



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.92 konaná dne 28.2.2018

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Kozel, p. Vařeka

Omluven: -

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/92 01. Zahájení
02/RO/92 02. Schválení programu
 03. Kontrola usnesení RO
 (zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)
 - Dotace na dopravní řešení náměstí (usnesení 13.7/RO/78)
04. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti nadzemního
 komunikačního vedení

RO schválila: Program schůze rady obce č. 92 konané dne 28.2.2018. Pro: 5
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase. Pro: 5
 Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 92

04/RO/92 **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti nadzemního
komunikačního vedení**
RO schválila: uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti nadzemního
komunikačního vedení mezi Obcí Lučina a Českou telekomunikační
infrastrukturou a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, na akci
„Rozšíření chodníků v obci Lučina – VPIC Lučina, chodník podél sil.III-
4737“ na pozemku p.č. 548/12 v k.ú. Lučina Pro: 5
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

- 03/RO/92 Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce
- 10/RO/13**
RO schválila: **Kemp Lučina**
na základě výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04525145, za částku 227 410,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy - **splněno**
- 10.10/RO/13**
RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kempu s výstavbou sociálního zařízení a chat - **trvá**
- RO schválila:** vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ - **trvá**
- RO schválila:** zajištění zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro akci „Rekonstrukci kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ externím subjektem - **trvá**
- RO pověřila:** starostku zajištěním nabídek na administraci zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - **trvá**
- RO pověřila:** starostku a místostarostu přípravou zadávacích dokumentací a výběrových řízení - **trvá**
- 06/RO/25**
RO pověřila: **Záměr nákupu pozemků u areálu školy do vlastnictví obce**
na základě usnesení zastupitelstva obce č.11.2/ZO/6 starostku a místostarostu jednáním s vlastníky pozemků a přípravou kupní smlouvy - **splněno**
- 06.3/RO/25**
RO pověřila: starostku na základě **usnesení 11.2/ZO/18** podpisem kupní smlouvy a podáním návrhu na vklad na Katastrální úřad Moravskoslezského kraje - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 05/RO/52**
RO projednala: **Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.**
záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich
- RO pověřila:** na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**
- RO vzala na vědomí:** informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu
- 07/RO/54**
07.2/RO/54
RO pověřila: **Vodovod „Za Biologickým rybníkem“**
místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**
- RO pověřila:** starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**
- 05/RO/76**
RO vzala na vědomí: **Dostavba kanalizace v obci Lučina**
vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ – dostavba kanalizace v obci Lučina Ministerstvem financí ČR dne 28.6.2017
- RO vzala na vědomí:** informaci o proběhlé prohlídce staveniště dne 12.7.2017 s Ministerstvem financí ČR a s možnými zhotoviteli
- 05.3/RO/76**
RO vzala na vědomí: informace o posledním jednání hodnotící komise Ministerstvem financí ČR dne 30.11.2017
- 05.4/RO/76**
RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru stavebníka pro akci „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ - Dostavba kanalizace v obci Lučina
- RO schválila:** vyhlášení výběrového řízení na zajištění autorského dozoru stavebníka pro akci „Dostavba kanalizace v obci Lučina“
- RO schválila:** termín otevírání obálek a hodnocení nabídek na den 19.3.2018
- 13/RO/78**
RO vzala na vědomí: **Dotace na dopravní řešení náměstí**
informaci Státního fondu dopravní infrastruktury o schválení dotace na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ ve výši 85% uznatelných nákladů (4 075 000,- Kč)
- 13.2/RO/78**
RO schválila: komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, p. Kozel, p. Vařeka, náhradník Ing. Votýpka



OBEC LUČINA

Rada obce

13.6/RO/78

RO schválila:

na základě výběrového řízení na realizaci akce „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ a návrhu hodnotící komise firmu Lesostavby Frýdek – Místek a.s., Slezská 2766, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 45193118, za částku 4 676 650,- Kč

RO schválila:

na základě výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ firmu INGESTA spol. s r.o., Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 25391194 za částku 108 900,- Kč

RO pověřila:

starostku podpisem smluv - **trvá**

13.7/RO/78

RO vzala na vědomí:

odstoupení firmy Lesostavby Frýdek – Místek a.s., Slezská 2766, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 45193118 z výběrového řízení

RO schválila:

na základě výběrového řízení na realizaci akce „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ firmu JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ 25855581, za částku 4 868 184,13 Kč

Pro: 5

Pro: 5

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy

04/RO/84

RO projednala:

Žádost o koupi pozemku v k.ú.Kocurovice – p. [redacted]
žádost o koupi pozemku p.č. 293/1 v k.ú.Kocurovice na základě podání p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO pověřila:

starostku předložit záměr na prodej předmětného pozemku na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**

RO doporučila:

zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej pozemku - **splněno viz usnesení 12/ZO/18**

04.2/RO/84

RO projednala:

nabídku na koupi pozemku podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO doporučila:

zastupitelstvu obce prodej pozemku schválit

RO pověřila:

starostku předložit nabídku na březnové zasedání zastupitelstva - **trvá**

05/RO/84

RO schválila:

