

Obec Lučina

OBECNÍ ÚŘAD V LUČINĚ		Čís. dopor.
DOŠLO: 26-05-2015		Zpracov.
Čís. jedn.: Luc 322/2015	Ukl. znak	
Příl.: 1	Poč. listů: 1	1103 A/10

Zastupitelstvo obce Lučina

Kontrolní výbor

Zápis a usnesení o provedené kontrole kontrolním výborem číslo 2/2015 ze dne 6.5.2015.

Místo konání: kancelář starostky

Seznam účastníků schůzky: Ing. Jaroslav Mokryš

Skokan Josef

Ing. Iris Šimíková

Hosté: Ing. Dagmar Veselá, starostka obce

Program jednání:

1/ Kontrola usnesení ZO č.4 a zápisy z RO 16.3.,23.3.,8.4.,20.4.

2/ Vyhodnocení zimní údržby obecních silnic, smlouvy, ekonomické náklady, celkové hodnocení.

3/ Kontrola obsahu webových stránek ObÚ.

4/ Nová smlouva na pronájem minigolfu.

5/ Smlouva na pronájem autokempu a spouštění lodí v areálu autokempu.

6/ Kontrola průběžného plnění Strategického plánu se zaměřením na veřejné osvětlení.

Výsledek hlasování o programu: Pro 3

Projednáni bodu č.1:

1/KV/2/2015: K usnesení ZO 9.1/ZO/4 ve věci autokempu jsme vznesli dotaz na základě jakých podkladů, nebo jakého zadání, bude studie zpracována. Starostka nás informovala, že zpracovatel bude komunikovat s radou a na základě konkrétního výstupu bude následovat pracovní jednání.

K zápisu č. 13 RO bodu 11/RO/13 dodatek ke smlouvě se společností LUSTON jsme v zápise KV č.1/2015 doporučili doplnění textu smlouvy, že v případě ukončení nájmu společnosti, bude také ukončení sídla společnosti na uvedené adrese, což v dodatku smlouvy není patrné.

V zápise č. 13 RO bodu 07/RO/96 stanovení dalšího postupu ve věci Lineplan s.r.o. nám starostka sdělila další postup obce ve spolupráci s advokátní kanceláři MKaP.

Stanovisko KV: KV projednal usnesení ZO a zápisy RO a vzal na vědomí bez dalších připomínek.

Projednáni bodu č.2:

2/KV/2/2015: Projednali jsme uzavřené smlouvy na zimní údržbu obecních cest bez připomínek. Za údržbu cest obec na fakturách vyplatila celkem 101.289,00 Kč. S údržbou byla vyslovená celkově spokojenost a to i řad občanů obce.

Stanovisko KV: bez připomínek.

Projednáni bodu č. 3:

3/KV/2/2015: Kontrola obsahu webových stránek jsme provedli dle jednotlivých názorů a zkušenosti členů komise. Konstatovali jsme, že na stránkách jsou všechny podstatné informace o činnosti a dění v obci i nedalekých vesnic.

Stanovisko KV: Doporučujeme web. stránky doplnit o výroční zprávu o poskytování informací dle paragrafu 18 zák. č. 106/1999 Sb o svobodném přístupu k informacím

Projednáni bodu č. 4:

4/KV/2/2015: Projednali jsme novou smlouvu o pronájmu minigolfu firmě Kramko s.r.o. na dobu určitou 15.4. – 15.10.2015 za celkovou částku 20.000,00 Kč.

Stanovisko KV: Doporučujeme smlouvu doplnit o způsob likvidace odpadů ze strany nájemce, doplnit hrazení spotřeby elektrické energie a řešit způsob možného vzniku škod na zdraví nebo majetku v areálu minigolfu pojištěním.

Projednáni bodu č. 5:

5/KV/2/2015: Projednali jsme uzavřenou smlouvu o nájmu autokempu mezi obcí a nájemcem Ivo Fajkusem, včetně způsobu řešení spouštění lodí na vodní plochu ŽP v areálu autokempu. Starostka nás informovala o probíhajícím jednání s Povodím Odry a nájemci autokempu s návrhem celkového řešení tohoto problému..

Stanovisko KV: K nájemní smlouvě nebyly vážnější připomínky. Vzhledem k tomu, že žádná dodatečná smlouva neřeší způsob a pravidla vlastního spouštění plavidel na vodní plochu, doporučujeme pronajimateli ve spolupráci s Povodím Odry vypracovat pravidla pro spouštění lodí, hlavně s ohledem na bezpečnost, jak stanujících rekreatantů, tak majitelů lodí.

Projednáni bodu č. 6:

6/KV/2/2015: K průběžnému plnění Strategického plánu se zaměřením na realizaci požadavků na rozšíření veřejného osvětlení, nás starostka obce informovala o požadavcích ze strany občanů, kterých bylo v době kontroly pět a způsobu průběžného řešení jednotlivých požadavků, které většinou zadržávají na jednání se soukromými vlastníky pozemků, kde se má daný požadavek realizovat.

Stanovisko KV: Doporučujeme nadále pokračovat v jednání s vlastníky pozemků a dále vyčlenit v rozpočtu obce přiměřené finanční prostředky s ohledem na celkový rozpočet obce k realizaci oprávněných požadavků na veřejné osvětlení.

V Lučině dne 11.5.2015.

Podpis účastníků:




předseda KV