



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.20 konaná dne 22.7.2019

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, Mgr. Kulčárová, p. Kozel

Omluven: RNDr. Šotkovský, Ph.D.

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/20 01. Zahájení
- 02/RO/20 02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)
- Kemp Lučina (usnesení 10.18/RO/13)
04. Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu – p. Hloheňová
05. Žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky a smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti – p. Hloheňová
06. Žádost o změnu územního plánu – p. Slivová
07. Žádost o souhlas se stavbou – p. Jírozná
08. Odkup pozemků pod komunikací - Ing. Křeček
09. Odkup pozemků od Lesů ČR, s.p.
10. Žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky – p. Hladina
11. Rozšíření vodovodu v obci Lučina v lokalitě za Mostářem
12. Termíny schůzí rady obce a zasedání zastupitelstva obce na 2. pololetí

RO schválila: Program schůze rady obce č. 20 konané dne 22.7.2019.
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 4
Pro: 4

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 20

- 04/RO/20 **Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu v k.ú. Lučina**
– p. Hloheňová
- RO souhlasí:** se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 76/13 v k.ú. Lučina na základě žádosti Ing. Jakuba Riedla, Chaloupky 404/10, 747 27 Kobeřice, zastupujícího p. Davmar Hloheňová, jako vlastníka sousedního pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Lučina
- RO pověřila:** starostku odpovědi žadateli

Pro: 4
Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

- 05/RO/20** **Žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky a smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti – p. [redacted]**
- RO souhlasí:** se stavbou „Lučina, [redacted], vodovod“ na pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Lučina pro budoucí rodinný dům na pozemku p.č. 76/13 v k.ú. Lučina Pro: 4
- RO schválila:** smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted], [redacted], 915 01 Nové Město nad Váhom, Slovenská republika, pro stavbu „Lučina, [redacted], vodovod“ na pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami Pro: 4
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy Pro: 4
-
- 06/RO/20** **Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]**
- RO schválila:** žádost o změnu územního plánu na části pozemku p.č. 144/3 v k.ú. Lučina podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted] Pro: 4
- RO schválila:** zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu Pro: 4
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 4
-
- 07/RO/20** **Žádost o souhlas se stavbou – p. [redacted]**
- RO projednala:** žádost o souhlas se stavbou dřevníku s krbem na části pozemku p.č. 182/112 a 182/113 v k.ú. Lučina podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted], stavba sousedí s pozemkem p.č. 182/89 ve vlastnictví obce
- RO pověřila:** starostku projednat stavbu se stavebním úřadem Magistrátu města Frýdku – Místku a zajistit vytyčení hranice pozemku ve vlastnictví obce Pro: 4
-
- 08/RO/20** **Odkup pozemků pod komunikací – Ing. [redacted]**
- RO projednala:** záměr nákupu pozemku p.č. 288/5 k.ú. Pazderna pod místní komunikací „Zastávka Lučina - Kocurovice“ o výměře 595 m² od Ing. [redacted], [redacted], 250 70 Odolena Voda za cenu 36 593,- Kč podle znaleckého posudku
- RO pověřila:** starostku přípravou kupní smlouvy Pro: 4
- RO pověřila:** starostku předložit záměr nákupu pozemku na nejbližší zasedání zastupitelstva obce Pro: 4
-
- 09/RO/20** **Odkup pozemků od Lesů ČR, s.p.**
- RO projednala:** záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 k.ú. Lučina o výměře 153 a 163 m² od Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451, za cenu 26 000,- Kč podle znaleckého posudku pro stavbu kanalizace v obci
- RO pověřila:** starostku přípravou kupní smlouvy Pro: 4
- RO pověřila:** starostku předložit záměr nákupu pozemků na nejbližší zasedání zastupitelstva obce Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

