


USNESENÍ
Zastupitelstva obce Lučina č. 21 ze dne 27. 6. 2018

- 1/ZO/21 Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu paní Soňu Blahutovou a pana Ivo Fajkuse
- 2/ZO/21 Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání
- 5/ZO/21 Zastupitelstvo obce schvaluje v návaznosti na § 67 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, pro volební období 2018 – 2022 15-ti členné zastupitelstvo obce Lučina
- 6/ZO/21 Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Lučina sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2017
- 7/ZO/21 Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Lučina za rok 2017, jehož součástí je zpráva o přezkumu hospodaření obce za rok 2017 a celoroční hospodaření obce za rok 2017 bez výhrad
- 8/ZO/21 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018
- 9/ZO/21 Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici pro tvorbu a čerpání sociálního fondu
- 10/ZO/21 Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č.1/2018, kterou se zakazuje stanování a rozdělování ohňů na veřejné zeleni v obci
- 11.1/ZO/21 Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení žádostí vlastníků do Změny č. 2 územního plánu Lučina
- 11.2/ZO/21 Zastupitelstvo ukládá radě obce odpovědět žadatelům o změnu územního plánu Lučina v souladu s výsledkem projednání návrhů na zasedání zastupitelstva obce a s posouzením úřadu územního plánování Magistrátu města Frýdku-Místku

Ověřovatelé:

Soňa Blahutová 

Ivo Fajkus 

..... 
Ing. Dagmar Veselá, starostka

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Zápis č. 21
ze zasedání Zastupitelstva obce Lučina,
konaného dne 27. 6. 2018 v 17:30 hodin v kulturní místnosti Domu služeb

přítomni: 13 členů dle prezenční listiny
omluveni: p. Kiková, p. Mokryš

ad 1) Starostka zahajuje zasedání zastupitelstva obce. Vítá členy zastupitelstva a přítomné občany.

Starostka prohlašuje, že zasedání bylo řádně svoláno, a že je zastupitelstvo usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Zápis z minulého zasedání byl ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné připomínky ani námitky. Zápis je tedy platný a je k nahlédnutí na obecním úřadu.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhuje starostka p. Blahutovou a p. Fajkuse. Protože nejsou jiné návrhy, nechává hlasovat o svém návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 (p. Hrabec, p. Kočnarová, p. Kohut, p. Kozel, p. Pavlas, p. Říha, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá, p. Votýpka)

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (p. Blahutová, p. Fajkus)

Starostka určuje zapisovatelkou p. Hrabcovou.

ad 2) Starostka seznamuje přítomné s programem zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti rady
5. Počet členů zastupitelstva
6. Účetní závěrka obce Lučina za rok 2017
7. Schválení závěrečného účtu obce Lučina za rok 2017
8. Rozpočtové opatření č.1/2018
9. Směrnice pro tvorbu a čerpání sociálního fondu
10. Obecně závazná vyhláška č.1/2018
11. Rozhodnutí o návrzích na změnu územního plánu Lučina
12. Zpráva o činnosti finančního výboru
13. Zpráva o činnosti kontrolního výboru
14. Diskuze
15. Závěr

Starostka se ptá na připomínky, nikdo se nehlásí, proto starostka navrhuje schválit program zasedání a nechává o svém návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání

Starostka dále navrhuje, aby se o každém bodu programu hlasovalo zvlášť.

Výsledek hlasování:

Pro: 13
Proti: 0
Zdržel se: 0

ad 3) Kontrola usnesení

Starostka informuje, že z předchozích zastupitelstev obce trvají dva úkoly:

Usnesení 8.2/ZO/14

- Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů a starostku podpisem kupní smlouvy

Starostka sděluje, že v současnosti se dokončují zápisy věcných břemen podle požadavku Severomoravských vodovodů a kanalizací. Úkol trvá.

Usnesení 7.2/ZO/19

- Zastupitelstvo obce ukládá Radě obce učinit další kroky pro zpracování a pořízení Změny č. 2 územního plánu Lučina v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Starostka uvádí, že probíhají jednání určeného zastupitele k přípravě změny územního plánu, bude o tom jednáno v samostatném bodu programu, úkol je tím plněn.

Starostka dává prostor k diskuzi – nikdo se nehlásí.

ad 4) Zpráva o činnosti rady

Místostarosta seznamuje přítomné s činností rady, která se od posledního zasedání zastupitelstva obce v březnu letošního roku sešla 6x.

