

**USNESENÍ**  
**Zastupitelstva obce Lučina č. 2 ze dne 12. 12. 2018**

- 1/ZO/2** Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu pana Ivana Šotkovského a paní Evu Majerovou
- 2/ZO/2** Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání
- 4/ZO/2** Zastupitelstvo obce Lučina schvaluje volební komisi ve složení: předseda pan Radek Vařeka, členové paní Soňa Kiková a pan David Kubiček
- 6/ZO/2** Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 7/ZO/2** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018
- 8/ZO/2** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2019 s platností od 1. 1. 2019 až do doby schválení rozpočtu na rok 2019, kdy výdaje obce budou měsíčně čerpány ve výši 1/12 skutečného plnění rozpočtu 2018 a příjmy budou přijímány ve skutečné výši
- 10.1/ZO/2** Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemků p.č. 364 o výměře 243 m<sup>2</sup>, p.č. 363/3 o výměře 269 m<sup>2</sup> a p.č. 363/4 o výměře 105 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Lučina, tj. celkem 617 m<sup>2</sup> za 55,- Kč/m<sup>2</sup> od p. [redacted], bytem [redacted], 735 32 [redacted] a p. [redacted], bytem 739 38 [redacted]
- 10.2/ZO/2** Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi p. [redacted], bytem [redacted], 735 32 [redacted] a p. [redacted], bytem 739 38 [redacted] a Obcí Lučina na pozemky p.č. 364 o výměře 243 m<sup>2</sup>, p.č. 363/3 o výměře 269 m<sup>2</sup> a p.č. 363/4 o výměře 105 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Lučina, za celkovou částku 33 935,- Kč a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy
- 11.1/ZO/2** Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení žádostí vlastníků do Změny č. 2 územního plánu Lučina
- 11.2/ZO/2** Zastupitelstvo ukládá radě obce odpovědět žadatelům o změnu územního plánu Lučina v souladu s výsledkem projednání návrhů na zasedání zastupitelstva obce a s posouzením úřadu územního plánování Magistrátu města Frýdku-Místku
- 13/ZO/2** Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku za účelem zajištění dopravní obslužnosti na území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou - oblast Frýdecko-Místcko na přechodné období od 1. 1. 2019 do 8. 6. 2019 ve výši 33 938,- Kč s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- 15.1/ZO/2** Zastupitelstvo obce volí členky finančního výboru – p. Renatu Kubiesovou a Ing. Kateřinu Guziurovou

**15.2/ZO/2** Zastupitelstvo obce volí členy kontrolního výboru – p. Tomáše Funioka,  
Mgr. Petra Solicha, Mgr. Lukáše Lhotského a p. Zdeňka Hrabce

Ověřovatelé:

Ivan Šotkovský

  
.....

Eva Majerová

  
.....

  
.....

Ing. Dagmar Veselá, starostka

**Zápis č. 2**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Lučina,**  
**konaného dne 12. 12. 2018 v 17:30 hodin v kulturní místnosti Domu služeb**

**přítomni:** 13 členů dle prezenční listiny

omluveni: p. Blahutová, p. Funiok

**ad 1) Starostka** zahajuje zasedání zastupitelstva obce. Vítá členy zastupitelstva a přítomné občany. Prohlašuje, že zasedání bylo řádně svoláno, a že je zastupitelstvo usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Zápis z minulého ustavujícího zasedání byl ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné připomínky ani námítky. Zápis je tedy platný a je k nahlédnutí na obecním úřadu.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhuje starostka p. Šotkovského a p. Majerovou. Protože nejsou jiné návrhy, nechává hlasovat o svém návrhu.

Výsledek hlasování:

**Pro: 10** (p. Kiková, p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Skokan, p. Vařeka, p. Veselá)

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 2** (p. Majerová, p. Šotkovský)

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu pana Ivana Šotkovského a paní Evu Majerovou

Starostka určuje zapisovatelkou p. Hrabcovou.

Na jednání přichází p. Solich.

**ad 2) Starostka** seznamuje přítomné s programem zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Volba volební komise
5. Zpráva o činnosti rady
6. Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2018
7. Rozpočtové opatření č. 3/2018
8. Rozpočtové provizorium na rok 2019
9. Projednání zápisu z kontroly hospodaření dobrovolného svazku obcí Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady
10. Pořízení pozemků pod komunikací
11. Rozhodnutí o návrzích na změnu územního plánu Lučina
12. Předkupní právo na pozemek
13. Smlouva o poskytování finančního příspěvku Moravskoslezskému kraji na veřejnou linkovou dopravu
14. Záměr na prodej části pozemku p.č.550/1 v k.ú. Lučina
15. Volba členů finančního výboru a kontrolního výboru
16. Diskuze
17. Závěr

