



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.22 konaná dne 19.8.2019

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., Mgr. Kulčárová,

Omluven: p. Kozel

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

01/RO/22

01. Zahájení

02/RO/22

02. Schválení programu

03. Kontrola usnesení RO

(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)

- Kemp Lučina (usnesení 10.20/RO/13)

- Modernizace náměstí – zelené plochy (usnesení 11.1/RO/16)

- Žádost o doplnění dopravního značení v lokalitě Kocurovice
(usnesení 07.1/RO/19)

- Žádost o souhlas se stavbou – p. [REDACTED] (usnesení 07.1/RO/20)

04. Podnět na Krajský úřad Moravskoslezského kraje – p. [REDACTED]

05. Žádosti o napojení na kanalizaci a vodovod

06. Žádost o napojení na kanalizaci – Adalbertus trade s.r.o.

07. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti
- stavba „Lučina, [REDACTED], kanalizace“ v k.ú. Lučina

08. Letecké snímky obce

09. Kalendář na rok 2020

10. Rekonstrukce komunikací v obci

11. Strategický plán obce Lučina na období 2014 - 2020

12. Nový Strategický plán obce Lučina

13. Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.6 dne 25.9.2019

14. Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, 436/1,442/26, [REDACTED], NNk“ v k.ú.
Lučina a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti

RO schválila:

Program schůze rady obce č. 22 konané dne 19.8.2019.

RO pověřila:

Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.

Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 4

Pro: 4

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 22

04/RO/22

RO vzala na
vědomí:

Podnět na Krajský úřad Moravskoslezského kraje – p. [REDACTED]
odpověď Krajského úřadu Moravskoslezského kraje na podaný podnět
p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED], ve věci provedené rekonstrukce
chodníků kolem řadových domů



OBEC LUČINA

Rada obce

05/RO/22

RO schválila:

Žádosti o napojení na kanalizaci a vodovod

napojení na kanalizaci a vodovod v obci objektů č.e. 36, 37, 39, 52, 53, 54, 55, 58, 59, 80, 94, 100 a 147 a č.p. 283 a 340, vše v k.ú. Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ a na hlavní vodovodní řad z hlediska realizované akce „Prodloužení vodovodu, lokalita Pod Adámkem, Lučina“ a „Prodloužení vodovodu, lokalita chatoviště Za Mostářem, Lučina“ - na základě žádosti zástupce vlastníků Ing. Miloslava Kliche

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli

Pro: 4

Pro: 4

06/RO/22

RO schválila:

Žádost o napojení na kanalizaci – Adalbertus trade s.r.o.

napojení na hlavní kanalizační řad pozemku p.č. 530/3 v k.ú. Lučina z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ na základě žádosti Adalbertus trade s.r.o., Jaurisova 515/4, 140 00 Praha Michle

RO pověřila:

starostku odpovědi žadateli

Pro: 4

Pro: 4

07/RO/22

RO souhlasí

RO schválila:

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, [redacted], kanalizace“ v k.ú. Lučina

se stavbou kanalizačního řadu na pozemku p.č. 628/4 a 627/11 v k.ú. Lučina smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted], 739 51 Dobrá [redacted], pro stavbu kanalizačního řadu „Lučina, [redacted], kanalizace“ na pozemku p.č. 627/11 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – p. Evy Klepačové, 739 51 Horní Domaslavice 277, IČ 73857611

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy

Pro: 4

Pro: 4

08/RO/22

RO schválila:

Letecké snímky obce

pořízení leteckých snímků obce na základě nabídky CBS Nakladatelství s.r.o., Vodní 1972, 760 01 Zlín, IČ 24804584, za částku 7 248,- Kč

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky

Pro: 4

Pro: 4

09/RO/22

RO schválila:

RO schválila:

Kalendář na rok 2020

vydání kalendáře obce na rok 2020 a jeho distribuci zdarma pro občany cenovou nabídku na zhotovení 600 kusů kalendáře firmou Kleinwachter holding s.r.o., Čajkovského 1511, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 05539528 za částku 37,70 Kč/kus plus DPH a 5 tisíc Kč za grafické zpracování

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky

Pro: 4

Pro: 4

10/RO/22

RO schválila:

RO schválila:

Rekonstrukce komunikací v obci

rozsah oprav místních komunikací a technologické způsoby jejich provedení na základě nabídky opravu děr na místních komunikacích nad Biologickým rybníkem a u Bardoňů technologií rozproštění recyklátu s uvalčováním a jemného penetračního nátěru firmou Milan Novák, Klicperova 1309, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 47194316, za částku 120 855,- Kč

