

**USNESENÍ**  
**Zastupitelstva obce Lučina č. 7 ze dne 11. 12. 2019**

- 1/ZO/7** Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu paní Karin Kulčárovou a pana Radka Vařeku
- 2/ZO/7** Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání včetně změny
- 5.1/ZO/7** Zastupitelstvo obce zakládá podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obchodní společnost Kemp Lučina s.r.o., Lučina 1, 739 39 Lučina
- 5.2/ZO/7** Zastupitelstvo obce schvaluje podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Zakladatelskou listinu obchodní společnosti Kemp Lučina s.r.o., Lučina, 739 39 Lučina, podle přílohy materiálu
- 5.3/ZO/7** Zastupitelstvo obce schvaluje podle ustanovení § 85 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, peněžitý vklad ve výši 300 tisíc Kč do základního kapitálu obchodní společnosti Kemp Lučina s.r.o., Lučina, 739 39 Lučina
- 5.4/ZO/7** Zastupitelstvo obce ukládá Radě obce zajistit přípravu a realizaci objektu občerstvení a sociálních zařízení na pláži s předpokládaným termínem do 6/2021
- 5.5/ZO/7** Zastupitelstvo obce ukládá Radě obce zajistit stavebně technické posouzení restaurační části objektu Doliny a zajistit přípravu a realizaci její rekonstrukce s předpokládaným termínem do 6/2021
- 6/ZO/7** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 včetně změn
- 7/ZO/7** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2020 s platností od 1. 1. 2020 až do doby schválení rozpočtu na rok 2020
- 8/ZO/7** Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 9/ZO/7** Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019, o místním poplatku z pobytu
- 10/ZO/7** Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019, o místním poplatku ze psů
- 11/ZO/7** Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019, o místním poplatku ze vstupného

- 12/ZO/7** Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 14/ZO/7** Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou - oblast Havířovsko na dobu 10 let s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava a zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy

Ověřovatelé:

Karin Kulčárová



Radek Vařeka





.....  
Ing. Dagmar Veselá, starostka

**Zápis č. 7**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Lučina,**  
**konaného dne 11. 12. 2019 v 17:30 hodin v kulturní místnosti Domu služeb**

**přítomni:** 12 členů dle prezenční listiny  
omluveni: p. Blahutová, p. Kiková, p. Mlynářová

**ad 1) Starostka** zahajuje zasedání zastupitelstva obce. Vítá členy zastupitelstva a přítomné občany.

**Starostka** prohlašuje, že zasedání bylo řádně svoláno, a že je zastupitelstvo usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Zápis z minulého zasedání byl ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné připomínky ani námítky. Zápis je tedy platný a je k nahlédnutí na obecním úřadu.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhuje starostka p. Karin Kulčárovou a p. Radka Vařeku. Protože nejsou jiné návrhy, nechává hlasovat o svém návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: **10** (p. Funiok, , p. Kozel, p. Kubiček, p. Kočnarová, p. Majerová, , p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: **0**

Zdrželi se: **2** (p. Kulčárová, p. Vařeka)

Starostka určuje zapisovatelkou p. Hrabcovou.

**ad 2) Starostka** seznamuje přítomné s programem zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti rady
5. Založení společnosti Kemp Lučina s.r.o.
6. Rozpočtové opatření č. 3/2019
7. Rozpočtové provizorium na rok 2020
8. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
9. Obecně závazná vyhláška č. 2/2019, o místním poplatku z pobytu
10. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019, o místním poplatku ze psů
11. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019, o místním poplatku ze vstupného
12. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
13. Obecně závazná vyhláška č. 6/2019, o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezení prostor pro volné pobíhání
14. Záměr prodeje pozemku p.č. 638/1 v k.ú. Lučina
15. Smlouva o poskytování finančního příspěvku Moravskoslezskému kraji na veřejnou linkovou dopravu
16. Zpráva o činnosti Finančního výboru
17. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
18. Diskuze
19. Závěr

**Starostka** navrhuje změnu v programu, zrušení bodu 13. Obecně závazná vyhláška č. 6/2019, o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezení prostor pro volné

pobíhání. Po přezkoumání návrhu vyhlášky Ministerstvem vnitra, odborem kontroly, byl zjištěn její rozpor s honitbou na území obce, proto bude vyhláška upravena a předložena zastupitelstvu na zasedání v únoru.

**Starostka** se ptá na připomínky, žádné nejsou, proto o změně v programu nechává hlasovat.  
Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová, p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Následně nechává **starostka** hlasovat o programu zasedání včetně odsouhlasené změny.

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová, p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

#### Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání

Starostka dále uvádí, že podle schváleného jednacího řádu bude jako obvykle o každém bodu programu hlasováno zvlášť.

#### **ad 3) Kontrola usnesení**

**Starostka** informuje, že z předchozích zastupitelstev obce trvají tři úkoly:

*Usnesení 8.2/ZO/14*

- Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů a starostku podpisem kupní smlouvy

**Starostka** sděluje, že v současnosti se dokončují zápisy věcných břemen do katastru nemovitostí a podepisují se smlouvy o zřízení věcných břemen podle požadavku Severomoravských vodovodů a kanalizací. Na splnění úkolu se intenzivně pracuje.

*Usnesení 9.3/ZO/6*

- Zastupitelstvo obce ukládá Radě obce vyhlásit výběrové řízení na zpracovatele architektonické (zástavbové) studie pro další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví obce

**Starostka** sděluje, že rada obce na úkolu pracuje, úkol nadále trvá.

*Usnesení 10.2/ZO/6*

- Zastupitelstvo obce ukládá Radě obce zpracovat a předložit na nejbližší zasedání zastupitelstva obce vyhodnocení Strategického plánu obce Lučina na období 2014 – 2020

**Starostka** sděluje, že vyhodnocení bylo zpracováno a zasláno v podkladech na zasedání, úkol je splněn.

*Usnesení 10.3/ZO/6*

- Zastupitelstvo obce ukládá Radě obce zahájit práce na Strategickém plánu obce a informovat o postupu zpracování na dalších jednáních zastupitelstva obce

**Starostka** sděluje, že práce se připravují, úkol trvá.

**Starostka** předává slovo místostarostovi k přednesu podrobnější zprávy o vyhodnocení Strategického plánu obce Lučina na období 2014 – 2020.