**Starostka** se ptá na připomínky.

Hlásí se **místostarosta** a navrhuje doplnění bodu programu zasedání o problematiku komunikace na pozemku p.č. 627/11 v k.ú. Lučina. Většina zastupitelů je se situací obeznámena, na zastupitelstvu v září se odsouhlasilo přijetí daru - pozemku od rodiny [REDAKCE] s tím, že na této parcele vybuduje pan [REDAKCE] komunikaci. V současné době je



pozemek ve vlastnictví obce, dar byl zapsán do katastru nemovitostí a je na zastupitelstvu rozhodnout o dalším postupu, jak bylo diskutováno na zářijovém zastupitelstvu, konkrétně uložit radě obce vstoupit v jednání s panem [REDAKCE] k dořešení vybudování komunikace. Místostarosta navrhuje bod programu „Komunikace na pozemku p.č. 627/11 v k.ú. Lučina“.

**Starostka** nesouhlasí s doplněním programu. Zastupitelstvo v září schválilo přijetí daru a pověřilo starostku obce podpisem darovací smlouvy. Úkol byl splněn, darovací smlouva byla zapsána do katastru a pozemek je nyní ve vlastnictví obce. Dalším krokem by mělo být vstoupit v jednání s panem [REDAKCE] a dohodnout se buď na právu stavby na cizím pozemku nebo na poskytnutí účelového finančního daru p. [REDAKCE] s tím, že by samotnou stavbu komunikace provedla obec za darované peníze. Po oboustranné dohodě teprve předložit návrh na řešení zastupitelstvu nebo radě obce podle pravomocí jednotlivých orgánů.

**Starostka** předkládá návrh p. Pavlase doplnit program zasedání o bod 16 (před diskuzí): „Komunikace na pozemku p.č. 627/11 v k.ú. Lučina“

Výsledek hlasování:

Pro: 6 (p. Kozel, p. Kubiček, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Šotkovský, p. Vařeka)

Proti: 6 (p. Kočnarová, p. Kulčárová, p. Majerová, p. Skokan, p. Solich, p. Veselá)

Zdrželi se: 1 (p. Kiková)

Návrh usnesení nebyl přijat, proto starostka navrhuje schválit původní program zasedání a nechává o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 (p. Kiková, p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubiček, p. Kulčárová, p. Majerová, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Skokan, p. Solich, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání

**Starostka** dále navrhuje, aby se o každém bodu programu hlasovalo zvlášť.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

### **ad 3) Kontrola usnesení**

**Starostka** informuje, že z předchozích zastupitelstev obce trvají dva úkoly:

*Usnesení 8.2/ZO/14*

- Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů a starostku podpisem kupní smlouvy

**Starostka** sděluje, že v současnosti se dokončují zápisy věcných břemen podle požadavku Severomoravských vodovodů a kanalizací a dořešuje se problém s pozemky Lesů ČR.

**Místostarosta** doplňuje, že koupě pozemků, která je dnes na programu zasedání, také souvisí s tímto úkolem, protože na pozemku vede jeden z řešených vodovodů. Úkol trvá.

*Usnesení 9/ZO/22*

- Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru pozemku p.č.627/11 v k.ú. Lučina od spoluvlastníků [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 738 01 [REDAKCE], [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 739 11 [REDAKCE] a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 739 39 [REDAKCE] a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

**Starostka** uvádí, že smlouva byla podepsána a darovaný pozemek je v katastru nemovitostí převeden do vlastnictví obce, úkol je tím splněn.

**Starostka** dává prostor k diskuzi – nikdo se nehlásí.

#### **ad 4) Volba volební komise**

**Starostka** navrhuje, aby předsedou volební komise pro dnešní volby členů výborů byl p. Vařeka. Dále navrhuje, aby členy volební komise byli p. Kiková a p. Kubíček.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

**Starostka** nechává o svém návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: **13**

Proti: **0**

Zdrželi se: **0**

Zastupitelstvo obce schvaluje volební komisi ve složení: předseda pan Radek Vařeka, členové paní Soňa Kiková a pan David Kubíček

#### **ad 5) Zpráva o činnosti rady**

**Místostarosta** seznamuje přítomné s činností rady, která se od posledního zasedání zastupitelstva obce v minulém volebním období v září letošního roku sešla 4x.

RO na svých schůzích schválila:

- 1) termín zasedání zastupitelstva obce na středu 12. 12. 2018 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb a návrh programu tohoto zasedání,
- 2) na základě výběrového řízení provedení sádkartonových podhledů v „Multifunkčním volnočasovém sportovním objektu Lučina“ firmou VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 88007324, za částku 234 716,- Kč včetně smlouvy o dílo,
- 3) dodatek č.1 ke smlouvě na realizaci akce „Multifunkční volnočasový sportovní objekt Lučina - TZB“ s firmou Libor Prokop, Křižíkova 2649, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 01664174, spočívající v prodloužení termínu dokončení do 30.4.2019,
- 4) dodatek č.2 ke smlouvě na realizaci akce „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ s firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ 25855581, spočívající ve specifikaci víceprací a méněprací
- 5) na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Zřízení specializovaných odborných učeben, stavební úpravy a vybudování WC pro imobilní děti ZŠ Lučina“ – stavební práce společnost STAVBY LUMARO s.r.o., Brušperská 227, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, IČ 29462461, za částku 1 239 105,73 Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo,
- 6) na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Zřízení specializovaných odborných učeben, stavební úpravy a vybudování WC pro imobilní děti ZŠ Lučina“ - dodávka vybavení společnost amethyst.cz, s.r.o., Lámař 41/12, 711 00 Ostrava - Koblov, IČ 25904540, za částku 3 457 333,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo,
- 7) zpracování projektové dokumentace „ZŠ Lučina – Integrovaná multimediální odborná učebna“ na základě schváleného projektového záměru č. ITIOVA/1.1.1/24/IROP/66/0453 z výzvy č.24 Integrované teritoriální investice ostravské aglomerace,
- 8) dodatek č.2 ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů s TextilEco a.s. Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 28101766, z důvodu umístění a provozování dalšího kontejneru v obci,



- 9) na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ společnost VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 88007324, za částku 24 151 734,70 Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo,
- 10) cenovou nabídku provádění zimní údržby komunikací v obci firmy Havířovská stavební s.r.o., Ostravská 223/43, 736 42 Těrlicko, IČ 06088856, za částku 500 – 650 Kč/hod podle druhu mechanismů + 5 000 Kč/měsíc pohotovostní služby na dobu od 1. 11. 2018 do 31. 3. 2019,
- 11) provedení trvalého vodorovného dopravního značení v prostoru náměstí firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ 25855581, za částku 68 556,30 Kč,
- 12) provedení úpravy parkovací plochy u školy firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ 25855581, za částku 67 556,90 Kč,
- 13) na základě zpracované projektové dokumentace a vydaného stavebního povolení výběrové řízení na rozšíření vodovodu v obci Lučina v lokalitě chatoviště Pod Adámkem,
- 14) na základě výběrového řízení provedení „rozšíření vodovodu v obci Lučina v lokalitě chatoviště Pod Adámkem“ firmou STASPO, spol. s r.o., Těšínská 114/254, 716 00 Ostrava - Radvanice, IČ 41035704, za částku 1 730 362,93 Kč včetně smlouvy o dílo,
- 15) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s Ing. [REDAKCE], Lučina č.p. [REDAKCE], pro stavbu vodovodu a kanalizace na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce za částku 2 x 3 000,- Kč,
- 16) uzavření smlouvy na zřízení služebnosti vodovodního vedení - stavba „Horní Domaslavice, [REDAKCE], vodovod“ v k.ú. Kocurovice na pozemku p.č. 300 v k.ú. Lučina s manželi [REDAKCE], 735 14 [REDAKCE], za cenu 3 000,- Kč s podmínkami,
- 17) uzavření smlouvy na zřízení služebnosti vodovodní přípojky - stavba „Lučina, [REDAKCE], vodovod“ na pozemcích p.č. 598/9 a 608/25 v k.ú. Lučina s manželi [REDAKCE], [REDAKCE], 708 00 [REDAKCE], pro rodinný dům na pozemku p.č. 574/35 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč,
- 18) uzavření smlouvy na zřízení služebnosti vodovodní přípojky - stavba „Lučina, [REDAKCE], vodovod“ na pozemcích p.č. 598/8 a 608/25 v k.ú. Lučina s p. [REDAKCE], [REDAKCE], 738 01 [REDAKCE], za cenu 3 000,- Kč,
- 19) uzavření smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, pro stavbu zemního vedení NN „Pazderna, [REDAKCE], NNk“ na pozemku p.č. 307 v k.ú. Kocurovice ve vlastnictví obce za částku 3 000,- Kč, a souhlasila se stavbou tohoto zemního vedení NN na základě žádosti zástupce investora Ing. Martina Bartečka, Kostíkovo nám. 639, 738 01 Frýdek-Místek s tím, že nedojde k dotčení sítě ve vlastnictví obce,
- 20) stavbu „Lučina, [REDAKCE], NNk“ na pozemku p.č. 580/1 a 580/7 v k.ú. Lučina jako vlastník sousedního pozemku 580/2 na základě žádosti Profi Projekt s.r.o., Collo-louky 126, 738 01 Frýdek – Místek,
- 21) napojení rodinného domu č.p. 456 na pozemku p.č. 144/13 v k.ú. Lučina na hlavní kanalizační řád na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina z hlediska připravované akce

„Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti vlastníka p. [REDACTED],  
Lučina č.p. [REDACTED],