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky

Pro: 4

Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

11/RO/22	Strategický plán obce Lučina na období 2014 – 2020	
RO schválila:	návrh změny Strategického plánu obce Lučina na období 2014 - 2020 spočívající v doplnění kapitoly 4.2.2 Vypracovat architektonickou (zástavbovou) studii pro další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví obce	Pro: 4
RO pověřila:	místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce	Pro: 4
12/RO/22	Strategický plán obce Lučina na období 2021 - 2025	
RO schválila:	zpracování Strategického plánu obce Lučina na období 2021 - 2025	Pro: 4
RO pověřila:	místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce	Pro: 4
13/RO/22	Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.6 dne 25.9.2019	
RO schválila:	termín zasedání zastupitelstva obce Lučina na středu 25.9.2019 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb	Pro: 4
RO pověřila:	místostarostu svoláním zasedání v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích	Pro: 4
RO schválila:	návrh programu tohoto zasedání 1. Zahájení 2. Schválení programu 3. Kontrola usnesení 4. Zpráva o činnosti rady 5. Schválení kupní smlouvy s Lesy České republiky, s.p. 6. Schválení kupní smlouvy s Ing. [REDACTED] 7. Projednání závěrečného účtu Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady za rok 2018 8. Rozpočtové opatření č. 3/2019 9. Rozpočtový výhled 10. Změna strategického plánu obce na období 2014 - 2020 11. Strategický plán obce Lučina na období 2021 - 2025 12. Diskuze 13. Závěr	Pro: 4
14/RO/22	Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, 436/1, 442/26, [REDACTED] NNk“ v k.ú. Lučina a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti	
RO schválila:	stavbu zemního vedení NNk „Lučina, 436/1, 442/26, [REDACTED], NNk“ v k.ú. Lučina na základě žádosti ProfiProjekt s.r.o., Collo louky 126, 738 01 Frýdek - Místek a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti jako vlastník pozemku p.č. 436/1 a 442/26 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami	Pro: 4
RO pověřila:	starostku odpovědět žadateli a podpisem smlouvy	Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

03/RO/22

Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce

10/RO/13

Kemp Lučina

10.18/RO/13

RO vzala na vědomí:

informace komise pro otevírání obálek výběrového řízení na „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat

RO schválila:

na základě nabídky zajištění autorského dozoru investora pro „Modernizaci kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04625145, za částku 62 730,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO schválila:

na základě nabídky zajištění technického dozoru investora pro „Modernizaci kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat Ing. Zdeňka Maršálka, Polní 965, 738 02 Frýdek - Místek, IČ 44928084, za částku 97 500,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smluv - **splněno**

10.19/RO/13

RO schválila:

na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Modernizaci kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat společnost KROLSTAV BESKYD s.r.o., Jamnická 18, 738 01 Staré Město, IČ 26800527, za částku 11 834 212,50 Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **trvá**

10.20/RO/13

RO schválila:

provedení méněprací a víceprací v rámci „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“

Pro: 4

RO schválila:

dodatek č.3 smlouvy o dílo „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ s VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 88007324, spočívající ve specifikaci méněprací a víceprací se změnou celkové hodnoty akce o více 430 913,- Kč

Pro: 4

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku smlouvy

Pro: 4

05/RO/52

RO projednala:

Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.

záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich

RO pověřila:

na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**

RO vzala na vědomí:

informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu

07/RO/54

07.2/RO/54

RO pověřila:

místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila:

starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

07/RO/84

07.3/RO/84

RO schválila:

Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina

žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku - Místku místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování - **trvá**

RO pověřila:

12/RO/90

RO vzala na vědomí:

RO pověřila:

Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.

dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného pozemku - **trvá**

05/RO/94

RO projednala:

RO pověřila:

RO pověřila:

Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna

žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú.Pazderna na starostku obce Pazderna

starostku zasláním žádosti - **splněno**

starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna - **trvá**

05/RO/13

RO projednala:

RO pověřila:

Žádost o opravu chodníku před rodinným domem č.p. 43 – p. [redacted]
žádost o opravu chodníku před rodinným domem č.p. 43 podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]
starostku a komisi pro územní plán a rozvoj obce konzultací se stavební firmou - **trvá**

11/RO/16

RO projednala:

RO pověřila:

RO schválila:

RO schválila:

Modernizace náměstí – zelené plochy

studii úpravy zelených ploch na náměstí Modernizace náměstí starostku předložit Komisi pro územní plánování a rozvoj obce studii k projednání - **splněno**

podání žádosti o dotaci na realizaci úpravy zelených ploch z dotačního programu MAS Pobeskydí - **trvá**

výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci

11.1/RO/16

RO schválila:

z důvodu nevyhovujících podmínek dotace MAS Pobeskydí provedení modernizace zelených ploch z vlastních prostředků obce

Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

- 07/RO/18**
RO projednala: **Komise pro územní plánování a rozvoj obce – usnesení z jednání**
RO bere na vědomí: usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce
RO schválila: předložené návrhy týkající se stavebních akcí v obci, např. kempu Lučina,
RO pověřila: pláže pod kempem, pozemků u školy, zelených ploch náměstí
rozsah navržených oprav místních komunikací
komisi přípravou návrhu využití plochy pod kempem Lučina - **trvá**
- 10/RO/18**
RO schválila: **Rozšíření chodníků v obci**
podání žádosti o dotaci na realizaci nových chodníků podél hlavní
komunikace z dotačního programu SFDI Bezpečnost chodců
RO schválila: výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci - **trvá**
- 07/RO/19**
RO projednala: **Žádost o doplnění dopravního značení v lokalitě Kocurovice**
žádost o doplnění dopravního značení v lokalitě Kocurovice – účelová
komunikace ÚK 16 ve směru od zastávky Kocurovice – podanou zástupcem
žadatelů Mgr. Romanem Grycem, Lučina č.p. 445
RO pověřila: starostku projednáním žádosti s Policií ČR a postoupením odboru dopravy
Magistrátu města Frýdku – Místku
- 07.1/RO/19**
RO vzala na vědomí: vyjádření Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru dopravy, k doplnění
dopravního značení
RO schválila: umístění 2 značek IZ4a „Obec“ IZ4b „Konec obce“ na komunikaci ÚK 16
v k.ú. Kocurovice
- 08/RO/19**
RO schválila: **Doplnění plochy pro trénink dobrovolných hasičů**
doplnění plochy pro trénink dobrovolných hasičů v areálu za školou
na pozemku p.č. 182/89 v k.ú. Lučina
RO pověřila: místostarostu projednáním technického řešení s p.Říhou - **splněno**
- 09/RO/19**
RO schválila: **Jednací řád komisí rady obce**
zpracování jednacího řádu komisí rady obce
RO uložila: Komisi pro územní plánování a rozvoj obce a Komisi sociální a kulturní
podání návrhů a připomínek k jednacímu řádu v termínu do 19.8.2019 - **trvá**
- 07/RO/20**
RO projednala: **Žádost o souhlas se stavbou – p. [redacted]**
žádost o souhlas se stavbou dřevníku s krbem na části pozemku p.č. 182/112
a 182/113 v k.ú. Lučina podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted], stavba
sousedí s pozemkem p.č. 182/89 ve vlastnictví obce
RO pověřila: starostku projednat stavbu se stavebním úřadem Magistrátu města Frýdku –
Místku a zajistit vytyčení hranice pozemku ve vlastnictví obce - **trvá**
- 07.1/RO/20**
RO vzala na vědomí: informaci stavebního úřadu Magistrátu města Frýdku – Místku o ohledání na
místě dne 27. 8. 2019 pro dodatečné povolení stavby dřevníku s krbem

Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

- 08/RO/20**
RO projednala: **Odkup pozemků pod komunikací – Ing. [REDACTED]**
záměr nákupu pozemku p.č. 288/5 k.ú. Pazderna pod místní komunikací „Zastávka Lučina - Kocurovice“ o výměře 595 m² od Ing. [REDACTED], 250 70 Odolena Voda za cenu 36 593,- Kč podle znaleckého posudku
- RO pověřila:** starostku přípravou kupní smlouvy - **trvá**
RO pověřila: starostku předložit záměr nákupu pozemku na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**
- 09/RO/20**
RO projednala: **Odkup pozemků od Lesů ČR, s.p.**
záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 k.ú. Lučina o výměře 153 a 163 m² od Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451, za cenu 26 000,- Kč podle znaleckého posudku pro stavbu kanalizace v obci
- RO pověřila:** starostku přípravou kupní smlouvy - **trvá**
RO pověřila: starostku předložit záměr nákupu pozemků na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**
- 04/RO/21**
RO schválila: **Oprava elektrorozvaděče v budově č.p. 265**
na základě nabídky provedení opravy elektrorozvaděče v budově č.p. 265 firmou Libor Prokop, Křižíkova 2649, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 01664174 za 26 321,42 Kč
- RO pověřila:** starostku zasláním objednávky - **trvá**
- 05/RO/21**
RO projednala: **ZŠ a MŠ Lučina – navýšení příspěvku zřizovatele**
navýšení příspěvku zřizovatele ZŠ a MŠ Lučina o 10 000,- Kč na realizaci elektronického zabezpečovacího systému k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví osob a majetku školy
- RO pověřila:** starostku začlenit částku do rozpočtového opatření a předložit na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**
- 06/RO/21**
RO schválila: **Mapový informační portál – dodatek č.1 smlouvy**
Dodatek č.1 ke smlouvě o poskytování servisních služeb č.6280 s firmou Geomorava s.r.o., Milíčova 13, 796 01 Prostějov, IČ 04415205 na mapový informační portál z důvodu ochrany osobních údajů
- RO pověřila:** starostku podpisem dodatku ke smlouvě - **splněno**
- 07/RO/21**
RO schválila: **Oprava chodníku na náměstí**
na základě nabídky provedení opravy chodníku na náměstí firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ 25855581, za částku 120 981,32 Kč
- RO pověřila:** starostku zasláním objednávky - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

08/RO/21

RO schválila:

RO pověřila:

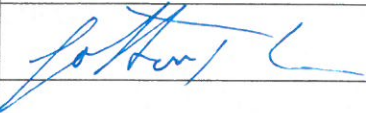
Odměna ředitele ZŠ a MŠ Lučina

odměnu Mgr. [REDACTED], ředitele ZŠ a MŠ Lučina za druhé pololetí školního roku 2018/2019, která je vyplácena ze státního rozpočtu starostku zasláním odpovědi ředitele ZŠ a MŠ Lučina - **splněno**

V Lučině dne: 21.8.2019

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 22 ZE DNE 19 .8.2019

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	Mgr. Karin Kulčárová	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		