RO na svých schůzích schválila:

- 1) termín zasedání zastupitelstva obce na středu 27. 6. 2018 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb a návrh programu tohoto zasedání,
- 2) Smlouvu č.1233/B1/2018 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2018 na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“,
- 3) na základě výběrového řízení na zajištění autorského dozoru stavebníka pro akci „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ - Dostavba kanalizace v obci Lučina firmu Hausing, s. r.o., Mosty u Jablunkova 275, 739 98 Mosty u Jablunkova, IČ 25823027, za částku 346 575,- Kč včetně příkazní smlouvy,
- 4) Dodatek č.1 smlouvy na „Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení „Cyklistická stezka okolo vodní nádrže Žermanice – úsek Lučina““ se společností JACKO, projekty& vozovky s.r.o., Ženíškova 2313/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 27800440, z důvodu prodloužení doby geodetického zaměření a inženýrsko - geologických průzkumů,
- 5) smlouvu o poskytování služeb nebo prací s Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČ 70884561,
- 6) na základě poptávky zpracování aktualizace dopravního značení pro akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ firmou Lineplan s.r.o., 28.října 1142/168, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 62255860, za částku 12 100,- Kč,
- 7) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina mezi Obcí Lučina a p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek-Místek a p. [redacted], Lučina č.p. [redacted], na pozemek p.č. 418/9 v k.ú. Lučina,

- 8) nabídku na opravu umělého povrchu víceúčelového hřiště v areálu ZŠ a MŠ Lučina firmou Ing. David Kozák, Trnkova 1550/134, 628 00 Brno-Líšeň, IČ 87090040, za částku 59 883,- Kč v období školních prázdnin,
- 9) na základě výběrového řízení na realizaci akce „Oprava šaten v ZŠ a MŠ Lučina“ firmu VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 88007324, za částku 202 306,- Kč včetně smlouvy o dílo,
- 10) na základě poptávky zpracování projektové dokumentace pro akci „Prodloužení vodovodu a kanalizace u školy“ firmou Ing. Miroslav Kálal, Lískovecká 1744, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 74773062, za částku 57 000,- Kč,
- 11) zadávací dokumentaci a vyhlášení výběrového řízení na akci „Multifunkční volnočasový sportovní objekt Lučina - TZB“, komisi a termín pro posouzení a hodnocení nabídek, na základě výběrového řízení realizaci akce firmou Libor Prokop, Křížíkova 2649, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 01664174 za částku 798 325,90 Kč včetně smlouvy o dílo,
- 12) na základě nabídky zajištění autorského a technického dozoru stavebníka pro akci „Multifunkční volnočasový sportovní objekt Lučina“ společností British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04625145, za částku 50 000,- Kč,
- 13) vytvoření nových webových stránek obce včetně redakčního systému společností Galileo Corporation s.r.o. , Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ 25448714, za částku 59 290,- Kč a roční servisní poplatek 10 285,- Kč,
- 14) rozsah oprav místních komunikací a technologické způsoby jejich provedení,
- 15) na základě poptávky opravu děr na místních komunikacích technologií studené asfaltové emulze s nastříkáním do děr a smícháním s drceným kamenivem firmou Milan Novák, Klicperova 1309, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 47194316,
- 16) výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Lučina za rok 2017 ve výši – 653,47 Kč a jeho úhradu z rezervního fondu a účetní závěrku ZŠ a MŠ Lučina sestavenou ke dni 31. 12. 2017,
- 17) vyhlášení záměru na pronájem oplocení sběrného dvora na pozemku p.č.141/7 v k.ú. Lučina,
- 18) finanční dar na odměny pro děti Příměstského tábora na základě žádosti Klubu rodičů při ZŠ a MŠ Lučina, z.s. do výše 2 000,- Kč,
- 19) umístění reklamy na 6 sloupech veřejného osvětlení v obci na akci „Stavíme - bydlíme“, která se konala ve dnech 25.-27.5.2018 ve Frýdku-Místku, na základě žádosti firmy Omnis Olomouc, a.s., Horní lán 10a, 779 00 Olomouc,
- 20) změnu technologie v rámci poskytování datových služeb pro mapový portál beze změny původních finančních podmínek na základě oznámení Geomorava s.r.o., Milíčova 13, 796 01 Prostějov, IČ 04415205,
- 21) smlouvu na zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, pro stavbu zemního vedení NN „Lučina, [REDAKCE], NNk“ na pozemku p.č. 674 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč,
- 22) smlouvu na zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, pro stavbu zemního vedení NN „Lučina, [REDAKCE], NNk“ na pozemku p.č. 681/1v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč,

