



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.83 konaná dne 13.11.2017

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Kozel, p. Vařeka

Omluven: -

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

01/RO/83

01. Zahájení

02/RO/83

02. Schválení programu

03. Kontrola usnesení RO

- Dotace na dopravní řešení náměstí (usnesení 13.1/RO/78)

- Žádost a návrh na výměnu pozemků v k.ú. Kocurovice – p. [redacted]

(usnesení 11.1/RO/80)

04. Žádost o prodloužení chodníku – p. [redacted]

05. Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, [redacted], NNk“ v k.ú. Lučina

06. Žádost o souhlas se stavbou a o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, [redacted], vodovod“ v k.ú. Lučina

07. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti
kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“
v k.ú. Lučina

RO schválila:

Program schůze rady obce č. 83 konané dne 13.11.2017.

Pro: 5

RO pověřila:

Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.

Pro: 5

Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

03/RO/83

Kontrola plnění uložených úkolů

10/RO/13

Kemp Lučina

RO schválila:

na základě výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04525145, za částku 227 410,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

10.10/RO/13

RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kempu s výstavbou sociálního zařízení a chat - **trvá**

RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ - **trvá**

RO schválila: zajištění zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ externím subjektem - **trvá**

RO pověřila: starostku zajištěním nabídek na administraci zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - **trvá**

RO pověřila: starostku a místostarostu přípravou zadávacích dokumentací a výběrových řízení - **trvá**

10.12/RO/13

RO vzala na vědomí: vydání územního rozhodnutí Magistrátem města Frýdku – Místku pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“

06/RO/25

RO pověřila: **Záměr nákupu pozemků u areálu školy do vlastnictví obce**
na základě usnesení zastupitelstva obce č.11.2/ZO/6 starostku a místostarostu jednáním s vlastníky pozemků a přípravou kupní smlouvy - **trvá**

RO schválila: tvarové vymezení plochy pro nákup do vlastnictví obce v zastavitelné ploše starostku zasláním odpovědi vlastníkům pozemků s žádostí o přípravu geometrického plánu - **splněno**

RO pověřila:

05/RO/52

RO projednala: **Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.**
záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich

RO pověřila: na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**

RO vzala na vědomí:

informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu

07/RO/54

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

07.2/RO/54

RO pověřila: místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila: starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 05/RO/76**
RO vzala na vědomí: **Dostavba kanalizace v obci Lučina**
vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ – dostavba kanalizace v obci Lučina Ministerstvem financí ČR dne 28.6.2017
- RO vzala na vědomí:** informaci o proběhlé prohlídce staveniště dne 12.7.2017 s Ministerstvem financí ČR a s možnými zhotoviteli
- 05.2/RO/76**
RO vzala na vědomí: informace o podaných nabídkách a o dalším jednání hodnotící komise Ministerstvem financí ČR dne 9.11.2017
- 12/RO/78**
12.1/RO/78
RO schválila: **Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor**
vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – místnosti v suterénu – od 1.12.2017
- RO pověřila:** starostku vyvěšením nového záměru na úřední desku - **splněno**
- 13/RO/78**
RO vzala na vědomí: **Dotace na dopravní řešení náměstí**
informaci Státního fondu dopravní infrastruktury o schválení dotace na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ ve výši 85% uznatelných nákladů (4 075 000,- Kč)
- 13.1/RO/78**
RO schválila: zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby na „Přestavbu a dopravní řešení náměstí na Lučině, PDSP“ společností LINEPLAN s.r.o., se sídlem 28. října 168/1142, 709 00 Ostrava Mariánské Hory, IČ 62255860, za částku 48 400 Kč
- RO pověřila:** starostku zasláním objednávky
- Pro: 5
Pro: 5
- 05/RO/80**
RO vzala na vědomí: **Výpověď nájemní smlouvy – KORDSTAV**
výpověď nájemní smlouvy nebytových prostor v budově Obecního úřadu podanou KORDSTAV k 31.8.2017 s tříměsíční výpovědní lhůtou
- RO pověřila:** starostku vyzvat nájemce k doložení změny sídla firmy z Lučina č.p.1
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi nájemci - **splněno**
- 05.1/RO/80**
RO vzala na vědomí: doložení změny sídla firmy z Lučina č.p.1
- RO schválila:** ukončení nájemní smlouvy k 31.10.2017
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi nájemci - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

06/RO/80

RO schválila:

RO pověřila:

Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor

vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor

v budově Obecního úřadu č.p.1 – kancelářské místnosti ve 2. patře

starostku vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**

11/RO/80

RO projednala:

RO pověřila:

Žádost a návrh na výměnu pozemků v k.ú.Kocurovice – p. [REDACTED]

žádost a návrh na výměnu pozemků v k.ú.Kocurovice – p. [REDACTED]

Komisi pro rozvoj obce a územní plánování prověřením situace a jednáním s navrhovateli - **splněno**

11.1/RO/80

RO

NESCHVÁLILA:

na základě doporučení Komise pro rozvoj obce a územní plánování po

předchozím projednání s navrhovatelkou výměnu pozemků v k.ú.Kocurovice mezi vlastníky - obcí Lučina a p. [REDACTED]

RO pověřila:

starostku odpovědí žadatelce

Pro: 5

Pro: 5

07/RO/81

RO schválila:

RO pověřila:

Bezúplatný převod pozemků Státního pozemkového úřadu

bezúplatný převod pozemků p.č. 209/6, 209/10, 214/3, 469/3, 497/8 a 497/10 vše v k.ú. Lučina od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 01312774

starostku připravit náležitosti pro převod - **trvá**

09/RO/81

RO schválila:

RO pověřila:

Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor

vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor

v budově č.p.265 – stolárny - pro skladovací účely

starostku vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**

09.1/RO/81

RO schválila:

RO pověřila:

pronájem nebytových prostor v budově č.p.265 – stolárny – společnosti Alumarc s.r.o., Lučina 8, IČ 27860370, za částku 5 100 Kč/měsíc

starostku podpisem nájemní smlouvy - **splněno**

04/RO/82

RO projednala:

RO pověřila:

Žádost o připojení na kanalizaci – p. [REDACTED]

vedení kanalizační přípojky na pozemek p.č. 426/1 v k.ú.Lučina pro stávající rodinný dům z hlediska připravované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti vlastníka Ing. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED]

starostku zasláním odpovědi žadateli ve smyslu dořešení napojení po výběru zhotovitele a TDI na dostavbu kanalizace v obci - **splněno**

05/RO/82

RO schválila:

RO pověřila:

Zimní údržba místních komunikací

cenovou nabídku provádění zimní údržby komunikací v obci firmy Havířovská stavební s.r.o., Stonavská 469/18, 735 35 Horní Suchá, IČ 06088856, za částku 550 Kč/hod + 5 000 Kč/měsíc pohotovostní služby na dobu od 1.11.2017 do 31.3.2018

starostku zasláním objednávky - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 06/RO/82** **Žádost o uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací**
RO schválila: uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací mezi Obcí Lučina a Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04084063, v rámci stavby „Rozšíření chodníků v obci Lučina“
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**
- 07/RO/82** **Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo – TS a.s. Frýdek - Místek**
RO schválila: Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.117/600/2014 k zajištění odborné správy, provozu, oprav a údržby veřejného osvětlení s TS a.s., 17. listopadu 910, 738 02 Frýdek – Místek, IČ 60793716, spočívající ve zvýšení počtu instalovaných světel a zvýšení měsíční paušální odměny
RO pověřila: starostku podpisem dodatku ke smlouvě - **splněno**
- 09/RO/82** **Vyjádření ke stavbě „Lučina, [redacted], NNk“ v k.ú. Lučina**
RO schválila: stavbu zemního vedení NN „Lučina, [redacted], NNk“ na pozemky p.č. 291/8 a 291/9 v k.ú. Lučina s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**
- 10/RO/82** **Žádost o souhlas s umístěním plynovodní přípojky – p. [redacted]**
RO schválila: vedení plynovodní přípojky na pozemek p.č. 54/21 v k.ú.Lučina pro rodinný dům jako vlastník sousedního pozemku p.č. 598/8 - místní komunikace - na základě žádosti spoluvlastníka p. [redacted], 739 51 Nošovice [redacted]
RO schválila: uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti plynovodního vedení na pozemku p.č. 598/8 v k.ú.Lučina s p. [redacted], 739 51 Nošovice [redacted], za cenu 3 000,- Kč s podmínkami
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli a podpisem smlouvy - **splněno**
- 11/RO/82** **Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina**
RO schválila: uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina mezi Obcí Lučina a p. [redacted], Lučina [redacted], na pozemek p.č. 530/11 a 530/18 v k.ú. Lučina
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**
- 12/RO/82** **Jednací řád rady obce**
RO schválila: změnu Jednacího řádu rady obce spočívající v úpravě článku VII o způsobu zasílání usnesení a zápisu
RO pověřila: starostku zveřejněním jednacího řádu na webových stránkách obce - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 13/RO/82** **Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]**
RO projednala: žádost o změnu územního plánu na pozemcích p.č. 455/16 a 455/17 v k.ú. Lučina podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]
RO schválila: zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03
- **splněno**
- 14/RO/82** **Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]**
RO projednala: žádost o změnu územního plánu na pozemku p.č. 46/5 v k.ú. Lučina podanou p. [redacted], [redacted], 702 00 Ostrava
RO schválila: zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03
- **splněno**
- 15/RO/82** **Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted], p. [redacted]**
RO projednala: žádost o změnu územního plánu na pozemcích p.č. 162/7 a 162/8 v k.ú. Kocurovice podanou MVDr. [redacted], Lučina č.p. [redacted] a p. [redacted], [redacted], 700 30 Ostrava
RO schválila: zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03
- **splněno**
- 16/RO/82** **Projektová dokumentace přeložky kanalizace a plynovodu v obci Lučina**
RO schválila: zpracování projektové dokumentace na přeložku stávajícího úseku kanalizace a prodloužení plynovodu v obci společností British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04525145, za částku 40 tisíc Kč
RO pověřila: starostku zasláním objednávky - **splněno**
- 17/RO/82** **Souhlas se stavbou ČOV u rodinného domu – p. [redacted]**
RO souhlasí: se stavbou čistírny odpadních vod u rodinného domu na pozemku p.č. 17/13 v k.ú. Lučina na základě žádosti p. [redacted], [redacted], 735 64 Havířov – Prostřední Suchá
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**
- 18/RO/82** **Žádost o podporu projektu obnovy Faunaparku ve Frýdku - Místku**
RO
NESCHVÁLILA: žádost o finanční podporu projektu obnovy Faunaparku ve Frýdku – Místku
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