**Místostarosta** uvádí, že Strategie obce do roku 2020 byla projednána a schválena na 22. zasedání zastupitelstva obce dne 14. 5. 2014, nyní je předkládáno vyhodnocení úkolů ze strategie. Představuje 7 priorit ze strategie:

1. Dostavba kanalizace v obci a likvidace odpadních vod
2. Správa místních komunikací a zvýšení bezpečnosti silničního provozu tj. přestavba náměstí a opravy komunikací
3. Nakládání s odpady tj. sběrný dvůr
4. Podpora územního rozvoje obce pro zvýšení počtu obyvatel, navýšení počtu žáků v základní škole a stabilizace počtu dětí v mateřské škole
5. Rozvoj vztahů v obci – vztahy mezi občany a volenými orgány a podpora aktivit občanů
6. Rozvoj cestovního ruchu a zkvalitnění služeb pro občany a návštěvníky obce tj. modernizace kempu – rekreační část
7. Vytváření projektů s využitím prostředků Moravskoslezského kraje, státu a Evropské unie tj. získání dotací na rekonstrukci fotbalového hřiště, dopravní řešení náměstí, sběrný dvůr, odborné učebny v základní škole, projektovou dokumentaci na rozšíření chodníků a opravu chodníku

**Místostarosta** konstatuje, že velká část úkolů je již zcela splněna nebo jsou úkoly plněny průběžně. Některé rozpracované úkoly budou zahrnuty do strategie pro další období. Materiál obdrželi zastupitelé v podkladech a bude zveřejněn na webových stránkách obce. Stane se základem pro nový strategický plán na období 2021-2025.

**Starostka** dodává, že zpracovala tabulku s vyčíslením potřebných financí na realizaci všech úkolů vyplývajících ze strategie. Došla k částce 231 553 000,- Kč, která při schvalování strategie budila u mnohých právem rozpaky. Z přehledu je zřejmé, že velká část úkolů je již splněna, případně je právě realizována. Pod tabulkou je přehled přijatých dotací, které obec obdržela v průběhu minulých let. Jedná se o částku 93 475 000,- Kč (včetně prostředků na dostavbu kanalizace), která byla nebo bude použita na úhradu akcí uvedených ve Strategickém plánu. Zbylé výdaje realizovaných úkolů financovala obec ze svých prostředků.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky. Nikdo se nehlásí.

#### **ad 4) Zpráva o činnosti rady**

**Místostarosta** seznamuje přítomné s činností rady, která se od posledního zasedání zastupitelstva obce v září letošního roku sešla 5x.

#### RO na svých schůzích schválila:

- 1) termín zasedání zastupitelstva obce na středu 11. 12. 2019 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb a návrh programu tohoto zasedání,
- 2) dodatek č. 4 smlouvy o dílo „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ s firmou VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 88007324, spočívající v prodloužení termínu realizace do 10. 12. 2019 z důvodu prodloužení v dodávce hliníkových profilů a oken a dodatek č. 5 smlouvy o dílo spočívající ve specifikaci méněprací a víceprací se změnou o více 1 031 579,- Kč a změnou celkové hodnoty akce o více 297 438,- Kč,
- 3) dodatek č. 1 na zajištění technického dozoru investora pro akci „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ s Ing. Zdeňkem Maršálkem, Polní 965, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 44928084, spočívající v navýšení částky o 38 500,- Kč z důvodu prodloužení termínu realizace,
- 4) na základě nabídky provedení přípojky plynu pro objekt restaurace Dolina v areálu Kempu Lučina firmou ŠNAJDER spol. s r.o., Kunčičky u Bašky 139, 739 01 Baška, IČ 25859072, za částku 120 244,- Kč,