- 22) napojení budoucích rodinných domů a kanalizačního řadu na pozemku p.č. 628/4 v k.ú. Lučina na hlavní kanalizační řád na pozemku p.č. 627/11 v k.ú. Lučina z hlediska připravované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti vlastníka p. [REDACTED], 739 51 [REDACTED],
- 23) zvláštní užívání místních komunikací na pozemcích p.č. 182/125, 436/1, 438/31 – 33, 438/43, 440/1, 442/1, 442/25 a 442/26 v k.ú. Lučina jako vlastník dotčených pozemků pro stavbu kanalizace lokalita ČOV – hráz, 2. etapa na základě žádosti STASPO, spol. s r.o., Těšínská 114/254, 716 00 Ostrava – Radvanice,
- 24) uzavírky místních komunikací na pozemcích p.č. 182/125, 436/1, 438/31 – 33, 438/43, 440/1, 442/1, 442/25 a 442/26 v k.ú. Lučina jako vlastník dotčených pozemků pro stavbu kanalizace lokalita ČOV – hráz, 2. etapa na základě žádosti STASPO, spol. s r.o., Těšínská 114/254, 716 00 Ostrava – Radvanice,
- 25) napojení pozemku p.č. 9/25 v k.ú. Kocurovice na místní komunikaci na pozemku p.č. 308 v k.ú. Kocurovice ve vlastnictví obce na základě žádosti vlastníka pozemku p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED],
- 26) napojení pozemku p.č. 580/1 v k.ú. Lučina na místní komunikaci na pozemku p.č. 580/2 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti vlastníka pozemku Bc. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED],
- 27) zřízení komise rady obce v souladu s §102 a §122 Zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení): Komise pro územní plánování a rozvoj obce a Komise sociální a kulturní.

RO souhlasila :

- 1) se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 580/1 v k.ú. Lučina jako vlastník sousedního pozemku 580/2 na základě žádosti Bc. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED].

RO rozhodla :

- 1) na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ o vyloučení společnosti SSK Stavby Ostrava s.r.o., Na Jánské 725/52, 710 00 Ostrava, IČ 03467562, z důvodu nedoložení dokladů v požadovaném rozsahu k podpisu smlouvy o dílo a následně rozhodla o odmítnutí námitek společnosti proti vyloučení.

RO jmenovala:

- 1) předsedou Komise pro územní plánování a rozvoj obce pana Davida Kubíčka, DiS.,
- 2) předsedkyní Komise sociální a kulturní paní Janu Kočnarovou.

RO pověřila:



- 1) starostku k vyjádření k existenci sítí na základě jednotlivě podávaných žádostí stavebníků.

RO projednala:

- 1) žádost o změnu územního plánu na pozemku p.č. 162/5 v k.ú.Kocurovice podanou p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED] a schválila zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu,
- 2) žádosti podané Českým svazem včelařů, o.s., ZO Dolní Domaslavice, Sborem dobrovolných hasičů Lučina, na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2019,
- 3) předkupní právo ve výši podílu 3/24 k pozemku p.č. 647 v k.ú. Lučina, druh pozemku ostatní plocha na základě žádosti zástupce spoluvlastníka p. [REDACTED], [REDACTED], 739 11 [REDACTED].

RO vzala na vědomí:

- 1) oznámení ředitelky ZŠ Lučina o vyhlášení ředitelského volna v základní škole ve dnech 26. 10. , 31. 10., 1. 11., 2. 11. a 5. 11.2018 z důvodu zřízení specializovaných odborných učeben, provoz mateřské školy a školní jídelny bude v těchto dnech přerušen,
- 2) sdělení stavebního úřadu Magistrátu města Frýdku-Místku k novému řízení o odstranění stavby plotu cizího stavebníka a pozvání k místnímu šetření na den 15. 11. 2018.

**Starostka** děkuje za přednesenou zprávu a vyzývá přítomné k diskusi.

**P. Skokan** se ptá, zda již byla podepsaná smlouva s firmou VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o. na stavbu Modernizace kempu Lučina.

**Starostka** odpovídá, že z důvodu absence dokladů v požadovaném rozsahu byl p. Vojkovský vyzván k jejich doplnění a smlouvu přijde podepsat v pátek.

**P. Skokan** se dále zajímá, zda byla dodržena 15-ti denní lhůta na odvolání pro firmu SSK Stavby Ostrava s.r.o. po jejich vyloučení z výběrového řízení před tím, než byla obeslána firma VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o..

**Starostka** odpovídá, že ano.

**Místostarosta** vysvětluje, že rada obce schvaluje uchazeče na základě doporučení hodnotící komise, pak je určitá prodleva, kdy se firmy vyzývají k doložení dokladů a teprve poté jsou připravené smlouvy k podpisu.

**P. Skokan** upozorňuje, že v zadávací dokumentaci je uvedeno datum zahájení stavby 1. 9. 2018, stavba má být dokončena za 210 dní a cena díla je zhruba 24 mil. Kč. Teoreticky stavba za těchto podmínek není krytá rozpočtem.

