



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č. 19 konaná dne 8.6.2023

Přítomni: p. Žák, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Funiok, Ing. Votýpka

Omluveni: -

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00236232

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

p. René Žák
starosta obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

01/RO/19

01. Zahájení

02/RO/19

02. Schválení programu

03. Kontrola usnesení RO

- usnesení 04/RO/16, 05/RO/16, 06/RO/16, 11/RO/16, 12/RO/16, 11/RO/17, 04/RO/18, 05/RO/18, 06/RO/18, 08/RO/18 – **splněno**,
- usnesení 04/RO/76, 08/RO/81, 06/RO/88, 04/RO/89, 09/RO/89, 05/RO/96, 07/RO/96, 06/RO/101, 07/RO/101, 07/RO/02, 09/RO/02, 09/RO/03, 14/RO/04, 09/RO/05, 11/RO/05, 07/RO/08, 14/RO/12, 15/RO/12, 12/RO/13, 18/RO/13, 19/RO/13, 07/RO/16, 14/RO/16, 07/RO/18, – **trvá**

04. Zasedání zastupitelstva obce č.6 dne 19.6.2023

05. Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Kemp Lučina s.r.o.

06. Výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Dům pro seniory v obci Lučina“

07. Žádost o souhlas se stavbou přípojek inženýrských sítí a zvláštním užíváním komunikace – pozemek p.č. 479/21 v k.ú. Lučina, manželé [REDACTED]

08. Žádost o souhlas se stavbou přípojek inženýrských sítí a zvláštním užíváním komunikace – pozemek p.č. 479/1 v k.ú. Lučina, manželé [REDACTED]

09. Žádost o souhlas s kanalizační přípojkou – p. [REDACTED]

10. Žádost o změnu územního plánu – p. [REDACTED]

11. Žádost o odkoupení části pozemku v k.ú. Lučina

12. Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti na stavbu „Lučina, č.parc. 244/2, NNv, NNk“ v k.ú. Lučina

13. Kemp Lučina

RO schválila:

Program schůze rady obce č.19 konané dne 8.6.2023

RO pověřila:

Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.

Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 5

Pro: 5

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 19



OBEC LUČINA

Rada obce

04/RO/19

RO schválila:

Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.6 dne 19.6.2023

termín zasedání zastupitelstva obce Lučina na pondělí 19.6.2023 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb

Pro: 5

RO pověřila:

starostu svoláním zasedání v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích

Pro: 5

RO schválila:

návrh programu tohoto zasedání

Pro: 5

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti rady
5. Rozpočtové opatření č.3/2023
6. Závěrečný účet obce Lučina za rok 2022
7. Účetní závěrka obce Lučina za rok 2022
8. Závěrečný účet Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady za rok 2022
9. Dohoda mezi obcemi o příspěvku na rekonstrukci pohřebiště – dodatek č.1
10. Informace o cyklostezce okolo vodní nádrže Žermanice
11. Směrnice č. 1/2023 o sociálním fondu obce Lučina
12. Diskuze
13. Závěr

05/RO/19

RO vzala na vědomí:

RO schválila:

Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Kemp Lučina s.r.o.

hospodářský výsledek společnosti Kemp Lučina s.r.o., Lučina 1, IČ 08943141, který za rok 2022 skončil se ziskem ve výši 473 081 Kč. řádnou účetní závěrku společnosti Kemp Lučina s.r.o., Lučina 1, IČ 08943141, za rok 2022 s tím, že zisk bude převeden na účet nerozděleného zisku.

Pro: 5

06/RO/19

RO schválila:

Výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Dům pro seniory v obci Lučina“

na základě výběrového řízení veřejné zakázky na zpracovatele projektové dokumentace pro společné povolení včetně činností za účelem vyřízení příslušných povolení pro stavbu „Dům pro seniory v obci Lučina“ Sdružení MODAV projekt s.r.o. 739 53 Dolní Tošanovice č.p. 66, IČ 19196059 a D.P.R. management, 739 53 Horní Tošanovice 28, IČ 28612779, za částku 1 345 000,- Kč a schválila smlouvu o dílo

Pro: 5

RO pověřila:

starostu podpisem smlouvy

Pro: 5

07/RO/19

Žádost o souhlas se stavbou přípojek inženýrských sítí a zvláštním užíváním komunikace – pozemek p.č. 479/21 v k.ú. Lučina, manželé [REDACTED]