10/RO/20 RO souhlasí:	Žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky – p. [redacted] se stavbou „Lučina, [redacted], vodovod“ na pozemku p.č. 60/24 v k.ú. Kocurovice pro budoucí rodinný dům na pozemku p.č. 60/26 v k.ú. Kocurovice na základě žádosti Ing. Miloslava Kliche jako zástupce vlastníka p. [redacted], [redacted], 736 01 Havířov – Město, stavba se nedotýká pozemků ve vlastnictví obce	Pro: 4
RO pověřila:	starostku odpovědí žadateli	Pro: 4
11/RO/20 RO schválila:	Rozšíření vodovodu v obci Lučina v lokalitě za Mostařem na základě nabídky zajištění technického dozoru investora pro „rozšíření vodovodu v obci Lučina v lokalitě chatoviště za Mostařem“ firmu INGESTA spol. s r.o., Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 25391194, za částku 25 000,- Kč, včetně příkazní smlouvy	Pro: 4
RO pověřila:	starostku podpisem příkazní smlouvy	Pro: 4
12/RO/20 RO schválila:	Termíny schůzí rady obce a zasedání zastupitelstva obce na 2. pololetí termíny schůzí rady obce (29.7., 19.8., 2.9., 25.9., 30.9., 14.10., 30.10., 11.11., 25.11. a 11.12.) a zasedání zastupitelstva obce (25.9., 11.12.) na 2. pololetí roku 2019	Pro: 4
03/RO/20	Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce	
10/RO/13 10.13/RO/13 RO vzala na vědomí:	Kemp Lučina informaci o zahájení akce „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ předáním staveniště zhotoviteli dne 11.1.2019	
10.14/RO/13	vyhlášení výběrového řízení na „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat a zajištění administrace tohoto výběrového řízení	
10.15/RO/13 RO vzala na vědomí:	informaci o postupu prací na jednotlivých stavebních objektech podle harmonogramu prací	
10.16/RO/13 RO schválila:	provedení méněprací a víceprací v rámci „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“	
10.17/RO/13 RO schválila:	dodatek č.2 smlouvy o dílo „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ s VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 88007324, spočívající v prodloužení termínu realizace do 31.10.2019	
RO pověřila:	starostku podpisem dodatku smlouvy - splněno	



OBEC LUČINA

Rada obce

- RO schválila:** vyhlášení výběrového řízení na „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat od 1.7.2019 s termínem otevírání nabídek na den 22.7.2019
- RO schválila:** komisi pro otevírání obálek a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, p. Kozel, Mgr. Kulčárová, Mgr. Ing. Burdák náhradník p. Kubíček
- RO pověřila:** starostku informováním administrátora dotace - **splněno**
- 10.18/RO/13**
RO vzala na vědomí: informace komise pro otevírání obálek výběrového řízení na „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat
RO schválila: na základě nabídky zajištění autorského dozoru investora pro „Modernizaci kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04625145, za částku 62 730,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo Pro: 4
- RO schválila:** na základě nabídky zajištění technického dozoru investora pro „Modernizaci kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat Ing. Zdeňka Maršálka, Polní 965, 738 02 Frýdek - Místek, IČ 44928084, za částku 97 500,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo Pro: 4
- RO pověřila:** starostku podpisem smluv Pro: 4
- 05/RO/52**
RO projednala: **Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.** záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich
- RO pověřila:** na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**
- RO vzala na vědomí:** informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu
- 07/RO/54**
07.2/RO/54
RO pověřila: **Vodovod „Za Biologickým rybníkem“** místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**
- RO pověřila:** starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**
- 07/RO/84**
07.3/RO/84
RO schválila: **Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina** žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku - Místku
- RO pověřila:** místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 12/RO/90**
RO vzala na vědomí:
RO pověřila:
- Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.**
dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci
starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného pozemku - **trvá**
- 05/RO/94**
RO projednala:
RO pověřila:
RO pověřila:
- Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna**
žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú.Pazderna na starostku obce Pazderna
starostku zasláním žádosti - **splněno**
starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna - **trvá**
- 05/RO/13**
RO projednala:
RO pověřila:
- Žádost o opravu chodníku před rodinným domem č.p. 43 – p. [redacted]**
žádost o opravu chodníku před rodinným domem č.p. 43 podanou p. [redacted]
[redacted], Lučina č.p. [redacted]
starostku a komisi pro územní plán a rozvoj obce konzultací se stavební firmou - **trvá**
- 11/RO/16**
RO projednala:
RO pověřila:
RO schválila:
RO schválila:
- Modernizace náměstí – zelené plochy**
studii úpravy zelených ploch na náměstí Modernizace náměstí
starostku předložit Komisi pro územní plánování a rozvoj obce studii k projednání - **splněno**
podání žádosti o dotaci na realizaci úpravy zelených ploch z dotačního programu MAS Pobeskydí - **trvá**
výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci
- 06/RO/18**
RO projednala:
RO schválila:
RO pověřila:
- Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]**
žádost o změnu územního plánu na pozemku p.č. 17/12 v k.ú.Lučina podanou p. [redacted]
[redacted] Solčákem, Lučina č.p. [redacted]
zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu
starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**
- 07/RO/18**
RO projednala:
RO bere na vědomí:
RO schválila:
RO pověřila:
- Komise pro územní plánování a rozvoj obce – usnesení z jednání**
usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce
předložené návrhy týkající se stavebních akcí v obci, např. kempu Lučina, pláže pod kempem, pozemků u školy, zelených ploch náměstí
rozsah navržených oprav místních komunikací
komisi přípravou návrhu využití plochy pod kempem Lučina - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