- 5) podání žádosti o dotaci na realizaci nového chodníku podél hlavní komunikace ve směru k obci Pazderna z dotačního programu MAS Pobeskydí – IROP – Udržitelná a bezpečná doprava III. a na základě výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci firmu ASAP Management CZ s.r.o., U Tratě 1920/8, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ 28625552, za částku 0,- Kč za zpracování a podání žádosti a 7 % z přiznané dotace,
- 6) na základě nabídky provedení úpravy prostoru před „Multifunkčním volnočasovým sportovním objektem Lučina“ firmou VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 88007324, za částku 45 167,- Kč,
- 7) vyhlášení záměru propachtovat stavbu vodního díla „Prodloužení vodovodu na chatovišti Za Mostářem“ a propachtovat ji společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 45193665 a dodatek č. 1 dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodů provozně souvisejících č. 691/DPS/FM/V/2018 s touto společností,
- 8) na základě usnesení zastupitelstva obce 11/ZO/5 žádost o dotaci z dotačního programu EFEKT 2020 na revitalizaci veřejného osvětlení v obci v rozsahu připraveném administrátorem žádosti o dotaci, společností Lighting Projects Consulting s.r.o., Karlovarská 1104/14, 161 00 Praha 6, IČ 61062057, tj. výměnu 175 kusů svítidel a osazení 39 kusů nových svítidel za celkovou rozpočtovou částku 2 946 438,- Kč,
- 9) jednací řád komisí rady obce,
- 10) cenovou nabídku provádění zimní údržby komunikací v obci firmy Slavomír Kulhánek, Horní Domaslavice 69, 739 51 Horní Domaslavice, IČ 73087165, za částku 750 Kč/hod + DPH na dobu neurčitou a firmy Havířovská stavební s.r.o., Ostravská 223/43, 736 42 Těrlicko, IČ 06088856, za částku 640 – 850 Kč/hod podle druhu mechanismů + 5 000 Kč/měsíc pohotovostní služby na dobu od 1. 11. 2019 do 31. 3. 2020,
- 11) v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce 9.3/ZO/6 vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele architektonické (zástavbové) studie pro další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví obce pro účely bydlení seniorů a školního vzdělávání,
- 12) dodatek č. 1 smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s p. [redacted] a p. [redacted], Lučina č.p. [redacted], spočívající ve změně článku III., že úplata za zřízení věcného břemene je 10 000,- Kč,
- 13) smlouvu na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted] a p. [redacted], 739 51 Nošovice [redacted], pro stavbu plynové přípojky „Lučina, [redacted], plyn“ na pozemku p.č. 598/8 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti vlastníků pozemku p.č. 54/21 v k.ú. Lučina,
- 14) napojení na hlavní kanalizační řad pozemku p.č. 182/234 v k.ú. Lučina z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ na základě žádosti zástupce investora p. [redacted], 739 53 Hnojník [redacted] a smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Lučina, [redacted], kanalizace“ na pozemku p.č. 436/1 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – Ing. Tomáše Nehudka, Slavíkova 1755/23, 708 00 Ostrava – Poruba,
- 15) stavbu zemního vedení NNk a přípojkových pilířů „Lučina, 628/29, 4121467860, RNN, NNk“ v k.ú. Lučina na základě žádosti INKOS Ostrava, a.s., Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava a smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, pro stavbu „Lučina, 628/29, 4121467860, RNN, NNk“ na pozemku p.č. 627/11 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce za částku 3 000,- Kč s podmínkami,
- 16) stavbu rodinného domu na pozemku p.č. 628/47 v k.ú. Lučina na základě žádosti p. Evy Klepačové, 739 51 Horní Domaslavice 277, IČ 73857611, jako zástupce vlastníka pozemku p. [redacted], 739 51 Dobrá [redacted], a smlouvu o smlouvě budoucí na

- zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu kanalizačního řadu „Lučina, [REDACTED], kanalizace“ na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami,
- 17) napojení na kanalizaci v obci objektů č.p. 116 a 267, vše v k.ú. Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti zástupce vlastníků Ing. Miloslava Kliča,
  - 18) napojení na kanalizaci v lokalitě chatoviště Pod Adámkem objektů č.e. 60, 61, 68, 70, 71, 72, 74 a 82, vše v k.ú. Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti zástupce vlastníků p. [REDACTED], [REDACTED], 736 01 Havířov-Město,
  - 19) napojení na kanalizaci a vodovod v lokalitě chatoviště Pod Adámkem objektu č.e. 127 v k.ú. Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ a na hlavní vodovodní řad z hlediska realizované akce „Prodloužení vodovodu, lokalita Pod Adámkem, Lučina“ - na základě žádosti vlastníků [REDACTED], [REDACTED], 721 00 Ostrava-Svinov a [REDACTED], [REDACTED], 708 00 Ostrava-Poruba,
  - 20) napojení na kanalizaci v obci objektů č.e. 40, 46, 47, 49, 50, 51, 57, 62, 66, 67, 69, 128, 129, 144 a č.p. 225, 356, 385, 394, 411 a 434, vše v k.ú. Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti zástupce vlastníků,
  - 21) napojení na kanalizaci rodinného domu č.p. 242 v k.ú. Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti p. Pavla Gergely, Kubánská 1510/2, 708 00 Ostrava jako zástupce vlastníka p. [REDACTED],
  - 22) napojení pozemku p.č. 628/47 v k.ú. Lučina pro budoucí výstavbu rodinného domu na místní komunikaci na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti p. Evy Klepačové, 739 51 Horní Domaslavice 277, IČ 73857611, zastupujícího vlastníka p. [REDACTED],
  - 23) zvláštní užívání komunikace na pozemcích p.č. 572/2, 598/8, 598/9 a 598/10 v k.ú. Lučina pro stavbu „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami – Lučina, dostavba kanalizace, lokalita ČOV – hráz, 1.etapa“ na základě žádosti STASPO, spol. s r.o., Těšínská 114/254, 716 00 Ostrava-Radvanice, IČ 41035704,
  - 24) finanční výpomoc z rozpočtu obce pozůstalým dětem [REDACTED] a [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED] ve výši 5 000,- Kč,
  - 25) žádost o příspěvek Českého svazu ochránců přírody, ZO Nový Jičín, na provoz záchranné stanice v Bartošovicích ve výši 1500,- Kč.

RO souhlasila :

- 1) jako vlastník sousedního pozemku se stavbou garáže u rodinného domu na pozemku p.č. 606/24 v k.ú. Lučina na základě žádosti p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED],
- 2) se stavbou zemního vedení NN „Lučina, [REDACTED], NNk“ na pozemcích p.č. 320/1, 320/7, 300/6 a 320/2 v k.ú. Lučina na základě žádosti Ing. Martin Barteček, Kostíkovo nám. 639, 738 01 Frýdek-Místek, s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce,
- 3) se stavbou „Lučina, [REDACTED], CETIN“ v k.ú. Lučina na pozemku p.č. 182/33 a 182/17 v k.ú. Lučina na základě žádosti p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED], s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce.

RO neschválila:

- 1) žádost o příspěvek Andělé Stromu života p.s. Nový Jičín na mobilní hospic na rok 2020,

- 2) stavbu „Lučina, 76/21, smyčka NNk“ v k.ú. Lučina v délce 240 m na základě žádosti ProfiProjekt s.r.o., Collo louky 126, 738 01 Frýdek-Místek jako vlastník dotčeného pozemku p.č. 681/1, místní komunikace v k.ú. Lučina.