- 23) stavbu prodloužení vodovodního řadu pro budoucí rodinné domy v Pazderně protlakem pod místní komunikací na pozemku p.č. 307 v k.ú. Kocurovice ve vlastnictví obce a smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [REDACTED], 739 51 Dobrá [REDACTED], pro stavbu vodovodního řadu „Pazderna, [REDACTED], vodovod“ na pozemku p.č. 307 v k.ú. Kocurovice za částku 3 000,- Kč,
- 24) stavbu zemního vedení NN „Lučina, [REDACTED], NNk“ na pozemku p.č. 646/29 a 646/30 v k.ú. Lučina pro budoucí rodinný dům na pozemku p.č. 646/27 s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce, ale stavba bude vedena částečně v souběhu s připravovaným chodníkem,
- 25) napojení kanalizačního řadu na pozemku p.č. 628/6 v k.ú. Lučina pro budoucí výstavbu rodinných domů na hlavní kanalizační řád na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina z hlediska připravované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti vlastníků pozemků p. [REDACTED] a p. [REDACTED], Lučina č. p. [REDACTED],
- 26) budoucí napojení kanalizačního řadu na pozemku p.č. 627/11 v k.ú. Lučina pro budoucí výstavbu rodinných domů na hlavní kanalizační řád na pozemku p.č. 627/1 v k.ú. Lučina z hlediska připravované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti zástupce spoluvlastníků pozemku p. [REDACTED], [REDACTED], 738 01 Frýdek-Místek,
- 27) napojení chaty č.e. 024 na pozemku p.č. 427/11 v k.ú. Lučina na hlavní kanalizační řád na pozemku p.č. 427/38 v k.ú. Lučina z hlediska připravované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti vlastníka chaty p. [REDACTED], [REDACTED], 9470 Buchs SG, Švýcarská konfederace,
- 28) stavbu zemního vedení NN „Lučina, [REDACTED], NNk“ na pozemku p.č. 427/20 v k.ú. Lučina pro zahradu na pozemku p.č. 427/6 s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce,
- 29) napojení pozemku p.č. 427/6 na vodovodní řád v rámci stavby „Lučina, [REDACTED], vodovod“ na pozemku p.č. 434 a 427/20 v k.ú. Lučina s tím, že dojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce,
- 30) vedení vodovodní přípojky na pozemek p.č. st. 77 v k.ú. Horní Domaslavice pro rodinný dům přes pozemek p.č. 300 v k.ú. Kocurovice - místní komunikace ve vlastnictví obce - na základě žádosti manželů [REDACTED] a [REDACTED], 735 14 Horní Domaslavice [REDACTED] a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti vodovodního vedení na pozemku p.č. 300 v k.ú. Kocurovice za cenu 3 000,- Kč,
- 31) smlouvu s Ing. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED], ve věci napojení kanalizační přípojky na pozemku p.č. 628/11 v k.ú. Lučina na hlavní kanalizační řád na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina,
- 32) terénní úpravy spočívající ve zrušení oplocení, vybudování zámkové dlažby a vjezdové brány na pozemku p.č. 182/82 v k.ú. Lučina u rodinného domu na pozemku p.č. st. 246 v k.ú. Lučina na základě žádosti Ing. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED], jako vlastníka sousedního pozemku p.č. 595/5 v k.ú. Lučina,
- 33) stavbu zemního vedení NN „Lučina, [REDACTED], NNk“ na pozemku p.č. 608/37 v k.ú. Lučina, s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce,
- 34) záměr stavby rodinného domu na pozemku p.č. 148/16 v k.ú. Lučina jako vlastníka sousedního pozemku p.č. 614/8 - místní komunikace - na základě žádosti Ing. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED],

- 35) prodloužení kulturně – zábavní akce dne 30. 6. 2018 do 2. hodiny v areálu minigolfu na základě žádosti p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED],
- 36) akci „Rocková Lučina“ dne 16. 6. 2018 do 22. hodiny v areálu minigolfu na základě žádosti p. [REDACTED], [REDACTED], 733 01 Karviná,
- 37) přijetí daru ve výši 2 tisíce Kč pro ZŠ a MŠ Lučina od p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED], na nákup odměn pro děti mateřské školy a žáky základní školy.

RO neschválila :

- 1) žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lučina pro Linku bezpečí, z.s. na její provoz.

RO souhlasila :

- 1) s rekonstrukcí chaty na pozemku p.č. 438/1 v k.ú. Lučina jako vlastník sousedního pozemku p.č. 438/31 a 438/33 - místní komunikace – na základě žádosti p. [REDACTED], Lučina č. ev. [REDACTED],
- 2) s novostavbou zahradního domu a garážovým stáním na pozemku p.č.626/8 v k.ú. Lučina u rodinného domu č.p. 454 na základě žádosti p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED], jako vlastník sousedního pozemku p.č. 606/5 v k.ú. Lučina,
- 3) se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 578/4 v k.ú. Lučina jako vlastník sousedního pozemku p.č. 580/2 a 598/9 - místní komunikace – na základě žádosti p. [REDACTED], [REDACTED], 738 01 Frýdek-Místek,
- 4) se stavbou rodinného domu včetně příslušenství na pozemku p.č. 608/32 k.ú. Lučina na základě žádosti Ing. [REDACTED], [REDACTED], 793 51 Břidličná, stavba se nedotýká pozemků a sítí ve vlastnictví obce.

