



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.3 konaná dne 3.12.2018

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, Mgr. Kulčárová, RNDr. Šotkovský, Ph.D.

Omluven: p. Kozel

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Pavlas L.

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Veselá

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

01/RO/03

01. Zahájení

02/RO/03

02. Schválení programu

03. Kontrola usnesení RO

(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)

- Kemp Lučina (usnesení 10.21/RO/13)

- Dotace pro základní školu Lučina (usnesení 17.3/RO/107)

- Dotace pro základní školu Lučina (usnesení 04.1/RO/01)

04. Rozpočtové opatření č. 3/2018

05. Termíny schůzí rady obce a zasedání zastupitelstva obce na 1. pololetí

RO schválila:

Program schůze rady obce č. 3 konané dne 3.12.2018.

Pro: 4

RO pověřila:

Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.

Pro: 4

Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 3

04/RO/03

Rozpočtové opatření č. 3/2018

RO schválila:

návrh rozpočtového opatření č. 3 / 2018 ve verzi ke dni 3.12.2018 podle jednotlivých položek

Pro: 4

RO doporučila:

zastupitelstvu obce rozpočtové opatření schválit

Pro: 4

RO pověřila:

starostku předložit rozpočtové opatření č. 3 / 2018 na nejbližší zasedání zastupitelstva obce

Pro: 4



OBEC LUČINA

Rada obce

05/RO/03

RO schválila:

Termíny schůzí rady obce a zasedání zastupitelstva obce na 1. pololetí

termíny schůzí rady obce (7.1., 21.1., 4.2., 18.2., 6.3., 18.3., 1.4., 15.4., 29.4., 13.5., 27.5., 10.6. a 24.6.) a zasedání zastupitelstva obce (20.2., 27.3., 26.6.) na 1. pololetí roku 2019

Pro: 4

03/RO/03

Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce

10/RO/13

RO schválila:

Kemp Lučina

na základě výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04625145, za částku 227 410,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo starostku podpisem smlouvy - **splněno**

RO pověřila:

10.10/RO/13

RO schválila:

vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kempu s výstavbou sociálního zařízení a chat - **splněno**

10.12/RO/13

RO vzala na vědomí:

vydání stavebního povolení na akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ Magistrátem města Frýdku – Místku a povolení na přeložku kanalizace

10.19/RO/13

RO rozhodla:

na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ o odmítnutí námitek proti vyloučení podaných společností SSK Stavby Ostrava s.r.o., Na Jánské 725/52, 710 00 Ostrava, IČ 03467562,

RO pověřila:

starostku oznámením rozhodnutí stěžovateli - **splněno**

10.20/RO/13

RO rozhodla:

na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ společnost VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 88007324, za částku 24 151 734,70 Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **trvá**

RO schválila:

vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“



OBEC LUČINA

Rada obce

RO pověřila:

místostarostu přípravou výběrového řízení - **splněno**

10.21/RO/13

RO schválila:

na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce zajištění technického dozoru investora pro „Modernizaci kempu Lučina – část R - rekreační“ Ing. Zdeňka Maršálka, Polní 965, 738 02 Frýdek - Místek, IČ 44928084, za částku 135 000,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

Pro: 4

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy

Pro: 4

05/RO/52

RO projednala:

Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.

záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich

RO pověřila:

na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**

RO vzala na vědomí:

informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu

07/RO/54

07.2/RO/54

RO pověřila:

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila:

starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**

07/RO/84

07.3/RO/84

RO schválila:

Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina

žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku - Místku místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování - **trvá**

RO pověřila:

12/RO/90

RO vzala na vědomí:

RO pověřila:

Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.

dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného pozemku - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

09/RO/93

RO projednala:

Žádost o řešení pozemku – p. [redacted]

žádost o řešení pozemku p.č. 457/2 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce se stavbou plotu cizího stavebníka podanou p. [redacted],
Lučina č.p. [redacted]

