



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.23 konaná dne 2.9.2019

Přítomni: Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Kozel, Mgr. Kulčárová

Omluven: Ing. Veselá

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00236686

Pavlas L.

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

01/RO/23

01. Zahájení

02/RO/23

02. Schválení programu

03. Kontrola usnesení RO

(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)

- Nabídka na letecké snímky (usnesení 11.1/RO/16)

04. Nesouhlas s provedením kanalizace – Ing. [REDACTED]

05. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti

- stavba „Lučina, [REDACTED], kanalizace, vodovod“ v k.ú. Lučina

06. Žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky a smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti – p. [REDACTED]

07. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Lučina na období 2021-2023

RO schválila:

Program schůze rady obce č. 23 konané dne 2.9.2019.

RO pověřila:

Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.

Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 4

Pro: 4

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 23

04/RO/22

RO vzala na
vědomí:

Nesouhlas s provedením kanalizace – Ing. [REDACTED]

nesouhlas Ing. [REDACTED], bytem Lučina č.p. [REDACTED] se stavbou kanalizace na jeho pozemku p.č. 573/12 v k.ú. Lučina



OBEC LUČINA

Rada obce

05/RO/22

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, [redacted], kanalizace, vodovod“ v k.ú. Lučina

RO souhlasí:

se stavbou kanalizačního a vodovodního řadu na pozemcích p.č. 291, 438/2 a 438/31 v k.ú. Lučina

Pro: 4

RO schválila:

smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted], 738 01 Frýdek – Místek - [redacted], pro stavbu kanalizačního a vodovodního řadu „Lučina, [redacted], kanalizace a vodovod“ na pozemku p.č. 438/31 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – Ing. Radima Trajkova, 789 74 Rohle 100

Pro: 4

RO pověřila:

místostarostu odpovědi žadateli a uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí a plánovací smlouvy

Pro: 4

06/RO/22

Žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky a smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti – p. [redacted]

RO souhlasí:

se stavbou vodovodního řadu na pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Lučina

Pro: 4

RO schválila:

smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek - Místek, pro stavbu vodovodního řadu „Lučina, [redacted], vodovod“ na pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – British Thovt (Czech Republic) s.r.o., 8. pěšího pluku 2380, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 04625145

Pro: 4

RO pověřila:

místostarostu odpovědi žadateli a podpisem smlouvy

Pro: 4

07/RO/22

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Lučina na období 2021-2023

RO schválila

návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Lučina na období 2021-2023

Pro: 4

RO pověřila:

místostarostu zveřejnit návrh v souladu se zákonem č. 250/200 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce

Pro: 4

Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

03/RO/23

Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce

10/RO/13

Kemp Lučina

10.18/RO/13

RO vzala na vědomí:

informace komise pro otevírání obálek výběrového řízení na „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat

RO schválila:

na základě nabídky zajištění autorského dozoru investora pro „Modernizaci kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04625145, za částku 62 730,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO schválila:

na základě nabídky zajištění technického dozoru investora pro „Modernizaci kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat Ing. Zdeňka Maršálka, Polní 965, 738 02 Frýdek - Místek, IČ 44928084, za částku 97 500,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smluv - **splněno**

10.19/RO/13

RO schválila:

na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Modernizaci kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat společnost KROLSTAV BESKYD s.r.o., Jamnická 18, 738 01 Staré Město, IČ 26800527, za částku 11 834 212,50 Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **splněno**

10.20/RO/13

RO schválila:

provedení méněprací a víceprací v rámci „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“

RO schválila:

dodatek č.3 smlouvy o dílo „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ s VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 88007324, spočívající ve specifikaci méněprací a víceprací se změnou celkové hodnoty akce o více 430 913,- Kč

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku smlouvy - **splněno**

05/RO/52

RO projednala:

Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.

záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich

RO pověřila:

na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**

RO vzala na vědomí:

informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu

07/RO/54

07.2/RO/54

RO pověřila:

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila:

starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

07/RO/84

07.3/RO/84

RO schválila:

Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina

žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku - Místku místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování - **trvá**

RO pověřila:

12/RO/90

Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.