RO vzala na vědomí:

- 1) informaci ředitelky ZŠ a MŠ Lučina o termínu zápisu dětí do 1. ročníku základní školy dne 4. 4. 2018 a o termínu a kritériích zápisu dětí do mateřské školy dne 3. 5. 2018,
- 2) informaci ředitelky ZŠ a MŠ Lučina o uzavření ZŠ Lučina, provozu MŠ Lučina do 20. 7. 2018, provozu školní jídelny do 20. 7. i pro cizí strávníky,
- 3) informaci Klubu rodičů při ZŠ a MŠ Lučina, z.s. o konání Příměstského tábora od 9. do 20. 7. 2018 v prostorách ZŠ Lučina a hřiště za školou,
- 4) vydání stavebního povolení na akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ Magistrátem města Frýdku-Místku a povolení na přeložku kanalizace,
- 5) informace o stavu prací na projektové dokumentaci a výrobním výboru s projektantem na stavbu „Cyklistická stezka okolo vodní nádrže Žermanice – úsek Lučina“,
- 6) informaci o konání dalšího kontrolního dne dostavby kanalizace v obci dne 21. 6. 2018,
- 7) aktualizovanou verzi dopravního značení a zároveň aktualizovanou verzi situace zpevněných ploch podle požadavku Policie ČR - akce „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“,
- 8) sdělení stavebního úřadu Magistrátu města Frýdku-Místku k řízení o odstranění stavby plotu cizího stavebníka.

RO pověřila:

- 1) starostku informováním ředitelky ZŠ a MŠ Lučina o stavebních pracích o letních prázdninách v areálu a v budově školy,
- 2) místostarostu svoláním jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce k dokumentaci Cyklistické stezky okolo vodní nádrže Žermanice,
- 3) místostarostu předložením návrhů na změnu územního plánu obce Lučina k rozhodnutí na nejbližší zasedání zastupitelstva obce.

RO projednala:

- 1) žádosti o změnu územního plánu
pozemek p.č. 52/5 v k.ú. Lučina - p. [REDACTED], [REDACTED], 738 01 F-M,
pozemek p.č. 17/12 v k.ú. Lučina - p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED],
pozemek p.č. 60/5 v k.ú. Kocurovice - p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED],
pozemek p.č. 530/21 v k.ú. Lučina - p. [REDACTED] a p. [REDACTED], [REDACTED], 738 01 Frýdek-Místek,
pozemky p.č. 291/2 a p.č. 254/2 v k.ú. Lučina - p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED],
pozemek p.č. 529/9 v k.ú. Lučina - p. [REDACTED] a p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED],
pozemek p.č. 30 v k.ú. Kocurovice - p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED],
pozemky p.č. 530/16 a 530/17 v k.ú. Lučina - p. [REDACTED] a p. [REDACTED], [REDACTED],
[REDACTED], 736 01 Havířov,
pozemek p.č. 530/23 v k.ú. Lučina - p. [REDACTED], [REDACTED], 736 01 Havířov,
pozemky p.č. 530/10, 530/12 a 530/15 v k.ú. Lučina - p. [REDACTED], [REDACTED],
[REDACTED], 736 01 Havířov,
pozemek p.č. 558/4 v k.ú. Lučina - p. [REDACTED], [REDACTED], 738 01 F-M.

RO jmenovala

- 1) z titulu zřizovatele jako zástupce obce ve školské radě Základní školy Lučina starostku obce,
- 2) pověřencem pro plnění nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů pro obec Lučinu Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady, Ing. [REDACTED].

Starostka děkuje za přednesenou zprávu a vyzývá přítomné k diskusi.

P. Votýpka se ptá, které úseky místních komunikací plánuje obec opravit.

Starostka odpovídá, že se jedná o komunikaci od paní Dintrové po kravín, o komunikaci od opravené části (opravila obec Bruzovice) zadní komunikace z Bruzovic po pana Stanislava Hrabce a ke kravínu a podle výše finančních prostředků také o komunikaci od kaple k panu Kunčickému.

P. Votýpka se zajímá, jak daleko je projektant se zpracováním projektové dokumentace na cyklostezku.

p. Pavlas vysvětluje, že se z důvodu déle probíhajícího zaměření geodety dokončuje dokumentace pro stavební povolení. Dolní Domaslavice a Soběšovice již mají zahájeno stavební řízení.

Na dotaz **p. Skokana**, zda se zpracování projektové dokumentace pro akci „Prodloužení vodovodu a kanalizace u školy“ týká nově nabytých pozemků, odpovídá starostka kladně.