RO projednala:

- 1) žádost podanou Klubem důchodců na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020,
- 2) usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce a předložené návrhy týkající se stavebních akcí v obci, např. kempu Lučina, pláže pod kempem, zelených ploch náměstí,
- 3) žádost o odkoupení části pozemku p.č.638/1 v k.ú.Lučina ve vlastnictví obce podanou p. [REDAKCE], Lučina č.p. [REDAKCE],
- 4) žádost starosty obce Soběšovice o zahrnutí území u vodní nádrže Žermanice na k.ú. Lučina do obecně závazné vyhlášky o zákazu stanování a rozdělování ohňů a vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci.

RO vzala na vědomí:

- 1) oznámení ředitelky ZŠ Lučina o vyhlášení ředitelského volna v základní škole ve dnech 31. 10. a 1. 11. 2019 z organizačních a technických důvodů, provoz mateřské školy a školní jídelny bude v těchto dnech přerušen.

RO uložila:

- 1) v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce 10.2/ZO/6 místostarostovi zpracování vyhodnocení Strategického plánu obce Lučina na období 2014 – 2020,
- 2) místostarostovi svolání pracovního jednání zastupitelů k areálu Kempu Lučina, jeho budoucímu provozu, dokončení rekonstrukce a dalšímu rozvoji na pondělí 25. 11. 2019 v 17:00 hodin.

**Starostka** děkuje za přednesenou zprávu a vyzývá přítomné k diskusi. Žádné dotazy nebo připomínky nebyly vzneseny.

**ad 5) Založení společnosti Kemp Lučina s.r.o.**

**Starostka** uvádí, že za účelem řešení, jak nadále provozovat kemp, proběhlo pracovní jednání zastupitelstva. Z jednání vyplynul tento bod a k jeho přednesu předává slovo místostarostovi.

**Místostarosta** rekapituluje, že areál kempu řeší zastupitelstva od začátku minulého volebního období v souladu se schváleným strategickým plánem rozvoje obce. Vychází se z přijatého usnesení z 25. 3. 2015, číslo 9/ZO/4 - *Zastupitelstvo obce schvaluje funkční rozdělení areálu kempu Lučina na 3 základní části: sportovní, víceúčelová a rekreační*, a číslo 9.1/ZO/4 - *Zastupitelstvo obce ukládá radě obce zadat zpracování architektonické studie a pokračovat v pracích na rekonstrukci areálu kempu Lučina v souladu se strategií obce*. Následně byla zpracována architektonická studie, podle ní projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení, byly odstraněny původní recepce a chaty. Územní rozhodnutí bylo vydáno Magistrátem města Frýdek-Místek dne 24. 8. 2017, stavební povolení pak bylo vydáno 19. 3. 2018. V další části roku probíhalo výběrové řízení na zhotovitele modernizace kempu a v prosinci 2018 byla podepsána smlouva o dílo se společností VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o. z Frýdku-Místku. V létě 2019 pak proběhlo výběrové řízení na výstavbu vlastních chat a zhotovitelem se stala společnost KROLSTAV BESKYD s.r.o., ze Starého Města.

Předpokládaný stav areálu kempu k 05/2020:

Nová recepce se sociálním zařízením, 20 plně vybavených chat se sociálním zařízením (14x pro 4 osoby, 6x pro 3 osoby), 20 míst pro karavany

Restaurace Dolina

6 stávajících chat

Minigolf s hracími plochami

Pláž se stanovou částí

Parkovací plochy

**Místostarosta** sděluje, že na pracovním jednání zastupitelstva obce dne 25. 11. 2019 bylo k provozování a dokončení rekonstrukce areálu projednáno následující:

Zajištění provozu kempu obcí, prostřednictvím obchodní společnosti založené obcí (§35a zákona č.128/200 Sb., o obcích)

Založení společnosti Kemp Lučina s.r.o., zakladatelská listina společnosti (§84 odst. 2 písm. e) zákona č.128/200 Sb., o obcích)

Společnost s dvěma jednateli (jmenovaní zástupci obce) a valnou hromadou (rada obce)

Vložení peněžitého vkladu do základního kapitálu společnosti (§85 písm. e) zákona č.128/200 Sb., o obcích) ve výši 300 000,- Kč

Spravovaný majetek obce společností v rozsahu od minigolfu přes kemp s Dolinou po pláž

Majetek obce v areálu kempu dán společnosti do užívání formou pronájmu

Stanovení výše pronájmu vzhledem k sezónnosti jako obrátové nájemné

Vedení společnosti – ředitel (pracovní smlouva)

Výběrové řízení na ředitele společnosti s podmínkami a podnikatelským záměrem

**Místostarosta** na žádost kontrolního výboru a komise pro rozvoj obce porovnal vybavení a základní ceny v kempech v Moravskoslezském kraji podobného charakteru, zastupitelé obdrželi materiál v podkladech na zasedání. Taktéž obdrželi návrh zakladatelské listiny, kterou zpracovala paní Kulčárová.

**Starostka** doplňuje, že návrhy usnesení kopírují společnou dohodu z pracovního jednání a jsou doplněny na žádost kontrolního výboru a komise pro místní rozvoj o návrhy usnesení, které ukládají radě obce pokračovat v další postupné modernizaci restaurace Dolina a stánku na pláži.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky.

**P. Vařeka** se ptá, co se bude dít, když se nepodaří obsadit pracovní místo ředitele společnosti.

**Starostka** odpovídá, že k této situaci snad nedojde. Pakliže ano, bude se situace řešit operativně.

**P. Skokan** se domnívá, že na výběr ředitele je již pozdě. Tento člověk musí připravit celý provoz před začátkem letní rekreační sezóny.

