



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.101 konaná dne 25.6.2018

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Vařeka

Omluven: p. Kozel

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/101 01. Zahájení
- 02/RO/101 02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)
- Dotace na dopravní řešení náměstí (usnesení 13.11/RO/78)
 - Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina (usnesení 07.4/RO/84)
 - Využití nebytových prostor v budově č.p. 265 (stolárna)
(usnesení 11.3/RO/96)
 - Rekonstrukce komunikací v obci (usnesení 16.1/RO/97)
04. Smlouva o bezúplatném převodu majetku – HZS MSK
05. Nabídka pozemku – p. **174/2018**
06. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy darovací – Moravskoslezský kraj
07. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti
kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“
v k.ú. Lučina

RO schválila: Program schůze rady obce č. 101 konané dne 25.6.2018.
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 4
Pro: 4

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 101

- 04/RO/101 **Smlouva o bezúplatném převodu majetku – HZS MSK**
RO schválila: smlouvu o bezúplatném převodu majetku - 2 radiostanic + nabíječe
s Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40,
700 30 Ostrava – Zábřeh, IČ 70884561
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy

Pro: 4
Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

- 05/RO/101**
RO
NESCHVÁLILA: **Nabídka pozemku – p. [Andě]**
nabídku na koupi pozemku p.č. 627/1 v k.ú. Lučina, druh orná půda o výměře 21 381 m² předloženou zástupcem spoluvlastníků p. [Zdenkem Andělem], [Lesní 182], 738 01 Frýdek - Místek
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi
Pro: 4
Pro: 4
- 06/RO/101**
RO schválila: **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy darovací - Moravskoslezský kraj**
smlouvu o uzavření budoucí smlouvy darovací č. FM/1/i/2018/Ch na pozemek p.č. 595/1 v k.ú. Lučina na stavbu „Rozšíření chodníků v obci Lučina“ s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy
Pro: 4
Pro: 4
- 07/RO/101**
RO schválila: **Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina**
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina mezi Obcí Lučina a p. [Janem Čoufalým] a p. [Janou Čoufalovou], [Uhřetka 80], 738 01 Staré Město, na pozemek p.č. 573/4 v k.ú. Lučina
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy
Pro: 4
Pro: 4
- 03/RO/100**
Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce
- 10/RO/13**
RO schválila: **Kemp Lučina**
na základě výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04625145, za částku 227 410,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**
10.10/RO/13
RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kempu s výstavbou sociálního zařízení a chat - **trvá**
RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ - **trvá**
RO schválila: zajištění zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro akci „Rekonstrukci kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ externím subjektem - **splněno**
RO pověřila: starostku zajištěním nabídek na administraci zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - **splněno**
RO pověřila: starostku a místostarostu přípravou zadávacích dokumentací a výběrových řízení - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 10.12/RO/13**
RO vzala na vědomí: vydání stavebního povolení na akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ Magistrátem města Frýdku – Místku a povolení na přeložku kanalizace
- 05/RO/52**
RO projednala: **Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.** záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich
- RO pověřila:** na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**
- RO vzala na vědomí:** informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu
- 07/RO/54**
07.2/RO/54
RO pověřila: **Vodovod „Za Biologickým rybníkem“** místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**
- RO pověřila:** starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**
- 13/RO/78**
RO vzala na vědomí: **Dotace na dopravní řešení náměstí** informaci Státního fondu dopravní infrastruktury o schválení dotace na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ ve výši 85% uзнatelných nákladů (4 075 000,- Kč)
- 13.6/RO/78**
RO schválila: na základě výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ firmu INGESTA spol. s r.o., Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 25391194 za částku 108 900,- Kč
- RO pověřila:** starostku podpisem smluv - **splněno**
- 13.7/RO/78**
RO schválila: na základě výběrového řízení na realizaci akce „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ firmu JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ 25855581, za částku 4 868 184,13 Kč
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy - **splněno**
- 13.9/RO/78**
RO schválila: Smlouvu č.1233/B1/2018 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2018 na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy - **splněno**
- 13.10/RO/78**
RO vzala na vědomí: aktualizovanou verzi dopravního značení a zároveň aktualizovanou verzi situace zpevněných ploch podle požadavku Policie ČR