**Starostka** odpovídá, že v rozpočtu je nespecifikovaná rezerva a dokončení stavby včetně její úhrady v letošním roce je opravdu jen teorie.

**P. Kubíček** si stěžuje, že v rozporu s jednacím řádem neobdrželi členové zastupitelstva poslední zápisy z jednání rady.

**Starostka** zjedná nápravu, zápisy budou do konce týdne rozeslány.

**P. Solich** uvádí, že zápisy jsou na stránkách obce a je skoro zbytečné zápisy rozesílat.

**Starostka** vysvětluje, že zápisy na stránkách jsou anonymizované; je však možnost zveřejnit plnou verzi zápisu s tím, že přístup by měli jen členové zastupitelstva.

**P. Kiková** žádá o opravu neplatného údaje na stránkách obce, který se týká složení kulturní komise.

**Starostka** zjedná nápravu. Protože se nikdo další nehlásí, starostka uzavírá k tomuto bodu diskusi.



#### **ad 6) Schválení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2018**

**Starostka** informuje, že rada obce přepočítala přílohu číslo jedna k vyhlášce, která stanovuje výši poplatku za komunální odpad. Sazba poplatku se skládá ze dvou složek, a to ze složky a), jejíž částka může být až do výše 250,- Kč a ze složky b), která může být maximálně do výše 750,- Kč. Složka b) je stanovena na základě skutečných nákladů obce za předchozí kalendářní rok na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu vydělených počtem poplatníků. Rada obce projednala obecně závaznou vyhlášku a od nového roku navrhuje výši poplatku zachovat, a to pro fyzické osoby, které mají v obci Lučina trvalý pobyt ve výši 500,- Kč a pro fyzické osoby, které mají v obci Lučina ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k trvalému pobytu žádná fyzická osoba ve výši 700,- Kč.

Starostka seznamuje přítomné s výší výdajů a příjmů za odvoz odpadů. Obec vybere 720 tisíc Kč od poplatníků, celkové náklady jsou ale 1 460 tisíc Kč, protože značnou část tvoří náklady na sběrný dvůr, bio odpad a také tříděný odpad, obec vyprodukovala 633 tun odpadu/rok. Četnost svozu zůstane v příštím roce stejná, tzn. 1x za čtrnáct dní a termíny jsou uvedeny v kalendáři, který je možno obdržet na obecním úřadu.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky. Není tomu tak.

**Starostka** předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo přijato.

#### **ad 7) Rozpočtové opatření č.3/2018**

**Starostka** předkládá zastupitelstvu návrh na rozpočtové opatření a uvádí, že úpravy se provádí v návaznosti na plnění rozpočtu a spočívají v následujícím: v příjmech navýšení celkem o 727 000,- Kč v daňových příjmech (daň z příjmů ze závislé činnosti, daň z přidané hodnoty, daň z příjmů z kapitálových výnosů a daň z hazardních her), o 41 000,- Kč v nedaňových příjmech, snížení o 149 000,- Kč v kapitálových příjmech a zvýšení o 1 123 500,- Kč v přijatých dotacích (průtoková dotace pro školu a dotace pro jednotku SDH). Dále se v rozpočtovém opatření v oblasti výdajů navrhuje tyto úpravy: snížení paragrafu 2143 – *Cestovní ruch* o 9 mil. Kč (kemp), zvýšení paragrafu 3117 – *Základní škola* – z důvodu dotace na projekt „Šablony pro MŠ a ZŠ II“ a opravy přičky v ředitelně o 1 189 500,- Kč. U některých dalších paragrafů dochází ve výdajích k drobným změnám v celkové výši 77 000,- Kč. **Starostka** dále navrhuje zvýšit položku 5901 – *Nespecifikované rezervy* o 9 476 000,- Kč na celkovou částku 18 036 660,- Kč. Celkem se příjmy navyšují o 1 742 500,- Kč a budou činit včetně financování 50 868 160,- Kč a výdaje se snižují o 7 733 500,- Kč s tím, že se navýší nespecifikovaná rezerva a výdaje budou ve stejné výši jako příjmy, tedy 50 868 160,- Kč. Členové zastupitelstva obdrželi v materiálech pro jednání tabulky s uvedením schváleného rozpočtu, rozpočtového opatření č. 1, č. 2 a návrhu na opatření č. 3.

**Starostka** vyzývá přítomné k diskuzi. Nikdo se nehlásí, proto starostka předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo přijato.

#### **ad 8) Rozpočtové provizorium na rok 2019**

**Starostka** informuje přítomné s rozhodnutím rady obce o tom, že rozpočet na rok 2019 bude sestaven v průběhu ledna 2019 a bude se schvalovat tak jako v předchozích letech v únoru. Do té doby se bude obec Lučina řídit rozpočtovým provizoriem, a to podle následujícího pravidla: příjmy obce budou přijímány ve skutečné výši a výdaje obce budou měsíčně čerpány ve výši 1/12 skutečného plnění rozpočtu 2018.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů jiný návrh, dotaz či připomínku. Nikdo se nehlásí, proto nechává **starostka** hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2019 s platností od 1. 1. 2019 až do doby schválení rozpočtu na rok 2019, kdy výdaje obce budou měsíčně čerpány ve výši 1/12 skutečného plnění rozpočtu 2018 a příjmy budou přijímány ve skutečné výši

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo přijato.

