



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.109 konaná dne 11.10.2018

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Kozel, p. Vařeka

Omluven: -

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Lukáš Pavlas

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Dagmar Veselá

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/109 01. Zahájení
02/RO/109 02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)
- Kemp Lučina (usnesení 10.18/RO/13)
- Využití nebytových prostor v budově č.p. 265 (stolárna)
(usnesení 11.4/RO/96)
04. Zimní údržba místních komunikací
05. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti
a o souhlas se stavbou - stavba „Lučina, [REDACTED], vodovod, kanalizace“
v k.ú. Lučina
06. Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 606/5
v k.ú. Lučina – p. [REDACTED]
07. Vodorovné dopravní značení
08. Úprava parkoviště
09. Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti - stavba „Horní
Domaslavice, [REDACTED], vodovod“ v k.ú. Kocurovice
10. Rozšíření vodovodu v obci Lučina

RO schválila: Program schůze rady obce č. 109 konané dne 11.10.2018.
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 5
Pro: 5

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 109

04/RO/109 **Zimní údržba místních komunikací**
RO schválila: cenovou nabídku provádění zimní údržby komunikací v obci firmy
Havířovská stavební s.r.o., Ostravská 223/43, 736 42 Těrlicko, IČ 06088856,
za částku 500 – 650 Kč/hod podle druhu mechanismů + 5 000 Kč/měsíc
pohotovostní služby na dobu od 1.11.2018 do 31.3.2019
RO pověřila: starostku zasláním objednávky

Pro: 5
Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

05/RO/109

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti a o souhlas se stavbou - stavba „Lučina, [redacted], vodovod, kanalizace“ v k.ú. Lučina

RO schválila:

smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s Ing. [redacted], Lučina č.p. [redacted], pro stavbu vodovodu a kanalizace „Lučina, [redacted], vodovod“ na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce za částku 2 x 3 000,- Kč

Pro: 5

RO souhlasí:

se stavbou „Lučina, [redacted], vodovod, kanalizace“ na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina

Pro: 5

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy a odpovědí žadateli

Pro: 5

06/RO/109

Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 606/5 v k.ú. Lučina – p. [redacted]

RO schválila:

nápojení pozemku p.č. 626/4 v k.ú. Lučina na místní komunikaci na pozemku p.č. 606/5 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti zástupce vlastníka pozemku p. [redacted], [redacted], 736 01 Havířov - Podlesí

Pro: 5

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli

Pro: 5

07/RO/109

Vodorovné dopravní značení

RO schválila:

provedení trvalého vodorovného dopravního značení v prostoru náměstí firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ 25855581, za částku 68 556,30 Kč

Pro: 5

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky

Pro: 5

08/RO/109

Úprava parkovací plochy

RO schválila:

provedení úpravy parkovací plochy u školy firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ 25855581, za částku 67 556,90 Kč

Pro: 5

RO pověřila:

starostku zasláním objednávky

Pro: 5

09/RO/109

Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti - stavba „Horní Domaslavice, [redacted], vodovod“ v k.ú. Kocurovice

RO schválila:

uzavření smlouvy na zřízení služebnosti vodovodního vedení na pozemku p.č. 300 v k.ú. Lučina s manželi [redacted] a [redacted], 735 14 Horní Domaslavice [redacted], za cenu 3 000,- Kč s podmínkami

Pro: 5

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy

Pro: 5

10/RO/109

Rozšíření vodovodu v obci Lučina

RO schválila:

na základě zpracované projektové dokumentace a vydaného stavebního povolení výběrové řízení na rozšíření vodovodu v obci Lučina v lokalitě chatoviště Pod Adámkem

Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

RO pověřila: starostku a místostarostu přípravou zadávací dokumentace a výběrového řízení

Pro: 5

03/RO/109 Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce

10/RO/13
RO schválila: **Kemp Lučina**
na základě výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04625145, za částku 227 410,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo starostku podpisem smlouvy - **splněno**

RO pověřila:
10.10/RO/13
RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kempu s výstavbou sociálního zařízení a chat - **splněno**

RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ - **trvá**

10.12/RO/13
RO vzala na vědomí: vydání stavebního povolení na akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ Magistrátem města Frýdku – Místku a povolení na přeložku kanalizace

10.16/RO/13
RO schválila: na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ společnost SSK Stavby Ostrava s.r.o., Na Jánské 725/52, 710 00 Ostrava, IČ 03467562, za částku 22 849 928,10 Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo starostku podpisem smlouvy

