



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.110/2019 Sb., zákonem o zpracování osobních údajů,
anonymizován.

Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č. 82 konaná dne 1.12.2025

Přítomni: p. Žák, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Funiok, Ing. Votýpka

Omluveni: -

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00290009

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

p. René Žák
starosta obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

01/RO/82

01. Zahájení

02/RO/82

02. Schválení programu

03. Kontrola usnesení RO

- usnesení 04/RO/81, 05/RO/81, 07/RO/81, 08/RO/81, 09/RO/81, 10/RO/81, 11/RO/81, 12/RO/81 – **splněno**,
- usnesení 04/RO/76, 08/RO/81, 06/RO/88, 04/RO/89, 09/RO/89, 05/RO/96, 07/RO/96, 06/RO/101, 07/RO/101, 07/RO/02, 09/RO/02, 09/RO/03, 14/RO/04, 09/RO/05, 11/RO/05, 07/RO/08, 12/RO/13, 10/RO/19, 17/RO/35, 08/RO/52, 14/RO/57, 17/RO/57, 04/RO/64, 11/RO/73, 12/RO/73, 06/RO/76, 08/RO/77, 07/RO/78, 08/RO/78, 10/RO/78, 12/RO/78, 05/RO/80, 12/RO/80, 13/RO/81 – **trvá**

04. Prodloužení chodníku podél silnice III/4737 od Lučiny po hřbitov Pazderna

05. Dodatek k nájemní smlouvě se společností Kemp Lučina s.r.o.

06. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

07. Pronájem nebytových prostor

08. Dílčí přezkoumání hospodaření obce v roce 2025

09. Základní a mateřská škola Lučina – změny

10. Žádost o vyjádření k existenci sítí pro stavbu „K-Lučina, č.parc.291/7, NO, NNk“ v k.ú. Lučina

11. Žádost o vyjádření k existenci sítí pro stavbu „K-Lučina, č.parc.392/2, NO, NNk“ v k.ú. Lučina

12. Souhlas se stavbou „K-Lučina, č.parc. 182/59, NNk,NO“ v k.ú. Lučina

13. Žádost o vyjádření k existenci sítí pro stavbu „K-Lučina, č.parc.433/6, NO, NNk“ v k.ú. Lučina

14. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce - Charita Frýdek - Místek

15. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce - Charita Český Těšín

16. Žádost o změnu územního plánu – Mgr. [redacted], Mgr. [redacted], p. [redacted]

17. Projektová dokumentace - brownfield

RO schválila:

Program schůze rady obce č.82 konané dne 1.12.2025

Pro: 5

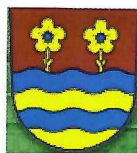
RO pověřila:

Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.

Pro: 5

Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 82



OBEC LUČINA

Rada obce

04/RO/82

Prodloužení chodníku podél silnice III/4737 od Lučiny po hřbitov Pazderna

RO schválila:

na základě provedených méněprací dodatek č.1 akce " Prodloužení chodníku podél silnice III/4737 od Lučiny po hřbitov Pazderna" z dotačního programu Státního fondu dopravní infrastruktury se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., OZ Dopravní stavby MORAVA, Suvorovova 538, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ 48035599, spočívající v úpravě celkové ceny o vykonané méněpráce ve výši 122 105,33 Kč bez DPH na částku 14 217 639,92 Kč,

RO pověřila:

starostu podpisem dodatku smlouvy a Ing. Votýpku zveřejnit dodatek smlouvy na profilu zadavatele

Pro: 5

Pro: 5

05/RO/82

Dodatek k nájemní smlouvě se společností Kemp Lučina s.r.o.

