

USNESENÍ
Zastupitelstva obce Lučina č. 20 ze dne 13. 4. 2022

- 1/ZO/20** Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu pana Lukáše Pavlase a pana Josefa Skokana
- 2/ZO/20** Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání
- 5/ZO/20** Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Dolní Domaslavice, příspěvková organizace, se sídlem Dolní Domaslavice č.p. 201, PSČ 739 38
- 6.1/ZO/20** Zastupitelstvo obce schvaluje změnu smlouvy o zřízení práva stavby spočívající ve změně doby dokončení nové komunikace do 5 let
- 6.2/ZO/20** Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení práva stavby uzavíranou mezi Obcí Lučina jako povinným a [redacted], jako stavebníky, na základě které vznikne stavebníkovi právo vybudovat a mít na částech pozemku [redacted] vše v k.ú. Lučina stavbu nové komunikace na dobu 5 let, a také vznikne stavebníkům povinnost převézt nově vzniklou komunikaci do vlastnictví obce Lučina za úplaty 1,-Kč
- 7.1/ZO/20** Zastupitelstvo obce schvaluje v paragrafu 6221 Humanitární zahraniční pomoc přímá navýšení na 20 000,- Kč a zároveň snížení paragrafu 6409 Nespecifikované rezervy o 20 000,- Kč
- 7.2/ZO/20** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022 včetně změn
- 8/ZO/20** Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s §6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) Zprávu o uplatňování Územního plánu Lučina

Ověřovatelé:

Lukáš Pavlas

.....


Josef Skokan

.....


.....

Ing. Dagmar Veselá, starostka

Zápis č. 20
ze zasedání Zastupitelstva obce Lučina,
konaného dne 13. 4. 2022 v 17:30 hodin v kulturní místnosti Domu služeb

přítomni: 14 členů dle prezenční listiny
omluvena: p. Blahutová, p. Kočnarová přijde později

ad 1) Starostka zahajuje zasedání zastupitelstva obce. Vítá členy zastupitelstva a přítomné občany.

Starostka prohlašuje, že zasedání bylo řádně svoláno, je usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné připomínky ani námítky a je k nahlédnutí na obecním úřadu.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhuje starostka p. Josefa Skokana a p. Lukáše Pavlase. Protože nejsou jiné návrhy, nechává o svém návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: **11** (p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová,
p. Majerová, p. Mlynářová, p. Solich, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: **0**

Zdrželi se: **2** (p. Pavlas, p. Skokan)

Starostka určuje zapisovatelkou p. Bazalovou.

ad 2) Starostka seznamuje přítomné s programem zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti rady
5. Zřízení školského obvodu se ZŠ a MŠ Dolní Domaslavice
6. Smlouva o právu stavby
7. Rozpočtové opatření č. 1/2022
8. Zpráva o uplatňování Územního plánu Lučina
9. Diskuze
10. Závěr

Starostka se ptá na případná doplnění.

Nikdo se nehlásí, proto nechává starostka hlasovat o navrženém programu.

Výsledek hlasování:

Pro: **13** (p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová,
p. Majerová, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Skokan, p. Solich, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: **0**

Zdrželi se: **0**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání

ad 3) Kontrola usnesení

Starostka informuje, že z předchozích zastupitelstev obce vyplynuly následující úkoly:

Usnesení 5.4/ZO/7

- Zastupitelstvo obce ukládá radě obce zajistit přípravu a realizaci objektu občerstvení a sociálních zařízení na pláži s předpokládaným termínem do 6/2021

Starostka uvádí, že úkol je částečně splněn. Musí se počkat, až bude schválen nový územní plán.

Usnesení 5.5/ZO/7

- Zastupitelstvo obce ukládá radě obce zajistit stavebně technické posouzení restaurační části objektu Doliny a zajistit přípravu a realizaci její rekonstrukce s předpokládaným termínem do 6/2021

Starostka uvádí, že úkol je částečně splněn.

Usnesení 8.2/ZO/14

- Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů a starostku podpisem kupní smlouvy.

Starostka sděluje, že úkol trvá.