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce – Spolek H10
poskytnutí dotace 5 000,- Kč z rozpočtu obce na rok 2018 pro triatlonový závod Epic Tri Challenge 2018 na základě žádosti Spolku H10, Lesní 916, 735 43 Albrechtice s podmínkami

RO pověřila:

starostku zahrnout částku do návrhu rozpočtu obce na rok 2018 - **splněno**

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**

07/RO/84

07.1/RO/84

RO pověřila:

Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina

místostarostu odpovědět žadatelům o změnu územního plánu Lučina v souladu s výsledkem projednání návrhů na zasedání zastupitelstva obce (**usnesení 9.2/ZO/18**) a s posouzením úřadu územního plánování Magistrátu města Frýdku – Místku - **splněno**

RO pověřila:

místostarostu přípravou podkladů a žádostí vlastníků v souladu s **usnesením**



OBEC LUČINA

Rada obce

9.1/ZO/18 k rozhodnutí o zahájení procesu pořízení nového územního plánu obce nebo jeho změny - **splněno**

07.2/RO/84

RO projednala:

informace místostarosty o konzultaci na Magistrátu města Frýdku – Místku a možnostech řešení aktualizace územního plánu obce

RO schválila:

návrh na pořízení změny č.2 územního plánu

RO pověřila:

místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva - **trvá**

RO doporučila:

zastupitelstvu obce pořízení změny územního plánu schválit

06/RO/87

RO projednala:

Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018

žádosti podané

- Českým svazem včelařů, o.s., ZO Dolní Domaslavice,
- Českým rybářským svazem, místní organizací Lučina,
- Mysliveckým spolkem Řonsník Lučina,
- Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Lučina,
- Sborem dobrovolných hasičů Lučina,
- Fínstal Lučina – oddílem kopané, z.s.,
- Spolkem seniorů Sen Sen Lučina,
- Klubem rodičů při ZŠ a MŠ Lučina, z.s.
- Římskokatolickou farností Domaslavice,

na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018

RO odložila:

rozhodnutí o výši dotací na příští zasedání rady obce

06.1/RO/87

RO schválila:

výši dotací pro jednotlivé složky a organizace

RO pověřila:

starostku zpracovat částky do rozpočtu obce na rok 2018 - **splněno**

RO pověřila:

starostku předložit návrhy na nejbližší zasedání zastupitelstva - **trvá**

06/RO/89

RO projednala:

Rekonstrukce šaten v ZŠ a MŠ Lučina

žádost ředitelky ZŠ a MŠ Lučina Mgr. [REDACTED] o rekonstrukci stropu a podlahy v šatnách

RO pověřila:

starostku zajištěním nabídek na rekonstrukci - **trvá**

08/RO/89

RO projednala:

Smlouva o zajištění dopravní obslužnosti

návrh smlouvy o zajištění dopravní obslužnosti na území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692

RO pověřila:

starostku předložit smlouvu na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**

RO doporučila:

zastupitelstvu obce smlouvu schválit

13/RO/89

RO schválila:

Záměr prodeje movitého majetku

záměr prodeje člunu Zodiak PRO II 500 včetně vozíku na převoz člunu a čtyřtákního motoru za předpokládanou cenu 50 tisíc Kč

RO pověřila:

starostku vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 13.1/RO/89**
RO schválila: prodej člunu včetně vozíku p. [redacted], [redacted], 664 01
Řícmanice za částku 50 tisíc Kč
RO pověřila: starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**
- 14/RO/89**
RO schválila: **Smlouva o nájmu se SINTRO Invest Real s.r.o.**
smlouvu o nájmu se SINTRO Invest Real s.r.o., Na Poříčí 1188, 738 01
Frýdek-Místek, IČ 04199961, části pozemku p.č. 682/1 v k.ú.Lučina kolem
zátopy vodní nádrže Žermanice pod rekreačním střediskem p.č. 392/2 a 392/4
na dobu od 1.1.2018 do 31.12.2022 za částku 5 000,- Kč ročně
RO pověřila: starostku podpisem nájemní smlouvy - **trvá**
- 04/RO/90**
RO schválila: **Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.19 dne 28.2.2018**
termín zasedání zastupitelstva obce Lučina na středu 28.2.2018
v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb
RO pověřila: starostku svoláním zasedání v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích
- **splněno**
- 04.1/RO/90**
RO schválila: návrh programu tohoto zasedání
- 05/RO/90**
RO projednala: **Rozpočet obce pro rok 2018**
RO pověřila: návrh rozpočtu obce pro rok 2018 včetně dotací na činnost složek
starostku svoláním pracovního jednání zastupitelů k rozpočtu obce na pondělí
19.2.2018 v 17:30 hodin - **splněno**
- 06/RO/90**
RO schválila: **Plán činnosti Komise Rady obce na rok 2018**
plán činnosti Komise pro územní plánování a rozvoj obce na rok 2018
předložený předsedou Ing. Lukášem Pavlasem
RO pověřila: starostku zveřejněním plánu činnosti na www stránkách obce - **trvá**
RO uložila: předsedkyni Komise sociální a kulturní paní Soni Kikové zpracovat
a předložit na další schůzi RO návrh plánu činnosti komise na rok 2018 - **trvá**
- 07/RO/90**
RO schválila: **Smlouva o smlouvě budoucí darovací – Moravskoslezský kraj**
smlouvu o smlouvě budoucí darovací s Moravskoslezským krajem, 28. října
117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, na pozemek p.č.595/1 v k.ú.Lučina pro
stavbu „Rozšíření chodníků v obci Lučina“ na silnici č. III/4737
RO pověřila: starostku předložit smlouvu na nejbližší zasedání zastupitelstva - **trvá**
- 08/RO/90**
RO schválila: **Žádost o souhlas s umístěním vodovodní přípojky – [redacted]**
vedení vodovodní přípojky na pozemek p.č. 291/9 v k.ú.Lučina pro rodinný
dům přes pozemek p.č. 681/3 - místní komunikace ve vlastnictví obce - na
základě žádosti manželů [redacted] a [redacted], [redacted],
735 14 Orlová - Lutyně



