



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.45 konaná dne 8.6.2020

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., Mgr. Kulčárová, p. Kozel

Omluven: -

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/45 01. Zahájení
- 02/RO/45 02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)
- Kemp Lučina (usnesení 10.41/RO/13)
04. Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 598/8
v k.ú. Lučina – p. [REDACTED]
05. Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, 26/7, 4121618583, přípojka NNv,
NNk“ v k.ú. Lučina

RO schválila: Program schůze rady obce č. 45 konané dne 8.6.2020.
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 5

Pro: 5

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 45

- 04/RO/45 **Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 598/8
v k.ú. Lučina – p. [REDACTED]**
- RO schválila: napojení pozemku p.č. 573/4 v k.ú. Lučina pro budoucí výstavbu rodinného
domu na místní komunikaci na pozemku p.č. 598/8 v k.ú. Lučina na základě
žádosti Ing. Libora Tomaly, zastupující p. [REDACTED], [REDACTED]
[REDACTED], 738 01 Frýdek - Místek
- RO pověřila: starostku odpovědí žadateli

Pro: 5

Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

05/RO/45 **Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, 26/7, 4121618583, přípojka NNv, NNk“ v k.ú. Lučina**

RO souhlasí: se stavbou přípojky v rámci akce „Lučina, 26/7, 4121618583, přípojka NNv, NNk“ na pozemku p.č. 26/7 v k.ú. Lučina na základě žádosti Ing. Martin Barteček, Kostíkovo nám. 639, 738 01 Frýdek – Místek s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli

Pro: 5
Pro: 5

03/RO/45 **Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce**

10/RO/13 **Kemp Lučina**

10.25/RO/13

RO schválila: v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce 5.4/ZO/7 vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace a vyřízení příslušných povolení pro stavbu objektu občerstvení a sociálních zařízení na pláži

RO pověřila: místostarostu přípravou výběrového řízení - **splněno**

10.27/RO/13

RO schválila: na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Občerstvení a sociální zázemí na pláži v obci Lučina“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., 8. pěšího pluku 2380, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 04625145, za částku 187 560,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo – **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

10.36/RO/13

10.40/RO/13

RO schválila:

na základě výběrového řízení vybavení chat postelemi, matracemi a skříněmi firmou USNU nové spaní s.r.o., Lučina 476, 739 39 Lučina, IČ 02435870, za částku 542 242,- Kč

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky - **splněno**

10.41/RO/13

RO schválila:

na základě výběrového řízení vybavení chat polštáři, přikrývkami a povlečením firmou Daniel Korpas T4H, 739 36 Bruzovice 287, IČ 68942150, za částku 153 628,- Kč

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky

Pro: 5

Pro: 5

07/RO/54

07.2/RO/54

RO pověřila:

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizací Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila:

starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**

07/RO/84

07.3/RO/84

RO schválila:

Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina

žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku - Místku místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování - **splněno**

RO pověřila:

07.5/RO/84

RO vzala na vědomí:

projednání zadání změny č.2 Územního plánu Lučina s dotčenými orgány a veřejností v období od 21.1. do 20.2.2020

12/RO/90

Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.

RO vzala na vědomí:

dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci

RO pověřila:

starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného pozemku - **trvá**

05/RO/94

RO projednala:

Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna

žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú.Pazderna na starostku obce Pazderna

RO pověřila:

starostku zasláním žádosti - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

RO pověřila:

starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna - **trvá**

07/RO/18

RO projednala:

RO bere na

vědomí:

RO schválila:

RO pověřila:

Komise pro územní plánování a rozvoj obce – usnesení z jednání

usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce předložené návrhy týkající se stavebních akcí v obci, např. kempu Lučina, pláže pod kempem, pozemků u školy, zelených ploch náměstí rozsah navržených oprav místních komunikací

komisi přípravou návrhu využití plochy pod kempem Lučina - **trvá**

07.1/RO/18

RO schválila:

provedení stavebně technických opatření na objektu restaurace Dolina

11/RO/22

11.1/RO/22

RO schválila:

Strategický plán obce Lučina na období 2014 – 2020

v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce 9.3/ZO/6 vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele architektonické (zástavbové) studie pro další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví obce pro účely bydlení seniorů a školního vzdělávání

RO pověřila:

místostarostu přípravou výběrového řízení - **splněno**

13/RO/28

RO projednala:

RO pověřila:

Žádost o odkoupení pozemku – p. [REDACTED]

žádost o odkoupení části pozemku p.č.638/1 v k.ú.Lučina ve vlastnictví obce podanou p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED]

starostku zajištěním znaleckého posudku - **splněno**

13.1/RO/28

RO projednala:

