



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.79 konaná dne 28.8.2017

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Vařeka

Omluven: p. Kozel

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/79 01. Zahájení
- 02/RO/79 02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
- Kemp Lučina (usnesení 10.11/RO/13)
 - Žádost o odkup pozemku – p. (usnesení 04.6/RO/54)
04. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, Krška, vodovod“ v k.ú. Lučina
05. Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 598/9 v k.ú. Lučina a o souhlas se stavbou rodinného domu – manželé
06. Žádost o povolení spouštění lodí – Royal Rangers
07. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - stavba „Lučina, Sabolovi, NNk“ v k.ú. Lučina
08. Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 549/2 v k.ú. Lučina – manželé
09. Žádost o povolení akce pro veřejnost - letní kino
10. Žádost o přijetí daru pro ZŠ a MŠ Lučina
11. Termíny schůzí rady obce a zasedání zastupitelstva obce na 2. pololetí
12. Odměna ředitelce ZŠ a MŠ Lučina
13. Směrnice upravující postup při poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
14. Zveřejňování zápisů a usnesení ze schůzí rady obce
15. Žádost o uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
16. Oprava kaple sv. Anny

RO schválila: Program schůze rady obce č. 79 konané dne 28.8.2017.
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 4
Pro: 4

03/RO/79 Kontrola plnění uložených úkolů

10/RO/13 Kemp Lučina

RO schválila: na základě výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04525145, za částku 227 410,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**
RO vzala na vědomí: podání žádosti o rozhodnutí o umístění stavby „Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ na Magistrát města Frýdku – Místku



OBEC LUČINA

Rada obce

RO vzala na vědomí:

informace o výrobních výběrech s projektantem a průběhu prací na projektové dokumentaci

10.10/RO/13

RO schválila:

vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kempu s výstavbou sociálního zařízení a chat - **trvá**

RO schválila:

vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Rekonstrukci kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ - **trvá**

RO schválila:

zajištění zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro akci „Rekonstrukci kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ externím subjektem - **trvá**

RO pověřila:

starostku zajištěním nabídek na administraci zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - **trvá**

RO pověřila:

starostku a místostarostu přípravou zadávacích dokumentací a výběrových řízení - **trvá**

10.11/RO/13

RO vzala na vědomí:

informace z výrobního výboru s projektantem v rámci jednání Komise pro rozvoj obce a územní plánování dne 16.8.2017

RO schválila:

projektovou dokumentaci pro stavební povolení pro akci „Rekonstrukci kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“

Pro: 4

06/RO/25

RO pověřila:

Záměr nákupu pozemků u areálu školy do vlastnictví obce

na základě usnesení zastupitelstva obce č. 11.2/ZO/6 starostku a místostarostu jednáním s vlastníky pozemků a přípravou kupní smlouvy - **trvá**

RO schválila:

tvárové vymezení plochy pro nákup do vlastnictví obce v zastavitelné ploše

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi vlastníkům pozemků s žádostí o přípravu geometrického plánu - **splněno**

05/RO/52

RO projednala:

Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.

záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich

RO pověřila:

na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**

RO vzala na vědomí:

informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu

04/RO/54

RO projednala:

Žádost o odkup pozemku – p.

žádost o odkup pozemku p.č. 457/2 v k.ú. Lučina o výměře 200 m² ve vlastnictví obce podanou p., Lučina č.p...., z důvodu provedení jejího oplocení žadatelkou



OBEC LUČINA

Rada obce

04.1/RO/54

RO pověřila:

starostku postupovat podle jednotlivých kroků závěrů právního stanoviska Advokátní kanceláře Moural Kopecký a partneři k problematice nakládání s pozemkem ve vlastnictví obce zatíženým cizí věcí (plotem) - **splněno**