Usnesení 9.3/ZO/6

- Zastupitelstvo obce ukládá radě obce vyhlásit výběrové řízení na zpracovatele architektonické (zástavbové) studie pro další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví obce

Starostka sděluje, že rada obce na úkolu pracuje, úkol nadále trvá.

Usnesení 3.1/ZO/16

- Zastupitelstvo obce ukládá radě obce prověření odpovědnosti projektanta za případnou škodu

Starostka sděluje, že úkol je splněn. Touto problematikou se zabýval kontrolní výbor, máme vyjádření nezávislého projektanta a zároveň byl zastupitelstvu předložen závěr vypracovaný advokátní kanceláří, která uvádí, že nebude možno uplatňovat škodu po projektantovi. Případná podaná žádost na náhradu škody by byla neúspěšná. Nikdo nemohl předpokládat, že podlaha pod parketami bude v tak špatném stavu. Krytina podlahy nejevila známky žádného poškození.

Starostka se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky. Nikdo se nehlásí.

ad 4) Zpráva o činnosti rady

Místostarosta seznamuje přítomné s činností rady, která se od zasedání zastupitelstva obce v březnu letošního roku sešla 3x.

RO na svých schůzích schválila:

- 1) termín zasedání zastupitelstva obce na středu 13.4.2022 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb a návrh programu tohoto zasedání,
- 2) vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora na akci „Rozšíření chodníků v obci Lučina“ a na základě tohoto výběrového řízení společnost VaMing plus s.r.o., Maxima Gorkého 410, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 11867736, za 211 000,- Kč,
- 3) smlouvu na zřízení služebnosti inženýrské sítě -vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p.č. 478/22 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce – [redacted] pro stavbu [redacted] za částku 100,- Kč v rozsahu podle příslušného geometrického plánu,

- 4) smlouvu na zřízení služebnosti inženýrské sítě -vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku [REDACTED] v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce – s p. [REDACTED], pro [REDACTED] za částku 100,- Kč v rozsahu podle příslušného geometrického plánu,
- 5) smlouvu na zřízení služebnosti inženýrské sítě -vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích [REDACTED] v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce – s [REDACTED], pro stavbu [REDACTED] za částku 100,- Kč v rozsahu podle příslušného geometrického plánu,
- 6) smlouvu na zřízení služebnosti na stavbu „[REDACTED], NNv, NNk“ s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, na pozemku [REDACTED] k.ú. Lučina ve vlastnictví obce za částku 3000,- Kč, [REDACTED] napojení budoucího rodinného domu na pozemku [REDACTED] v k.ú. Lučina na hlavní kanalizační řad z hlediska dokončené akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ – na základě žádosti p. Evy Klepačové, zástupce vlastníka [REDACTED]
- 8) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s [REDACTED], pro stavbu „Přípojka kanalizace pro RD na pozemku [REDACTED] v k.ú. Lučina“ na pozemku [REDACTED] v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – p. Evy Klepačové,
- 9) napojení stávající chaty [REDACTED] na hlavní kanalizační řad z hlediska dokončené akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ a na hlavní vodovodní řad z hlediska dokončené akce „Prodloužení vodovodu, lokalita Pod Adámkem, Lučina“ – na základě žádosti Ing. Miloslava Kliche, Projekční a inženýrská činnost, zástupce vlastníků p. [REDACTED]
- 10) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [REDACTED], pro stavbu „Přípojka vody a kanalizace pro objekt [REDACTED], Lučina“ na pozemku [REDACTED] v k.ú. Lučina za částku 200,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníků – Ing. Miloslava Kliche, Projekční a inženýrská činnost,
- 11) napojení stávajícího rodinného domu [REDACTED] na hlavní kanalizační řad z hlediska dokončené akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ – na základě žádosti Ing. Kamila Goroše, zástupce vlastníka p. [REDACTED],
- 12) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [REDACTED], pro stavbu „Splásková kanalizační přípojka k RD [REDACTED] v obci Lučina“ na pozemku [REDACTED] v k.ú. Lučina za částku 100,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – Ing. Kamila Goroše,
- 13) napojení stávajícího rodinného domu [REDACTED] na hlavní kanalizační řad z hlediska dokončené akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ – na základě žádosti Ing. Kamila Goroše, zástupce vlastníka p. [REDACTED],
- 14) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [REDACTED], pro stavbu „Splásková kanalizační přípojka k RD [REDACTED] v obci Lučina“ na pozemku p. [REDACTED] v k.ú. Lučina za částku 100,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – Ing. Kamila Goroše,