P. Skokan si dále ověřuje, zda již probíhá realizace přestavby bývalé stolárny na Multifunkční volnočasový sportovní objekt. **Starostka** odpovídá, že ano a informuje přítomné o postupu prací na přestavbě stolárny.

ad 5) Počet členů zastupitelstva obce Lučina pro období 2018 - 2022

Starostka uvádí, že v návaznosti na zákon č. 128/2000 Sb., o obcích musí zastupitelstvo obce nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb stanovit a zveřejnit počet členů zastupitelstva pro příští volební období. Komunální volby budou 5. - 6. října, proto rada obce navrhuje zachovat 15-ti členné zastupitelstvo obce. Pokud by bylo zastupitelstvo jen 9-ti členné, nemohla by být rada a její některé kompetence pak přechází na starostu.

Starostka se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky. Není tomu tak, proto nechává hlasovat.

Zastupitelstvo obce stanovuje v návaznosti na § 67 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (v platném znění), pro volební období 2018 – 2022 15-ti členné zastupitelstvo obce Lučina.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

ad 6) Schválení účetní závěrky obce Lučina za rok 2017

Starostka uvádí, že součástí účetní závěrky jsou účetní výkazy: rozvaha a výkaz zisku a ztráty, dále pak účetní závěrka obsahuje zprávu o inventarizaci a zprávu o přezkumu hospodaření. Účetní výkazy dostali zastupitelé v materiálech, zprávu o inventarizaci vzalo zastupitelstvo na vědomí na březnovém zasedání a zpráva o přezkumu je součástí závěrečného účtu – bude se o ní jednat v dalším bodu programu.

Starostka se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky. Není tomu tak, proto nechává hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Lučina sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2017.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

ad 7) Schválení závěrečného účtu obce Lučina za rok 2017

Starostka konstatuje, že povinnost schválit závěrečný účet vyplývá ze zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Návrh závěrečného účtu za rok 2017 dostali členové zastupitelstva v materiálech, byl zveřejněn na úřední desce, shodně také v elektronické podobě. Dokument je zejména o číslech, starostka z něho vybírá podstatné informace: příjmy byly ve výši 18 518 677,52 Kč, výdaje ve výši 13 225 489,20 Kč, přebytek hospodaření tedy činil 5 293 188,32 Kč. K 31.12.2017 bylo na bankovních účtech obce 24 015 981,63 Kč. Součástí závěrečného účtu je hospodaření školy, přehled o poskytnutých a

přijatých dotacích a zpráva o provedeném přezkumu hospodaření, kterou vypracoval krajský úřad se závěrem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky v hospodaření obce.

Starostka se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky.

Protože se nikdo nehlásí, starostka předkládá návrh usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Lučina za rok 2017, jehož součástí je zpráva o přezkumu hospodaření obce za rok 2017 a celoroční hospodaření obce za rok 2017 bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

ad 8) Rozpočtové opatření č. 1/2018

Starostka předkládá zastupitelstvu návrh na rozpočtové opatření a uvádí, že úpravy se provádí v návaznosti na plnění rozpočtu a spočívají v následujícím: v daňových příjmech navýšení celkem o 9 600,- Kč (ubytovací poplatky), v nedaňových navýšení celkem o 25 000,- Kč (prodej pozemku paní [REDAKCE], prodej dřeva, nájemné Sintro a příjmy od paní [REDAKCE] za pohřebné). Dále se v rozpočtovém opatření v oblasti výdajů navrhuje tyto úpravy: navýšení paragrafu 2310 – Pitná voda o 60 000,- Kč na projektovou dokumentaci, navýšení paragrafu 3117 – *Základní škola* – z důvodu úpravy šaten o 115 000,- Kč na celkovou částku 245 000,- Kč. Dále paragraf 3412 – *Sportovní zařízení v majetku obce* - se navyšuje o 60 000,- Kč na opravu hřiště za školou, paragraf 3429 – *Ostatní zájmová činnost a rekreace – stavby* – se navyšuje o 250 000,- Kč na rekonstrukci stolárny, paragraf 3635 – *Územní plánování* – se navyšuje o 60 000,- Kč na podklady pro změnu č. 2 územního plánu.

Starostka navrhuje snížit položku 5901 – *Nespecifikované rezervy* o 513 360,- Kč na celkovou částku 13 749 660,- Kč. Příjmy a výdaje po změnách budou činit 46 167 460,- Kč.

Starostka vyzývá přítomné k diskuzi.

P. Skokan se ptá, proč je výběr ubytovacích poplatků vyšší než je plánováno v rozpočtu.

Starostka odpovídá, že se jedná o nedoplatky z roku 2017.

Starostka předkládá návrh usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 (p. Blahutová, p. Fajkus, p. Hrabec, p. Kočnarová, p. Kozel, p. Pavlas, p. Říha, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá, p. Votýpka)

Proti: 1 (p. Kohut)

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

ad 9) Směrnice pro tvorbu a čerpání sociálního fondu

Starostka navrhuje vzhledem k vyšším příjmům do sociálního fondu zvýšení stanoveného příspěvku na stravné z 35,- na 45,- Kč za odpracovaný den. Znění Směrnice by se jinak neměnilo.