#### **ad 9) Projednání zápisu z kontroly hospodaření dobrovolného svazku obcí Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady**

**Starostka** informuje přítomné, že DSO sdružuje 10 obcí a Statutární město Havířov. Na posledním jednání svazku došlo v souvislosti s komunálními volbami k obnově orgánů svazku a bylo dojednáno, že na prosincovém jednání bude rozhodnuto o zrušení firmy Luston o.p.s., jejíž zakladatelem je právě Mikroregion. Dále starostka uvádí, že na jednáních si starostové mezi sebou vyměňují zkušenosti v oblasti cestovního ruchu, odpadového hospodářství, diskutují o možnostech získání dotací, o výstavbě cyklostezek a dalších otázkách.

**Starostka** konstatuje, že zápis z kontroly hospodaření svazku obdrželi zastupitelé v materiálech. Kontrola proběhla dne 25. 10. 2018. Na programu bylo hodnocení plnění rozpočtu DSO, kontrola faktur a účetních dokladů, ověření čerpání finančních prostředků a proběhla namátková kontrola rozvahových účtů. Kontrolu provedli p. Pavel Postůvka a p. Tomáš Dámek (členové dozorčí rady), a to za období leden až září 2018. Příjmy za toto období činily 529 406,53 Kč, výdaje za stejné období činily 799 088,28 Kč.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo z přítomných zastupitelů a občanů dotazy nebo připomínky a uvádí, že zápis z kontroly zastupitelstvo pouze projednává.

Zastupitelstvo obce Lučina bere na vědomí zápis z kontroly hospodaření DSO Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady ze dne 25. 10. 2018

#### **ad 10) Pořízení pozemků pod komunikací**

**Starostka** vysvětluje, že snahou obce je vlastnit co nejvíce pozemků pod místními komunikacemi, aby komunikace následně byly veřejně přístupné a v péči obce. Proto obec oslovuje jednotlivé vlastníky a snaží se pozemky převést do svého vlastnictví. Na dnešní zasedání se předkládá nákup pozemků od vlastníků p. [REDAKCE] a p. [REDAKCE], jedná se o místní komunikaci nad biologickým rybníkem, proběhlo zde geodetické zaměření a došlo ke shodě o ceně pozemků 55,- Kč/m<sup>2</sup>, to je cena podle znaleckého posudku, zpracovaného



znalcem při pořízení pozemku od pana [REDAKCE]. V materiálech k jednání zastupitelstva dostali zastupitelé návrh kupní smlouvy.

**Starostka** se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů a občanů dotazy nebo připomínky. Nikdo se nehlásí, proto **starostka** předkládá návrh usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemků p.č. 364 o výměře 243 m<sup>2</sup>, p.č. 363/3 o výměře 269 m<sup>2</sup> a p.č. 363/4 o výměře 105 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Lučina, tj. celkem 617 m<sup>2</sup> za 55,- Kč/m<sup>2</sup> od p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 735 32 [REDAKCE] a p. [REDAKCE], bytem 739 38 [REDAKCE]

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo přijato.

**Starostka** předkládá další návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 735 32 [REDAKCE] a p. [REDAKCE], bytem 739 38 [REDAKCE] a Obcí Lučinou na pozemky p.č. 364 o výměře 243 m<sup>2</sup>, p.č. 363/3 o výměře 269 m<sup>2</sup> a p.č. 363/4 o výměře 105 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Lučina, za celkovou částku 33 935,- Kč a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo přijato.

#### **ad 11) Rozhodnutí o návrzích na změnu územního plánu Lučina**

Slova se ujímá pan **místostarosta**. Uvádí, že zastupitelstvo obce rozhodlo dne 28. 2. 2018 o pořízení změny č. 2 územního plánu Lučina a byl zahájen proces zpracování této změny. Vzhledem k nutnosti zohlednit podle zákona novou aktualizaci nadřazené dokumentace – Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, které nabyly účinnosti v listopadu 2018 – a provést úpravu mapových podkladů podle nové digitalizace katastrálních map naší obce, došlo k časovému posunutí přípravy této změny. Zároveň obec přijímá žádosti o změnu Územního plánu Lučina od vlastníků pozemků do 31. 10. každého roku a následně je zasílá ke stanovisku Magistrátu města Frýdku-Místku. V tomto období byla doručena obci 1 žádost na změnu funkčního využití území (p. [REDAKCE]) a 1 žádost na upřesnění stavu – využití plochy stávající budovy č.p. 4 v centru obce (manželé [REDAKCE]) z plochy občanské vybavenosti do plochy smíšené obytné. Tyto návrhy jsou předloženy na dnešním zasedání zastupitelstva obce. **Místostarosta** uvádí, že rada obce vzhledem k výše uvedeným časovým náležitostem doporučuje zařadit tyto žádosti do zpracovávané změny č. 2 územního plánu.