- 15) napojení prodloužení kanalizace na hlavní kanalizační řad z hlediska dokončené akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ – na základě žádosti p. Bohumila Vojtíška, zástupce stavebníků p. [REDACTED],
- 16) napojení budoucích objektů investiční akce „Kemp pro mobilní domy“ na hlavní kanalizační řad z hlediska dokončené akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ – na základě žádosti p. Evy Klepačové, 739 51 Horní Domaslavice 277, zástupce stavebníka Adalbertus trade s.r.o., Jaurisova 515/4, 140 00 Praha – Michle,
- 17) vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3.2022 v rámci kampaně „Vlajka pro Tibet“,
- 18) rozpočet Základní školy a mateřské školy Lučina, okres Frýdek – Místek, Lučina 2, příspěvkové organizace na rok 2022 a střednědobý výhled rozpočtu Základní školy a mateřské školy Lučina, okres Frýdek – Místek, Lučina 2, příspěvkové organizace na roky 2023 – 2024.

RO souhlasila:

- 1) se stavbou „Lučina, 182/88, smyčka NNk“ na pozemku 182/88 v k.ú. Lučina, na základě žádosti TRABBAU, a .s., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2, IČ 28582675, stavba sousedí s pozemkem p.č. 595/5 ve vlastnictví obce,
- 2) se stavbou rodinného domu na pozemku [REDACTED] v k.ú. Lučina na základě žádosti p. Evy Klepačové, 739 51 Horní Domaslavice 277, zastupující stavebníka [REDACTED],
- 3) s dokumentací pro povolení změny stavby před jejím dokončením pro stavbu „VD Žermanice – MVE, stavba č. 4961“ na základě žádosti investora Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49, 701 26 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 70890021.

RO projednala:

- 1) usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce a schválila změny v dispozičním uspořádání objektu občerstvení na pláži pod kempem,
- 2) přijetí daru pozemku [REDACTED] v k.ú. Lučina včetně budoucí komunikace na základě návrhu vlastníků p. [REDACTED] a pověřila starostku připravit smlouvu o budoucí darovací smlouvě
- 3) rozpočtové opatření č. 1/2022 ve verzi k 4.4.2022 a pověřila starostku předložením na nejbližší zasedání zastupitelstva obce.

RO vzala na vědomí:

- 1) návrh změny č.2 Územního plánu Lučina zpracovaný Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o., Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava – Poruba a pověřila místostarostu předložit materiál Magistrátu města Frýdku-Místku k projednání návrhu změny č.2 Územního plánu Lučina podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

RO neschválila:

- 1) žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce podanou právnickou osobou Andělé Stromu života p.s., Kostelní 71/37, 741 01 Nový Jičín, IČ 03632661, pro Mobilní hospic Strom života,

- 2) žádost o poskytnutí finančního daru z rozpočtu Obce Lučina podanou právnickou osobou Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 - Vysočany, IČ 26547953, pro potřeby financování programů organizace,
- 3) žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lučina na provoz Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ 61383198.

Starostka děkuje za přednesenou zprávu a vyzývá přítomné k diskuzi. Žádné dotazy nebo připomínky nebyly vzneseny.

ad 5) Zřízení školského obvodu se ZŠ a MŠ Dolní Domaslavice

Starostka informuje, že jednala se starostou obce Dolní Domaslavice o zajištění umístění dětí naší obce v 6. – 9. ročníku v základní škole v Dolních Domaslavicích.