**P. █████** udivuje skutečnost, že obec plánuje otevřít kemp na sezónu přesto, že objekt není zkolaudován, není oplocen a dodělán. Ve velmi špatném stavu je stravovací zařízení, bez kterého se ubytovací část neobejde. Obec by měla stravovací objekty co nejdříve zmodernizovat nebo alespoň uvést do provozuschopného stavu. Měla by také zvážit, zda není vhodnější poskytnout společnosti půjčku namísto vkladu, a to mnohem více, než jen 300 tis. Kč. Společnost bude tyto peníze potřebovat na svůj rozjezd a také na přiměřený plat pro ředitele. Ředitel společnosti musí být vysoce kvalifikovaný zaměstnanec, který kromě jazyků ovládá i stravovací provoz. Musí být manažer s vizí, který dokáže provozovat kemp po celý rok a dokáže postupně vracet obci prostředky, které do modernizace kempu vložila. **P. █████** chválí obec za to, že dala přednost vzniku vlastní společnosti, která bude kemp provozovat, před nájmem.

**P. Kubiček** si myslí, že vznik společnosti a vypsání výběrového řízení na ředitele není závislé na kolaudaci. Zkolaudování kempu je věcí rady, ale o založení společnosti rozhoduje zastupitelstvo.

**Starostka** ujišťuje přítomné, že si je vědoma potřeby provozu restauračního zařízení v kempu. Rovněž si uvědomuje, že vklad do společnosti na rozjezd provozu stačit nebude. Snahou vedení obce je stavbu co nejdříve zkolaudovat a kemp v příštím roce na letní sezónu zprovoznit.

**P. Kulčárová** vysvětluje, že není autorem zakladatelské listiny společnosti. Listina je v podstatě vzor notářky Mgr. Vlčkové z Havířova, protože zakladatelská listina musí být sepsána notářským zápisem. Návrh zakladatelské listiny dostali zastupitelé v podkladech pro zasedání, **p. Kulčárová** po předchozí dohodě navrhuje doplnění osobních údajů u jednatelů, kterými by měli být starostka a místostarosta a změna se bude týkat také zastupování společnosti jednatelem. Článek VII., odstavec 2. zakladatelské listiny bude znít: Jednatelé zastupují společnost samostatně, vyjma jakýchkoliv právních jednání, jejichž hodnota či plnění by bylo vyšší než 300 tis. Kč bez DPH, kdy společnost by zastupovali oba jednatele vždy společně.

**Starostka** předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zakládá podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obchodní společnost Kemp Lučina s.r.o., Lučina 1, 739 39 Lučina

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová, p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schvaluje podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Zakladatelskou listinu obchodní společnosti Kemp Lučina s.r.o., Lučina, 739 39 Lučina, podle přílohy materiálu

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová, p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo obce rozhodlo podle ustanovení § 85 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o peněžitém vkladu ve výši 300 tisíc Kč do základního kapitálu obchodní společnosti Kemp Lučina s.r.o., Lučina, 739 39 Lučina

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová, p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo ukládá Radě obce zajistit přípravu a realizaci objektu občerstvení a sociálních zařízení na pláži s předpokládaným termínem do 6/2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová,  
p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo ukládá Radě obce zajistit stavebně technické posouzení restaurační části objektu Doliny a zajistit přípravu a realizaci její rekonstrukce s předpokládaným termínem do 6/2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová,  
p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### **ad 6) Rozpočtové opatření č. 3/2019**

**Starostka** předkládá zastupitelstvu návrh na rozpočtové opatření a uvádí, že hlavní úpravy spočívají v následujícím: v příjmech dochází k navýšení položky 1111 Daň z příjmů ze závislé činnosti o 300 000,- Kč, položky 1113 Daň z příjmů z kapitálových výnosů o 30 000,- Kč, položky 1121 Daň z příjmů právnických osob o 300 000,- Kč, položky 1340 Poplatek za komunální odpad o 16 000,- Kč, položky 2324 Přijaté nekapitálové náhrady o 7 000,- Kč a převody vlastním fondům o 20 000,- Kč, dále v přijatých dotacích položka 4116 Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu o 29 400,- Kč. V příjmové části se navrhuje snížení položky 4222 Investiční přijaté transfery od krajů o 59 500,- Kč. Ve výdajích se snižuje paragraf 2143 Cestovní ruch o 6 200 000,- Kč, paragraf 2212 Silnice o 800 000,- Kč, paragraf 2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací o 600 000,- Kč, paragraf 3117 Základní školy, položka 6121 o 3 900 000,- Kč a paragraf 6409 Nespecifikované rezervy se snižuje o 2 941 100,- Kč. Ve výdajové části se navyšuje paragraf 3117 Základní školy, položka 5331 o 10 000,- Kč, paragraf 3412 Sportovní zařízení v majetku obce o 30 000,- Kč, paragraf 3635 Územní plánování o 4 000,- Kč, paragraf 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň o 20 000,- Kč, paragraf 6330, položka 5342 Převody sociálnímu fondu obce o 20 000,- Kč. Položka 8123 Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky se snižují o 15 000 000,- Kč. Rozpočet po změnách je 46 558 600,- Kč.

**Starostka** oproti navrženému opatření v podkladech pro zastupitelstvo navrhuje navýšení položky 1111 Daň z příjmů ze závislé činnosti o dalších 100 000,- Kč a navýšení paragrafu 3722 Sběr a svoz komunálních odpadů ve výdajích o 100 000,- Kč. Rozpočet po změnách v příjmech i výdajích bude činit 46 658 600,- Kč

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky. Není tomu tak, proto předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje změny v rozpočtovém opatření č. 3/2019 – položka 1111 Daň z příjmů ze závislé činnosti se navyšuje o 100 000,- Kč a paragraf 3722 Sběr a svoz komunálních odpadů se navyšuje ve výdajích o 100 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová,  
p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 včetně změn.

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubiček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová,  
p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Usnesení bylo přijato.

