



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.30 konaná dne 16.12.2019

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., Mgr. Kulčárová

Omluven: p. Kozel

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Pavlas L.

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Veselá'

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- | | |
|----------|---|
| 01/RO/30 | 01. Zahájení |
| 02/RO/30 | 02. Schválení programu |
| | 03. Kontrola usnesení RO
(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)
- Kemp Lučina (usnesení 10.25/RO/13) |
| | 04. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020 |
| | 05. Licenční smlouva – OSA - Ochranný svaz autorský pro práva
k dílům hudebním, z.s. |
| | 06. Dostavba kanalizace v obci Lučina |
| | 07. Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu s příslušenstvím „Lučina,
[redacted], RD“ v k.ú. Lučina |

RO schválila: Program schůze rady obce č. 30 konané dne 16.12.2019.
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 4
Pro: 4

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 30

- | | |
|----------------|---|
| 04/RO/30 | Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020 |
| RO projednala: | žádost podanou Mysliveckým spolkem Řonsník Lučina na poskytnutí dotace
z rozpočtu obce na rok 2020 |
| RO odložila: | rozhodnutí o výši dotací po shromáždění všech žádostí o dotaci |

Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

05/RO/30

Licenční smlouva – OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s.

RO schválila:

licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl s OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs.armády 20, 460 56 Praha 6 – Bubeneč, IČ 63839997, na Advent 2018 za 2571,25 Kč

Pro: 4

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy

Pro: 4

06/RO/30

Dostavba kanalizace v obci Lučina

RO schválila:

na základě nabídky firmy STASPO, spol. s r.o., Těšínská 114/254, 716 00 Ostrava – Radvanice, IČ 41035704 provedení zatrubnění pod místní komunikací „ke kravínu“ za částku 17 837,- Kč v rámci akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“

Pro: 4

RO schválila:

na základě nabídky firmy STASPO, spol. s r.o., Těšínská 114/254, 716 00 Ostrava – Radvanice, IČ 41035704 provedení 5 ks přípojek na chatovišti Pod Adámkem za částku 105 702,- Kč

Pro: 4

RO schválila:

na základě nabídky firmy STASPO, spol. s r.o., Těšínská 114/254, 716 00 Ostrava – Radvanice, IČ 41035704 provedení 2 ks výhledové kanalizační odbočky za částku 89 478,- Kč

Pro: 4

RO pověřila:

starostku zasláním objednávek

Pro: 4

07/RO/30

Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu s příslušenstvím „Lučina, [redacted], RD“ v k.ú. Lučina

RO mění:

usnesení 07/RO/24 z 18.9.2019 ve věci stavby vodovodní přípojky „Lučina, [redacted], vodovod“ a stavby kanalizační přípojky „Lučina, [redacted], kanalizace“ na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina

RO

NESCHVÁLILA:

stavbu vodovodní přípojky „Lučina, [redacted], vodovod“ a stavbu kanalizační přípojky „Lučina, [redacted], kanalizace“ na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina z důvodu zásahu do nově vybudovaného asfaltového povrchu místní komunikace na základě žádosti zástupce vlastníků p. [redacted], p. [redacted] společnosti Dalphen Development s.r.o., Záměstní 1155/27, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČ 05820227

Pro: 4

RO pověřila:

starostku odpovědí zástupci žadatelů

Pro: 4



03/RO/30

OBEC LUČINA

Rada obce

Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce

10/RO/13

10.19/RO/13

RO schválila:

Kemp Lučina

na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Modernizaci kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat společnost KROLSTAV BESKYD s.r.o., Jamnická 18, 738 01 Staré Město, IČ 26800527, za částku 11 834 212,50 Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo starostku podpisem smlouvy - **splněno**

RO pověřila:

10.20/RO/13

RO schválila:

dodatek č.4 smlouvy o dílo „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ s VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 88007324, spočívající v prodloužení termínu realizace do 10.12.2019 z důvodu prodlení v dodávce hliníkových profilů a oken starostku podpisem dodatku smlouvy - **splněno**

RO pověřila:

10.22/RO/13

RO schválila:

provedení méněprací a víceprací v rámci „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“

RO schválila:

dodatek č.5 smlouvy o dílo „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ s VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 88007324, spočívající ve specifikaci méněprací a víceprací se změnou o více 1 031 579,- Kč a změnou celkové hodnoty akce o více 297 438,- Kč

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku smlouvy - **splněno**

10.25/RO/13

RO schválila:

v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce 5.4/ZO/7 vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace a vyřízení příslušných povolení pro stavbu objektu občerstvení a sociálních zařízení na pláži

RO pověřila:

místostarostu přípravou výběrového řízení

Pro: 4

Pro: 4

07/RO/54

07.2/RO/54

RO pověřila:

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila:

starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**

07/RO/84

07.3/RO/84

RO schválila:

Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina

žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku - Místku



OBEC LUČINA

Rada obce

RO pověřila:

místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování
- **splněno**

07.4/RO/84

RO vzala na
vědomí:

zpracování zadání změny č.2 Územního plánu Lučína s předpokladem
projednání s dotčenými orgány a veřejností v lednu 2020

12/RO/90

RO vzala na
vědomí:

RO pověřila:

**Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů
a kanalizací Ostrava a.s.**

dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově
vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci
starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného
pozemku - **trvá**

05/RO/94

RO projednala:

RO pověřila:

RO pověřila:

Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna

žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú.Pazderna
na starostku obce Pazderna

starostku zasláním žádosti - **splněno**

starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna - **trvá**

07/RO/18

RO projednala:

RO bere na
vědomí:

RO schválila:

RO pověřila:

Komise pro územní plánování a rozvoj obce – usnesení z jednání

usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce
předložené návrhy týkající se stavebních akcí v obci, např. kempu Lučina,
pláže pod kempem, pozemků u školy, zelených ploch náměstí
rozsah navržených oprav místních komunikací
komisi přípravou návrhu využití plochy pod kempem Lučina - **trvá**

07.1/RO/18

RO schválila:

provedení stavebně technických opatření na objektu restaurace Dolina

11/RO/22

RO schválila:

Strategický plán obce Lučina na období 2014 – 2020

návrh změny Strategického plánu obce Lučina na období 2014 - 2020
spočívající v doplnění kapitoly 4.2.2 Vypracovat architektonickou
(zástavbovou) studii pro další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví
obce

RO pověřila:

místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce -
splněno viz usnesení 9.1, 9.2 a 9.3/ZO/6

11.1/RO/22

RO schválila:

v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce 9.3/ZO/6 vyhlášení
výběrového řízení na zpracovatele architektonické (zástavbové) studie pro
další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví obce pro účely bydlení
seniorů a školního vzdělávání

RO pověřila:

místostarostu přípravou výběrového řízení - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

12/RO/22

RO schválila:

RO pověřila:

Strategický plán obce Lučina na období 2021 - 2025

zpracování Strategického plánu obce Lučina na období 2021 - 2025

místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce -

splněno viz usnesení 10.1, 10.2 a 10.3/ZO/6

12.1/RO/22

RO uložila:

v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce 10.2/ZO/6 místostarostovi zpracování vyhodnocení Strategického plánu obce Lučina na období 2014 – 2020 - **splněno**

12.2/RO/22

RO projednala:

RO pověřila:

vyhodnocení Strategického plánu obce Lučina na období 2014 – 2020

místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce -

splněno

08/RO/24

RO schválila:

RO pověřila:

Vyhlášení záměru propachtovat stavbu vodního díla

vyhlášení záměru propachtovat stavbu vodního díla „Prodloužení vodovodu na chatovišti Za Mostářem“

místostarostu vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**

08.1/RO/24

RO schválila:

RO pověřila:

RO schválila:

RO pověřila:

na základě vyhlášeného záměru propachtovat stavbu vodního díla „Prodloužení vodovodu na chatovišti Za Mostářem“ společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 45193665

starostku podpisem smlouvy o pachtu a provozování vodního díla - **trvá**

dodatek č.1 dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodů provozně souvisejících č.691/DPS/FM/V/2018 se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 45193665

starostku podpisem dodatku dohody - **trvá**

04/RO/28

RO souhlasí:

RO schválila:

RO pověřila:

Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu – p. [redacted]

se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 628/47 v k.ú. Lučina na základě žádosti p. Evy Klepačové, 739 51 Horní Domaslavice 277, IČ 73857611, jako zástupce vlastníka pozemku p. [redacted]

smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted], 739 51 Dobrá [redacted], pro stavbu kanalizačního řádu

„Lučina, [redacted], kanalizace“ na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – p. Evy Klepačové, 739 51 Horní Domaslavice 277, IČ 73857611

starostku podpisem smlouvy a odpovědí žadateli - **trvá**

06/RO/28

RO projednala:

RO odložila:

Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020

žádost podanou Klubem důchodců na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020

