



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.24 konaná dne 18.9.2019

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., Mgr. Kulčárová

Omluven: p. Kozel

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/24 01. Zahájení
- 02/RO/24 02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)
- Jednací řád komisí rady obce (usnesení 09.1/RO/19)
04. Sociální výpomoc – rodina [REDACTED]
05. Komise pro územní plánování a rozvoj obce – usnesení z jednání
06. Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, [REDACTED],
[REDACTED], plyn“ v k.ú. Lučina
07. Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu s příslušenstvím „Lučina,
[REDACTED], [REDACTED], RD“ v k.ú. Lučina
08. Vyhlášení záměru propachtovat stavbu vodního díla
09. Dodatek č.1 smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene –
manželé [REDACTED]
10. EFEKT 2020 na revitalizaci veřejného osvětlení

RO schválila: Program schůze rady obce č. 24 konané dne 18.9.2019.
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 4

Pro: 4

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 24

04/RO/24 Sociální výpomoc – rodina [REDACTED]
RO schválila: finanční výpomoc z rozpočtu obce pozůstalým dětem [REDACTED] a [REDACTED]
[REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED] ve výši 5 000,- Kč

Pro: 4

05/RO/24 Komise pro územní plánování a rozvoj obce – usnesení z jednání
RO projednala: usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce



OBEC LUČINA

Rada obce

- 06/RO/24** **Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, [redacted], plyn“ v k.ú. Lučina**
- RO schválila:** smlouvu na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted] a p. [redacted], 739 51 Nošovice [redacted], pro stavbu plynové přípojky „Lučina, [redacted], plyn“ na pozemku p.č. 598/8 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti vlastníků pozemku p.č. 54/21 v k.ú. Lučina Pro: 4
- RO pověřila:** místostarostu odpovědí žadatelům a uzavřením smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě Pro: 4
-
- 07/RO/24** **Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu s příslušenstvím „Lučina, [redacted], RD“ v k.ú. Lučina**
- RO souhlasí:** se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 628/21 v k.ú. Lučina na základě žádosti zástupce vlastníků p. [redacted], p. [redacted] společnosti Dalphen development s.r.o., Záměstní 1155/27, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČ 05820227 Pro: 4
- RO schválila:** smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted] a p. [redacted] pro stavbu vodovodní přípojky „Lučina, [redacted], vodovod“ na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníků pozemku p.č. 628/21 v k.ú. Lučina Pro: 4
- RO schválila:** napojení na hlavní kanalizační řad pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ Pro: 4
- RO schválila:** smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted] a p. [redacted] pro stavbu kanalizační přípojky „Lučina, [redacted], kanalizace“ na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníků pozemku p.č. 628/21 v k.ú. Lučina Pro: 4
- RO schválila:** napojení pozemku p.č. 628/21 v k.ú. Lučina pro budoucí výstavbu rodinného domu sjezdem na místní komunikaci na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti zástupce vlastníků p. [redacted], p. [redacted] společnosti Dalphen development s.r.o., Záměstní 1155/27, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČ 05820227 Pro: 4
- RO pověřila:** místostarostu odpovědí žadateli a dořešení přípojek inženýrských sítí na pozemku ve vlastnictví obce a sjezdu na místní komunikaci Pro: 4
-
- 08/RO/24** **Vyhlášení záměru propachtovat stavbu vodního díla**
- RO schválila:** vyhlášení záměru propachtovat stavbu vodního díla „Prodloužení vodovodu na chatovišti Za Mostářem“ Pro: 4
- RO pověřila:** místostarostu vyvěšením záměru na úřední desku Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

09/RO/24

Dodatek č.1 smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – manželé [REDACTED]

RO schválila:

dodatek č.1 smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s p. [REDACTED] a p. [REDACTED], Lučina č.p. 263, spočívající ve změně článku III., že úplata za zřízení věcného břemene je 10 000,- Kč

