OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučině.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.96 konaná dne 16.4.2018

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Kozel, p. Vařeka

Omluven: -

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce

OBEC LUČINA
Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování

01/RO/96 01. Zahájení
02/RO/96 02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)
- Kemp Lučina (usnesení 10.12/RO/13)
- Dostavba kanalizace v obci Lučina (usnesení 05.7/RO/76)

04. Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]
05. Žádost o napojení na kanalizaci – p. [redacted]
06. Vyjádření ke stavbě „Lučina, [redacted], NNk“ a „Lučina, [redacted], vodovod“ v k.ú. Lučina
07. Žádost o souhlas s umístěním stavby – p. [redacted]
08. Žádost o souhlas s umístěním stavby – p. [redacted]
09. Zápis do Mateřské školy Lučina
10. Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, [redacted], NNk“ v k.ú. Lučina
11. Využití nebytových prostor v budově č.p. 265 (stolárna)
12. Nové webové stránky obce

RO schválila:	Program schůze rady obce č. 96 konané dne 16.4.2018.	Pro: 5
RO pověřila:	Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.	Pro: 5
	Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.	

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 96

04/RO/96	**Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]**	
RO schválila:	žádost o změnu územního plánu na části pozemku p.č. 17/12 v k.ú.Lučina podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]	Pro: 5
RO schválila:	zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu	Pro: 5
RO pověřila:	starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03 a č. 7.1/ZO/19	Pro: 5

OBEC LUČINA
Rada obce

05/RO/96 **Žádost o napojení na kanalizaci – p. [redacted]**

RO schválila: budoucí napojení kanalizačního řadu na pozemku p.č. 627/11 v k.ú.Lučina pro budoucí výstavbu rodinných domů na hlavní kanalizační řád na pozemku p.č. 627/1 v k.ú.Lučina z hlediska připravované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina" - na základě žádosti zástupce spoluvlastníků pozemku p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek-Místek Pro: 5

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 5

06/RO/96 **Vyjádření ke stavbě „Lučina, [redacted], NNk" a „Lučina, [redacted], vodovod" v k.ú. Lučina**

RO schválila: stavbu zemního vedení NN „Lučina, [redacted], NNk" na pozemku p.č. 427/20 v k.ú. Lučina pro zahradu na pozemku p.č. 427/6 s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce Pro: 5

RO schválila: napojení pozemku p.č. 427/6 na vodovodní řád v rámci stavby „Lučina, [redacted], vodovod" na pozemku p.č. 434 a 427/20 v k.ú. Lučina s tím, že dojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce Pro: 5

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 5

RO pověřila: starostku vyzvat stavebníka k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky na pozemku p.č. 434 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč včetně doložení projektové dokumentace Pro: 5

07/RO/96 **Žádost o souhlas s umístěním stavby – p. [redacted]**

RO souhlasí: s rekonstrukcí chaty na pozemku p.č. 438/1 v k.ú.Lučina jako vlastník sousedního pozemku p.č. 438/31 a 438/33 - místní komunikace – na základě žádosti p. [redacted], Lučina č. ev. [redacted] Pro: 5

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadatelce Pro: 5

08/RO/96 **Žádost o souhlas s umístěním stavby – p. [redacted]**

RO souhlasí: se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 578/4 v k.ú.Lučina jako vlastník sousedního pozemku p.č. 580/2 a 598/9 - místní komunikace – na základě žádosti p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek-Místek Pro: 5

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 5

09/RO/96 **Zápis do Mateřské školy Lučina**

RO vzala na vědomí: informaci ředitelky ZŠ a MŠ Lučina o termínu a kritériích zápisu dětí do Mateřské školy Lučina dne 3.5.2018

10/RO/96 **Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti - stavba „Lučina, [redacted], NNk" v k.ú. Lučina**

RO schválila: smlouvu na zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, pro stavbu zemního vedení NN „Lučina, [redacted], NNk" na pozemku p.č. 674 v k.ú. Lučina za částku 3 000,-Kč Pro: 5

RO pověřila: starostku podpisem smlouvy Pro: 5

11/RO/96 **Využití nebytových prostor v budově č.p. 265 (stolárna)**

RO schválila: na základě zpracované projektové dokumentace a vydaného stavebního povolení výběrové řízení na využití nebytových prostor v budově č.p. 265 (stolárna) na volnočasový objekt pro občany Pro: 5

RO pověřila: starostku a místostarostu přípravou zadávací dokumentace a výběrového řízení Pro: 5

12/RO/96 **Nové webové stránky obce**

RO schválila: vytvoření nových webových stránek obce včetně redakčního systému společností Galileo Corporation s.r.o. , Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ 25448714, za částku 59 290,- Kč a roční servisní poplatek 10 285,- Kč Pro: 5

RO pověřila: starostku podpisem smlouvy Pro: 5

03/RO/96 Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce

10/RO/13 **Kemp Lučina**

RO schválila: na základě výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační" společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04525145, za částku 227 410,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**

