



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.95 konaná dne 4.4.2018

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Vařeka

Omluven: p. Kozel

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/95 01. Zahájení
02/RO/95 02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)
04. Žádost o umístění reklamy na sloupech veřejného osvětlení
05. Školská rada Základní školy Lučina
06. Oznámení o změně technologie pro mapový portál
07. Vyjádření ke stavbě „Lučina, [redacted], NNk“ v k.ú. Lučina
08. Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]
09. Žádost o napojení na kanalizaci – [redacted]
10. Žádost o povolení terénních úprav – Ing. [redacted]
11. Žádost o souhlas s novostavbou zahradního domu – p. [redacted]
12. Zápis do 1. ročníku Základní školy Lučina

RO schválila: Program schůze rady obce č. 95 konané dne 4.4.2018. Pro: 4
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase. Pro: 4
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 95

04/RO/95 **Žádost o umístění reklamy na sloupech veřejného osvětlení**
RO schválila: umístění reklamy na 6 sloupech veřejného osvětlení v obci na akci „Stavíme -
bydlíme“, která se bude konat ve dnech 25.-27.5.2018 ve Frýdku – Místku,
na základě žádosti firmy Omnis Olomouc, a.s., Horní lán 10a,
779 00 Olomouc Pro: 4
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

- 05/RO/95**
RO jmenovala: **Školská rada Základní školy Lučina**
z titulu zřizovatele jako zástupce obce ve školské radě Základní školy Lučina
starostku obce Pro: 4
RO pověřila: starostku informováním ředitelky ZŠ a MŠ Lučina Pro: 4
- 06/RO/95**
RO schválila: **Oznámení o změně technologie pro mapový portál**
změnu technologie v rámci poskytování datových služeb pro mapový portál
beze změny původních finančních podmínek na základě oznámení
Geomorava s.r.o., Miličova 13, 796 01 Prostějov, IČ 04415205 Pro: 4
RO pověřila: starostku podpisem oznámení Pro: 4
- 07/RO/95**
RO schválila: **Vyjádření ke stavbě „Lučina, [redacted], NNk“ v k.ú. Lučina**
stavbu zemního vedení NN „Lučina, [redacted], NNk“ na pozemku p.č.
646/29 a 646/30 v k.ú. Lučina pro budoucí rodinný dům na pozemku p.č.
646/27 s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce, ale
stavba bude vedena částečně v souběhu s připravovaným chodníkem Pro: 4
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 4
- 08/RO/95**
RO projednala: **Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]**
žádost o změnu územního plánu na části pozemku p.č. 52/5 v k.ú. Lučina
podanou p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek-Místek
RO schválila: zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu Pro: 4
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03
a č. 7.1/ZO/19 Pro: 4
- 09/RO/95**
RO schválila: **Žádost o napojení na kanalizaci – [redacted]**
napojení kanalizačního řadu na pozemku p.č. 628/6 v k.ú. Lučina pro budoucí
výstavbu rodinných domů na hlavní kanalizační řád na pozemku p.č. 614/8
v k.ú. Lučina z hlediska připravované akce „Dostavba kanalizace v obci
Lučina“ - na základě žádosti vlastníků pozemků p. [redacted] a p. [redacted]
[redacted], Lučina č.p. [redacted] Pro: 4
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadatelům Pro: 4
- 10/RO/95**
RO schválila: **Žádost o povolení terénních úprav – Ing. [redacted]**
terénní úpravy spočívající ve zrušení oplocení, vybudování zámkové dlažby
a vjezdové brány na pozemku p.č. 182/82 v k.ú. Lučina u rodinného domu
na pozemku p.č. st. 246 v k.ú. Lučina na základě žádosti Ing. [redacted],
Lučina č.p. [redacted], jako vlastníků sousedního pozemku p.č. 595/5 v k.ú. Lučina Pro: 4
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