#### **ad 7) Rozpočtové provizorium na rok 2020**

**Starostka** informuje přítomné s rozhodnutím rady obce o tom, že rozpočet na rok 2020 bude sestaven v průběhu ledna 2020 a bude se schvalovat tak jako v předchozích letech v únoru. Do té doby se bude obec Lučina řídit rozpočtovým provizoriem, a to podle následujícího pravidla:

- příjmy obce budou přijímány ve skutečné výši
- výdaje obce budou měsíčně čerpány ve výši 1/12 skutečného plnění rozpočtu 2019
- bude uhrazen peněžitý vklad ve výši 300 000,- Kč do základního kapitálu obchodní společnosti Kemp Lučina s.r.o.
- v rámci rozpočtového provizoria bude úhrada smluvních závazků roku 2019 prováděna dle jejich splatnosti nezávisle na stanoveném limitu.

Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů jiný návrh, dotaz či připomínku. Nikdo se nehlásí, proto nechává **starostka** hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2020 s platností od 1. 1. 2020 až do doby schválení rozpočtu na rok 2020

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubiček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová,  
p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Usnesení bylo přijato.

#### **ad 8) Obecně závazná vyhláška č. 1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

**Starostka** informuje, že dne 1. 1. 2020 nabývá účinnosti zákon č. 278/2019 Sb., o místních poplatcích, jímž dochází ke změnám právní úpravy místních poplatků. Rada obce tedy z důvodu přizpůsobení se aktuální právní úpravě navrhla tuto obecně závaznou vyhlášku a přepočítala přílohu číslo jedna k vyhlášce, která stanovuje výši poplatku za komunální odpad. Sazba poplatku se skládá ze dvou složek, a to ze složky a), jejíž částka je ve výši 200,- Kč a ze složky b), která je ve výši 500,- Kč. Složka b) je stanovena na základě skutečných nákladů obce za předchozí kalendářní rok na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu vydělených počtem poplatníků. Rada obce projednala obecně závaznou vyhlášku a od nového roku navrhuje poplatek ve výši 700,- Kč s tím, že fyzickým osobám, které mají v obci Lučina trvalý pobyt bude poskytnuta úleva 200,- Kč (poplatek s úlevou bude činit 500,- Kč). Fyzické osoby, které mají v obci Lučina ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k trvalému pobytu žádná fyzická osoba budou

platit poplatek ve výši 700,- Kč. **Starostka** dále uvádí, že na základě upozornění Ministerstva vnitra, odboru kontroly je nutné provést opravy v článku 6 OZV, které se týkají osvobození poplatníků s dlouhodobým pobytem mimo obec a osvobození třetího a každého dalšího nezaopatřeného dítěte se stejným místem pobytu v rodině, konkrétně nelze ve vyhlášce uvádět povinnost doložit pobyt mimo obec a nezaopatřenost dětí, neboť tato povinnost vyplývá z jiných obecných pravidel. Dále bude v příloze č. 1 OZV, která se týká výpočtu poplatku, doplněna věta: Z této vypočtené částky je určena výše částky uvedená v článku 4 odst. 1 písm. b) 500,- Kč.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky. Není tomu tak.

**Starostka** nechává nejdříve hlasovat o provedených změnách v OZV č. 1/2019 oproti návrhu v podkladech pro zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová, p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Poté předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová, p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Usnesení bylo přijato.

#### **ad 9) Obecně závazná vyhláška č. 2/2019, o místním poplatku z pobytu**

**Starostka** informuje, že v souvislosti se změnou zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích dochází mimo jiné ke zrušení místního poplatku z ubytovací kapacity a poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt. Oba zmíněné poplatky jsou nahrazeny místním poplatkem z pobytu. Sazba poplatku je navrhována ve výši 20 Kč za každý započatý den pobytu kromě dne jeho počátku. Ministerstvo vnitra nemělo k návrhu vyhlášky žádné připomínky.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky. Není tomu tak.

**Starostka** předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019, o místním poplatku z pobytu

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová, p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Usnesení bylo přijato.

#### **ad 10) Obecně závazná vyhláška č. 3/2019, o místním poplatku ze psů**

**Starostka** informuje, že i tato vyhláška je předkládána k projednání a ke schválení z důvodu nabytí účinnosti zákona o místních poplatcích. Poplatek ze psů platí držitel psa, platí se za psy

starší 3 měsíců. Sazba poplatku je navrhována ve výši 200 Kč za jednoho psa a rok, 300 Kč za druhého a další psy a rok. Splatnost poplatku je stejná jako u poplatku „za odpady“, tedy do 31. března daného kalendářního roku.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky. Není tomu tak.

**Starostka** předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019, o místním poplatku ze psů  
Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubiček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová,  
p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Usnesení bylo přijato.

#### **ad 11) Obecně závazná vyhláška č. 4/2019, o místním poplatku ze vstupného**

**Starostka** sděluje, že k návrhu OZV č. 4/2019 nemělo Ministerstvo vnitra žádné připomínky. Poplatek ze vstupného se vybírá ze vstupného na kulturních, sportovních, prodejních nebo reklamních akcích, platí ho pořadatelé. Sazba poplatku je navrhována ve výši 10 % z vybraného vstupného u kulturních a sportovních akcí a 20 % u prodejních a reklamních akcí. Osвобоzení od poplatku platí u akcí, jejichž výtěžek se odvádí na charitativní a veřejné prospěšné účely nebo jsou pořádány právnickými či fyzickými osobami se sídlem na území obce Lučina (plesy, taneční zábavy, akce výchovně vzdělávacího charakteru a akce pro děti a mládež, důchodce nebo invalidní občany).

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky. Není tomu tak.

**Starostka** předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019, o místním poplatku ze vstupného  
Výsledek hlasování:

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubiček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová,  
p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Usnesení bylo přijato.

#### **ad 12) Obecně závazná vyhláška č. 5/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

**Starostka** uvádí, že na základě revize provedené Ministerstvem vnitra dochází oproti návrhu OZV, kterou zastupitelé obdrželi v podkladech pro zasedání k drobné úpravě, a to v úvodním ustanovení se škrtná odkaz na odst. 2 § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, zůstává pouze § 14 zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích. Dále v poznámce pod čarou se nahrazuje odkaz na § 14 odst. 3 zákona o místních poplatcích odkazem na § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích.