RO schválila:

Dodatek č.3 k nájemní smlouvě na pronájem areálu kempu Lučina a sportovního areálu minigolfu se společností Kemp Lučina s.r.o., Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina, IČ 08943141, spočívající v úpravě výše nájmu na částku 900 000,- Kč/rok

RO pověřila:

starostu podpisem dodatku smlouvy

Pro: 5

Pro: 5

06/RO/82

Smlouva o poskytnutí dotace Moravskoslezského kraje

RO schválila:

darovací smlouvu o poskytnutí majetku Moravskoslezského kraje – 4 ks přilby pro technické zásahy v účetní hodnotě ve výši 16 155,92 Kč pro JSDH v souvislosti s řešením mimořádných událostí na území Moravskoslezského kraje mezi Obcí Lučina, 739 39 Lučina 1, IČ 00296899 a Moravskoslezským krajem, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, IČ 70890692, agendové číslo smlouvy 03268/2025/KH

RO pověřila:

starostu podpisem smlouvy

Pro: 5

Pro: 5

07/RO/82

Pronájem nebytových prostor

RO vzala na vědomí:

výpověď pronájmu nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – kancelářské místnosti č. 310 ve 3. patře – podanou Mikroregionem Žermanické a Těrlické přehrady, 739 39 Lučina č.p. 1, IČ 70305374, ke dni 31.12.2025

RO schválila:

pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – kancelářské místnosti č. 310 ve 3. patře na dobu neurčitou od 1.1.2026 společností Technické služby Lučina s.r.o., 739 39 Lučina č.p.1, IČ 22032428, za částku 2 000,- Kč/měsíc/kancelář

RO pověřila:

starostu podpisem dodatku nájemní smlouvy

Pro: 5

Pro: 5

08/RO/82

Dílčí přezkoumání hospodaření obce v roce 2025

RO vzala na vědomí:

Zprávu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje o provedení Dílčího přezkoumání hospodaření obce Lučina v roce 2025 k datu 23.6.2025

RO přijala:

Nápravná opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků ke zprávě o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce v roce 2025

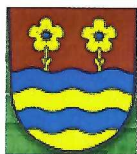
Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

- RO pověřila:** Ing. Votýpku podat o přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu Pro: 5
- 09/RO/82**
RO vzala na vědomí: **Základní a mateřská škola Lučina - změny**
Rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru školství, mládeže a sportu č.j. MSK 126593/2025 o zápisu změny mateřské školy v rejstříku škol s účinností od 1.9.2026 na kapacitu 28 dětí v Základní škole a mateřské škole Lučina, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace, Lučina č.p.2, 739 39 Lučina z důvodu výstavby Dětské skupiny v obci Lučina a o zápisu změny školní jídelny - výdejny v rejstříku škol s účinností od 1.9.2026 na kapacitu 28 stravovaných dětí mateřské školy v Základní škole a mateřské škole Lučina, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace, Lučina č.p.2, 739 39 Lučina
- RO pověřila:** starostu informováním ředitelky ZŠ a MŠ Lučina Pro: 5
- 10/RO/82**
RO projednala: **Žádost o vyjádření k existenci sítí pro stavbu „K-Lučina, č.parc.291/7, NO, NNk“ v k.ú. Lučina**
žádost o vyjádření k existenci sítí souvisejících se stavbou zemní kabelové přípojky NN „K-Lučina, č.parc.291/7, NO, NNk“ pro budoucí rodinný dům na pozemku p.č. 291/7 v k.ú. Lučina podanou společností Eltrab Group, s.r.o., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady s tím, že dojde k dotčení sítí ve vlastnictví obce a nedojde k dotčení pozemků ve vlastnictví obce
- RO pověřila:** místostarostu odpovědi žadateli Pro: 5
- 11/RO/82**
RO projednala: **Žádost o vyjádření k existenci sítí pro stavbu „Lučina, č.parc.392/2, NO, NNk“ v k.ú. Lučina**
žádost o vyjádření k existenci sítí souvisejících se stavbou zemní kabelové přípojky NN „Lučina, č.parc.392/2, NO, NNk“ pro budoucí stavbu objektu „NH školicí centrum“ na pozemku p.č. 392/2 v k.ú. Lučina podanou společností MSEM, a.s., Collo-louky 126, 738 01 Frýdek-Místek s tím, že nedojde k dotčení sítí ve vlastnictví obce a dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví obce
- RO pověřila:** místostarostu odpovědi žadateli Pro: 5
- 12/RO/82**
RO souhlasí: **Souhlas se stavbou „K-Lučina, č.parc. 182/59, NNk,NO“ v k.ú. Lučina**
se stavbou zemní kabelové přípojky NN „K-Lučina, č.parc. 182/59, NNk,NO“ pro stávající rodinný dům na pozemku p.č. 182/59 v k.ú. Lučina podanou společností TRABBAU, a.s., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady s tím, že bude dotčen pozemek p.č. 595/3 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce
- RO pověřila:** místostarostu odpovědi žadateli Pro: 5
Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