10.10/RO/13

RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kempu s výstavbou sociálního zařízení a chat - **trvá**

RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat" - **trvá**

RO schválila: zajištění zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro akci „Rekonstrukci kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat" externím subjektem - **splněno**

RO pověřila: starostku zajištěním nabídek na administraci zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - **splněno**

RO pověřila: starostku a místostarostu přípravou zadávacích dokumentací a výběrových řízení - **trvá**

10.11/RO/13

RO schválila: nabídku společnosti TISPOL s.r.o., Třanovice č.p.1, 739 53 Třanovice, IČ 26858851, na zajištění zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat" za částku 47 190,- Kč

RO pověřila: starostku zasláním objednávky - **splněno**

10.12/RO/13

RO vzala na vědomí: vydání stavebního povolení na akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ Magistrátem města Frýdku – Místku a povolení na přeložku kanalizace

05/RO/52 **Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.**

RO projednala: záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich

RO pověřila: na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**

RO vzala na vědomí: informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu

07/RO/54 **Vodovod „Za Biologickým rybníkem“**

07.2/RO/54

RO pověřila: místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava a.s. - **trvá**

RO pověřila: starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**

05/RO/76 **Dostavba kanalizace v obci Lučina**

05.4/RO/76

RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru stavebníka pro akci „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ - Dostavba kanalizace v obci Lučina

RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na zajištění autorského dozoru stavebníka pro akci „Dostavba kanalizace v obci Lučina“

05.5/RO/76

RO vzala na vědomí: informaci Ministerstva financí o podpisu smlouvy se zhotovitelem akce „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ – dostavba kanalizace v obci Lučina, firmou STASPO, spol. s r.o. se sídlem Těšínská 254, 716 00 Ostrava – Radvanice, IČ 41035704

RO vzala na vědomí: výzvu zhotovitele k předání staveniště

05.6/RO/76

RO schválila: na základě výběrového řízení na zajištění technického dozoru stavebníka pro akci „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ - Dostavba kanalizace v obci Lučina firmu INGESTA spol. s r.o., Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 25391194 za částku 834 900,- Kč včetně příkazní smlouvy

RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**

RO schválila: zrušení výběrového řízení na zajištění autorského dozoru stavebníka pro akci „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ - Dostavba kanalizace v obci Lučina z důvodu obdržení pouze jedné nabídky

RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na zajištění autorského dozoru stavebníka pro akci „Dostavba kanalizace v obci Lučina“

05.7/RO/76
RO schválila: na základě výběrového řízení na zajištění autorského dozoru stavebníka pro akci „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ - Dostavba kanalizace v obci Lučina firmu Hausing, s. r.o., Mosty u Jablunkova 275, 739 98 Mosty u Jablunkova, IČ 25823027, za částku 346 575,- Kč včetně příkazní smlouvy Pro: 5
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy Pro: 5

13/RO/78 **Dotace na dopravní řešení náměstí**
RO vzala na vědomí: informaci Státního fondu dopravní infrastruktury o schválení dotace na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ ve výši 85% uznatelných nákladů (4 075 000,- Kč)

13.2/RO/78
RO schválila: komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, p. Kozel, p. Vařeka, náhradník Ing. Votýpka

13.6/RO/78
RO schválila: na základě výběrového řízení na realizaci akce „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ a návrhu hodnotící komise firmu Lesostavby Frýdek – Místek a.s., Slezská 2766, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 45193118, za částku 4 676 650,- Kč
RO schválila: na základě výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ firmu INGESTA spol. s r.o., Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 25391194 za částku 108 900,- Kč
RO pověřila: starostku podpisem smluv - **splněno**

13.7/RO/78
RO vzala na vědomí: odstoupení firmy Lesostavby Frýdek – Místek a.s., Slezská 2766, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 45193118 z výběrového řízení
RO schválila: na základě výběrového řízení na realizaci akce „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ firmu JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ 25855581, za částku 4 868 184,13 Kč
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**

07/RO/84 **Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina**
07.3/RO/84
RO schválila: žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku - Místku
RO pověřila: místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování - **trvá**

OBEC LUČINA
Rada obce

06/RO/89 **Rekonstrukce šaten v ZŠ a MŠ Lučina**

RO projednala: žádost ředitelky ZŠ a MŠ Lučina [redacted] o rekonstrukci stropu a podlahy v šatnách

RO pověřila: starostku zajištěním nabídek na rekonstrukci - **trvá**

12/RO/90 **Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.**

RO bere na vědomí: dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci

RO pověřila: starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného pozemku - **trvá**

09/RO/93 **Žádost o řešení pozemku – p.[redacted]**

RO projednala: žádost o řešení pozemku p.č. 457/2 v k.ú.Lučina ve vlastnictví obce se stavbou plotu cizího stavebníka podanou p. [redacted], Lučina č.p.[redacted]