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku smlouvy

Pro: 4

Pro: 4

10/RO/24

EFEKT 2020 na revitalizaci veřejného osvětlení

RO schválila:

na základě usnesení zastupitelstva obce 11/ZO/5 žádost o dotaci z dotačního programu EFEKT 2020 na revitalizaci veřejného osvětlení v obci v rozsahu připraveném administrátorem žádosti o dotaci, společností Lighting Projects Consulting s.r.o., Karlovarská 1104/14, 161 00 Praha 6, IČ 61062057, tj. výměnu 175 kusů svítidel a osazení 39 kusů nových svítidel za celkovou rozpočtovou částku 2 946 438,- Kč

Pro: 4

03/RO/24

Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce

10/RO/13

Kemp Lučina

10.19/RO/13

RO schválila:

na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Modernizaci kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat společnost KROLSTAV BESKYD s.r.o., Jamnická 18, 738 01 Staré Město, IČ 26800527, za částku 11 834 212,50 Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **splněno**

05/RO/52

Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.

RO projednala:

záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich

RO pověřila:

na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**

RO vzala na vědomí:

informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu

07/RO/54

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

07.2/RO/54

RO pověřila:

místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila:

starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

07/RO/84

07.3/RO/84

RO schválila:

Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina

žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku - Místku místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování - **trvá**

RO pověřila:

12/RO/90

Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.

RO vzala na vědomí:

RO pověřila:

dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného pozemku - **trvá**

05/RO/94

RO projednala:

RO pověřila:

RO pověřila:

Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna

žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú.Pazderna na starostku obce Pazderna

starostku zasláním žádosti - **splněno**

starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna - **trvá**

05/RO/13

RO projednala:

RO pověřila:

Žádost o opravu chodníku před rodinným domem č.p. 43 – p. [redacted]

žádost o opravu chodníku před rodinným domem č.p. 43 podanou p. [redacted]

[redacted], Lučina č.p. [redacted]

starostku a komisi pro územní plán a rozvoj obce konzultací se stavební firmou - **trvá**

07/RO/18

RO projednala:

RO bere na

vědomí:

RO schválila:

RO pověřila:

Komise pro územní plánování a rozvoj obce – usnesení z jednání

usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce předložené návrhy týkající se stavebních akcí v obci, např. kempu Lučina, pláže pod kempem, pozemků u školy, zelených ploch náměstí rozsah navržených oprav místních komunikací

komisi přípravou návrhu využití plochy pod kempem Lučina - **trvá**

10/RO/18

RO schválila:

RO schválila:

Rozšíření chodníků v obci

podání žádosti o dotaci na realizaci nových chodníků podél hlavní komunikace z dotačního programu SFDI Bezpečnost chodců

výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

09/RO/19

RO schválila:

RO uložila:

Jednací řád komisi rady obce

zpracování jednacího řádu komisi rady obce

Komisi pro územní plánování a rozvoj obce a Komisi sociální a kulturní podání návrhů a připomínek k jednacímu řádu v termínu do 19.8.2019 - **trvá**

09.1/RO/19

RO schválila:

RO pověřila:

jednací řád komisi rady obce

místostarostu předáním jednacího řádu komisím

Pro: 4

Pro: 4

08/RO/20

RO projednala:

Odkup pozemků pod komunikací – Ing. [REDACTED]

záměr nákupu pozemku p.č. 288/5 k.ú. Pazderna pod místní komunikací

„Zastávka Lučina - Kocurovice“ o výměře 595 m² od Ing. [REDACTED],
[REDACTED], 250 70 Odolena Voda za cenu 36 593,- Kč podle znaleckého
posudku

RO pověřila:

starostku přípravou kupní smlouvy - **trvá**

RO pověřila:

starostku předložit záměr nákupu pozemku na nejbližší zasedání
zastupitelstva obce - **trvá**

09/RO/20

RO projednala:

Odkup pozemků od Lesů ČR, s.p.

záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 k.ú. Lučina o výměře 153 a 163
m² od Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec
Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451, za cenu 26 000,- Kč podle
znaleckého posudku pro stavbu kanalizace v obci