04.3/RO/54

RO pověřila:

starostku na základě znaleckého posudku na stanovení ceny nájmu v místě a čase obvyklé zasláním dopisu p. k úhradě částky 4 000 Kč/rok za bezdůvodné obohacení při užívání pozemku ve vlastnictví obce - **splněno**

04.6/RO/54

RO vzala na vědomí:

informaci o proběhlém místním šetření stavebního úřadu Magistrátu města Frýdku – Místku dne 22.8.2017 k žádosti p. o dodatečné povolení stavby „Oplocení“ na pozemcích p.č. 455/3, 455/4, 455/16, 455/17, 456 a 457/2, k.ú.Lučina

07/RO/54

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

07.2/RO/54

RO pověřila:

místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila:

starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**

06/RO/71

RO schválila:

Dotace pro vzdělávací infrastrukturu základních škol

přihlášení do výzvy MAS Pobeskydí na dotaci pro ZŠ a MŠ Lučina na vybavení počítačové učebny základní školy

RO schválila:

výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci

RO pověřila:

starostku zajištěním nabídek - **splněno**

06.1/RO/71

RO vzala na vědomí:

vyhlášení výzvy MAS Pobeskydí – Vzdělávací infrastruktura I. dne 14.7.2017

RO schválila:

podání žádosti na dotaci na vybavení dvou odborných učeben základní školy - **trvá**

06.2/RO/71

RO schválila:

na základě výběrového řízení administrátora žádosti o dotaci ASAP Management CZ s.r.o., U Tratě 1920/8, 733 01 Karviná – Fryštát, IČ 28625552, za částku 0,- Kč za zpracování a podání žádosti o dotaci a 7 % z přiznané dotace, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **splněno**

RO schválila:

na základě výběrového řízení zpracovatele dokumentace na vybavení dvou odborných učeben základní školy DaF-PROJEKT s.r.o., Hornopolská 131/12, 702 00 Ostrava, IČ 25905813 za 197 230,- Kč

