



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS
a
usnesení
ze schůze rady obce

Schůze č.86 konaná dne 27.12.2017

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Kozel

Omluven: p. Vařeka

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- | | | |
|----------|--|--|
| 01/RO/86 | 01. Zahájení | |
| 02/RO/86 | 02. Schválení programu | |
| | 03. Kontrola usnesení RO | |
| | - Záměr nákupu pozemků u areálu školy do vlastnictví obce (usnesení 06.3/RO/25) | |
| | - Dotace na dopravní řešení náměstí (usnesení 13.3/RO/78) | |
| | - Žádost o koupi pozemku v k.ú.Kocurovice – p. [REDACTED] (usnesení 4.1/RO/84) | |
| | - Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina (usnesení 7.1/RO/84) | |
| | 04. Smlouva o nájmu se státním podnikem Povodí Odry | |
| | 05. Žádost o souhlas se stavbou a o uzavření smlouvy o právu provést stavbu - stavba „Kocurovice, OLIFA solution, vodovod“ v k.ú. Kocurovice | |
| | 06. ZŠ a MŠ Lučina – rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu | |
| | 07. Žádost o změnu územního plánu – p. [REDACTED] | |

RO schválila: Program schůze rady obce č. 86 konané dne 27.12.2017. Pro: 4
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase. Pro: 4
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

03/RO/86 Kontrola plnění uložených úkolů

10/RO/13
RO schválila: **Kemp Lučina**
na základě výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04525145, za částku 227 410,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

10.10/RO/13

RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kempu s výstavbou sociálního zařízení a chat - **trvá**

RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ - **trvá**

RO schválila: zajištění zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro akci „Rekonstrukci kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ externím subjektem - **trvá**

RO pověřila: starostku zajištěním nabídek na administraci zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - **trvá**

RO pověřila: starostku a místostarostu přípravou zadávacích dokumentací a výběrových řízení - **trvá**

10.12/RO/13

RO vzala na vědomí: vydání územního rozhodnutí Magistrátem města Frýdku – Místku pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“

06/RO/25

RO pověřila: **Záměr nákupu pozemků u areálu školy do vlastnictví obce** na základě usnesení zastupitelstva obce č.11.2/ZO/6 starostku a místostarostu jednáním s vlastníky pozemků a přípravou kupní smlouvy - **trvá**

RO schválila: tvarové vymezení plochy pro nákup do vlastnictví obce v zastavitelné ploše

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi vlastníkům pozemků s žádostí o přípravu geometrického plánu - **splněno**

06.1/RO/25

RO vzala na vědomí: informaci o ukončení soudního sporu mezi spoluvlastníky předmětného pozemku

RO pověřila: starostku přípravou kupní smlouvy - **splněno**

RO pověřila: starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **splněno viz usnesení 11.1/ZO/18**

06.2/RO/25

RO schválila: návrh kupní smlouvy na pozemek p.č. 182/90 v k.ú. Lučina

RO doporučila: zastupitelstvu schválit kupní smlouvu

06.3/RO/25

RO pověřila: starostku na základě **usnesení 11.2/ZO/18** podpisem kupní smlouvy a podáním návrhu na vklad na Katastrální úřad Moravskoslezského kraje

Pro: 4

05/RO/52

RO projednala: **Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.** záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich

RO pověřila: na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

RO vzala na vědomí:

informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu

07/RO/54

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

07.2/RO/54

RO pověřila:

místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila:

starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**

05/RO/76

Dostavba kanalizace v obci Lučina

RO vzala na vědomí:

vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ – dostavba kanalizace v obci Lučina Ministerstvem financí ČR dne 28.6.2017

RO vzala na vědomí:

informaci o proběhlé prohlídce staveniště dne 12.7.2017 s Ministerstvem financí ČR a s možnými zhotoviteli

05.3/RO/76

RO vzala na vědomí:

informace o posledním jednání hodnotící komise Ministerstvem financí ČR dne 30.11.2017

13/RO/78

Dotace na dopravní řešení náměstí

RO vzala na vědomí:

informaci Státního fondu dopravní infrastruktury o schválení dotace na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ ve výši 85% uznatelných nákladů (4 075 000,- Kč)