**Místostarosta** předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení žádostí do Změny č. 2 Územního plánu Lučina a dále

Zastupitelstvo obce ukládá radě obce odpovědět žadatelům o změnu územního plánu Lučina v souladu s výsledkem projednání návrhů na zasedání zastupitelstva obce a s posouzením úřadu územního plánování Magistrátu města Frýdku-Místku

**Starostka** děkuje za přednesenou zprávu a dává prostor k diskuzi. Nikdo se nehlásí, starostka opakuje 1. návrh usnesení, jehož předkladatelem je **místostarosta** a nechává hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Starostka** opakuje 2. návrh usnesení a nechává hlasovat:

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení byla přijata.

#### **ad 12) Předkupní právo na pozemek**

**Starostka** sděluje, že obec obdržela žádost realitní společnosti zastupující p. [REDAKCE] - spoluvlastníka pozemku p.č. 647 v k.ú. Lučina k využití předkupního práva k spoluvlastnickému podílu 3/24 tohoto pozemku, který slouží jako přístupová komunikace k nemovitostem a je u něj vedeno předkupní právo ve prospěch Obce Lučina. Kupní cena za pozemek je stanovena na 1 000,- Kč. Starostka upřesňuje, kde se pozemek nachází. Rada obce doporučuje zastupitelstvu předkupní právo nevyužít, protože by obec byla pouze menšinovým spoluvlastníkem pozemku, který je dnes vyježděnou polní cestou bez významu pro obec.

**Starostka** se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů a občanů dotazy nebo připomínky.

Není tomu tak, proto **starostka** předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje využití předkupního práva k spoluvlastnickému podílu 3/24 pozemku p.č. 647 v k.ú. Lučina

Výsledek hlasování:

Pro: 0

Proti: 13

Zdrželi se: 0

Usnesení nebylo přijato.

#### **ad 13) Smlouva o poskytování finančního příspěvku Moravskoslezskému kraji na veřejnou linkovou dopravu**

**Starostka** připomíná, že v únoru letošního roku schválilo zastupitelstvo smlouvu o zajištění dopravní obslužnosti na území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou s Moravskoslezským krajem. Moravskoslezský kraj má ve věci zajištění dopravní obslužnosti pro oblast Frýdecko-Místeka výběrovým řízením vybraného dopravce ČSAD Frýdek-Místek a.s., ale až od 9. 6. 2019. Na přechodné období od 1. 1. 2019 do 8. 6. 2019 je nutné uzavřít samostatnou smlouvu s Moravskoslezským krajem, kterou měli zastupitelé v materiálech a je nyní předkládána. Finanční příspěvek na zajištění dopravní obslužnosti podle této smlouvy je vyčíslen na 33 938,- Kč. Kromě smlouvy s Moravskoslezským krajem bude uzavřena smlouva na provoz dvou spojů s ČSAD Frýdek-Místek, protože ČSAD získalo dotaci na pořízení autobusů s pohonem na plyn a udržitelnost dotace končí až v roce 2020. Tyto dva spoje budou zajišťovány právě autobusy pořízenými z dotace. Zajištění dopravní obslužnosti se týká víkendových spojů.

**Starostka** se dotazuje, zda má někdo z přítomných zastupitelů a občanů dotazy nebo připomínky. Není tomu tak, proto **starostka** předkládá návrh usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku za účelem zajištění dopravní obslužnosti na území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou - oblast Frýdecko-Místeko na přechodné období od 1. 1. 2019 do 8. 6. 2019 ve výši 33 938,- Kč s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0



Usnesení bylo přijato.

**ad 14) Záměr na prodej pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Lučina**

**Starostka** uvádí, že manželé [ ] požádali o odkoupení části pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Lučina. Jedná se o příjezdovou cestu k jejich rodinnému domu. Protože na pozemku nyní bude budována kanalizace a chodník, navrhuje starostka v této chvíli záměr prodeje předmětného pozemku nevyhlašovat. Ve stejném duchu jednala i s manželi [ ] s tím, že po dokončení stavby mohou o odkoupení předmětného pozemku znovu požádat. Dále **starostka** vysvětluje, že pozemek je využíván jako cesta pouze manželi [ ], dále je cesta až ke kravínu zaorávána a obhospodařována jako pole.

**Starostka** se ptá, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky.

**P. [ ]** navrhuje, aby obec tento pozemek směnila s panem [ ] za pozemek pod cestou kolem kravína směrem k rodinnému domu manželů [ ], jehož je vlastníkem.