Starostka vyzvala přítomné k diskuzi. Nikdo se nehlásí.

Starostka předkládá návrh usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici pro tvorbu a čerpání sociálního fondu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

ad 10) Schválení OZV č. 1/2018, kterou se zakazuje stanování a rozdělování ohňů na veřejné zeleni v obci

Starostka sděluje, že vydání vyhlášky si vyžaduje situace, která nastala po uzavření kempu a pláže pod kempem. Přestože je tábořiště opatřeno zákazovými značkami, vjíždí rekreanti vozidly až na pláž, stanují zde a rozdělovají ohně. Vyhláška stanování a rozdělování ohňů zakazuje nejen na pláži pod kempem, ale všeobecně na veřejné zeleni v obci. Zakotvení zákazu ve vyhlášce pomůže také Policii ČR při prováděných kontrolách. Nová vyhláška nahradí obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011, která je dle dozorového orgánu ministerstva vnitra neplatná, protože obsahuje některá ujednání, která už po změně legislativy neplatí.

Starostka uvádí, že na komunikaci kolem kempu směrem k pláži nechala naistalovat značku zákaz vjezdu a poté i řetěz. Dopravní značku někdo zcizil a řetěz musela na příkaz policie odstranit. Aby obec zabránila vjezdu na pláž, stane se z dosud *veřejné* účelové komunikace *neveřejná* účelová komunikace a ve spolupráci s Policií ČR, Povodím Odry a Magistrátem města Frýdku-Místku bude na komunikaci za vjezdem do autokempu osazena brána a znovu dojde k instalaci dopravní značky zákaz vjezdu. V době rekreační sezóny bude brána zavřená, je možné ji mimo sezónu otevřít. Klíče od brány bude mít Integrovaný záchranný systém a ti, co budou mít povolen vjezd.

Starostka se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky. Nikdo se nehlásí, proto starostka předkládá návrh usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č.1/2018, kterou se zakazuje stanování a rozdělování ohňů na veřejné zeleni v obci.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

ad 11) Rozhodnutí o návrzích na změnu územního plánu obce Lučina

Slova se ujímá pan **místostarosta**. Uvádí, že Zastupitelstvo obce Lučina rozhodlo dne 28. února 2018 o pořízení změny č. 2 územního plánu Lučina a byl zahájen proces zpracování této změny. Obec průběžně přijímá žádosti o změnu Územního plánu Lučina od vlastníků pozemků a podle pokynu pořizovatele změny Magistrátu města Frýdku-Místku byl sběr žádostí ukončen k 30.4. a následně byly žádosti zaslány ke stanovisku Magistrátu města Frýdku-Místku a nyní jsou předkládány k projednání Zastupitelstvu obce Lučina. V uvedeném termínu obec Lučina obdržela 14 žádostí o změnu územního plánu (p. ■■■■■, p.

██████████, p. ██████████, rodiny ██████████, p. ██████████, manželů ██████████, p. ██████████, manželů ██████████, p. ██████████, rodiny ██████████ a p. ██████████), které jsou se situací popsány v materiálech na zasedání. K jednotlivým žádostem je vydáno posouzení příslušným úřadem územního plánování Magistrátu města Frýdku-Místku. **Místostarosta** uvádí, že po dohodě s Magistrátem města Frýdku-Místku rada obce navrhuje zařadit výše uvedené žádosti do připravované změny č. 2 územního plánu naší obce.

K postupu přípravy změny č. 2 **místostarosta** informuje, že průběžně probíhají jednání s Magistrátem města Frýdku-Místku a se zpracovatelem územního plánu - Urbanistickým střediskem Ostrava. Architekti Urbanistického střediska zaktualizují podklady, protože v mezidobí od schválení územního plánu došlo k zástavbě některých vymezených ploch pro výstavbu. Poté Magistrát města Frýdku-Místku sestaví tzv. zadání změny č. 2 a takto připravený dokument dostane k projednání zastupitelstvo obce. Na dnešním zasedání by zastupitelstvo mělo schválit zařazení žádostí přijatých od října do dubna do zpracovávané změny č. 2 a dále by mělo uložit radě obce odpovědět žadatelům o změnu územního plánu Lučina v souladu s výsledkem projednání návrhů na zasedání zastupitelstva obce a v souladu s posouzením úřadu územního plánování Magistrátu města Frýdku-Místku.

Starostka se dotazuje, zda má někdo z přítomných zastupitelů a občanů dotazy nebo připomínky.

P. Šik se ptá, kdy se očekává závěrečné schválení celého procesu.

Starostka sděluje, že celý proces může trvat dva roky. Teď se dělá zadání, dokument se zpracuje, vyjadřuje se k němu zhruba čtyřicet dotčených orgánů, probíhá veřejné projednávání a znovu rozhoduje zastupitelstvo.