13.2/RO/78

RO schválila:

zadávací dokumentaci a vyhlášení výběrového řízení na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“

RO pověřila:

starostku zveřejněním výzvy na podání nabídek na veřejnou zakázku - **splněno**

RO schválila:

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, p. Kozel, p. Vařeka, náhradník Ing. Votýpka

RO schválila:

termín otevírání obálek a hodnocení nabídek na den 8.1.2018

RO schválila:

vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ - **trvá**

13.3/RO/78

RO schválila:

změnu termínu otevírání obálek a hodnocení nabídek na den 22.1.2018

Pro: 4

06/RO/80

Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor

RO schválila:

vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor

v budově Obecního úřadu č.p.1 – kancelářské místnosti ve 2. patře

RO pověřila:

starostku vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**



OBEC LUČINA Rada obce

06.1/RO/80

- RO schválila:** pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 5 – kancelářské místnosti ve 2. patře – paní [REDAKCE], 739 51 Horní Domaslavice [REDAKCE], IČ 73857611, za částku 850 Kč/měsíc a úhrady služeb
- RO pověřila:** starostku podpisem nájemní smlouvy - **splněno**

07/RO/81

- RO schválila:** **Bezúplatný převod pozemků Státního pozemkového úřadu** bezúplatný převod pozemků p.č. 209/6, 209/10, 214/3, 469/3, 497/8 a 497/10 vše v k.ú. Lučina od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 01312774
- RO pověřila:** starostku připravit náležitosti pro převod - **trvá**

04/RO/84

- RO projednala:** **Žádost o koupi pozemku v k.ú.Kocurovice – p.** [REDAKCE] žádost o koupi pozemku p.č. 293/1v k.ú.Kocurovice na základě podání p. [REDAKCE], Lučina č.p. [REDAKCE]
- RO pověřila:** starostku předložit záměr na prodej předmětného pozemku na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**
- RO doporučila:** zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej pozemku - **splněno viz usnesení 12/ZO/18**

04.1/RO/84

- RO pověřila:** starostku na základě **usnesení 12/ZO/18** vyvěšením záměru na úřední desku Pro: 4

05/RO/84

- RO schválila:** **Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce – Spolek H10** poskytnutí dotace 5 000,- Kč z rozpočtu obce na rok 2018 pro triatlonový závod Epic Tri Challenge 2018 na základě žádosti Spolku H10, Lesní 916, 735 43 Albrechtice s podmínkami
- RO pověřila:** starostku zahrnout částku do návrhu rozpočtu obce na rok 2018 - **trvá**
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli - **trvá**

06/RO/84

- RO schválila:** **Nabídka na zpracování ekonomické studie kempu Lučina** nabídku na zpracování ekonomické studie výhodnosti projektu rekonstrukce kempu Lučina Institutem interdisciplinárního výzkumu Slezské univerzity v Opavě, Obchodně podnikatelskou fakultou v Karviné, IČ 47813059, Univerzitní náměstí 1934/3, 733 40 Karviná, za částku 58,5 tisíc Kč + DPH
- RO pověřila:** starostku zasláním objednávky - **splněno**

07/RO/84

- RO vzala na vědomí:** **Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina** informaci o posouzení podaných návrhů na změnu územního plánu obce Lučina úřadem územního plánování Magistrátu města Frýdku - Místku
- RO pověřila:** místostarostu předložit návrhy na změnu územního plánu obce Lučina k rozhodnutí na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **splněno**
- RO doporučila:** neschválit pořízení změny územního plánu obce



OBEC LUČINA

Rada obce

07.1/RO/84

RO pověřila:

místostarostu odpovědět žadatelům o změnu územního plánu Lučina v souladu s výsledkem projednání návrhů na zasedání zastupitelstva obce (**usnesení 9.2/ZO/18**) a s posouzením úřadu územního plánování Magistrátu města Frýdku – Místku

Pro: 4

RO pověřila:

místostarostu přípravou podkladů a žádostí vlastníků v souladu s **usnesením 9.1/ZO/18** k rozhodnutí o zahájení procesu pořízení nového územního plánu obce nebo jeho změny

