



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučině.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.48 konaná dne 20.7.2020

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., Mgr. Kulčárová, p. Kozel

Omluven: -

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00286899

Ing. Lukáš Pavlas

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/48 01. Zahájení
- 02/RO/48 02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)
04. Termíny schůzí rady obce a zasedání zastupitelstva obce na 2. pololetí
05. Odměna ředitele ZŠ a MŠ Lučina
06. Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 638/13
v k.ú. Lučina – manželé [REDACTED]
07. Dodatek č.1 smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
– p. [REDACTED]
08. Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti „Lučina, 436/1,442/26,
[REDACTED], NNk“ v k.ú. Lučina

RO schválila: Program schůze rady obce č. 48 konané dne 20.7.2020.
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 5
Pro: 5

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 48

04/RO/48 **Termíny schůzí rady obce a zasedání zastupitelstva obce na 2. pololetí**
RO schválila: termíny schůzí rady obce (20.7., 17.8., 31.8., 14.9., 30.9., 12.10., 26.10.,
9.11., 30.11., 9.12. a 21.12.) a zasedání zastupitelstva obce (23.9., 9.12.)
na 2. pololetí roku 2020

Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

05/RO/48

RO schválila:

RO pověřila:

Odměna ředitele ZŠ a MŠ Lučina

odměnu Mgr. [REDACTED], ředitele ZŠ a MŠ Lučina za školní rok 2019/2020, která je vyplácena ze státního rozpočtu

starostku zasláním odpovědi ředitele ZŠ a MŠ Lučina

Pro: 5

Pro: 5

06/RO/48

RO schválila:

RO pověřila:

Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 638/13 v k.ú. Lučina – manželé [REDACTED]

nápojení pozemku p.č. 637/13 v k.ú. Lučina pro stávající rodinný dům na místní komunikaci na pozemku p.č. 638/18 v k.ú. Lučina a zpevnění části travnaté plochy na pozemku místní komunikace na základě žádosti p. [REDACTED] a PhDr. [REDACTED], [REDACTED], 736 01 Havířov - město

starostku odpovědí žadateli

Pro: 5

Pro: 5

07/RO/48

RO

NESCHVÁLILA:

RO pověřila:

Dodatek č.1 smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – p. [REDACTED]

dodatek č.1 smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED], spočívající ve změně článku III. A zvýšení úplaty za zřízení věcného břemene na vedení kanalizace

starostku informováním žadatelky

Pro: 5

Pro: 5

08/RO/48

RO schválila:

RO pověřila:

Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti „Lučina, 436/1,442/26, [REDACTED], NNk“ v k.ú. Lučina

uzavření smlouvy na zřízení služebnosti na stavbu zemního vedení NNk „Lučina, 436/1, 442/26, [REDACTED], NNk“ v k.ú. Lučina na základě žádosti ProfiProjekt s.r.o., Collo louky 126, 738 01 Frýdek - Místek jako vlastník pozemku p.č. 436/1 a 442/26 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami

starostku odpovědí žadateli a podpisem smlouvy

Pro: 5

Pro: 5



03/RO/48

OBEC LUČINA

Rada obce

Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce

10/RO/13

10.25/RO/13

RO schválila:

Kemp Lučina

v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce 5.4/ZO/7 vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace a vyřízení příslušných povolení pro stavbu objektu občerstvení a sociálních zařízení na pláži

RO pověřila:

10.27/RO/13

RO schválila:

místostarostu přípravou výběrového řízení - **splněno**

na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Občerstvení a sociální zázemí na pláži v obci Lučina“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., 8. pěšího pluku 2380, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 04625145, za částku 187 560,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo – **trvá**

10.42/RO/13

RO schválila:

dodatek č.7 smlouvy o dílo „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ s VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 07041772, spočívající v konečné specifikaci více a méněprací se změnou celkové hodnoty akce o 218 366,- Kč

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku smlouvy - **splněno**

07/RO/54

07.2/RO/54

RO pověřila:

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizací Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila:

starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**

07/RO/84

07.3/RO/84

RO schválila:

Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina

žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku - Místku místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování - **splněno**

RO pověřila:

07.5/RO/84

RO vzala na vědomí:

projednání zadání změny č.2 Územního plánu Lučina s dotčenými orgány a veřejností v období od 21.1. do 20.2.2020

12/RO/90

Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.

RO vzala na vědomí:

dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci



OBEC LUČINA

Rada obce

RO pověřila: starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného pozemku - **trvá**

05/RO/94
RO projednala: **Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna**
žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú. Pazderna na starostku obce Pazderna

RO pověřila: starostku zasláním žádosti - **splněno**

RO pověřila: starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna - **trvá**

07/RO/18
RO projednala: **Komise pro územní plánování a rozvoj obce – usnesení z jednání**
RO bere na usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce
vědomí: předložené návrhy týkající se stavebních akcí v obci, např. kempu Lučina, pláže pod kempem, pozemků u školy, zelených ploch náměstí
RO schválila: rozsah navržených oprav místních komunikací
RO pověřila: komisi přípravou návrhu využití plochy pod kempem Lučina - **trvá**

07.1/RO/18
RO schválila: provedení stavebně technických opatření na objektu restaurace Dolina

11/RO/22
11.1/RO/22
RO schválila: **Strategický plán obce Lučina na období 2014 – 2020**
v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce 9.3/ZO/6 vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele architektonické (zástavbové) studie pro další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví obce pro účely bydlení seniorů a školního vzdělávání
RO pověřila: místostarostu přípravou výběrového řízení - **splněno**

13/RO/28
RO projednala: **Žádost o odkoupení pozemku – p. [redacted]**
žádost o odkoupení části pozemku p.č. 638/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]
RO pověřila: starostku zajištěním znaleckého posudku - **splněno**