13/RO/82

Žádost o vyjádření k existenci sítí pro stavbu „K-Lučina, č.parc.433/6, NO, NNk“ v k.ú. Lučina

RO projednala:

žádost o vyjádření k existenci sítí souvisejících se stavbou zemní kabelové přípojky NN „K-Lučina, č.parc.433/6, NO, NNk“ na pozemku p.č. 433/6, 182/309 a 434 v k.ú. Lučina pro zahradu na pozemku p.č. 433/6 v k.ú. Lučina podanou společností NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 28633504, s tím, že nedojde k dotčení sítí ve vlastnictví obce a dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví obce

RO pověřila:

místostarostu odpovědi žadateli

Pro: 5

14/RO/82

RO neschválila:

Žádost o finanční dar z rozpočtu obce – Charita Frýdek - Místek

žádost o poskytnutí finančního daru z rozpočtu Obce Lučina na provoz Charity Frýdek - Místek, Příborská 602, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 45235201, ve výši 10 000,- Kč na financování provozu Charitní pečovatelské služby

RO pověřila:

Ing. Votýpku odpovědi žadateli

Pro: 5

Pro: 5

15/RO/82

RO neschválila:

Žádost o finanční dar z rozpočtu obce – Charita Český Těšín

žádost o poskytnutí finančního daru z rozpočtu Obce Lučina na provoz Charity Český Těšín, Mírová 1684/8, 737 01 Český Těšín, IČ 60337842, ve výši 93 500,- Kč na financování provozu Charitního domu pro seniory v Hnojníku

RO pověřila:

Ing. Votýpku odpovědi žadateli

Pro: 5

Pro: 5

16/RO/82

RO projednala:

Žádost o změnu územního plánu – Mgr. [redacted], Mgr. [redacted], p. [redacted]

žádost o změnu územního plánu na pozemku p.č. 558/5 v k.ú. Lučina podanou Mgr. [redacted], [redacted], 739 25 Sviadnov, Mgr. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek-Místek, p. [redacted], [redacted], 140 00 Praha4 - Nusle

RO pověřila:

místostarostu zasláním odpovědi žadatelkám v souladu s usnesením č. 04/RO/52

Pro: 5

Pro: 5

17/RO/82

RO vzala na vědomí:

Projektová dokumentace - brownfield

nabídku na zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti k vydání povolení záměru na akci „Revitalizace zemědělského brownfieldu pro sklady, lehkou výrobu a kanceláře“ na pozemku p.č. st.619 a 555/2 v k.ú. Lučina podanou společností British Thovt (Czech Republic) s.r.o., 8. pěšího pluku 2380, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 04625145

V Lučině dne: 8.12.2025

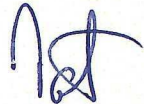
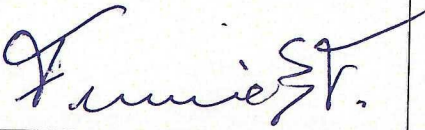
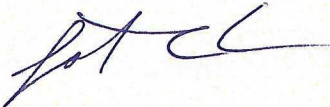
Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas



OBEC LUČINA
Rada obce

PREZENČNÍ LISTINA

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 82 DNE 1. 12. 2025

Funkce	Jméno	Podpis
Starosta	p. René Žák	
Místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
Člen rady	Ing. Jaroslav Votýpka	
Člen rady	p. Tomáš Funiok	
Člen rady	RNDr. Ivan Šotkovský, Ph.D.	
Hosté		