OBEC LUČINA

Rada obce

- 13.11/RO/78**
RO vzala na vědomí: informaci o konání dalšího kontrolního dne dostavby kanalizace v obci dne 21.6.2018
- 07/RO/84**
07.3/RO/84
RO schválila: **Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina**
žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku - Místku
RO pověřila: místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování - **trvá**
- 07.4/RO/84**
RO schválila: na základě nabídky společnost Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., Spartakovců 3, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ 00562963, na zpracování doplňujících průzkumů a rozborů jako podkladu pro změnu č.2 územního plánu za částku 60 500,- Kč
RO pověřila: starostku zasláním objednávky Pro: 4
Pro: 4
- 06/RO/89**
RO projednala: **Rekonstrukce šaten v ZŠ a MŠ Lučina**
žádost ředitelky ZŠ a MŠ Lučina [Mgr. Rádkové] o rekonstrukci stropu a podlahy v šatnách
RO pověřila: starostku zajištěním nabídek na rekonstrukci - **splněno**
- 06.1/RO/89**
RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na pokládku podlahy a úpravu stropů v šatnách
RO pověřila: starostku a místostarostu přípravou zadávací dokumentace a výběrového řízení - **splněno**
- 06.2/RO/89**
RO schválila: na základě výběrového řízení na realizaci akce „Oprava šaten v ZŠ a MŠ Lučina“ firmu VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 88007324 za částku 202 306,- Kč včetně smlouvy o dílo
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**
RO pověřila: starostku informováním ředitelky ZŠ a MŠ Lučina - **splněno**
- 12/RO/90**
RO vzala na vědomí: **Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.**
RO pověřila: dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci
starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného pozemku - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 09/RO/93**
RO projednala: **Žádost o řešení pozemku – p. [redacted]**
žádost o řešení pozemku p.č. 457/2 v k.ú.Lučina ve vlastnictví obce se stavbou plotu cizího stavebníka podanou p. [redacted],
Lučina č.p. [redacted]
- RO pověřila:** starostku vyžádat si právní stanovisko Advokátní kanceláře Moural Kopecký a partneři k další problematice nakládání s pozemkem ve vlastnictví obce zatíženým cizí věcí (plotem) - **trvá**
- RO pověřila:** starostku prověřit na stavebním úřadě Magistrátu města Frýdku - Místku stav žádosti obce o odstranění plotu a stav řízení o odstranění stavby plotu zahájeného dne 21.9.2017 - **splněno**
- 09.1/RO/93**
RO vzala na vědomí: sdělení stavebního úřadu Magistrátu města Frýdku – Místku k řízení o odstranění stavby plotu
- 10/RO/93**
RO schválila: **Žádost o dotaci na realizaci stavby „Rozšíření chodníků v obci Lučina“**
podání žádosti o dotaci na realizaci stavby „Rozšíření chodníků v obci Lučina“ z dotačního programu „MAS Pobeskydí – IROP – Udržitelná a bezpečná doprava II.“
- RO schválila:** výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci z dotačního programu
- RO pověřila:** starostku zajištěním nabídek - **splněno**
- 10.1/RO/93**
RO schválila: na základě výběrového řízení nabídku společnosti ASAP Management CZ s.r.o., U Tratě 1920/8, 733 01 Karviná - Fryštát, IČ 28625552, jako administrátora žádosti o dotaci z dotačního programu „MAS Pobeskydí – IROP – Udržitelná a bezpečná doprava II.“ akce „Rozšíření chodníků v obci Lučina“ za částku 0,- Kč za zpracování a podání žádosti o dotaci a 7 % z přiznané dotace, včetně návrhu smlouvy o dílo
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy - **splněno**
- 05/RO/94**
RO projednala: **Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna**
žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú.Pazderna na starostku obce Pazderna
- RO pověřila:** starostku zasláním žádosti - **splněno**
- RO pověřila:** starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna - **trvá**
- 11/RO/96**
RO schválila: **Využití nebytových prostor v budově č.p. 265 (stolárna)**
na základě zpracované projektové dokumentace a vydaného stavebního povolení výběrové řízení na využití nebytových prostor v budově č.p. 265 (stolárna) na volnočasový objekt pro občany
- RO pověřila:** starostku a místostarostu přípravou zadávací dokumentace a výběrového řízení - **splněno**
- 11.1/RO/96**
RO schválila: zadávací dokumentaci a vyhlášení výběrového řízení na akci „Multifunkční volnočasový sportovní objekt Lučina - TZB“