10/RO/18

RO schválila:

Rozšíření chodníků v obci

podání žádosti o dotaci na realizaci nových chodníků podél hlavní komunikace z dotačního programu SFDI Bezpečnost chodců
výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci - **trvá**

RO schválila:

04/RO/19

Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku

p.č. 598/9 v k.ú. Lučina – p. [redacted], p. [redacted]
napojení pozemku p.č. 574/40 v k.ú. Lučina pro budoucí výstavbu rodinného domu sjezdem na místní komunikaci na pozemku p.č. 598/9 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti společnosti British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3 - Žižkov, zastupující vlastníky p. [redacted] a p. [redacted]

RO schválila:

RO pověřila:

starostku odpovědí žadateli - **splněno**

05/RO/19

RO projednala:

Žádost o vjezd na pozemek p.č. 478/22 k.ú. Lučina – Ing. [redacted]

vjezd na pozemek p.č. 478/22 k.ú. Lučina – místní komunikace ve vlastnictví obce na základě žádosti Ing. [redacted], Těrlicko [redacted]

RO pověřila:

starostku odpovědí žadateli ve smyslu, že v dané lokalitě probíhá výstavba vodovodu a kanalizace - **splněno**

06/RO/19

RO schválila:

Žádost o zapůjčení automobilu Ford Transit

zapůjčení automobilu Ford Transit ve dnech 18.8.2019 pro potřeby Orelské cyklopouti 2019 pořádané farností Dolní Domaslavice za 500,- Kč + úhradu PHM p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO pověřila:

starostku podpisem nájemní smlouvy - **splněno**

07/RO/19

RO projednala:

Žádost o doplnění dopravního značení v lokalitě Kocurovice

žádost o doplnění dopravního značení v lokalitě Kocurovice – účelová komunikace ÚK 16 ve směru od zastávky Kocurovice – podanou zástupcem žadatelů Mgr. [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO pověřila:

starostku projednáním žádosti s Policií ČR a postoupením odboru dopravy Magistrátu města Frýdku – Místku - **splněno**

08/RO/19

RO schválila:

Doplnění plochy pro trénink dobrovolných hasičů

doplnění plochy pro trénink dobrovolných hasičů v areálu za školou na pozemku p.č. 182/89 v k.ú. Lučina

RO pověřila:

místostarostu projednáním technického řešení s p. [redacted] - **trvá**

09/RO/19

RO schválila:

Jednací řád komisí rady obce

zpracování jednacího řádu komisí rady obce

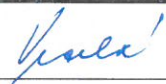
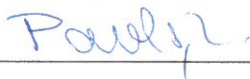
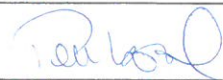
RO uložila:

Komisi pro územní plánování a rozvoj obce a Komisi sociální a kulturní podání návrhů a připomínek k jednacímu řádu v termínu do 19.8.2019

V Lučině dne: 24.7.2019

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 20 ZE DNE 22.7.2019

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	Mgr. Karin Kulčárová	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		