Poplatek za užívání veřejného prostranství se vybírá za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým se rozumí provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb, pro umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek, vyhrazení trvalého parkovacího místa a užívání tohoto prostranství pro kulturní, sportovní a reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl. Poplatek se platí

za užívání těchto veřejných prostranství: náměstí před obecním úřadem a místní komunikace vedené v pasportu místních komunikací obce Lučina. Sazba poplatku je navrhována ve výši 10 Kč za každý m<sup>2</sup> a každý započatý den.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky. Není tomu tak.

**Starostka** nechává nejdříve hlasovat o provedených změnách v OZV č. 5/2019 oproti návrhu v podkladech pro zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová, p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Poté předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová, p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Usnesení bylo přijato.

**P. Skokan** v návaznosti na projednávání tohoto bodu žádá vedení obce o nápravu situace před řadovou zástavbou u hlavní silnice, kde někteří občané parkují na veřejných travnatých plochách (jsou zde dokonce položeny zatravnovací bloky) a řidičům tak při výjezdu z vedlejší silnice brání zaparkovaná auta při výhledu. Situace zde je velmi nebezpečná.

**Starostka** potvrzuje, že o tomto problému ví. Občané, kterých se to týká, budou vyzváni ke zjednaní nápravy. Parkování na veřejných prostranstvích řeší obecně závazná vyhláška o veřejném pořádku. Někteří občané si zvykli parkovat na veřejných prostranstvích a místních komunikacích, i když mají předzahrádky a měli by parkovat na svých pozemcích. Zaparkovaná auta pak brání např. vyhrnování sněhu.

### **ad 13) Záměr prodeje pozemku p.č. 638/1 v k.ú. Lučina**

**Starostka** uvádí, že p. [REDAKCE] požádala o odkup pozemku p.č. 638/1 v k.ú. Lučina o výměře 235 m<sup>2</sup>, který sousedí s jejím rodinným domem č.p. 313 a zahradou. Pozemek je oplocený a v současné době tvoří celek se zahradou. Paní [REDAKCE] netušila, že pozemek je obecní, kupovala nemovitost včetně zahrady a oplocení. **Starostka** nechala zpracovat znalecký posudek pro případný prodej a také pro možnost pronájmu. Znalec ohodnotil pozemek na necelých 80 000,- Kč včetně smrku, který na pozemku roste a nájemné by činilo asi 2 300,- Kč ročně. Rada obce předkládá záměr prodeje pozemku p.č. 638/1 k.ú. Lučina a nedoporučuje zastupitelstvu záměr schválit. Důvodem je skutečnost, že v současné době je vedeno jednání s panem [REDAKCE] o odkup nebo pronájem pozemků vedle obchodu p. [REDAKCE] za účelem zřízení parkoviště. P. [REDAKCE] se zatím nerozhodl a vedení obce si za této situace chce nechat pozemek v rezervě. P. [REDAKCE] lze nabídnout pronájem.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky.

**Starostka** předkládá návrh usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 638/1 v k.ú. Lučina o výměře 235 m<sup>2</sup>

Výsledek hlasování:

Pro: 0

Proti: 11 (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová,  
p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Veselá)

Zdržel se: 1 (p.Vařeka)

Usnesení bylo přijato.

#### **ad 14) Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Havířovsko**

**Starostka** připomíná, že v prosinci loňského roku schválilo zastupitelstvo smlouvu o zajištění dopravní obslužnosti na území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou s Moravskoslezským krajem pro oblast Frýdecko-Místecko. Moravskoslezský kraj má ve věci zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou výběrovým řízením vybraného dopravce. Finanční příspěvek na zajištění dopravní obslužnosti podle této smlouvy je vyčíslen na 91 600,- Kč pro první tři roky a týká se víkendových spojů. Jedná se o podíl z celkové ztráty, která se rozpočítává na jednotlivé obce. Smlouva se uzavírá na 10 let.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo z přítomných zastupitelů a občanů dotazy nebo připomínky. Není tomu tak, proto **starostka** předkládá návrh usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku za účelem zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou - oblast Havířovsko na dobu 10 let s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava

Výsledek hlasování:

Pro: 12 (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová,  
p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Starostka** dále předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 12 (p.Funiok, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Kočnarová, p. Majerová,  
p. Pavlas, p. Solich, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá),

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

#### **ad 15) Zpráva o činnosti finančního výboru**

**Starostka** omlouvá předsedkyni finančního výboru **p. Mlynářovou**, která není přítomna a zastupitele a občany seznamuje sama s činností finančního výboru za letošní rok 2019. Finanční výbor se sešel v druhém pololetí 1krát a ještě má naplánováno jednání na 17.12., na jednání byla přítomna paní účetní obce a paní ředitelka školy. Z jednání byl vyhotoven zápis a usnesení, které jsou zveřejněny na webových stránkách obce. Programem jednání byla kontrola hospodaření Základní školy a mateřské školy Lučina a plnění a čerpání rozpočtu obce Lučina za období leden – srpen 2019. V kontrole hospodaření školy neshledal výbor nedostatky. Předsedkyně finančního výboru kladně hodnotí spolupráci s vedením obce a přípravu požadovaných podkladů k jednotlivým kontrolám a děkuje členkám výboru – Ing. Kateřině Guziurové a p. Renatě Kubiesové.

