



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.78 konaná dne 9.8.2017

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, p. Kozel, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Vařeka

Omluven: -

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/78 01. Zahájení
02/RO/78 02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
- Dotace pro vzdělávací infrastrukturu základních škol
(usnesení 06.2/RO/71)
04. Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu
05. Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 269/1
v k.ú. Kocurovice – manželé
06. Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/3
v k.ú. Lučina – p.
07. Výpověď nájemní smlouvy –
08. Žádost o změnu územního plánu –
09. Žádost o povolení vjezdu na pozemek p.č. 673 k.ú. Lučina
10. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti
kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“
v k.ú. Lučina
11. Žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu
12. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor
13. Dotace na dopravní řešení náměstí

RO schválila: Program schůze rady obce č. 78 konané dne 9.8.2017.
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 5
Pro: 5

03/RO/78 Kontrola plnění uložených úkolů

10/RO/13 Kemp Lučina

RO schválila: na základě výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04525145, za částku 227 410,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**
RO vzala na vědomí: podání žádosti o rozhodnutí o umístění stavby „Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ na Magistrát města Frýdku – Místku
RO vzala na vědomí: informace o výrobních výběrech s projektantem a průběhu prací na projektové dokumentaci



OBEC LUČINA

Rada obce

10.9/RO/13

RO vzala na vědomí:

zahájení územního řízení na „Modernizaci Kempu Lučina – část R – rekreační“ Magistrátem města Frýdku – Místku

10.10/RO/13

RO vzala na vědomí:

informaci o realizaci odstraňování chat na kempu a průběhu územního řízení na Magistrátu města Frýdku – Místku

RO vzala na vědomí:

uskutečnění výrobního výboru s projektantem v rámci jednání Komise pro rozvoj obce a územní plánování dne 21.6.2017

RO schválila:

vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kempu s výstavbou sociálního zařízení a chat - **trvá**

RO schválila:

vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Rekonstrukci kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ - **trvá**

RO schválila:

zajištění zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro akci „Rekonstrukci kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ externím subjektem - **trvá**

RO pověřila:

starostku zajištěním nabídek na administraci zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - **trvá**

RO pověřila:

starostku a místostarostu přípravou zadávacích dokumentací a výběrových řízení - **trvá**

06/RO/25

RO pověřila:

Záměr nákupu pozemků u areálu školy do vlastnictví obce

na základě usnesení zastupitelstva obce č. 11.2/ZO/6 starostku a místostarostu jednáním s vlastníky pozemků a přípravou kupní smlouvy - **trvá**

RO schválila:

tvarové vymezení plochy pro nákup do vlastnictví obce v zastavitelné ploše

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi vlastníkům pozemků s žádostí o přípravu geometrického plánu - **splněno**

05/RO/52

RO projednala:

Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.

záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich

RO pověřila:

na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**

RO vzala na vědomí:

informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu

04/RO/54

RO projednala:

Žádost o odkup pozemku – p.

žádost o odkup pozemku p.č. 457/2 v k.ú. Lučina o výměře 200 m² ve vlastnictví obce podanou p., Lučina č.p., z důvodu provedení jejího oplocení žadatelkou



OBEC LUČINA

Rada obce

04.1/RO/54

RO pověřila: starostku postupovat podle jednotlivých kroků závěrů právního stanoviska Advokátní kanceláře Moural Kopecký a partneři k problematice nakládání s pozemkem ve vlastnictví obce zatíženým cizí věcí (plotem) - **trvá**

04.3/RO/54

RO pověřila: starostku na základě znaleckého posudku na stanovení ceny nájmu v místě a čase obvyklé zasláním dopisu p. k úhradě částky 4 000 Kč/rok za bezdůvodné obohacení při užívání pozemku ve vlastnictví obce - **splněno**

04.5/RO/54

RO projednala: žádost p. o poskytnutí informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, dopis p. k rozporu zveřejněných usnesení rady a zastupitelstva se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a odpověď p. na výzvu k úhradě za užívání pozemku

RO pověřila: starostku odpovědi p. a postoupením dopisu Advokátní kanceláři Moural Kopecký a partneři - **splněno**

07/RO/54

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

07.2/RO/54

RO pověřila: místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila: starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**

06/RO/60

RO schválila: **Žádost o finanční příspěvek na vybudování ČOV - p.** proplacení nákladů na projektovou dokumentaci na vybudování ČOV, splaškové kanalizace a vsakovacího objektu u rodinného domu č.p. 99 na základě žádosti Ing., Lučina č.p. ..

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadatelce - **splněno**

RO pověřila: starostku přípravou darovací smlouvy na částku 7 500,- Kč – **splněno**

06/RO/71

RO schválila: **Dotace pro vzdělávací infrastrukturu základních škol** přihlášení do výzvy MAS Pobeskydí na dotaci pro ZŠ a MŠ Lučina na vybavení počítačové učebny základní školy

RO schválila: výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci

RO pověřila: starostku zajištěním nabídek - **splněno**

06.1/RO/71

RO vzala na vědomí: vyhlášení výzvy MAS Pobeskydí – Vzdělávací infrastruktura I. dne 14.7.2017

RO schválila: podání žádosti na dotaci na vybavení dvou odborných učeben základní školy - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

06.2/RO/71

- RO schválila:** na základě výběrového řízení administrátora žádosti o dotaci ASAP Management CZ s.r.o., U Tratě 1920/8, 733 01 Karviná – Fryštát, IČ 28625552, za částku 0,- Kč za zpracování a podání žádosti o dotaci a 7 % z přiznané dotace, včetně návrhu smlouvy o dílo Pro: 5
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy Pro: 5
- RO schválila:** na základě výběrového řízení zpracovatele dokumentace na vybavení dvou odborných učeben základní školy DaF-PROJEKT s.r.o., Hornopolská 131/12, 702 00 Ostrava, IČ 25905813 za 197 230,- Kč Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním objednávky Pro: 5