- 11/RO/95**
RO souhlasila: **Žádost o souhlas s novostavbou zahradního domu – p. [REDACTED]**
s novostavbou zahradního domu a garážovým stáním na pozemku p.č.626/8 v k.ú.Lučina u rodinného domu č.p.454 na základě žádosti p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED], jako vlastník sousedního pozemku p.č. 606/5 v k.ú.Lučina
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 4
Pro: 4
- 12/RO/95**
RO bere na vědomí: **Zápis do 1. ročníku Základní školy Lučina**
informaci ředitelky ZŠ a MŠ Lučina o termínu zápisu dětí do 1. ročníku Základní školy Lučina dne 4.4.2018
- 03/RO/95** Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce
- 10/RO/13**
RO schválila: **Kemp Lučina**
na základě výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04525145, za částku 227 410,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**
- 10.10/RO/13**
RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kempu s výstavbou sociálního zařízení a chat - **trvá**
- RO schválila:** vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ - **trvá**
- RO schválila:** zajištění zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro akci „Rekonstrukci kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ externím subjektem - **splněno**
- RO pověřila:** starostku zajištěním nabídek na administraci zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - **splněno**
- RO pověřila:** starostku a místostarostu přípravou zadávacích dokumentací a výběrových řízení - **trvá**
- 10.11/RO/13**
RO schválila: nabídku společnosti TISPOL s.r.o., Třanovice č.p.1, 739 53 Třanovice, IČ 26858851, na zajištění zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ za částku 47 190,- Kč
- RO pověřila:** starostku zasláním objednávky - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 05/RO/52**
RO projednala: **Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.**
záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich
- RO pověřila:** na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**
- RO vzala na vědomí:** informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu
- 07/RO/54**
07.2/RO/54
RO pověřila: **Vodovod „Za Biologickým rybníkem“**
místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**
- RO pověřila:** starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**
- 05/RO/76**
05.4/RO/76
RO schválila: **Dostavba kanalizace v obci Lučina**
vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru stavebníka pro akci „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ - Dostavba kanalizace v obci Lučina
- RO schválila:** vyhlášení výběrového řízení na zajištění autorského dozoru stavebníka pro akci „Dostavba kanalizace v obci Lučina“
- RO schválila:** termín otevírání obálek a hodnocení nabídek na den 19.3.2018
- 05.5/RO/76**
RO vzala na vědomí: informaci Ministerstva financí o podpisu smlouvy se zhotovitelem akce „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ – dostavba kanalizace v obci Lučina, firmou STASPO, spol. s r.o. se sídlem Těšínská 254, 716 00 Ostrava – Radvanice, IČ 41035704 výzvu zhotovitele k předání staveniště
- RO vzala na vědomí:**
- 05.6/RO/76**
RO schválila: na základě výběrového řízení na zajištění technického dozoru stavebníka pro akci „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ - Dostavba kanalizace v obci Lučina firmu INGESTA spol. s r.o., Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 25391194 za částku 834 900,- Kč včetně příkazní smlouvy
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy - **trvá**
- RO schválila:** zrušení výběrového řízení na zajištění autorského dozoru stavebníka pro akci „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ - Dostavba kanalizace v obci Lučina z důvodu obdržení pouze jedné nabídky
- RO schválila:** vyhlášení výběrového řízení na zajištění autorského dozoru stavebníka pro akci „Dostavba kanalizace v obci Lučina“



OBEC LUČINA

Rada obce

13/RO/78

RO vzala na vědomí:

Dotace na dopravní řešení náměstí

informaci Státního fondu dopravní infrastruktury o schválení dotace na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ ve výši 85% uznatelných nákladů (4 075 000,- Kč)

13.2/RO/78

RO schválila:

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, p. Kozel, p. Vařeka, náhradník Ing. Votýpka

13.6/RO/78

RO schválila:

na základě výběrového řízení na realizaci akce „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ a návrhu hodnotící komise firmu Lesostavby Frýdek – Místek a.s., Slezská 2766, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 45193118, za částku 4 676 650,- Kč

RO schválila:

na základě výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ firmu INGESTA spol. s r.o., Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 25391194 za částku 108 900,- Kč

RO pověřila:

starostku podpisem smluv - **splněno**

13.7/RO/78

RO vzala na vědomí:

odstoupení firmy Lesostavby Frýdek – Místek a.s., Slezská 2766, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 45193118 z výběrového řízení

RO schválila:

na základě výběrového řízení na realizaci akce „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ firmu JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ 25855581, za částku 4 868 184,13 Kč

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **trvá**

04/RO/84

RO projednala:

Žádost o koupi pozemku v k.ú.Kocurovice – p. [redacted]
žádost o koupi pozemku p.č. 293/1 v k.ú.Kocurovice na základě podání p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO pověřila:

starostku předložit záměr na prodej předmětného pozemku na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**

RO doporučila:

zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej pozemku - **splněno viz usnesení 12/ZO/18**

04.2/RO/84

RO projednala:

nabídku na koupi pozemku podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO doporučila:

zastupitelstvu obce prodej pozemku schválit

RO pověřila:

starostku předložit nabídku na březnové zasedání zastupitelstva - **splněno viz usnesení 6.1 a 6.2/ZO/19**

07/RO/84

07.3/RO/84

RO schválila:

Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina

žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku – Místku



OBEC LUČINA

Rada obce

RO pověřila: místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování
- **trvá**

06/RO/89
RO projednala: **Rekonstrukce šaten v ZŠ a MŠ Lučina**
žádost ředitelky ZŠ a MŠ Lučina [redacted] o rekonstrukci stropu
a podlahy v šatnách
RO pověřila: starostku zajištěním nabídek na rekonstrukci - **trvá**

14/RO/89
RO schválila: **Smlouva o nájmu se SINTRO Invest Real s.r.o.**
smlouvu o nájmu se SINTRO Invest Real s.r.o., Na Poříčí 1188, 738 01
Frýdek-Místek, IČ 04199961, části pozemku p.č. 682/1 v k.ú.Lučina kolem
zátopy vodní nádrže Žermanice pod rekreačním střediskem p.č. 392/2 a 392/4
na dobu od 1.1.2018 do 31.12.2022 za částku 5 000,- Kč ročně
RO pověřila: starostku podpisem nájemní smlouvy - **splněno**

12/RO/90
RO bere na vědomí: **Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.**
dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově
vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci
RO pověřila: starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného
pozemku - **trvá**

06/RO/93
RO schválila: **Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.20 dne 28.3.2018**
termín zasedání zastupitelstva obce Lučina na středu 28.3.2018 v 17:30 hodin
v Kulturní místnosti Domu služeb
RO pověřila: starostku svoláním zasedání v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích
06.1/RO/93
RO schválila: - **splněno**
návrh programu tohoto zasedání

09/RO/93
RO projednala: **Žádost o řešení pozemku – p. [redacted]**
žádost o řešení pozemku p.č. 457/2 v k.ú.Lučina ve vlastnictví obce se
stavbou plotu cizího stavebníka podanou p. [redacted], Lučina
č.p. [redacted]
RO pověřila: starostku vyžádat si právní stanovisko Advokátní kanceláře Moural Kopecký
a partneři k další problematice nakládání s pozemkem ve vlastnictví obce
zatíženým cizí věcí (plotem) - **trvá**
RO pověřila: starostku prověřit na stavebním úřadě Magistrátu města Frýdku - Místku
stav žádosti obce o odstranění plotu a stav řízení o odstranění stavby plotu
zahájeného dne 21.9.2017 - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

10/RO/93

RO schválila:

Žádost o dotaci na realizaci stavby „Rozšíření chodníků v obci Lučina“
podání žádosti o dotaci na realizaci stavby „Rozšíření chodníků v obci Lučina“ z dotačního programu „MAS Pobeskydí – IROP – Udržitelná a bezpečná doprava II.“

RO schválila:

RO pověřila:

výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci z dotačního programu starostku zajištěním nabídek - **splněno**

10.1/RO/93

RO schválila:

na základě výběrového řízení nabídku společnosti ASAP Management CZ s.r.o., U Tratě 1920/8, 733 01 Karviná - Fryštát, IČ 28625552, jako administrátora žádosti o dotaci z dotačního programu „MAS Pobeskydí – IROP – Udržitelná a bezpečná doprava II.“ akce „Rozšíření chodníků v obci Lučina“ za částku 0,- Kč za zpracování a podání žádosti o dotaci a 7 % z přiznané dotace, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **splněno**

04/RO/94

RO

NESOUHLASILA:

Žádost o souhlas s umístěním stavby – p. [REDACTED]

s rekonstrukcí chaty na pozemku p.č. 438/1 v k.ú.Lučina jako vlastník sousedního pozemku p.č. 438/31 a 438/33 - místní komunikace – na základě žádosti p. [REDACTED], Lučina č. ev. [REDACTED], neboť ani po opakovaných jednáních s projektantem nebyly dodrženy podmínky obce o vzdálenosti stavby od hranice pozemku – komunikace

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadatelce - **splněno**

05/RO/94

RO projednala:

Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna

žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú.Pazderna na starostku obce Pazderna

RO pověřila:

starostku zasláním žádosti - **splněno**

RO pověřila:

starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna

06/RO/94

RO projednala:

RO pověřila:

Strategický plán na rok 2018

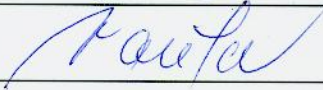
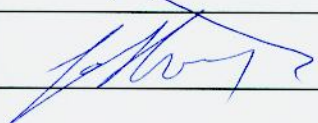
zpracovaný návrh Strategického plánu obce na rok 2018

starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva - **splněno**

V Lučině dne: 6.4.2018

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 95 ZE DNE 4.4 .2018

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	p. Radek Vařeka	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		