RO pověřila:

RO nedoporučila:

znalecký posudek

starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva - **splněno**

prodej dotčeného pozemku s ohledem na polohu a možné využití pozemku

13.2/RO/28

RO pověřila:

v souvislosti s neschválením záměru prodeje pozemku p.č. 638/1 v k.ú. Lučina na zasedání zastupitelstva obce dne 11.12.2019 starostku dalším jednáním k pronájmu předmětného pozemku a dořešení neoprávněného obohacení v souvislosti s jeho užíváním - **trvá**

15/RO/28

RO projednala:

RO pověřila:

Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 a č. 2/2014 – novelizace

žádost starosty obce Soběšovice o zahrnutí území u vodní nádrže Žermanice na k.ú. Lučina do obecně závazné vyhlášky o zákazu stanování a rozdělávání ohňů a vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci

starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

08/RO/33

RO projednala:

RO bere na

vědomí:

RO schválila:

Komise pro územní plánování a rozvoj obce – usnesení z jednání

usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce předložené návrhy týkající se stavebních akcí v obci, např. kempu Lučina, pláže pod kempem, pozemků u školy, zelených ploch náměstí rozsah navržených oprav místních komunikací

10/RO/33

10.1/RO/33

RO schválila:

RO schválila:

RO schválila:

RO pověřila:

Revitalizace veřejného osvětlení v obci

vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele revitalizace veřejného osvětlení v obci z dotačního programu EFEKT 2020

termín otevírání obálek na 6.4.2020

komisi pro otevírání obálek : Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., Mgr. Kulčárová, p. Kozel

místostarostu přípravou výběrového řízení - **splněno**

RO vzala na

vědomí:

informaci komise o otevírání obálek dne 6.4.2020 v rámci výběrového řízení na zhotovitele revitalizace veřejného osvětlení v obci z dotačního programu EFEKT 2020

10.2/RO/33

RO vzala na

vědomí:

informaci o 1. jednání hodnotící komise výběrového řízení na zhotovitele revitalizace veřejného osvětlení v obci z dotačního programu EFEKT 2020

10.3/RO/33

RO schválila:

na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce revitalizace veřejného osvětlení v obci z dotačního programu EFEKT 2020 společnost ECOLED veřejné osvětlení s.r.o., Karlovarská 1104/14, 161 00 Praha 6 Ruzyně, IČ 29146411, za částku 2 623 963,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **trvá**

10.4/RO/33

RO

NESCHVÁLILA:

dodatek č.3 ke smlouvě o dílo č.117/600/2014 k zajištění odborné správy, provozu, oprav a údržby veřejného osvětlení s TS a.s., 17. listopadu 910, 738 02 Frýdek – Místek, IČ 60793716, spočívající v ukončení smlouvy k 31.5.2020 vzhledem k ukončení výběrového řízení ne revitalizaci veřejného osvětlení v obci

RO pověřila:

starostku jednáním s TS a.s. k ukončení smlouvy v jiném termínu - **trvá**

07/RO/38

RO schválila:

Žádost o dotaci na umístění solární stanice na pláži u areálu kempu

podání žádosti o dotaci na umístění solární stanice s příslušenstvím na pláži u areálu kempu Lučina z programu MAS Pobeskydí Programový rámec PRV SCLLD Ministerstva zemědělství, Fiche 6 – Občanská vybavenost

RO pověřila:

starostku podáním žádosti - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 09/RO/43**
RO projednala: **Žádost o doplnění dopravního značení v lokalitě Kocurovice**
žádost o doplnění dopravního značení „slepá ulice“ v lokalitě Kocurovice – účelová komunikace ÚK 17 ve směru od křižovatky „U Prymusů“ – podanou 11 žadateli z č.p. 172, 173, 452, 462, 483, 491
RO pověřila: starostku projednáním žádosti s Policií ČR - **trvá**
- 04/RO/44**
RO schválila: **Žádosti o napojení na kanalizaci**
napojení na kanalizaci hospodářského objektu na pozemku p.č. 530/5 a budoucího objektu na pozemku p.č. 427/26, vše v k.ú. Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti vlastníků
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadatelům - **splněno**
- 05/RO/44**
RO schválila: **Smlouva o výpůjčce nádoby na bioodpad**
smlouvu o výpůjčce nádoby na bioodpad pro občany obce s následným darováním nádoby, doba výpůjčky je stanovena do 31.5.2025
RO schválila: pravomoc rozhodovat o výpůjčce nádoby na bioodpad starostce
RO pověřila: starostku podpisem smluv - **splněno**
- 06/RO/44**
RO schválila: **Dodatek č.5 ke smlouvě o nakládání s odpady**
– FCC Česká republika, s.r.o.
dodatek č.5 ke smlouvě o nakládání s odpady na území obce Lučina s firmou FCC Česká republika, s.r.o., Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8, IČ 45809712 spočívající v doplnění svozu nádob na bioodpad
RO pověřila: starostku podpisem dodatku ke smlouvě - **splněno**
- 07/RO/44**
RO schválila: **Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodů**
dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodů provozně souvisejících č.1131/DPS/FM/V/2020 se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 45193665 jejíž součástí je dohoda o ukončení dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodů provozně souvisejících č.691/DPS/FM/V/2018
RO pověřila: starostku podpisem dohody - **splněno**
- 08/RO/44**
RO schválila: **Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 300/6 v k.ú. Lučina – manželé [redacted]**
napojení pozemku p.č. 320/7 v k.ú. Lučina pro budoucí výstavbu rodinného domu na místní komunikaci na pozemku p.č. 300/6 v k.ú. Lučina na základě p. Pavlína Raclavského, zastupující p. [redacted], Čujkovova 2728/50a, 700 30 Ostrava – Zábřeh a p. [redacted], Zimmerlova 2938/50, 700 30 Ostrava - Zábřeh
RO pověřila: starostku odpovědí žadatelů - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

09/RO/44

RO schválila:

Sadové úpravy náměstí v obci Lučina

dodatek č.1 smlouvy o dílo „Sadové úpravy náměstí v obci Lučina“ se společností Údržba pozemků, a.s., Holveková 645/36, 718 00 Ostrava - Kunčičky, IČ 28620968 spočívající v posunutí termínu dokončení díla do 5.6.2020 z důvodu opatření k pandemii covid-19

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku - **splněno**

10/RO/44

RO schválila:

Smlouva o podnájmu se společností Kemp Lučina s.r.o.

smlouvu o podnájmu se společností Kemp Lučina s.r.o., Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina, IČ 08943141, na využití části pozemku p.č. 682/1 v k.ú. Lučina kolem zátopy vodní nádrže Žermanice pod areálem kempu Lučina na dobu od 1.6.2020 do 31.12.2022

RO pověřila:

starostku podpisem podnájemní smlouvy - **splněno**

RO pověřila:

místostarostu v souladu s nájemní smlouvou informováním státního podniku Povodí Odry - **splněno**

11/RO/44

RO schválila:

Pronájem areálu společnosti Kemp Lučina s.r.o.

pronájem sportovního areálu minigolfu na pozemcích p.č. 463/7, 463/8 a objektů č.ev. 209 a 210 na pozemcích p.č. St. 664 a 665, pozemku p.č. 457/1, ostatní komunikace, a pláže na pozemcích p.č. 456 a 463/6, vše v k.ú. Lučina, na dobu určitou od 1.6. do 31.12.2020 společností Kemp Lučina s.r.o., Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina, IČ 08943141, za částku 5 000,- Kč

RO pověřila:

starostku uzavřením nájemní smlouvy - **splněno**

12/RO/44

RO schválila:

Stavba „Dopravní napojení 5 RD Lučina“

přijetí daru – pozemku p.č. 479/20, který vznikne oddělením z pozemku p.č. 479/1, vše v k.ú. Lučina, pro vybudování komunikace v rámci stavby „Dopravní napojení 5 RD Lučina“ na základě žádosti spoluvlastníků Ing. [redacted], K Šišťotu 1056, 739 44 Brušperk, Ing. [redacted], 17. listopadu 78, 738 01 Frýdek-Místek, Ing. [redacted], Nad Plesenkou 601/18, Plesná, 72527 Ostrava

RO pověřila:

starostku předložit darovací smlouvu pozemku p.č. 479/20 v k.ú. Lučina na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**

RO pověřila:

starostku odpovědí žadateli - **trvá**

13/RO/44

RO schválila:

Rekonstrukce komunikací v obci

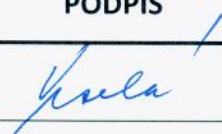
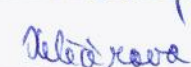
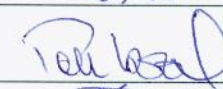
na základě výběrového řízení opravu místní komunikace na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina v délce 75 metrů a šířce 2 metry firmou STRABAG Silnice a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ 45359041, za částku 310 849,- Kč

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **splněno**

V Lučině dne: 11.6.2020 Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 45 ZE DNE 8.6.2020

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	Mgr. Karin Kulčárová	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		