Starostka ještě doplňuje, že v minulosti obec Lučina spolupracovala s obcí Dobrá. Základní škola v Dobré je v současnosti spádovou školou pro jiné obce a proto z kapacitních důvodů nemůže přijímat naše děti od 6. – 9. třídy. Z tohoto důvodu obec začala jednat s Dolními Domaslavicemi. Dohoda o zřízení školského obvodu zaručuje přijetí našich dětí do 6. – 9. třídy. Bude se postupovat ve dvou fázích. Nejprve se musí uzavřít dohoda s danou školou a pak se musí přijmout obecně závazná vyhláška. Starostka uvádí, že každý rodič si může sám zvolit, kde jeho děti (dítě) bude docházet. Tato dohoda je bezúplatná.

Starostka se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky.

p. Funiok: jak je zajištěna doprava?

Starostka: doprava ač není přímá je zajištěna, bude se dále společně s Dolními Domaslavicemi a Soběšovicemi jednat s dopravcem o případné úpravě

Starostka předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Dolní Domaslavice, příspěvková organizace, se sídlem Dolní Domaslavice č.p. 201, PSČ 739 38

Výsledek hlasování:

Pro: **13** (p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Majerová, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Skokan, p. Solich, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: **0**

Zdrželi se: **0**

Usnesení bylo přijato.

V 18 hodin přichází p. Kočnarová, je přítomno 14 zastupitelů.

ad 6) Smlouva o právu stavby

Starostka předává slovo p. Kulčárové jako předkladatelce tohoto bodu. p. Kulčárová uvádí, že spoluvlastníci pozemků [redacted] měli záměr vybudovat novou asfaltovou komunikaci pro příjezd k jejich pozemkům, která už je částečně hotova. Komunikace je budována na pozemcích obce, které přijalo darem, parc. č. [redacted] v k.ú. Lučina. Stavebníci mají vydáno společné povolení na zbudování nové komunikace a smlouvu již nyní nepotřebují. Smlouva o právu stavby byla připravena před dvěma lety a byly s nimi dohodnuty podmínky: stavbu nové komunikace musí zbudovat do 7

let a novou komunikaci po kolaudaci převedou do vlastnictví obce za 1 Kč. Smlouva už měla být předložena na prosincovém zastupitelstvu, Z důvodu nepřítomnosti paní Kulčárové na prosincovém zastupitelstvu, byl tento bod panem místostarostou stažen z programu.

Starostka vyzvala přítomné k diskuzi.

P. Kubiček navrhuje změnu v době dokončení komunikace na 5 let.

P. Kubiček dále navrhuje změnu v podmínkách smlouvy, protože jsou nevýhodné pro obec, kdy stavebníci nemusí dokončit asfaltový povrch.

P. Kulčárová vysvětluje, že ve smlouvě je specifikováno, za jakých podmínek bude cesta předána.

P. Skokan se podivuje nad tím, že stavba komunikace je již částečně hotová, a že nikdy nebylo nic schváleno ohledně vybudování cesty ze strany obce, resp. zastupitelstvem. Ve svém vystoupení upozornil, že zastupitelstvo projednávalo pouze nastínění spolupráce, nikdy však nedošlo ke schválení.

Starostka konstatovala, že s ohledem na skutečnost, že tuto věc již projednáváme dlouhou dobu, není schopna nyní přesně odpovědět na otázku. Přislíbila prověření dané situace a podání zprávy na dalším zastupitelstvu.

P. Pavlas upřesňuje, že před prosincovým zasedáním, o kterém se zde mluvilo, projednal s p. Kulčárovou stažení smlouvy z programu vzhledem k její nepřítomnosti na zasedání a jak již od ní zaznělo, vzhledem k tomu, že stavebníci smlouvu nepotřebují, tak p. Kulčárovou prosil o to, aby smlouvu stavebníci nejdříve podepsali a pak ji p. Kulčárová předloží na zastupitelstvo, aby byla jistota, že neschvalujeme něco, co nemusí být ze strany stavebníků podepsáno.

p. Kulčárová doplňuje, že převody pozemků na obec se táhly asi dva roky, smlouva byla nachystána, ale čekalo se na povolení stavby z důvodu dělení stávajících pozemků

Nikdo další se do diskuze nehlásí, proto **starostka** předkládá protinávrh:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu smlouvy o zřízení práva stavby spočívající ve změně doby dokončení nové komunikace na 5 let

Výsledek hlasování:

Pro: **13** (p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubiček, p. Kulčárová, p. Majerová, p. Mlynářová, p. Skokan, p. Solich, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: **0**

Zdrželi se: **1** (p. Pavlas)

Usnesení bylo přijato.