OBEC LUČINA

Rada obce

- RO schválila:** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti vodovodního vedení na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina s manželi [redacted] a [redacted], [redacted], 735 14 Orlová - Lutyně, za cenu 3 000,- Kč s podmínkami
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadatelům a podpisem smlouvy - **splněno**
-
- 09/RO/90** **Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina**
- RO schválila:** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina mezi Obcí Lučina a p. [redacted] a p. [redacted], Lučina č.p. [redacted], na pozemek p.č. 574/12 v k.ú. Lučina
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy - **splněno**
-
- 11/RO/90** **Žádost o změnu územního plánu – [redacted]**
- RO projednala:** žádost o změnu územního plánu na pozemku p.č. 204/3 v k.ú. Kocurovice podanou p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek-Místek, p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek-Místek a p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek-Místek
- RO schválila:** zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadatelům v souladu s usnesením č. 07/RO/03 a č. 9.1/ZO/18 - **splněno**
-
- 12/RO/90** **Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.**
- RO bere na vědomí:** dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci
- RO pověřila:** starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného pozemku - **trvá**
-
- 13/RO/90** **Návrh na udělení státního vyznamení pro p. [redacted]**
- RO schválila:** podání návrhu na udělení státního vyznamení pro p. [redacted]
- RO pověřila:** starostku zasláním návrhu ministryni obrany ČR
- RO pověřila:** starostku oslovením senátora a poslance z našeho regionu - **trvá**
-
- 14/RO/90** **Zakoupení softwaru „SMLOUVY“ včetně servisní smlouvy**
- RO schválila:** zakoupení softwaru „SMLOUVY“ včetně servisní smlouvy od ATLAS consulting spol. s r.o., Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava, IČ 46578706, za částku 50 369,- Kč na dobu 6 let
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy - **splněno**



OBEC LUČINA

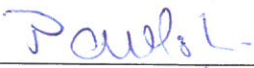
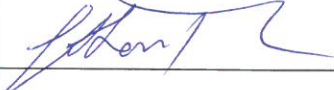
Rada obce

- 04/RO/91**
RO projednala: **Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]**
žádost o změnu územního plánu na části pozemku p.č. 47/1 v k.ú.Lučina podanou p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek-Místek
RO schválila: zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03 a č. 9.1/ZO/18 - **splněno**
- 05/RO/91**
RO schválila: **Zimní údržba místních komunikací**
cenovou nabídku provádění zimní údržby komunikací v obci firmou Stanislava Vrubla, Pazderna 19, 739 51 Pazderna, IČ 11536241, za částku 750 Kč/hod + DPH a uzavření smlouvy na dobu neurčitou
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**
- 06/RO/91**
RO schválila: **Výpověď nájemní smlouvy – Alumarc**
výpověď nájemní smlouvy nebytových prostor v budově č.p.265 – stolárny se společností Alumarc s.r.o., Lučina 8, IČ 27860370 k 1.5.2018
RO pověřila: starostku zasláním výpovědi nájemci a jednáním s nájemcem - **trvá**
- 07/RO/91**
RO projednala: **Smlouva o poskytnutí dotace – dodatek č.1 s Mikroregionem Žermanické a Těrlické přehrady**
smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lučina – dodatek č.1 s Mikroregionem Žermanické a Těrlické přehrady, Horní Bludovice 434, 739 37 Horní Bludovice na projekt „Historie a kulturní krajina“ spočívající ve změně termínu závěrečného vyúčtování
RO pověřila: starostku předložit smlouvu na nejbližší zasedání zastupitelstva - **trvá**
RO doporučila: zastupitelstvu obce smlouvu schválit
- 08/RO/91**
RO schválila: **Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu – manželé [redacted]**
stavbu rodinného domu na pozemku p.č. 291/9 v k.ú.Lučina na základě žádosti manželů [redacted] a [redacted], [redacted], 735 14 Orlová – Lutyně
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadatelům - **trvá**

V Lučině dne: 1.3.2018

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 92 ZE DNE 28.2 .2018

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	p. Radek Vařeka	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		