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 05/RO/76**
RO vzala na vědomí: **Dostavba kanalizace v obci Lučina**
vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ – dostavba kanalizace v obci Lučina Ministerstvem financí ČR dne 28.6.2017
RO vzala na vědomí: informaci o proběhlé prohlídce staveniště dne 12.7.2017 s Ministerstvem financí ČR a s možnými zhotoviteli
- 04/RO/78**
RO souhlasí: **Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu**
se stavbou rodinného domu na pozemcích p.č. 46/7 a 566/15 v k.ú. Lučina na základě žádosti p., 736 01 Havířov - Město a p.
RO pověřila: starostku odpovědí žadatelům - **splněno**
- 05/RO/78**
RO schválila: **Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 269/1 v k.ú. Kocurovice – manželé**
napojení pozemku p.č. 60/27 v k.ú. Kocurovice na místní komunikaci na pozemku p.č. 269/1 v k.ú. Kocurovice ve vlastnictví obce na základě žádosti vlastníků pozemku manželů, 736 01 Havířov – Město, s podmínkami
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadatelům - **splněno**
- 06/RO/78**
RO schválila: **Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina – pan**
napojení pozemku p.č. 291/8 v k.ú. Lučina na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti zástupce vlastníka pozemku pana, Lučina č.p., s podmínkami
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**
- 07/RO/78**
RO vzala na vědomí: **Výpověď nájemní smlouvy –**
výpověď nájemní smlouvy nebytových prostor v budově Obecního úřadu podanou, k 31.7.2017 s tříměsíční výpovědní lhůtou
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi nájemci - **splněno**
- 08/RO/78**
RO projednala: **Žádost o změnu územního plánu –**
žádost o změnu územního plánu na pozemku p.č. 297/2 v k.ú. Lučina podanou, 708 00 Ostrava - Poruba
RO schválila: zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03 - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 09/RO/78**
RO
NESCHVÁLILA:
RO pověřila:
- Žádost o povolení vjezdu na pozemek p.č. 673 k.ú. Lučina**
povolení vjezdu na část pozemku p.č. 673 k.ú. Lučina ve vlastnictví obce
podanou p. za účelem sportovního rybaření
starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**
- 10/RO/78**
RO schválila:
- Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti
kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“
v k.ú. Lučina**
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního
vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina
- 1) mezi Obcí Lučina a p.,,,
4055 Rakouská republika, na pozemek p.č. 476 v k.ú. Lučina
 - 2) mezi Obcí Lučina a p.,, 738 01 Frýdek –
Místek, na pozemek p.č. 566/5 v k.ú. Lučina
 - 3) mezi Obcí Lučina a p., Lučina č.p., a p.
....., 739 53 Komorní Lhotka ..., na pozemek p.č. 572/4
v k.ú. Lučina
 - 4) mezi Obcí Lučina a p., Lučina č.p., a p.
....., 739 53 Komorní Lhotka ..., na pozemek p.č. 573/9
v k.ú. Lučina
 - 5) mezi Obcí Lučina a p., Lučina č.p., na pozemek p.č.
574/44 v k.ú. Lučina
 - 6) mezi Obcí Lučina a p., Lučina č.p., na pozemky p.č.
600, 601/3, 608/20 v k.ú. Lučina
 - 7) mezi Obcí Lučina a p. a p., Lučina č.p., na
pozemek p.č. 568/1 v k.ú. Lučina
- RO pověřila:** starostku podpisem smluv - **splněno**
- 11/RO/78**
RO schválila:
- Žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu**
uzavření smlouvy o právu provést stavbu č. FM/39/r/2017/Pe mezi Obcí
Lučina a Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace,
Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí
na Lučině“ na pozemku p.č. 595/1 v k.ú. Lučina
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy - **splněno**
- 12/RO/78**
RO schválila:
- Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor**
vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor
v budově Obecního úřadu č.p.1 – místnosti v suterénu – od 1.11.2017
- RO pověřila:** starostku vyvěšením záměru na úřední desku - **trvá**
- 13/RO/78**
**RO vzala na
vědomí:**
- Dotace na dopravní řešení náměstí**
informaci Státního fondu dopravní infrastruktury o schválení dotace na akci
„Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ ve výši 85% uznatelných
nákladů (4 075 000,- Kč)



OBEC LUČINA

Rada obce

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 79

- 04/RO/79** **Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, Krška, vodovod“ v k.ú. Lučina**
- RO schválila:** napojení pozemku p.č. 291/8 na vodovodní řád protlakem pod místní komunikací p.č. 681/3 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce, s podmínkami Pro: 4
- RO schválila:** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina s panem , , pro stavbu „Lučina, Krška, vodovod“ pro rodinný dům na pozemku p.č. 291/8 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč Pro: 4
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy Pro: 4
-
- 05/RO/79** **Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 598/9 v k.ú. Lučina a o souhlas se stavbou rodinného domu – manželé**
- RO schválila:** napojení pozemku p.č. 574/35 v k.ú. Lučina na místní komunikaci na pozemku p.č. 598/9 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti vlastníků pozemku manželů a , , 708 00 Ostrava, s podmínkami Pro: 4
- RO souhlasí:** se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 574/35 v k.ú. Lučina na základě žádosti manželů a , , 708 00 Ostrava Pro: 4
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadatelům Pro: 4
-
- 06/RO/79** **Žádost o povolení spouštění lodí – Royal Rangers**
- RO projednala:** jednorázové povolení spouštění lodí – 2 plachetnic - na jaře, s vytažením na podzim – sjezdem v k.ú. Lučina na základě žádosti Royal Rangers – Moravskoslezský kraj, Horymírova 369, 738 01 Frýdek – Místek, pro letní vodácké tábory dětí
- RO pověřila:** starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce Pro: 4
- RO doporučila:** zastupitelstvu obce uložit do pravomoci rady obce schvalování jednorázových spouštění na základě písemné žádosti Pro: 4
-
- 07/RO/79** **Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - stavba „Lučina, Sabolovi, NNk“ v k.ú. Lučina**
- RO schválila:** smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, pro stavbu zemního vedení NN „Lučina, Sabolovi, NNk“ na pozemku p.č. 606/5 v k.ú. Lučina Pro: 4
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