Pro: 4

08/RO/84

RO schválila:

Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.18 dne 13.12.2017
termín zasedání zastupitelstva obce Lučina na středu 13.12.2017 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb

RO pověřila:

starostku svoláním zasedání v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích - **splněno**

09/RO/84

RO schválila:

Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina – manželé [REDAKCE]
napojení pozemku p.č. 291/9 v k.ú. Lučina na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti vlastníků pozemku manželů [REDAKCE] a [REDAKCE], [REDAKCE], 735 14 Orlová - Lutyně

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadatelům - **splněno**

10/RO/84

RO souhlasí:

Žádost o souhlas se stavbou a o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - stavba „Lučina, [REDAKCE], NNk“ v k.ú. Kocurovice

RO schválila:

se stavbou inženýrské sítě - elektropřípojky k rodinnému domu na pozemku p.č. 59/3 v k.ú. Pazderna jako vlastník místní komunikace p.č. 307 v k.ú. Kocurovice s podmínkou řešení protlakem
smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, pro stavbu zemního vedení NN „Lučina, [REDAKCE], NNk“ na pozemku p.č. 307 v k.ú. Kocurovice za částku 3 000,- Kč

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy - **splněno**

11/RO/84

RO schválila:

Žádost o zvláštní užívání místní komunikace p.č. 674 v k.ú. Lučina – p. [REDAKCE]

zvláštní užívání místní komunikace na pozemku p.č. 674 v k.ú. Lučina jako vlastník dotčeného pozemku od 18.12. do 20.12.2017 pro stavbu zemního vedení NN „Lučina, [REDAKCE], NNk“ 1x protlakem k rodinnému domu na pozemku p.č. 17/23 v k.ú. Lučina na základě žádosti Kamila Vantucha - ELEKTRO, K Náměstí 253, 739 44 Brušperk

RO pověřila:

starostku odpovědí žadateli - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 12/RO/84** **Žádost o zvláštní užívání místní komunikace p.č. 681/1 v k.ú. Lučina – p. [REDACTED]**
- RO schválila:** zvláštní užívání místní komunikace na pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Lučina jako vlastník dotčeného pozemku od 18.12. do 20.12.2017 pro stavbu zemního vedení NN „Lučina, [REDACTED], NNk“ 1x protlakem k rodinnému domu na pozemku p.č. 17/13 v k.ú. Lučina na základě žádosti Kamila Vantucha - ELEKTRO, K Náměstí 253, 739 44 Brušperk
- RO pověřila:** starostku odpovědí žadateli - **splněno**
-
- 04/RO/85** **Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina**
- RO schválila:** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina mezi Obcí Lučina a manželi Ing. [REDACTED] a p. [REDACTED], [REDACTED], 735 64 Havířov – Prostřední Suchá, na pozemek p.č. 448/4 v k.ú. Lučina
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy - **splněno**
-
- 05/RO/85** **Rozpočtové opatření č. 4 / 2017**
- RO schválila:** návrh rozpočtového opatření č. 4 / 2017 ve verzi ke dni 4.12.2017 podle jednotlivých položek
- RO pověřila:** starostku předložit rozpočtové opatření č. 4 / 2017 na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **splněno viz usnesení 6/ZO/18**
- RO doporučila:** zastupitelstvu obce rozpočtové opatření schválit
-
- 06/RO/85** **Návrh OZV č. 1/2017 o místním poplatku**
- RO schválila:** návrh OZV č. 1/2017 o místním poplatku za provoz, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů včetně přílohy č.1 s poplatkem ve stejné výši jako v roce 2017
- RO pověřila:** starostku předložit návrh OZV č. 1 / 2017 na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **splněno viz usnesení 5/ZO/18**
- RO doporučila:** zastupitelstvu obce OZV č. 1 / 2017 schválit
-
- 07/RO/85** **Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina – manželé [REDACTED]**
- RO schválila:** napojení pozemku p.č. 297/22 v k.ú. Lučina na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti vlastníků pozemku manželů [REDACTED] a [REDACTED], [REDACTED], 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadatelům - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