RO vzala na

vědomí:

RO pověřila:

dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného pozemku - **trvá**

05/RO/94

RO projednala:

RO pověřila:

RO pověřila:

Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna

žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú.Pazderna na starostku obce Pazderna

starostku zasláním žádosti - **splněno**

starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna - **trvá**

05/RO/13

RO projednala:

RO pověřila:

Žádost o opravu chodníku před rodinným domem č.p. 43 – p. [redacted]
žádost o opravu chodníku před rodinným domem č.p. 43 podanou p. [redacted]
[redacted], Lučina č.p. [redacted]
starostku a komisi pro územní plán a rozvoj obce konzultací se stavební firmou - **trvá**

07/RO/18

RO projednala:

RO bere na

vědomí:

RO schválila:

RO pověřila:

Komise pro územní plánování a rozvoj obce – usnesení z jednání
usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce předložené návrhy týkající se stavebních akcí v obci, např. kempu Lučina, pláže pod kempem, pozemků u školy, zelených ploch náměstí rozsah navržených oprav místních komunikací komisi přípravou návrhu využití plochy pod kempem Lučina - **trvá**

10/RO/18

RO schválila:

RO schválila:

Rozšíření chodníků v obci

podání žádosti o dotaci na realizaci nových chodníků podél hlavní komunikace z dotačního programu SFDI Bezpečnost chodců výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

09/RO/19

RO schválila:

RO uložila:

Jednací řád komisi rady obce

zpracování jednacího řádu komisi rady obce

Komisi pro územní plánování a rozvoj obce a Komisi sociální a kulturní
podání návrhů a připomínek k jednacímu řádu v termínu do 19.8.2019 - **trvá**

08/RO/20

RO projednala:

Odkup pozemků pod komunikací – Ing. [redacted]

záměr nákupu pozemku p.č. 288/5 k.ú. Pazderna pod místní komunikací
„Zastávka Lučina - Kocurovice“ o výměře 595 m² od Ing. [redacted]
[redacted], 250 70 Odolena Voda za cenu 36 593,- Kč podle znaleckého
posudku

RO pověřila:

starostku přípravou kupní smlouvy - **trvá**

RO pověřila:

starostku předložit záměr nákupu pozemku na nejbližší zasedání
zastupitelstva obce - **trvá**

09/RO/20

RO projednala:

Odkup pozemků od Lesů ČR, s.p.

záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 k.ú. Lučina o výměře 153 a 163
m² od Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec
Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451, za cenu 26 000,- Kč podle
znaleckého posudku pro stavbu kanalizace v obci

RO pověřila:

starostku přípravou kupní smlouvy - **trvá**

RO pověřila:

starostku předložit záměr nákupu pozemků na nejbližší zasedání
zastupitelstva obce - **trvá**

04/RO/21

RO schválila:

Oprava elektrorozvaděče v budově č.p. 265

na základě nabídky provedení opravy elektrorozvaděče v budově č.p. 265
firmou Libor Prokop, Křižíkova 2649, 738 01 Frýdek - Místek,
IČ 01664174 za 26 321,42 Kč

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky - **trvá**

05/RO/21

RO projednala:

ZŠ a MŠ Lučina – navýšení příspěvku zřizovatele

navýšení příspěvku zřizovatele ZŠ a MŠ Lučina o 10 000,- Kč na realizaci
elektronického zabezpečovacího systému k zajištění bezpečnosti a ochrany
zdraví osob a majetku školy

RO pověřila:

starostku začlenit částku do rozpočtového opatření a předložit na nejbližší
zasedání zastupitelstva obce - **trvá**

05/RO/22

RO schválila:

Žádosti o napojení na kanalizaci a vodovod

napojení na kanalizaci a vodovod v obci objektů č.e. 36, 37, 39, 52, 53, 54,
55, 58, 59, 80, 94, 100 a 147 a č.p. 283 a 340, vše v k.ú. Lučina, na hlavní
kanalizační řád z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci
Lučina“ a na hlavní vodovodní řád z hlediska realizované akce „Prodloužení
vodovodu, lokalita Pod Adámkem, Lučina“ a „Prodloužení vodovodu,
lokalita chatoviště Za Mostářem, Lučina“ - na základě žádosti zástupce
vlastníků Ing. Miloslava Kliča