13.1/RO/28
RO projednala: znalecký posudek
RO pověřila: starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva - **splněno**
RO nedoporučila: prodej dotčeného pozemku s ohledem na polohu a možné využití pozemku

13.2/RO/28
RO pověřila: v souvislosti s neschválením záměru prodeje pozemku p.č. 638/1 v k.ú. Lučina na zasedání zastupitelstva obce dne 11.12.2019 starostku dalším jednáním k pronájmu předmětného pozemku a dořešení neoprávněného obohacení v souvislosti s jeho užíváním - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

15/RO/28

RO projednala:

Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 a č. 2/2014 – novelizace

žádost starosty obce Soběšovice o zahrnutí území u vodní nádrže Žermanice na k.ú. Lučina do obecně závazné vyhlášky o zákazu stanování a rozdělávání ohňů a vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**

RO pověřila:

08/RO/33

RO projednala:

RO bere na

vědomí:

RO schválila:

Komise pro územní plánování a rozvoj obce – usnesení z jednání

usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce předložené návrhy týkající se stavebních akcí v obci, např. kempu Lučina, pláže pod kempem, pozemků u školy, zelených ploch náměstí rozsah navržených oprav místních komunikací

10/RO/33

10.4/RO/33

RO

NESCHVÁLILA:

Revitalizace veřejného osvětlení v obci

dodatek č.3 ke smlouvě o dílo č.117/600/2014 k zajištění odborné správy, provozu, oprav a údržby veřejného osvětlení s TS a.s., 17. listopadu 910, 738 02 Frýdek – Místek, IČ 60793716, spočívající v ukončení smlouvy k 31.5.2020 vzhledem k ukončení výběrového řízení ne revitalizaci veřejného osvětlení v obci

RO pověřila:

starostku jednáním s TS a.s. k ukončení smlouvy v jiném termínu - **trvá**

07/RO/38

RO schválila:

Žádost o dotaci na umístění solární stanice na pláži u areálu kempu

podání žádosti o dotaci na umístění solární stanice s příslušenstvím na pláži u areálu kempu Lučina z programu MAS Pobeskydí Programový rámec PRV SCLLD Ministerstva zemědělství, Fiche 6 – Občanská vybavenost

RO pověřila:

starostku podáním žádosti - **trvá**

09/RO/43

RO projednala:

Žádost o doplnění dopravního značení v lokalitě Kocurovice

žádost o doplnění dopravního značení „slepá ulice“ v lokalitě Kocurovice – účelová komunikace ÚK 17 ve směru od křižovatky „U Prymusů“ – podanou 11 žadateli z č.p. 172, 173, 452, 462, 483, 491

RO pověřila:

starostku projednáním žádosti s Policií ČR - **trvá**

12/RO/44

RO schválila:

Stavba „Dopravní napojení 5 RD Lučina“

přijetí daru – pozemku p.č. 479/20, který vznikne oddělením z pozemku p.č. 479/1, vše v k.ú. Lučina, pro vybudování komunikace v rámci stavby „Dopravní napojení 5 RD Lučina“ na základě žádosti spoluvlastníků Ing. Čestmíra Gřibka, K Šišťotu 1056, 739 44 Brušperk, Ing. Jaroslava Chýlka, 17. listopadu 78, 738 01 Frýdek-Místek, Ing. Zbyška Ciompy, Nad Plesenkou 601/18, Plesná, 72527 Ostrava



OBEC LUČINA

Rada obce

- RO pověřila:** starostku předložit darovací smlouvu pozemku p.č. 479/20 v k.ú. Lučina na nejbližší zasedání zastupitelstva obce – **splněno viz usnesení 11.1 až 11.3/ZO/9**
- RO pověřila:** starostku odpovědi žadateli - **trvá**
-
- 04/RO/47**
RO schválila: **Žádosti o napojení na kanalizaci**
napojení na kanalizaci rodinného domu č.p. 261, 341, 343 a 357, č.e. 73 a 124 a budoucího objektu na p.č.573/4, vše v k.ú. Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“
- na základě žádosti vlastníků
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadatelům - **splněno**
-
- 05/RO/47**
RO projednala: **Žádost o převod / prodej obecních pozemků – Ing. [redacted]**
žádost o převod / prodej pozemků p.č. 197/1 a 197/3, vše v k.ú. Lučina, v lokalitě Frančesky na základě žádosti Ing. [redacted], [redacted], 779 00 Olomouc – Nové Sady
- RO pověřila:** místostarostu zjištěním dopravní obslužnosti pozemků v dané lokalitě - **splněno**
-
- 06/RO/47**
RO schválila: **Rozšíření kanalizace v obci Lučina**
zpracování projektových dokumentací na rozšíření kanalizačních řádů v obci v 5 lokalitách (chatoviště pod Adámkem, u p. Slívové, u p. Kulčárové, za pekárnou, u p. Oberreitera)
- RO pověřila:** starostku zajištěním nabídek na zpracování projektových dokumentací - **splněno**
-
- 08/RO/47**
RO schválila: **Žádost o dotaci na realizaci stavby „Rozšíření chodníků v obci Lučina“**
žádost o dotaci na realizaci stavby „Rozšíření chodníků v obci Lučina“ z dotačního programu SDI
- RO schválila:** výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci z dotačního programu
- RO pověřila:** místostarostu vypracováním podkladů pro vyhlášení výběrového řízení - **trvá**
-
- 09/RO/47**
RO schválila: **Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor**
vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – místnost v 1. patře (kadeřnictví) - od 1.9.2020
- RO pověřila:** starostku vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**

V Lučině dne: 23.7.2020

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 48 ZE DNE 20.7.2020

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	Mgr. Karin Kulčárová	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		