08/RO/85

Žádost o souhlas se stavbou a o uzavření smlouvy o právu provést stavbu - stavba „Lučina, [REDACTED]“ v k.ú. Lučina

RO schválila:

stavbu rodinného domu na pozemku p.č. 297/22 v k.ú. Lučina na základě žádosti manželů [REDACTED] a [REDACTED], [REDACTED], 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

RO schválila:

smlouvu o právu provést stavbu zpevněného sjezdu k rodinnému domu „Lučina, [REDACTED]“ na pozemku p.č. 297/22 v k.ú. Lučina s manželi [REDACTED] a [REDACTED], [REDACTED], 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, jako vlastník pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy a zasláním odpovědi žadatelům - **splněno**

09/RO/85

RO schválila:

Žádost o souhlas s umístěním vodovodní přípojky – p. [REDACTED]
vedení vodovodní přípojky na pozemek p.č. 578/5 v k.ú. Lučina pro rodinný dům jako vlastník sousedního pozemku p.č. 598/8 a 608/25 - místní komunikace - na základě žádosti projektanta Ing. Klicha

RO schválila:

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti vodovodního vedení na pozemcích p.č. 598/8 a 608/25 v k.ú. Lučina s p. [REDACTED], [REDACTED], 738 01 Frýdek - Místek, za cenu 3 000,- Kč s podmínkami

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli a podpisem smlouvy - **splněno**

10/RO/85

RO

NEŠCHVÁLILA:

RO pověřila:

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce – ČSOP ZO Nový Jičín
žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na základě žádosti Českého svazu ochránců přírody ZO Nový Jičín
starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 86

04/RO/86

RO schválila:

Smlouva o nájmu se státním podnikem Povodí Odry

smlouvu o nájmu pozemku kolem zátopy vodní nádrže Žermanice s Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49, 701 26 Ostrava, IČ 70890021, na dobu od 1.1.2018 do 31.12.2022 za částku 1 000,- Kč ročně

RO pověřila:

starostku podpisem nájemní smlouvy

Pro: 4

Pro: 4

05/RO/86

RO schválila:

Žádost o souhlas se stavbou a o uzavření smlouvy o právu provést stavbu - stavba „Kocurovice, OLIFA solution, vodovod“ v k.ú. Kocurovice

uzavření smlouvy o právu provést stavbu - stavba „Kocurovice, OLIFA solution, vodovod“ v k.ú. Kocurovice

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy

Pro: 4

Pro: 4

06/RO/86

RO schválila:

ZŠ a MŠ Lučina – rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu

Rozpočet na rok 2018 Základní školy a mateřské školy Lučina, okres Frýdek – Místek, Lučina 2, příspěvkové organizace

Pro: 4



OBEC LUČINA

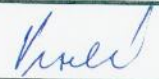



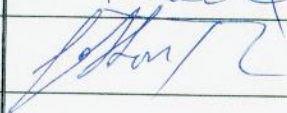
Rada obce

- RO schválila:** Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2019 - 2020 Základní školy a mateřské školy Lučina, okres Frýdek – Místek, Lučina 2, příspěvkové organizace Pro: 4
- RO pověřila:** starostku informováním ředitelky školy a zveřejněním na úřední desce Pro: 4
- 07/RO/86** **Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]**
- RO projednala:** žádost o změnu územního plánu na pozemcích p.č. 184/1 a 184/3 v k.ú.Kocurovice podanou [redacted], [redacted], 738 02 Frýdek - Místek Pro: 4
- RO schválila:** zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu Pro: 4
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03 a č. 9.1/ZO/18 Pro: 4

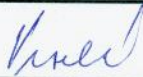


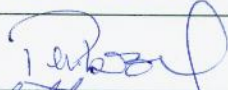
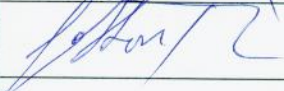
V Lučině dne: 28.12.2017

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 86 ZE DNE 27.12.2017

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	p. Radek Vařeka	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 86 ZE DNE 27.12.2017

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	p. Radek Vařeka	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		