Starostka předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení práva stavby uzavíranou mezi Obcí Lučina jako povinným a [redacted] jako stavebníky, na základě které vznikne stavebníkovi právo vybudovat a mít na částech pozemku parc. [redacted] vše v k.ú. Lučina stavbu nové komunikace na dobu 5 let, a také vznikne stavebníkům povinnost převést nově vzniklou komunikaci do vlastnictví obce Lučina za úplatu 1,-Kč

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubiček, p. Kulčárová, p. Majerová, p. Mlynářová, p. Skokan, p. Solich, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (p. Pavlas, p. Skokan)

Usnesení bylo přijato.

ad 7) Rozpočtové opatření č.1/2022

Starostka předkládá zastupitelstvu návrh na rozpočtové opatření a uvádí, že toto rozpočtové opatření upravuje příjmovou i výdajovou stránku rozpočtu u daně z příjmu právnických osob odváděnou obcí Lučina. Proto v příjmech dochází k navýšení položky 1122 Daň z příjmů právnických osob za obce o 45 tisíc Kč na 95 tisíc Kč. A ve výdajích se navyšuje paragraf 6399 Ostatní finanční operace o stejnou částku 45 tisíc Kč. Rozpočet po změnách je 49 384 600,- Kč. Dále **starostka** navrhuje s ohledem na současnou situaci s ukrajinskými uprchlíky navýšení výdajového paragrafu 6221 Humanitární zahraniční pomoc přímá a zároveň o stejnou částku snížit paragraf nespecifikované rezervy. Toto navýšení výdajové části rozpočtu se týká pomoci ukrajinským uprchlíkům a to zejména dětem, kteří navštěvují základní školu na Lučině a také 11. základní školu ve Frýdku-Místku. Tato finanční pomoc se týká hlavně úhrady stravy (obědů) ve výše uvedených školách. Předběžné náklady na stravu do konce školního roku činí 3040,- Kč. Paní starostka navrhuje navýšení tohoto paragrafu na částku 6 000,- Kč.

Starostka vyzvala přítomné k diskuzi.

p. Kulčárová se ptá pana Kubička kolik dětí je ubytovaných v kempu a jaký je jejich věk.

p. Kubiček: děti ve věku 9, 12 a 15 let

█ poskytuje informace o uprchlících ubytovaných v penzionu Mostař. Domnívá se, že většina uprchlíků z Ukrajiny je z oblasti Dombasu a že nepředpokládá, že by se v blízké budoucnosti vraceli zpět. Největším problémem je jazyková bariéra. Ví ovšem o někom, kdo by tyto uprchlíky (jak děti tak dospělé) učil česky. Zajímá ho, zda by obec byla schopna zaplatit takového lektora.

Starostka odpovídá, že ví o tom, že jsou vypsané dotační programy na integraci a výuku českého jazyka pro ukrajinské uprchlíky. Zjistí, zda by obec mohla takový dotační program získat

p. Kulčárová doplňuje paní starostku s informacemi o integraci dětí do 15 let a že zjistí jaké jsou podmínky. Dále uvádí, že jsou dva programy, a to na integraci dětí a výuka češtiny █ uvádí, že je velice důležité, aby měli aspoň základy v jazyce, aby se nebáli jít na úřad a nebo do obchodu.

p. Kozel navrhuje navýšit tento paragraf raději na 20 000,-Kč.