RO pověřila:
10.18/RO/13
RO rozhodla: na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ o vyloučení společnosti SSK Stavby Ostrava s.r.o., Na Jánské 725/52, 710 00 Ostrava, IČ 03467562, z důvodu nedoložení dokladů v požadovaném rozsahu k podpisu smlouvy o dílo

RO pověřila: starostku oznámením rozhodnutí na profilu zadavatele - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 05/RO/52**
RO projednala: **Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.**
záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich
- RO pověřila:** na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**
- RO vzala na vědomí:** informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu
-
- 07/RO/54**
07.2/RO/54
RO pověřila: **Vodovod „Za Biologickým rybníkem“**
místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizací Ostrava, a.s. - **trvá**
- RO pověřila:** starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**
-
- 07/RO/84**
07.3/RO/84
RO schválila: **Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina**
žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku - Místku místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování - **trvá**
- RO pověřila:**
-
- 12/RO/90**
RO vzala na vědomí: **Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.**
dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci
- RO pověřila:** starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného pozemku - **trvá**
-
- 09/RO/93**
RO projednala: **Žádost o řešení pozemku – p. [redacted]**
žádost o řešení pozemku p.č. 457/2 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce se stavbou plotu cizího stavebníka podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]
- RO pověřila:** starostku vyžádat si právní stanovisko Advokátní kanceláře Moural Kopecký a partneři k další problematice nakládání s pozemkem ve vlastnictví obce zatíženým cizí věcí (plotem) - **trvá**
- RO pověřila:** starostku prověřit na stavebním úřadě Magistrátu města Frýdku - Místku stav žádosti obce o odstranění plotu a stav řízení o odstranění stavby plotu zahájeného dne 21.9.2017 - **splněno**
-
- 09.1/RO/93**
RO vzala na vědomí: sdělení stavebního úřadu Magistrátu města Frýdku – Místku k řízení o odstranění stavby plotu



OBEC LUČINA

Rada obce

05/RO/94

RO projednala:

Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna

žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú.Pazderna na starostku obce Pazderna

RO pověřila:

starostku zasláním žádosti - **splněno**

RO pověřila:

starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna - **trvá**

11/RO/96

RO schválila:

Využití nebytových prostor v budově č.p. 265 (stolárna)

na základě zpracované projektové dokumentace a vydaného stavebního povolení výběrové řízení na využití nebytových prostor v budově č.p. 265 (stolárna) na volnočasový objekt pro občany

RO pověřila:

starostku a místostarostu přípravou zadávací dokumentace a výběrového řízení - **splněno**

11.4/RO/96

RO schválila:

na základě výběrového řízení provedení sádrokartonových podhledů v „Multifunkčním volnočasovém sportovním objektu Lučina“ firmou VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 88007324, za částku 234 716,- Kč včetně smlouvy o dílo

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy

Pro: 5

Pro: 5

11/RO/107

RO projednala:

Nabídka pozemku p.č. 627/11 v k.ú.Lučina

nabídku na převedení pozemku p.č. 627/11 k.ú.Lučina – ostatní plocha, na kterém je nezpevněná komunikace, do vlastnictví obce s podmínkami podanou spoluvlastníky p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek – Místek, p. [redacted], [redacted], 739 11 Frýdlant n/O a p. [redacted], Lučina č.p. [redacted] včetně návrhu darovací smlouvy

RO pověřila:

starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **splněno**
viz usnesení 9/ZO/22

17/RO/107

RO schválila:

Dotace pro základní školu Lučina

zadávací dokumentaci na akci z dotace Ministerstva pro místní rozvoj - Integrovaného regionálního operačního programu - „Zřízení specializovaných odborných učeben, stavební úpravy a vybudování WC pro imobilní děti ZŠ Lučina“

RO schválila:

termín otevírání nabídek na den 12.10.2018 a 17.10.2018

RO schválila:

komisi pro otevírání nabídek ve složení: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, Mgr. Racková, náhradníci p. Kozel, Ing. Votýpka

RO schválila:

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, p. Kozel, p. Vařeka, náhradník Mgr. Racková

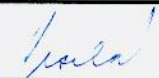
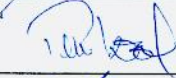
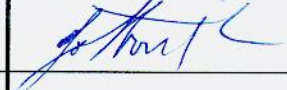
RO pověřila:

starostku informováním administrátora dotace - **splněno**

V Lučině dne: 12.10.2018

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 109 ZE DNE 11.10.2018

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	p. Radek Vařeka	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		