rozhodnutí o výši dotací po shromáždění všech žádostí o dotaci



OBEC LUČINA

Rada obce

- 13/RO/28**
RO projednala: **Žádost o odkoupení pozemku – p.** [redacted]
žádost o odkoupení části pozemku p.č.638/1 v k.ú.Lučina ve vlastnictví obce
podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]
RO pověřila: starostku zajištěním znaleckého posudku - **splněno**
- 13.1/RO/28**
RO projednala: znalecký posudek
RO pověřila: starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva - **splněno**
RO nedoporučila: prodej dotčeného pozemku s ohledem na polohu a možné využití pozemku
- 15/RO/28**
RO projednala: **Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 a č. 2/2014 – novelizace**
žádost starosty obce Soběšovice o zahrnutí území u vodní nádrže Žermanice
na k.ú. Lučina do obecně závazné vyhlášky o zákazu stanování a rozdělování
ohnů a vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci
RO pověřila: starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**
- 04/RO/29**
RO schválila: **Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/1
v k.ú. Lučina – p.** [redacted]
napojení pozemku p.č. 76/20 v k.ú. Lučina pro budoucí výstavbu rodinného
domu na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Lučina ve
vlastnictví obce na základě žádosti p. Evy Klepačové, 739 51 Horní
Domaslavice 277, IČ 73857611, zastupujícího vlastníka p. [redacted],
bytem Jiráskova 361, 738 01 Frýdek - Místek
RO pověřila: starostku odpovědí žadateli - **trvá**
- 05/RO/29**
RO schválila: **Žádosti o napojení na kanalizaci a vodovod**
napojení na kanalizaci objektů č.e. 41, 65, 82, 83 a č.p. 122, 264, 284, 395 a
417 vše v k.ú.Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce
„Dostavba kanalizace v obci Lučina“ a na vodovodní řad „Prodloužení
vodovodu v obci Lučina – lokalita chatoviště Pod Adámkem“ - na základě
žádosti zástupce vlastníků
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**
- 06/RO/29**
RO projednala: **Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020**
žádost podanou Spolkem seniorů SenSen Lučina a Finstal Lučina – oddílem
kopané, z.s. na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020
RO odložila: rozhodnutí o výši dotací po shromáždění všech žádostí o dotaci



OBEC LUČINA

Rada obce

07/RO/29

Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 434 v k.ú. Lučina – manželé [REDAKCE]

RO schválila:

napojení pozemku p.č. 427/26 v k.ú. Lučina pro budoucí výstavbu rodinného domu na místní komunikaci na pozemku p.č. 434 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti p. Bohumila Vojtíška, 739 39 Lučina 141, zastupujícího vlastníky [REDAKCE], bytem Jana Opletala 682, 738 01 Frýdek - Místek

RO pověřila:

starostku odpovědí žadateli - **trvá**

08/RO/29

Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, 574/41, 3RD, NNv, NNk“ v k.ú. Lučina

RO souhlasí:

se stavbou „Lučina, 574/41, 3RD, NNv, NNk“ v k.ú. Lučina spočívající ve výměně NNk v délce 118 m a novém podzemním vedení v délce 110 m na základě žádosti NOVPRO F-M, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek - Místek s tím, že dojde k dotčení pozemku p.č. 598/9, místní komunikace v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce s podmínkami

RO pověřila:

starostku odpovědí žadateli - **trvá**

09/RO/29

Vyhlášení záměrů na pronájem nebytových prostor

RO schválila:

vyhlášení záměrů na pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – místnost v suterénu (bývalá cukrárna) a v budově č.p.265 – místnost (bývalý Červený kříž)

RO pověřila:

starostku vyvěšením záměrů na úřední desku - **trvá**

10/RO/29

Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.7 dne 11.12.2019

RO schválila:

termín zasedání zastupitelstva obce Lučina na středu 11.12.2019 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb

RO pověřila:

starostku svoláním zasedání v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích - **splněno**

RO schválila:

návrh programu tohoto zasedání

11/RO/29

Rozpočtové opatření č. 3/2019

RO schválila:

návrh rozpočtového opatření č. 3 / 2019 ve verzi ke dni 2.12.2019 podle jednotlivých položek

RO doporučila:

zastupitelstvu obce rozpočtové opatření schválit

RO pověřila:

starostku předložit rozpočtové opatření č. 3 / 2019 na nejbližší zasedání zastupitelstva obce – **splněno viz usnesení 6.1 a 6.2/ZO/7**

12/RO/29

Obecně závazné vyhlášky

RO projednala:

návrhy nových obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích a stanovení pravidel pro pohyb psů

RO doporučila:

zastupitelstvu obce obecně závazné vyhlášky vydat

RO pověřila:

starostku předložit návrhy nových obecně závazných vyhlášek na nejbližší zasedání zastupitelstva obce – **splněno viz usnesení 8/ZO/7 až 12/ZO/7**



OBEC LUČINA

Rada obce

13/RO/29

RO schválila:

Žádost o dotaci na úpravu zelených ploch náměstí

podání žádosti o dotaci na úpravu zelených ploch náměstí z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova Moravskoslezského kraje 2020 na stavební obnovu veřejných prostranství

RO pověřila:

starostku a místostarostu přípravou žádosti - **trvá**

14/RO/29

RO schválila:

Odměna ředitele ZŠ a MŠ Lučina

odměnu Mgr. [REDACTED], ředitele ZŠ a MŠ Lučina za první pololetí školního roku 2019/2020, která je vyplácena ze státního rozpočtu

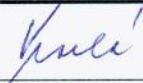
RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi ředitele ZŠ a MŠ Lučina - **splněno**

V Lučině dne: 18.12.2019

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 30 ZE DNE 16.12.2019

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	Mgr. Karin Kulčárová	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		