RO pověřila:

starostku vyžádat si právní stanovisko Advokátní kanceláře Moural Kopecký a partneři k další problematice nakládání s pozemkem ve vlastnictví obce zatíženým cizí věcí (plotem) - **trvá**

09.2/RO/93

RO vzala na vědomí:

sdělení stavebního úřadu Magistrátu města Frýdku – Místku k novému řízení o odstranění stavby plotu a pozvání k místnímu šetření na den 15.11.2018

09.3/RO/93

RO projednala:

dvě stížnosti podané p. [redacted] dne 15.11.2018 a 21.11.2018 ve věci jednání obce ve vztahu k odkupu pozemku ve vlastnictví obce, na kterém vystavěla plot

RO pověřila:

starostku odpovědí stěžovatelce - **trvá**

05/RO/94

RO projednala:

Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna

žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú. Pazderna na starostku obce Pazderna

RO pověřila:

starostku zasláním žádosti - **splněno**

RO pověřila:

starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna - **trvá**

11/RO/96

RO schválila:

Využití nebytových prostor v budově č.p. 265 (stolárna)

na základě zpracované projektové dokumentace a vydaného stavebního povolení výběrové řízení na využití nebytových prostor v budově č.p. 265 (stolárna) na volnočasový objekt pro občany

RO pověřila:

starostku a místostarostu přípravou zadávací dokumentace a výběrového řízení - **splněno**

11.6/RO/96

RO schválila:

výběrové řízení provedení zednických prací v „Multifunkčním volnočasovém sportovním objektu Lučina“

RO pověřila:

místostarostu přípravou zadávací dokumentace a výběrového řízení - **splněno**

17/RO/107

Dotace pro základní školu Lučina

17.2/RO/107

RO schválila:

stavební úpravy v ZŠ a MŠ Lučina spočívající ve výměně osvětlení a opravě stěny učebny

RO pověřila:

starostku zajištěním nabídek - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

10/RO/109

RO schválila:

Rozšíření vodovodu v obci Lučina

na základě zpracované projektové dokumentace a vydaného stavebního povolení výběrové řízení na rozšíření vodovodu v obci Lučina v lokalitě chatoviště Pod Adámkem

RO pověřila:

starostku a místostarostu přípravou zadávací dokumentace a výběrového řízení - **splněno**

10.1/RO/109

RO schválila:

na základě výběrového řízení provedení „rozšíření vodovodu v obci Lučina v lokalitě chatoviště Pod Adámkem“ firmou STASPO, spol. s r.o., Těšínská 114/254, 716 00 Ostrava - Radvanice, IČ 41035704, za částku 1 730 362,93 Kč včetně smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **trvá**

04/RO/01

RO schválila:

Dotace pro základní školu Lučina

zpracování projektové dokumentace „ZŠ Lučina – Integrovaná multimediální odborná učebna“ na základě schváleného projektového záměru č. ITIOVA/1.1.1/24/IROP/66/0453 z výzvy č.24 Integrované teritoriální investice ostravské aglomerace

RO pověřila:

starostku vyhlášením výběrového řízení na zpracovatele projektu - **splněno**

04.1/RO/01

RO schválila:

na základě výběrového řízení nabídku společnosti ASAP Management CZ s.r.o., U Tratě 1920/8, 733 01 Karviná - Fryštát, IČ 28625552, jako administrátora žádosti o dotaci a zpracovatele projektové dokumentace akce „ZŠ Lučina – Integrovaná multimediální odborná učebna“ za částku 0,- Kč za zpracování a podání žádosti o dotaci a 7 % z přiznané dotace, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy

Pro: 4

Pro: 4

05/RO/01

RO schválila:

Firma TextilEco a.s. - dodatek č. 2 ke smlouvě

dodatek č.2 ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů s TextilEco a.s. Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 28101766, z důvodu umístění a provozování dalšího kontejneru v obci Lučina