04/RO/76

- RO schválila:** **Nákup sekačky pro údržbu obecních travnatých ploch**
výběrové řízení na nákup sekačky pro údržbu obecních travnatých ploch
- RO pověřila:** starostku zajištěním nabídek - **splněno**

04.1/RO/76

- RO schválila:** na základě výběrového řízení nákup sekačky Park Pro 540 IX 4WD včetně sekací hlavy pro údržbu obecních travnatých ploch od firmy NEJMARKET s.r.o., Malostranská 40, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ 01951688, za částku 226 890,- Kč
- RO pověřila:** starostku zajištěním nákupu - **splněno**

05/RO/76

- RO vzala na vědomí:** **Dostavba kanalizace v obci Lučina**
vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ – dostavba kanalizace v obci Lučina Ministerstvem financí ČR dne 28.6.2017
- RO vzala na vědomí:** informaci o proběhlé prohlídce staveniště dne 12.7.2017 s Ministerstvem financí ČR a s možnými zhotoviteli

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 78

04/RO/78

- RO souhlasí:** **Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu**
se stavbou rodinného domu na pozemcích p.č. 46/7 a 566/15 v k.ú. Lučina na základě žádosti p., 736 01 Havířov - Město
a p. Pro: 5
- RO pověřila:** starostku odpovědí žadatelům Pro: 5

05/RO/78

- RO schválila:** **Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 269/1 v k.ú. Kocurovice – manželé**
napojení pozemku p.č. 60/27 v k.ú. Kocurovice na místní komunikaci na pozemku p.č. 269/1 v k.ú. Kocurovice ve vlastnictví obce na základě žádosti vlastníků pozemku manželů, 736 01 Havířov – Město, s podmínkami Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadatelům Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

- 06/RO/78** **Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina – pan**
- RO schválila:** napojení pozemku p.č. 291/8 v k.ú. Lučina na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti zástupce vlastníka pozemku pana, Lučina č.p...., s podmínkami Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 5
-
- 07/RO/78** **Výpověď nájemní smlouvy –**
- RO vzala na vědomí:** výpověď nájemní smlouvy nebytových prostor v budově Obecního úřadu podanou, k 31.7.2017 s tříměsíční výpovědní lhůtou
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi nájemci Pro: 5
-
- 08/RO/78** **Žádost o změnu územního plánu –**
- RO projednala:** žádost o změnu územního plánu na pozemku p.č. 297/2 v k.ú. Lučina podanou, 708 00 Ostrava - Poruba
- RO schválila:** zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03 Pro: 5
-
- 09/RO/78** **Žádost o povolení vjezdu na pozemek p.č. 673 k.ú. Lučina**
- RO** povolení vjezdu na část pozemku p.č. 673 k.ú. Lučina ve vlastnictví obce
- NESCHVÁLILA:** podanou p. za účelem sportovního rybaření Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 5
-
- 10/RO/78** **Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina**
- RO schválila:** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina Pro: 5
- 1) mezi Obcí Lučina a p., 4055 Rakouská republika, na pozemek p.č. 476 v k.ú. Lučina
 - 2) mezi Obcí Lučina a p., 738 01 Frýdek – Místek, na pozemek p.č. 566/5 v k.ú. Lučina
 - 3) mezi Obcí Lučina a p., Lučina č.p...., a p., 739 53 Komorní Lhotka ..., na pozemek p.č. 572/4 v k.ú. Lučina
 - 4) mezi Obcí Lučina a p., Lučina č.p...., a p., 739 53 Komorní Lhotka ..., na pozemek p.č. 573/9 v k.ú. Lučina
 - 5) mezi Obcí Lučina a p., Lučina č.p...., na pozemek p.č. 574/44 v k.ú. Lučina
 - 6) mezi Obcí Lučina a p., Lučina č.p., na pozemky p.č. 600, 601/3, 608/20 v k.ú. Lučina



OBEC LUČINA

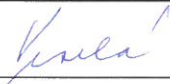
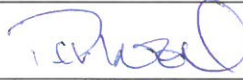
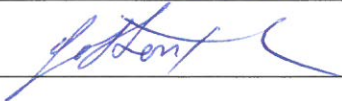
Rada obce

- 7) mezi Obcí Lučina a p. a p., Lučina č.p. ..., na
pozemek p.č. 568/1 v k.ú. Lučina
RO pověřila: starostku podpisem smluv Pro: 5
- 11/RO/78**
RO schválila: **Žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu**
uzavření smlouvy o právu provést stavbu č. FM/39/r/2017/Pe mezi Obcí
Lučina a Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace,
Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí
na Lučině“ na pozemku p.č. 595/1 v k.ú. Lučina Pro: 5
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy Pro: 5
- 12/RO/78**
RO schválila: **Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor**
vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor
v budově Obecního úřadu č.p.1 – místnosti v suterénu – od 1.11.2017 Pro: 5
RO pověřila: starostku vyvěšením záměru na úřední desku Pro: 5
- 13/RO/78**
RO vzala na vědomí: **Dotace na dopravní řešení náměstí**
informaci Státního fondu dopravní infrastruktury o schválení dotace na akci
„Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ ve výši 85% uznatelných
nákladů (4 075 000,- Kč)

V Lučině dne: 11.8.2017

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 78 ZE DNE 9.8.2017

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	p. Radek Vařeka	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		