Starostka předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje v paragrafu 6221 Humanitární zahraniční pomoc přímá navýšení na 20 000,- Kč a zároveň snížení paragrafu 6409 Nespecifikované rezervy o 20 000,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 14 (p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubiček, p. Kulčárová, p. Majerová, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Skokan, p. Solich, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo přijato.

Starostka předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022 včetně změn

Výsledek hlasování:

Pro: 14 (p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Majerová, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Skokan, p. Solich, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo přijato.

ad 8) Zpráva o uplatňování Územního plánu Lučina

Starostka předává slovo **místostarostovi P. Pavlas** shrnuje, že obec má územní plán vydaný Zastupitelstvem obce v roce 2012 a změnu č. 1 územního plánu z roku 2016. Zpráva o uplatňování Územního plánu Lučina vychází z § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., „stavební zákon“, a je stanoveno, že pořizovatel (Magistrát města Frýdku – Místku) předkládá zastupitelstvu obce zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období, tentokrát za období 2016 - 2021. Zprávu zpracoval Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje (Ing. Štefek), ve spolupráci s určeným zastupitelem pro územní plánování (Ing. Pavlas). Veřejná vyhláška o projednání s veřejností byla vyvěšena na úřední desce MM F-M v prosinci 2021 na dobu 1 měsíce a také ve stejné lhůtě na úřední desce obce Lučina. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání a nyní je návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Lučina předložen Zastupitelstvu obce Lučina ke schválení. Zpráva shrnuje vývoj a rozvoj naší obce za uplynulé 4 roky především v počtu obyvatel, počtu nových rodinných domů, využití ploch pro výstavbu a vyhodnocení potřeby vymezení nových ploch. Zastupitelé obdrželi zprávu v předstihu k prostudování.

P. Pavlas dále informuje o probíhající změně č. 2 územního plánu, u které byl dokončen návrh zpracovaný Urbanistickým střediskem Ostrava, ten předal Magistrátu města Frýdku – Místku a nyní probíhá projednání s veřejností a dotčenými orgány státní správy a připomínkové řízení, na 26.4. je naplánováno veřejné projednání, které proběhne na magistrátu.

Starostka otevírá diskuzi k tomuto bodu. Nikdo nevznáší žádný dotaz.

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s §6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) Zprávu o uplatňování Územního plánu Lučina

Výsledek hlasování:

Pro: 14 (p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Majerová, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Skokan, p. Solich, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo přijato.

ad 9) Diskuze

Starostka otevírá diskuzi.

██████████ se ptá, zda by nebylo možné umístit jednu pouliční lampu v místě jeho bydliště (u Mostaře)

Starostka odpovídá, že má více míst, kde je požadavek na umístění lampy veřejného osvětlení a probere technické možnosti s technikem

██████████ se ptá, zda se budou čistit propustky a příkopy

Starostka uvádí, že ano, v současné době jsou vyčištěny příkopy a všechny propustky se budou čistit následně.

p. Funiok se ptá, kdy se bude začínat s výstavbou chodníků a že se musí v souvislosti s touto výstavbou vyřešit zasahování porostu z lesa kolem řadových domů do komunikace. Obec svou část lesa vyčistila a je nutné, upozornit i další vlastníky tohoto lesa.

Starostka uvádí, že staveniště bylo předáno, již příští týden začnou probíhat přípravné práce, dostaví se sířaři a geodeti. Obec osloví v této věci majitele komunikace, ale i vlastníky přilehlého lesa a vyzve je k nápravě. Dále uvádí, že již jednala se společností Lesy České republiky ve věci vyčištění lesa kolem cesty k Mostaři, kde byla slíbena náprava.

Starostka se ptá, zda má ještě někdo nějaký dotaz? Nikdo se nehlásí, starostka končí 20. zasedání zastupitelstva obce Lučina.

ad 10) Závěr

Starostka děkuje přítomným za účast.

Zasedání zastupitelstva končí v 18:45 hodin.



Zapsala: Eva Bazalová

Datum: 21.04.2022

Ověřovatelé:

Lukáš Pavlas

Josef Skokan


.....

.....



.....
Ing. Dagmar Veselá, starostka