- 08/RO/79** **Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 549/2 v k.ú. Lučina – manželé**
- RO schválila:** napojení pozemku p.č. 554/2 v k.ú. Lučina na místní komunikaci na pozemku p.č. 549/2 v k.ú. Lučina na základě žádosti vlastníků pozemku manželů a, 708 00 Ostrava - Poruba Pro: 4
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadatelům Pro: 4
-
- 09/RO/79** **Žádost o povolení akce pro veřejnost - letní kino**
- RO schválila:** akci pro veřejnost - letní kino - dne 1.9.2017 za obecním úřadem s promítáním filmu Teorie tygra na základě žádosti p. Martina Říhy, místostarosty SDH Lučina Pro: 4
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 4
-
- 10/RO/79** **Žádost o přijetí daru pro ZŠ a MŠ Lučina**
- RO schválila:** přijetí daru ve výši 10 tisíc Kč pro ZŠ a MŠ Lučina od Ing., Lučina ..., na nákup potřeb pro šachový kroužek žáků základní školy Pro: 4
- RO pověřila:** starostku informováním ředitelky ZŠ a MŠ Lučina Pro: 4
-
- 11/RO/79** **Termíny schůzí rady obce a zasedání zastupitelstva obce na 2. pololetí**
- RO schválila:** termíny schůzí rady obce (18.9., 2.10., 16.10., 30.10., 13.11., 27.11., 11.12.) a zasedání zastupitelstva obce (27.9., 13.12.) na 2. pololetí roku 2017 Pro: 4
-
- 12/RO/79** **Odměna ředitele ZŠ a MŠ Lučina**
- RO schválila:** odměnu Mgr. Rackové, ředitelce ZŠ a MŠ Lučina, která je vyplácena ze státního rozpočtu Pro: 4
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi ředitele ZŠ a MŠ Lučina Pro: 4
-
- 13/RO/79** **Směrnice upravující postup při poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**
- RO schválila:** Směrnici upravující postup při poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím včetně přílohy Sazebník úhrad za poskytování informací Pro: 4
- RO pověřila:** starostku zveřejněním směrnice na webových stránkách obce Pro: 4
-
- 14/RO/79** **Zveřejňování zápisů a usnesení ze schůzí rady obce**
- RO schválila:** zrušení zveřejněných zápisů a usnesení ze schůzí rady obce na webových stránkách obce od roku 2010 vzhledem k zákonu č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů Pro: 4
- RO pověřila:** starostku předložením problematiky na nejbližší zasedání zastupitelstva obce Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

15/RO/79 **Žádost o uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací**

RO schválila: uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MS/2017/00157 mezi Obcí Lučina a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ na pozemku p.č. 595/1 a 182/100 v k.ú. Lučina

RO pověřila: starostku podpisem smlouvy

Pro: 4

Pro: 4

16/RO/79

Oprava kaple sv.Anny

RO vícepráce na opravě kaple sv.Anny spočívající v uložení obrubníků a kačírku kolem kaple

NESCHVÁLILA: starostku zasláním odpovědi Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady jako příjemci dotace

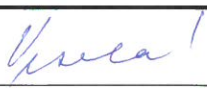
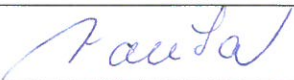
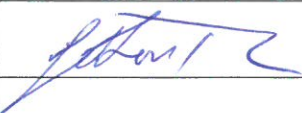
Pro: 4

Pro: 4

V Lučině dne: 31.8.2017

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 79 ZE DNE 28.8.2017

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	p. Radek Vařeka	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		