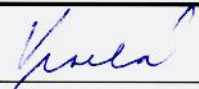
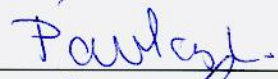
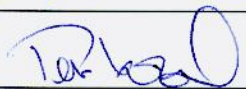
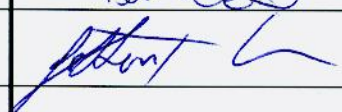
Body projednané v rámci schůze rady obce č. 83

- 04/RO/83** **Žádost o prodloužení chodníku – p. [REDACTED]**
RO projednala: návrh na prodloužení chodníku podél hlavní komunikace III. třídy ve směru k zastávce Lučina – Kocurovice na základě žádosti, kterou podal p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED] Pro: 5
RO pověřila: starostku odpovědi žadateli ve smyslu probíhající projektové přípravy I. etapy prodloužení chodníku v uvedeném směru, na kterou může v budoucnu navazovat II. etapa až po uvedenou zastávku Pro: 5
- 05/RO/83** **Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, [REDACTED], NNk“ v k.ú. Lučina**
RO schválila: stavbu zemního vedení NN „Lučina, [REDACTED], NNk“ na pozemcích p.č. 608/1 a 608/32 v k.ú. Lučina s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce Pro: 5
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 5
- 06/RO/83** **Žádost o souhlas se stavbou a o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, [REDACTED], vodovod“ v k.ú. Lučina**
RO schválila: stavbu vodovodní přípojky na pozemcích p.č. 598/9 a 608/25 v k.ú. Lučina pro stavbu „Lučina, [REDACTED], vodovod“ s podmínkami na základě žádosti manželů [REDACTED], [REDACTED], 708 00 Ostrava Pro: 5
RO schválila: smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky na pozemcích p.č. 598/9 a 608/25 v k.ú. Lučina s manželi [REDACTED], [REDACTED], 708 00 Ostrava, pro rodinný dům na pozemku p.č. 574/35 v k.ú. Lučina za částku 3 000,-Kč Pro: 5
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy Pro: 5
- 07/RO/83** **Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina**
RO schválila: uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina mezi Obcí Lučina a manželi p. [REDACTED] a Bc. [REDACTED], [REDACTED], 736 61 Třinec – Lyžbice, na pozemek p.č. 481/5 a 481/8 v k.ú. Lučina Pro: 5
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy Pro: 5

V Lučině dne: 16.11.2017

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 83 ZE DNE 13.11.2017

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	p. Radek Vařeka	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		