P. Votýpka se dotazuje, zda by se již v této fázi nemělo zastupitelstvo vyjadřovat k jednotlivým žádostem.

P. Pavlas odpovídá, že určitě ne. Bylo rozhodnuto, že všechny žádosti o změnu se zařadí do změny územního plánu a teprve při tvorbě návrhu bude rozhodováno z architektonického hlediska, z pohledů dotčených institucí a zejména z pohledu pořizovatele, zda budou jednotlivé pozemky do nového územního plánu navrženy. Pro architektku je stanovisko pořizovatele zásadní.

Starostka předkládá návrh usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení žádostí do Změny č. 2 Územního plánu Lučina.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 (p. Blahutová, p. Fajkus, p. Hrabec, p. Kočnarová, p. Kohut, p. Kozel, p. Pavlas, p. Říha, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Vařeka, p. Veselá)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (p. Votýpka)

Usnesení bylo přijato.

Starostka předkládá další návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá Radě obce odpovědět žadatelům o změnu územního plánu Lučina v souladu s výsledkem projednání návrhů na zasedání zastupitelstva obce a s posouzením úřadu územního plánování Magistrátu města Frýdku-Místku.

Výsledek hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

ad 12) Zpráva o činnosti finančního výboru

Starostka předává slovo předsedovi finančního výboru **p. Šotkovskému**, který seznamuje přítomné zastupitele a občany s činností finančního výboru za první pololetí 2018. Finanční výbor se sešel v letošním roce celkem 4krát, jednání se vždy zúčastnila účetní obce a někdy byla přítomna také starostka. Z každého jednání byl vyhotoven zápis, který je zveřejněný na webových stránkách obce. Programem jednotlivých jednání bylo vždy plnění rozpočtu obce Lučina v roce 2018, protože kontrola hospodaření s majetkem obce, zejména s finančními prostředky je hlavním úkolem finančního výboru. Finanční výbor zkontroloval dále výsledky inventarizace a přijaté a poskytnuté dotace. U poskytnutých dotací zájmovým spolkům byla zkontrolována účelovost, tedy, zda spolky čerpaly dotace v souladu s veřejnoprávními smlouvami. **P. Šotkovský** dále uvádí, že finanční výbor měl k dispozici návrh rozpočtu před schválením v zastupitelstvu a jeho schválení doporučil. Taktéž měl k dispozici návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lučina a vzal dokumenty na vědomí. Poslední 27. jednání finančního výboru proběhne v září. Předseda finančního výboru na závěr kladně zhodnotil přípravu požadovaných podkladů k jednotlivým kontrolám.

Starostka se dotazuje, zda má někdo z přítomných zastupitelů a občanů dotazy nebo připomínky.

P. Kohut kritizuje přednesenou zprávu. Domnívá se, že se zastupitelstvo nic nedovědělo. Takové zprávy by se ani neměly předkládat, je to ztráta času. Finanční výbor prováděl za účasti účetní a starostky kontroly a jediným závěrem je, že vše bylo celé čtyři roky v pořádku a vše fungovalo.

P. Pavlas namítá, že kontrolu hospodaření provádí krajský úřad a jeho závěry jsou zásadní.

P. Šotkovský obhajuje hospodaření obce. Uvádí, že obec navyšovala nespecifikovanou rezervu a zároveň investovala, např. pořídila pozemky. Obec naspořila prostředky pro další plánované investice a to svědčí o viditelně dobrém hospodaření. Chápe, že názor p. Kohuta je odlišný.

P. Kohut srovnává zprávu kontrolního a finančního výboru. Ze zprávy kontrolního výboru je jasné co a jak kontrolovali, kdežto ve zprávě finančního výboru je, jak se zúčastňovali a pracovali. Pracovat by měli, když je zato pan předseda placený.

Starostka reaguje na kritiku p. Kohuta a děkuje mu za pochvalu své osoby a osoby paní účetní, že dobře pracují a v hospodaření obce nadřízené orgány při kontrolách nenašly žádné nedostatky.

Starostka uzavírá diskuzi a uvádí:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru.

ad 13) Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Starostka předává slovo předsedovi kontrolního výboru **p. Votýpkovi**.

P. Votýpka uvádí, že obsáhlou zprávu z jednání kontrolního výboru dostali členové zastupitelstva v materiálech. Kontrolní výbor se zejména zabýval podáním a žádostmi paní [REDAKCE], zpráva obsahuje výčet podání a dopisů, které lze rozdělit do tří oblastí:

1) Obec podává návrh na odstranění plotu na pozemku ve vlastnictví obce. Než stavební úřad rozhodl, podává paní [REDAKCE] žádost o dodatečné povolení stavby. Její žádost byla zamítnuta a nyní obec očekává, jak se stavební úřad vypořádá s návrhem obce.