**Starostka** otevírá diskuzi, nikdo se nehlásí.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru

#### **ad 16) Zpráva o činnosti kontrolního výboru**

**Starostka** předává slovo předsedovi kontrolního výboru **p. Vařekovi**.

**P. Vařeka** představuje personální složení kontrolního výboru a dále uvádí, že výbor se sešel od 16. 1. do 4. 12. 2019 8x a provedl 10 kontrol. Ze všech jednání a kontrol byly vyhotoveny zápisy. Z kontrol plnění usnesení zastupitelstva obce a rady obce nebyly zjištěny žádné nedostatky. Dále kontrolní výbor projednal jednací řády výborů a komisí, organizační řád obce a smlouvy o výpůjčkách obecního majetku. S nevyhovujícím výsledkem byla provedena kontrola smluvních vztahů s provozovatelem veřejného osvětlení v obci, který navzdory písemné žádosti neposkytl požadované informace. Z tohoto důvodu nebylo možné prověřit rozsah prováděných oprav a údržby osvětlení, a zda jsou ceny za poskytnuté služby přiměřené.

Kontrolní výbor se dále zabýval vyřizováním stížností, oznámení a podnětů občanů a organizací v roce 2019. Kontrolní výbor ve spolupráci s Komisí pro územní plánování a rozvoj obce provedl místní šetření v areálu Minigolfu, které se týkalo nakládání s obecním majetkem. Zastupitelé dostali v podkladech pro zasedání přehled přijatých usnesení, zápisy z jednání a zápisy o provedených kontrolách.

**P. Vařeka** děkuje členům Kontrolního výboru za svědomitý přístup k práci a také paní starostce a panu místostarostovi za přípravu a poskytnutí podkladů k prováděným kontrolám.

**Starostka** děkuje za přednesenou zprávu a dotazuje se, zda má někdo z přítomných zastupitelů a občanů dotazy nebo připomínky.

**P. Kubiček** chválí práci výboru. Reaguje na zápis č. 7 z listopadu 2019, kde je uvedeno, že minigolf nebyl po skončení platnosti nájemní smlouvy k datu 31. 10. 2019 předán obci. Ze zápisu nevyplývá žádné opatření k nápravě, proto se **p. Kubiček** ptá, zda již došlo k navrácení Minigolfu.

**Starostka** odpovídá, že oficiální předávací protokol není vyhotoven, byly jen vráceny klíče od areálu. Do vybavení Minigolfu patří dráhy, betonová plocha a prodejní stánek. Vybavení stánku patřilo nájemci, takže v podstatě není co předávat.

**P. Kubiček** se dále ptá, jestli kontrolní výbor provedl kontrolu vyřízení podnětu skupiny občanů, která upozorňovala radu obce na neexistenci dopravního značení „Obec“ LUČINA a „Konec obce“ LUČINA na komunikaci směrem od zastávky Kocurovice dolů k myslivecké chatě a dále požadovala kvůli nepřehledným výjezdům od svých nemovitostí umístění zrcadla případně retardéru. **P. Kubiček** byl informován, že přestože byl podnět podán v červnu letošního roku, nedostali zmínění občané dosud odpověď. Dodnes nejsou umístěny ani dopravní značky, přestože pokud se řidič rozhodne jet po této komunikaci, může v podstatě jet rychlostí 90 km/hod přes hrázku biologického rybníka, přes centrum Lučiny, aniž by překročil povolenou rychlost.

**Starostka** odpovídá, že kontaktovala v této věci Magistrát města Frýdek-Místek, odbor dopravy a silničního hospodářství a obdržela zpětnou vazbu. O tomto kroku také informovala zástupce žadatelů pana [REDAKOVANÉ]. Z odpovědi Magistrátu vyplývá, že je možné umístit dopravní značení, nesouhlas odbor dopravy vyjádřil k umístění zpomalovacího příčného prahu a odrazového zrcadla. V odpovědi se uvádí, že zrcadlo se používá tam, kde výhledu brání zástavba nebo trvale umístěný předmět. V opačném případě se doporučuje odstranit příčinu nedostatečného rozhledu např. ořez zeleně, snížení plotů apod.

**P. Kubiček** nesouhlasí, aby se kácely stromy, kterých je i tak málo. Je přesvědčen o správnosti umístění zrcadla. Dokonce ví, že občané, kterých se problém dotýká, jsou ochotni si zrcadlo pořídit na vlastní náklady, potřebují jen povolení obce.

**Starostka** vysvětluje, že o umístění těchto dopravně bezpečnostních zařízení nerozhoduje obec, nýbrž Magistrát města Frýdek- Místek ve spolupráci s Policií ČR. Slibuje však, že znovu požádá o umístění odrazového zrcadla p. Vrbicu z odboru dopravy a silničního hospodářství.

Starostka se ptá, jestli má ještě někdo ze zastupitelů či občanů připomínky. Nikdo se nehlásí.  
Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru.

#### **ad 18) Diskuze**

**Starostka** otevírá diskuzi. Chválí organizátory za průběh vánočního jarmarku, děkuje jim za práci a konstatuje, že ohlas občanů i těch nově přistěhovaných k této akci je velmi příznivý. Dále **starostka** seznamuje přítomné s naplánovanými akcemi v roce 2020: další nová učebna v základní škole, úprava zelených ploch před obecním úřadem, spočívající ve vykácení některých dřevin a zřízení květinových záhonů, v položení chodníků napříč plochami a v instalaci laviček, výstavba chodníku směrem k Pazderně, obnova veřejného osvětlení a pokračující modernizace kempu.

P. ■■■ se ptá, proč nejsou na stránkách obce zveřejněné zápisy z komisí.

**Starostka** odpovídá, že povinnost zveřejňovat zápisy v jednacích řádech není zakotvena poté, co rada obce aktualizovala jednací řády komisí. Povinnost neukládá ani zákon o obcích. Nikdo další se do diskuze nehlásí.

#### **ad 19) Závěr**

**Starostka** děkuje přítomným za účast, přeje všem hezké vánoce a šťastný nový rok a zve přítomné na již tradiční půlnoční silvestrovský ohňostroj.


Zasedání zastupitelstva končí v 19:35 hodin.

Zapsala: Zdeňka Hrabcová

Datum: 17.12.2019

Ověřovatelé:

Karin Kulčárová

.....  


Radek Vařeka

.....  


.....  
  
Ing. Dagmar Veselá, starostka