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku - **trvá**

06/RO/01

RO projednala:

Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2019

žádosti podané

- Českým svazem včelařů, o.s., ZO Dolní Domaslavice,
- Sborem dobrovolných hasičů Lučina,

na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2019

RO odložila:

rozhodnutí o výši dotací po shromáždění všech žádostí o dotaci



OBEC LUČINA

Rada obce

08/RO/01

RO projednala:

Předkupní právo k pozemku

předkupní právo ve výši podílu 3/24 k pozemku p.č. 647 v k.ú. Lučina, druh pozemku ostatní plocha na základě žádosti zástupce spoluvlastníka p. [redacted], [redacted], 739 11 Frýdlant n/O

RO doporučila:

zastupitelstvu neschválit využití předkupního práva

RO pověřila:

starostku předložit záměr na nejbližší zasedání zastupitelstva - **trvá**

12/RO/01

RO schválila:

Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.2 dne 12.12.2018

termín zasedání zastupitelstva obce Lučina na středu 12.12.2018 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb

RO pověřila:

starostku svoláním zasedání v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích - **trvá**

12.1/RO/01

RO schválila:

návrh programu tohoto zasedání

04/RO/02

RO schválila:

Žádost o změnu územního plánu – manželé [redacted]

žádost o změnu územního plánu na pozemku p.č. 200 v k.ú. Lučina podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted] a p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO doporučila:

zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadatelům - **trvá**

05/RO/02

RO schválila:

Zimní údržba místních komunikací

cenovou nabídku provádění zimní údržby komunikací v obci firmy Stanislav Vrubel, Pazderna 19, 739 51 Pazderna, IČ 11536241, za částku 750 Kč/hod na dobu neurčitou

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **trvá**

06/RO/02

RO schválila:

Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, [redacted], NNk“ v k.ú. Lučina

stavbu „Lučina, [redacted], NNk“ na pozemku p.č. 628/10 a 628/45 v k.ú. Lučina na základě žádosti NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek - Místek

RO pověřila:

starostku odpovědí žadateli - **trvá**

07/RO/02

RO projednala:

Žádost o odkoupení pozemku – manželé [redacted]

žádost o odkoupení části pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce podanou [redacted] a [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO doporučila:

zastupitelstvu obce žádost neschválit z důvodu vedení dostavby kanalizace a chodníku na tomto pozemku

RO pověřila:

starostku předložit žádost na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

08/RO/02

RO schválila:

RO pověřila:

Vyhlášení záměru propachtovat stavbu vodního díla

vyhlášení záměru propachtovat stavbu vodního díla „Prodloužení vodovodu na chatovišti Pod Adámkem“

starostku vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**

09/RO/02

RO

NESCHVÁLILA:

RO pověřila:

Žádost o příspěvek ochránců přírody

žádost o příspěvek Českého svazu ochránců přírody, ZO Nový Jičín,

na provoz záchranné stanice v Bartošovicích

starostku odpovědí žadateli - **trvá**

11/RO/02

RO schválila:

RO pověřila:

Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti – p. [REDACTED]

smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti k napojení rodinného domu č.p. 456 na pozemku p.č. 144/13 v k.ú. Lučina na hlavní kanalizační řad na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti vlastníka p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED] za 100,- Kč

starostku podpisem smlouvy - **trvá**

12/RO/02

RO schválila:

RO schválila:

RO pověřila:

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina mezi Obcí Lučina a Adalbertus trade s.r.o., Jaurisova 515/4, 140 00 Praha Michle, a p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED], jako spoluvlastníky, na pozemek p.č. 530/11 v k.ú. Lučina

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina mezi Obcí Lučina a Adalbertus trade s.r.o., Jaurisova 515/4, 140 00 Praha Michle, na pozemek p.č. 530/3 v k.ú. Lučina

starostku podpisem smluv - **trvá**

13/RO/02

RO schválila:

RO pověřila:

RO doporučila:

Návrh OZV č. 2/2018 o místním poplatku

návrh OZV č. 2/2018 o místním poplatku za provoz, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů včetně přílohy č.1 s poplatkem na rok 2019 ve stejné výši jako v roce 2018 starostku předložit návrh OZV č. 2 / 2018 na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**

zastupitelstvu obce OZV č. 2 / 2018 schválit

14/RO/02

RO projednala:

RO odložila:

Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2019

žádost podanou Klubem důchodců na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2019

rozhodnutí o výši dotací po shromáždění všech žádostí o dotaci



OBEC LUČINA

Rada obce

15/RO/02

RO schválila:

Žádost o napojení na kanalizaci – p. [redacted]

napojení rodinného domu č.p. [redacted] na pozemku p.č. 626/9 v k.ú. Lučina na hlavní kanalizační řad na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti zástupce vlastníka Ing. Miloslava Kliche

RO souhlasí:

se stavbou „Přípojka kanalizace pro č.p. [redacted], Lučina“ jako vlastníků sousedního pozemku

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli - **trvá**

16/RO/02

RO schválila:

Žádosti o napojení na kanalizaci a vodovod v lokalitě Za Mostařem

napojení na kanalizaci a vodovod v lokalitě chatoviště Za Mostařem objektů č.e. 182, 185, 187, 189, 190 a 220, vše v k.ú. Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ a na hlavní vodovodní řad z hlediska realizované akce „Prodloužení vodovodu, lokalita Za Mostařem, Lučina“ - na základě žádosti zástupce vlastníků Ing. Miloslava Kliche

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli - **trvá**

17/RO/02

Dodatek č.11 ke smlouvě o závazku veřejné služby

- ARRIVA MORAVA a.s. a Koordinátor ODIS s.r.o.

RO schválila:

dodatek č.11 ke smlouvě o závazku veřejné služby dopravní obslužnosti s firmou ARRIVA MORAVA a.s., Vítkovická 3133/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 25827405 a Koordinátor ODIS s.r.o., Na Hradbách 1440/16, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 64613895, na období od 9.12.2018 do 31.12.2018

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku ke smlouvě - **trvá**

19/RO/02

RO schválila:

Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti – manželé [redacted]

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě stavba „Lučina, [redacted], vodovod“ v k.ú. Lučina – vodovodní přípojky na pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Lučina s manželi [redacted] a [redacted], [redacted], 739 11 Frýdlant n/O, pro rodinný dům na pozemku p.č. 76/19 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami se stavbou vodovodní přípojky na pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce s podmínkami

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **trvá**

20/RO/02

RO schválila:

Územní plán - technická pomoc

na základě nabídky společnost Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., Spartakovců 3, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ 00562963, na zpracování technické pomoci pro uvedení do souladu územního plánu s digitalizovanou vrstvou katastru nemovitostí za částku 48 400,- Kč

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

21/RO/02

RO schválila:

Územní plán Lučina – změna č.2 - dodatek č.1

dodatek č.1 smlouvy se společností Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., Spartakovců 3, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ 00562963, na zpracování doplňujících průzkumů a rozborů jako podkladu pro změnu č.2 územního plánu spočívající ve změně termínu do 30.6.2019

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku - **trvá**

22/RO/02

RO schválila:

Odměna ředitele ZŠ a MŠ Lučina

odměnu Mgr. [REDACTED], ředitele ZŠ a MŠ Lučina, která je vyplácena ze státního rozpočtu

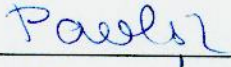
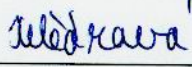
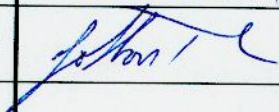
RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi ředitele ZŠ a MŠ Lučina - **splněno**

V Lučině dne: 7.12.2018

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 3 ZE DNE 3.12.2018

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	Mgr. Karin Kulčárová	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		