2) Stížnosti na protiprávní jednání starostky obce podané na Moravskoslezský kraj a žádost paní [REDAKCE] o vydání zvukového záznamu z jednání zastupitelstva. Stížnosti byly poté, co kraj přezkoumal, že zvukový záznam nebyl upraven, zamítnuty.

3) Stížnost na protiprávní jednání starostky obce při projednání žádosti o prodej pozemku a snížení nájmu za pronájem kempu na ministerstvo vnitra. Po doplnění některých požadovaných dokumentů, odbor dozoru a kontroly konstatoval, že obec Lučina postupovala v souladu se zákonem o obcích.

Ve věci nedovoleného užívání pozemku paní [REDAKCE] rozhodl soud a stanovil náhradu ve výši 18 500,- Kč, z toho 9 500,- Kč bylo neoprávněné obohacení a 9 000,- Kč činily soudní výlohy. Tuto částku paní [REDAKCE] uhradila do pokladny obce.

Kontrolní výbor se dále zabýval nájemními smlouvami sjednanými základní školou. Jednalo se o 11 standardních nájemních smluv, které se týkaly pronájmu tělocvičny. Nájemné je sjednáváno na školní rok a jeho výše činí 150,- Kč za hodinu. 4 smlouvy jsou bezúplatné a týkají se práce s dětmi – žáci fotbalového oddílu, žákovské družstvo SDH a kroužek zumby. Kontrolní výbor neshledal žádné nedostatky.

Další oblastí, kterou se kontrolní výbor zabýval, byly veřejné zakázky. Obec zadávala pouze veřejné zakázky malého rozsahu a kontrolní výbor se soustředil na veřejnou zakázku „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“. Veřejnou zakázku vyhrály Lesostavby, které následně odstoupily s odůvodněním získání výhodnější zakázky. Zakázku poté získala firma Jankostav s.r.o., se kterou je již podepsaná smlouva a bylo jim předáno staveniště. Ani k zadávání veřejných zakázek nemá kontrolní výbor výhrady.

Posledním bodem jednání kontrolního výboru bylo vyřizování stížností, oznámení a podnětů občanů a organizací. Kontrolní výbor konstatuje, že kromě paní [REDAKCE] nebyly na obec podány žádné jiné stížnosti.

Starostka se dotazuje, zda má někdo z přítomných zastupitelů a občanů dotazy nebo připomínky. Žádné připomínky nebyly vzneseny. **Starostka** uvádí:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru.

ad 14) Diskuze

Starostka vyzývá přítomné zastupitele a občany k diskuzi.

P. [REDAKCE] se ptá, co vyměřovali geodeti na pozemcích pana [REDAKCE] na Frančeskách. Má informace, že geodet vyměřoval 10 stavebních parcel. Proč se [REDAKCE] nezaregistrovali do seznamu žadatelů na obci jako ostatní a nepočkali až to někdo povolí?

Starostka odpovídá, že zmiňované pozemky se nacházejí kolem komunikace a jsou v platném územním plánu zařazeny jako pozemky pro zástavbu smíšenou obytnou, čili se na nich mohou stavět rodinné domy. Každá parcela musí mít výměru minimálně 1 200 m². Vlastníci si nechali pozemky zaměřit, jednotlivé parcely mají zhruba 1 400 m² a jsou již nabízeny přes realitní kancelář k prodeji.

Nikdo další se do diskuze nehlásí, slova se opět ujímá **starostka**. Chválí lučinské fotbalisty, protože se jim podařilo to, o co dlouho usilovali - postoupili do I. A třídy. Dále podává informace k plánovaným stavbám:

dostavba kanalizace – dokončuje se vytyčování parcel a se stavbou se začne zhruba v půli července směrem od paní Vrublové kolem Vaničků k restauraci U Adámků. Jedná se o stoku č. 3

přestavba náměstí – jsou vytyčeny sítě a dodavatel stavby má požádáno o dopravní značení. Se stavbou by se mělo začít také v průběhu července, nejdříve na ploše u školy. Provoz bude částečně omezen a stavba bude hotová do konce října.

Starostka dále sděluje, že obec očekává konečné vyjádření o poskytnutí dotace na vybavení dvou PC učeben ve škole. O dotaci obec žádala prostřednictvím místní akční skupiny a stane se jejím příjemcem jako 2. náhradník.

V závěru **starostka** zve přítomné k účasti na akci Lučinské léto, která proběhne 30. června na minigolfu. Odpolední program bude patřit dětem a večer bude hudební produkce.

ad 15) Závěr

Starostka děkuje přítomným zastupitelům a občanům za účast a přeje jim hezkou dovolenou a pěkné letní prázdniny . Zasedání zastupitelstva končí v 18:35 hodin.

Zapsala: Zdeňka Hrabcová

Datum: 4. 7. 2018

Ověřovatelé:

p. Soňa Blahutová

.....
.....

p. Ivo Fajkus

.....
.....

.....
Ing. Dagmar Veselá, starostka