RO pověřila: starostku vyžádat si právní stanovisko Advokátní kanceláře Moural Kopecký a partneři k další problematice nakládání s pozemkem ve vlastnictví obce zatíženým cizí věcí (plotem) - **trvá**

RO pověřila: starostku prověřit na stavebním úřadě Magistrátu města Frýdku - Místku stav žádosti obce o odstranění plotu a stav řízení o odstranění stavby plotu zahájeného dne 21.9.2017 - **trvá**

10/RO/93 **Žádost o dotaci na realizaci stavby „Rozšíření chodníků v obci Lučina“**

RO schválila: podání žádosti o dotaci na realizaci stavby „Rozšíření chodníků v obci Lučina“ z dotačního programu „MAS Pobeskydí – IROP – Udržitelná a bezpečná doprava II.“

RO schválila: výběrové řízení na administrátora žádosti o dotaci z dotačního programu

RO pověřila: starostku zajištěním nabídek - **splněno**

10.1/RO/93

RO schválila: na základě výběrového řízení nabídku společnosti ASAP Management CZ s.r.o., U Tratě 1920/8, 733 01 Karviná - Fryštát, IČ 28625552, jako administrátora žádosti o dotaci z dotačního programu „MAS Pobeskydí – IROP – Udržitelná a bezpečná doprava II.“ akce „Rozšíření chodníků v obci Lučina“ za částku 0,- Kč za zpracování a podání žádosti o dotaci a 7 % z přiznané dotace, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**

05/RO/94 **Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna**

RO projednala: žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú.Pazderna na starostku obce Pazderna

RO pověřila: starostku zasláním žádosti - **splněno**

RO pověřila: starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna - **trvá**

OBEC LUČINA
Rada obce

04/RO/95 **Žádost o umístění reklamy na sloupech veřejného osvětlení**

RO schválila: umístění reklamy na 6 sloupech veřejného osvětlení v obci na akci „Stavíme - bydlíme“, která se bude konat ve dnech 25.-27.5.2018 ve Frýdku – Místku, na základě žádosti firmy Omnis Olomouc, a.s., Horní lán 10a, 779 00 Olomouc

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**

05/RO/95 **Školská rada Základní školy Lučina**

RO jmenovala: z titulu zřizovatele jako zástupce obce ve školské radě Základní školy Lučina starostku obce

RO pověřila: starostku informováním ředitelky ZŠ a MŠ Lučina - **splněno**

06/RO/95 **Oznámení o změně technologie pro mapový portál**

RO schválila: změnu technologie v rámci poskytování datových služeb pro mapový portál beze změny původních finančních podmínek na základě oznámení Geomorava s.r.o., Milíčova 13, 796 01 Prostějov, IČ 04415205

RO pověřila: starostku podpisem oznámení - **splněno**

07/RO/95 **Vyjádření ke stavbě „Lučina, [redacted], NNk“ v k.ú. Lučina**

RO schválila: stavbu zemního vedení NN „Lučina, [redacted], NNk“ na pozemku p.č. 646/29 a 646/30 v k.ú. Lučina pro budoucí rodinný dům na pozemku p.č. 646/27 s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce, ale stavba bude vedena částečně v souběhu s připravovaným chodníkem

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**

08/RO/95 **Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]**

RO projednala: žádost o změnu územního plánu na části pozemku p.č. 52/5 v k.ú.Lučina podanou p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek-Místek

RO schválila: zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03 a č. 7.1/ZO/19 - **splněno**

09/RO/95 **Žádost o napojení na kanalizaci – [redacted]**

RO schválila: napojení kanalizačního řadu na pozemku p.č. 628/6 v k.ú.Lučina pro budoucí výstavbu rodinných domů na hlavní kanalizační řád na pozemku p.č. 614/8 v k.ú.Lučina z hlediska připravované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti vlastníků pozemků p. [redacted] a p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadatelům - **splněno**

OBEC LUČINA
Rada obce

10/RO/95 **Žádost o povolení terénních úprav – Ing. [redacted]**

RO schválila: terénní úpravy spočívající ve zrušení oplocení, vybudování zámkové dlažby a vjezdové brány na pozemku p.č.182/82 v k.ú.Lučina u rodinného domu na pozemku p.č.st.246 v k.ú.Lučina na základě žádosti Ing. [redacted], Lučina č.p. [redacted], jako vlastník sousedního pozemku p.č. 595/5 v k.ú.Lučina

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**

11/RO/95 **Žádost o souhlas s novostavbou zahradního domu – p. [redacted]**

RO souhlasila: s novostavbou zahradního domu a garážovým stáním na pozemku p.č.626/8 v k.ú.Lučina u rodinného domu č.p.454 na základě žádosti p. [redacted], Lučina č.p. [redacted], jako vlastník sousedního pozemku p.č. 606/5 v k.ú.Lučina

RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**

V Lučině dne: 18.4.2018 Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 96 ZE DNE 16.4 .2018

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	p. Radek Vařeka	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		