RO pověřila:

starostku přípravou kupní smlouvy - **trvá**

RO pověřila:

starostku předložit záměr nákupu pozemků na nejbližší zasedání
zastupitelstva obce - **trvá**

04/RO/21

RO schválila:

Oprava elektrorozvaděče v budově č.p. 265

na základě nabídky provedení opravy elektrorozvaděče v budově č.p. 265
firmou Libor Prokop, Křižíkova 2649, 738 01 Frýdek - Místek,
IČ 01664174 za 26 321,42 Kč

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky - **splněno**

05/RO/21

RO projednala:

ZŠ a MŠ Lučina – navýšení příspěvku zřizovatele

navýšení příspěvku zřizovatele ZŠ a MŠ Lučina o 10 000,- Kč na realizaci
elektronického zabezpečovacího systému k zajištění bezpečnosti a ochrany
zdraví osob a majetku školy

RO pověřila:

starostku začlenit částku do rozpočtového opatření a předložit na nejbližší
zasedání zastupitelstva obce - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

07/RO/22

RO souhlasí
RO schválila:

RO pověřila:

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, [redacted], kanalizace“ v k.ú. Lučina

se stavbou kanalizačního řadu na pozemku p.č. 628/4 a 627/11 v k.ú. Lučina smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted], 739 51 Dobrá [redacted], pro stavbu kanalizačního řadu „Lučina, [redacted], kanalizace“ na pozemku p.č. 627/11 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – p. Evy Klepačové, 739 51 Horní Domaslavice 277, IČ 73857611 starostku podpisem smlouvy - **trvá**

11/RO/22

RO schválila:

RO pověřila:

-Strategický plán obce Lučina na období 2014 – 2020

návrh změny Strategického plánu obce Lučina na období 2014 - 2020 spočívající v doplnění kapitoly 4.2.2 Vypracovat architektonickou (zástavbovou) studii pro další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví obce

místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**

12/RO/22

RO schválila:
RO pověřila:

Strategický plán obce Lučina na období 2021 - 2025

zpracování Strategického plánu obce Lučina na období 2021 - 2025

místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**

13/RO/22

RO schválila:

RO pověřila:

RO schválila:

Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.6 dne 25.9.2019

termín zasedání zastupitelstva obce Lučina na středu 25.9.2019 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb

místostarostu svoláním zasedání v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích - **splněno**

návrh programu tohoto zasedání

05/RO/23

RO souhlasí:

RO schválila:

RO pověřila:

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, [redacted], kanalizace, vodovod“ v k.ú. Lučina

se stavbou kanalizačního a vodovodního řadu na pozemcích p.č. 291, 438/2 a 438/31 v k.ú. Lučina

smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted], 738 01 Frýdek – Místek - [redacted], pro stavbu kanalizačního a vodovodního řadu „Lučina, [redacted], kanalizace a vodovod“ na pozemku p.č. 438/31 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – Ing. Radima Trajkova, 789 74 Rohle 100

místostarostu odpovědí žadateli a uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí a plánovací smlouvy - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

06/RO/23

RO souhlasí:
RO schválila:

Žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky a smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti – p. [redacted]

se stavbou vodovodního řadu na pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Lučina smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek - Místek, pro stavbu vodovodního řadu „Lučina, [redacted], vodovod“ na pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – British Thovt (Czech Republic) s.r.o., 8. pěšího pluku 2380, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 04625145

RO pověřila:

místostarostu odpovědí žadateli a podpisem smlouvy - **trvá**

07/RO/23

RO schválila
RO pověřila:

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Lučina na období 2021-2023

návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Lučina na období 2021-2023 místostarostu zveřejnit návrh v souladu se zákonem č. 250/200 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů - **splněno**

RO pověřila:

starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**

V Lučině dne: 20.9.2019

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 24 ZE DNE 18 .9. 2019

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	Mgr. Karin Kulčárová	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		