OBEC LUČINA

Rada obce

RO souhlasí:	se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 478/22, 479/20 a 479/21 v k.ú. Lučina, na základě žádosti společnosti ZAKRA s.r.o., Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň, zastupující stavebníky Bc. [REDACTED] a Ing. [REDACTED], 664 32 Vranov [REDACTED], stavbou dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví obce, s podmínkami	Pro: 5
RO schválila:	napojení budoucího rodinného domu na pozemku p.č. 479/21 v k.ú. Lučina na hlavní kanalizační řad a hlavní vodovodní řad ve vlastnictví obce	Pro: 5
RO schválila:	smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti na stavbu vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 478/22, 479/20 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce s Bc. [REDACTED] a Ing. [REDACTED], 664 32 Vranov [REDACTED] za částku 30 000,- Kč	Pro: 5
RO schválila:	zvláštní užívání pozemků p.č. 478/22 a 479/20 v k.ú. Lučina, místní komunikace ve vlastnictví obce pro stavbu „Lučina, 479/21, vodovod a kanalizace“ na základě žádosti společnosti ZAKRA s.r.o., Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň	Pro: 5
RO pověřila:	starostu podpisem smlouvy a místostarostu odpovědí žadateli	Pro: 5
08/RO/19		
Žádost o souhlas se stavbou přípojek inženýrských sítí a zvláštním užíváním komunikace – pozemek p.č. 479/1 v k.ú. Lučina, manželé Kubitovi		
RO souhlasí:	se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 478/22, 479/20 a 479/1 v k.ú. Lučina, na základě žádosti společnosti ZAKRA s.r.o., Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň, zastupující stavebníky Bc. [REDACTED] a Ing. [REDACTED], 664 32 Vranov [REDACTED], stavbou dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví obce, s podmínkami	Pro: 5
RO schválila:	napojení budoucího rodinného domu na pozemku p.č. 479/1 v k.ú. Lučina na hlavní kanalizační řad a hlavní vodovodní řad ve vlastnictví obce	Pro: 5
RO schválila:	smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti na stavbu vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 478/22, 479/20 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce s Bc. [REDACTED] a Ing. [REDACTED], 664 32 Vranov [REDACTED] za částku 30 000,- Kč	Pro: 5
RO schválila:	zvláštní užívání pozemků p.č. 478/22 a 479/20 v k.ú. Lučina, místní komunikace ve vlastnictví obce pro stavbu „Lučina, 479/21, vodovod a kanalizace“ na základě žádosti společnosti ZAKRA s.r.o., Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň	Pro: 5
RO pověřila:	starostu podpisem smlouvy a místostarostu odpovědí žadateli	Pro: 5
09/RO/19		
Žádost o souhlas s kanalizační přípojkou – p. [REDACTED]		
RO projednala:	stavbu kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 436/1 a 182/310 v k.ú. Lučina pro budoucí rodinný dům na pozemku p.č. 182/220 v k.ú. Lučina, na základě žádosti Mgr. [REDACTED], 739 39 Lučina č.p. [REDACTED], stavbou dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví obce	
RO pověřila:	starostu jednáním se stavebníkem k trase přípojky	Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

10/RO/19

RO projednala:

RO pověřila:

Žádost o změnu územního plánu – p. [REDACTED]

žádost o změnu územního plánu na části pozemku p.č. 174/2 v k.ú. Lučina podanou p. [REDACTED], [REDACTED], 735 14 Orlová

místostarostu zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 04/RO/52

Pro: 5

11/RO/19

RO projednala:

RO odložila:

RO pověřila:

Žádost o odkoupení pozemku v k.ú. Lučina

žádost o odkoupení pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na chatovišti pod Adámkem, kterou podal p. [REDACTED], [REDACTED]

[REDACTED], 708 00 Ostrava - Poruba, vlastníka chaty č.ev. 105

odložila do doby dokončení cyklostezky kolem Žermanické přehrady

Ing. Votýpku informováním žadatele

Pro: 5

Pro: 5

12/RO/19

RO schválila:

RO pověřila:

Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti na stavbu

„Lučina, č.parc. 244/2, NNv, NNk“ v k.ú. Lučina

smlouvu na zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, pro stavbu „Lučina, č.parc. 244/2, NNv, NNk“ na pozemcích p.č. 681/1 a 673 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce za částku 2 700,- Kč na základě žádosti ELTOM s.r.o., Oběžná 163/19, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25837117

starostu podpisem smlouvy

Pro: 5

Pro: 5

13/RO/19

RO pověřila:

Kemp Lučina

starostu svolat jednání s technickým dozorem investora ve věci stavebně – technického provedení chat v areálu kempu

Pro: 5

V Lučině dne: 12.6.2023

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas



OBEC LUČINA
Rada obce

PREZENČNÍ LISTINA

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 19 DNE 8. 6. 2023

Funkce	Jméno	Podpis
Starosta	p. René Žák	
Místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
Člen rady	Ing. Jaroslav Votýpka	
Člen rady	p. Tomáš Funiok	
Člen rady	RNDr. Ivan Šotkovský, Ph.D.	
Hosté		