OBEC LUČINA

Rada obce

- RO pověřila:** starostku zveřejněním výzvy na podání nabídek na veřejnou zakázku - **splněno**
- RO schválila:** komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, p. Kozel, p. Vařeka, náhradník Ing. Votýpka
- RO schválila:** termín otevírání obálek a hodnocení nabídek na den 11.6.2018
- 11.2/RO/96**
- RO schválila:** na základě výběrového řízení na realizaci akce „Multifunkční volnočasový sportovní objekt Lučina - TZB“ firmu Libor Prokop, Křižíkova 2649, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 01664174 za částku 798 325,90 Kč včetně smlouvy o dílo
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy - **splněno**
- RO schválila:** na základě nabídky zajištění autorského a technického dozoru stavebníka pro akci „Multifunkční volnočasový sportovní objekt Lučina“ společností British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04625145, za částku 50 000,- Kč
- RO pověřila:** starostku zasláním objednávky - **splněno**
- 11.3/RO/96**
- RO schválila:** na základě výběrového řízení dodávku oken pro „Multifunkční volnočasový sportovní objekt Lučina“ firmou Fin-stal, s.r.o., 739 39 Lučina 6, IČ 26881853 za částku 83 183,- Kč
- RO pověřila:** starostku zasláním objednávky
- Pro: 4
Pro: 4
- 16/RO/97**
- RO schválila:** **Rekonstrukce komunikací v obci**
rozsah oprav místních komunikací a technologické způsoby jejich provedení
- RO schválila:** vyhlášení výběrového řízení "Opravy místních komunikací v obci Lučina"
- RO schválila:** na základě poptávky opravu děr na místních komunikacích technologií studené asfaltové emulze s nastříkáním do děr a smícháním s drceným kamenivem firmou Milan Novák, Klicperova 1309, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 47194316
- RO pověřila:** starostku zasláním objednávky - **trvá**
- 16.1/RO/97**
- RO schválila:** zadávací dokumentaci a vyhlášení výběrových řízení na "Opravy místních komunikací v obci Lučina" – asfaltový povrch v „lokalitě Dintrová – Obručová“ a recyklát a zástřik v „lokalitách u kravína a Frančesky“
- RO pověřila:** starostku zveřejněním výzvy na podání nabídek na veřejnou zakázku
- Pro: 4
Pro: 4
- 08/RO/99**
- RO vzala na vědomí:** **Cyklistická stezka okolo vodní nádrže Žermanice**
informace o stavu prací na projektové dokumentaci pro stavební povolení a výrobním výboru s projektantem na stavbu „Cyklistická stezka okolo vodní nádrže Žermanice – úsek Lučina“
- RO pověřila:** místostarostu svoláním jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce k dokumentaci Cyklistické stezky okolo vodní nádrže Žermanice - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 04/RO/100**
RO schválila: Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Lučina za rok 2017 a účetní závěrka
výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Lučina za rok 2017 ve výši – 653,47 Kč
a jeho úhradu z rezervního fondu
RO schválila: účetní závěrku ZŠ a MŠ Lučina sestavenou ke dni 31.12.2017
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi ředitele ZŠ a MŠ Lučina - **splněno**
- 05/RO/100**
RO schválila: Smlouva o poskytování služeb nebo prací - HZS MSK
smlouvu o poskytování služeb nebo prací s Hasičským záchranným sborem
Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh,
IČ 70884561
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**
- 06/RO/100**
RO schválila: Vyjádření ke stavbě „Lučina, [redacted], NNk“ v k.ú. Lučina
stavbu zemního vedení NN „Lučina, [redacted], NNk“ na pozemku p.č.
427/6 v k.ú. Lučina, s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví
obce
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**
- 07/RO/100**
RO schválila: Vyjádření ke stavbě „Lučina, [redacted], NNk“ v k.ú. Lučina
stavbu zemního vedení NN „Lučina, [redacted], NNk“ na pozemku p.č. 608/37
v k.ú. Lučina, s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**
- 08/RO/100**
RO schválila: Prodloužení vodovodu a kanalizace
na základě poptávky zpracování projektové dokumentace pro akci
„Prodloužení vodovodu a kanalizace u školy“ firmou Ing. Miroslav Kálal,
Lískovecká 1744, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 74773062,
za částku 57 000,- Kč
RO pověřila: starostku zasláním objednávky - **trvá**
- 09/RO/100**
RO schválila: Vyhlášení záměru na pronájem oplocení u sběrného dvora
vyhlášení záměru na pronájem oplocení sběrného dvora na pozemku
p.č.141/7 v k.ú.Lučina na dobu určitou od 1.8.2018 do 1.8.2019 za účelem
umístění reklamního banneru o rozměrech 1 x 1,8 m
RO pověřila: starostku vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**
- 10/RO/100**
RO schválila: Žádost o souhlas se záměrem stavby – Ing. [redacted]
záměr stavby rodinného domu na pozemku p.č. 148/16 v k.ú.Lučina jako
vlastník sousedního pozemku p.č. 614/8 - místní komunikace – na základě
žádosti Ing. [redacted], Lučina č.p. [redacted]
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**