**Starostka** vysvětluje, že cesta kolem kravína je v katastru nemovitostí evidovaná jako orná půda, je to v podstatě vyježděná cesta. Nicméně kontaktovala pana [ ], který bydlí v Olomouci s návrhem směny, případně prodeje. Pan [ ] neakceptoval ani jeden návrh, uvažuje o tom až někdy po odchodu do důchodu a s podmínkou zařazení jeho pozemků do územního plánu – zóny bydlení.

**Starostka** předkládá návrh usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 550/1 k.ú. Lučina.

Výsledek hlasování:

Pro: 0

Proti: 13

Zdrželi se: 0

Usnesení nebylo přijato.

**ad 15) Volba členů finančního výboru a kontrolního výboru**

**P. Vařeka** zahajuje volby členů finančního výboru a kontrolního výboru. Kandidáty na členy výborů navrhnou a představí předsedové výborů. **P. Vařeka** navrhuje, aby hlasování bylo veřejné a o všech navržených kandidátech do jednotlivých výborů se hlasovalo najednou. Žádné jiné návrhy nebyly vzneseny, proto nechává o svém návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**P. Vařeka** vyzývá předsedkyni finančního výboru k návrhu jeho členů. **Mgr. Mlynářová** navrhuje za členky **p. Renatu Kubiesovou** a **Ing. Kateřinu Guziurovou**. **P. Vařeka** přistupuje k volbě členů finančního výboru a nechává o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 (p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Majerová, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Solich, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá)

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (p. Kiková, p. Skokan)

Zastupitelstvo obce volí členky finančního výboru – p. Renatu Kubiesovou a Ing. Kateřinu Guziurovou.

**P. Vařeka** jako předseda kontrolního výboru navrhuje za jeho členy **p. Tomáše Funioka**, **Mgr. Petra Solicha**, **Mgr. Lukáše Lhotského** a **p. Zdeňka Hrabce**.

**P. Vařeka** přistupuje k volbě členů kontrolního výboru a nechává hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 (p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Majerová, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá)

Proti: 0

Zdrželi se: 3 (p. Kiková, p. Skokan, p. Solich)

Zastupitelstvo obce volí členy kontrolního výboru – p. Tomáše Funioka, Ing. Petra Solicha, Mgr. Lukáše Lhotského a p. Zdeňka Hrabce.

#### ad 16) Diskuze

**Starostka** vyzývá přítomné zastupitele a občany k diskuzi.

Podává informace k plánovaným stavbám:

*dostavba kanalizace* – stavba byla zahájena na začátku září, je dokončena etapa v ulici kolem Vaníčků, probíhá zde geometrické zameření, připravuje se kolaudace a bude požádáno o předčasné užívání. Pokračuje se etapou na chatovišti pod Adámkem. Trasa od Bočků až po hráz bude stavěna v příštím roce

*přestavba náměstí* – je zhotovena kompletní stavba, dne 13. 12. proběhne kolaudace, odezva ze strany občanů na podobu náměstí je vesměs kladná

*základní škola* – jsou dokončovány dvě nové odborné učebny ve škole, na které obec získala dotaci

**Starostka** děkuje občanům, kterých se týká zvýšený stavební ruch za pochopení a toleranci.

**Starostka** dále sděluje, že obec v příštím roce požádá o dotaci na výstavbu nových chodníků a v řešení je oprava místních komunikací po výstavbě kanalizace s Ministerstvem financí ČR.

**P. [redacted]** se ptá, v jaké fázi je výstavba cyklostezky. **Starostka** odpovídá, že je hotova projektová dokumentace a bude se žádat o stavební povolení. Samotná výstavba záleží na tom, zda se obci podaří získat dotaci, protože náklady na stavbu budou vysoké.

**P. Skokan** se ptá, jestli podoba náměstí je finální a zda by nebylo třeba opravit také chodník a zelenou plochu.

**Místostarosta** odpovídá, že dotace byla pouze na přestavbu po autobusový záliv. Další opravy jsou v jednání.

**Starostka** vysvětluje, že MAS Pobeskydí bude vypisovat dotační titul na úpravy zelených ploch, pořízení mobiliářů atd., proto je obec ve spojení s architekty, aby byla připravená požádat o dotaci a konečnou úpravu pak zafinancovala z dotačních peněz.

**P. Solich** chválí přestavbu, zejména z hlediska bezpečnosti dětí ze školy a školky.

Nikdo další se do diskuze nehlásí.

#### ad 17) Závěr

**Starostka** děkuje občanům za účast, přeje jim příjemné prožití svátků a vše nejlepší do nového roku. Zároveň zve všechny na tradiční silvestrovský ohňostroj.

Zasedání zastupitelstva končí v 19:02 hodin.

Zapsala: Zdeňka Hrabcová

Datum: 19. 12. 2018

Ověřovatelé:

p. Ivan Šotkovský

p. Eva Majerová

Ing. Dagmar Veselá, starostka