OBEC LUČINA

Rada obce

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**

06/RO/22

RO schválila:

Žádost o napojení na kanalizaci – Adalbertus trade s.r.o.

napojení na hlavní kanalizační řad pozemku p.č. 530/3 v k.ú. Lučina z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ na základě žádosti Adalbertus trade s.r.o., Jaurisova 515/4, 140 00 Praha Michle

RO pověřila:

starostku odpovědi žadateli - **splněno**

07/RO/22

RO souhlasí

RO schválila:

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, [redacted], kanalizace“ v k.ú. Lučina

se stavbou kanalizačního řadu na pozemku p.č. 628/4 a 627/11 v k.ú. Lučina smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted], 739 51 Dobrá [redacted], pro stavbu kanalizačního řadu „Lučina, [redacted], kanalizace“ na pozemku p.č. 627/11 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – p. Evy Klepačové, 739 51 Horní Domaslavice 277, IČ 73857611

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **trvá**

08/RO/22

RO schválila:

RO pověřila:

Letecké snímky obce

pořízení leteckých snímků obce na základě nabídky CBS Nakladatelství s.r.o., Vodní 1972, 760 01 Zlín, IČ 24804584, za částku 7 248,- Kč

starostku zasláním objednávky

08.1/RO/22

RO schválila:

zrušení objednávky na pořízení leteckých snímků obce z důvodu sdělení zhotovitele o nedostatku kapacity pro snímkování do konce letošního roku Pro: 4

09/RO/22

RO schválila:

RO schválila:

Kalendář na rok 2020

vydání kalendáře obce na rok 2020 a jeho distribuci zdarma pro občany cenovou nabídku na zhotovení 600 kusů kalendáře firmou Kleinwachter holding s.r.o., Čajkovského 1511, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 05539528 za částku 37,70 Kč/kus plus DPH a 5 tisíc Kč za grafické zpracování

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky - **splněno**

10/RO/22

RO schválila:

RO schválila:

Rekonstrukce komunikací v obci

rozsah oprav místních komunikací a technologické způsoby jejich provedení na základě nabídky opravy děr na místních komunikacích nad Biologickým rybníkem a u Bardoňů technologií rozptřeni recyklátu s uválcováním a jemného penetračního nátěru firmou Milan Novák, Klicperova 1309, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 47194316, za částku 120 855,- Kč

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky - **splněno**



OBEC LUČINA

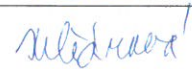
Rada obce

- 11/RO/22**
RO schválila: **Strategický plán obce Lučina na období 2014 – 2020**
návrh změny Strategického plánu obce Lučina na období 2014 - 2020 spočívající v doplnění kapitoly 4.2.2 Vypracovat architektonickou (zástavbovou) studii pro další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví obce
RO pověřila: místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**
- 12/RO/22**
RO schválila: **Strategický plán obce Lučina na období 2021 - 2025**
zpracování Strategického plánu obce Lučina na období 2021 - 2025
RO pověřila: místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**
- 13/RO/22**
RO schválila: **Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.6 dne 25.9.2019**
termín zasedání zastupitelstva obce Lučina na středu 25.9.2019 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb
RO pověřila: místostarostu svoláním zasedání v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích - **trvá**
RO schválila: návrh programu tohoto zasedání
- 14/RO/22**
RO schválila: **Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, 436/1, 442/26, [redacted] NNk“ v k.ú. Lučina a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti**
stavbu zemního vedení NNk „Lučina, 436/1, 442/26, [redacted], NNk“ v k.ú. Lučina na základě žádosti ProfiProjekt s.r.o., Collo louky 126, 738 01 Frýdek - Místek a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti jako vlastník pozemku p.č. 436/1 a 442/26 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami
RO pověřila: starostku odpovědí žadateli a podpisem smlouvy - **splněno**

V Lučině dne: 3.9.2019

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 23 ZE DNE 2 .9.2019

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	omluvena
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	Mgr. Karin Kulčárová	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		