OBEC LUČINA

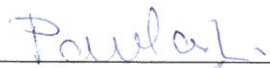
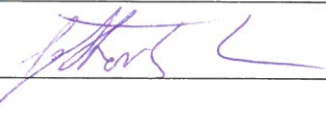
Rada obce

- 11/RO/100**
RO schválila: **Žádost o prodloužení povolení kulturně - zábavní akce**
prodloužení kulturně – zábavní akce dne 30.6.2018 do 2. hodiny v areálu minigolfu na základě žádosti p. **Jirhy Mareš**, Lučina č.p. **406**
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**
- 13/RO/100**
RO schválila: **Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.21 dne 27.6.2018**
termín zasedání zastupitelstva obce Lučina na středu 27.6.2018 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb
RO pověřila: starostku svoláním zasedání v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích - **splněno**
RO schválila: návrh programu tohoto zasedání
- 14/RO/100**
RO projednala: **Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina**
informaci o posouzení podaných návrhů na změnu územního plánu obce Lučina úřadem územního plánování Magistrátu města Frýdku - Místku
RO pověřila: místostarostu předložit návrhy na změnu územního plánu obce Lučina k rozhodnutí na nejbližší zasedání zastupitelstva obce
RO doporučila: zařadit podané návrhy do změny č.2 územního plánu obce - **trvá**
- 15/RO/100**
RO schválila: **Rozpočtové opatření č. 1 / 2018**
návrh rozpočtového opatření č. 1 / 2018 ve verzi ke dni 11.6.2018 podle jednotlivých položek
RO pověřila: starostku předložit rozpočtové opatření č. 1 / 2018 na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**
RO doporučila: zastupitelstvu obce rozpočtové opatření schválit

V Lučině dne: 28.6.2018

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 101 ZE DNE 25.6.2018

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	p. Radek Vařeka	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		