


USNESENÍ
Zastupitelstva obce Lučina č. 21 ze dne 25. 5. 2022

- 1/ZO/21** Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu paní Karin Kulčárovou a pana Ivana Šotkovského
- 2/ZO/21** Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání
- 5.1/ZO/21** Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním aktualizované žádosti o dotaci na akci řešení negativních environmentálních vlivů a revitalizace žermanicko – těrlické oblasti „Cyklotrasa kolem vodní nádrže Žermanice – II. etapa“ z programu „Revitalizace Moravskoslezského kraje“ bez zahrnutí nákladů na most a lávku pro pěší přes řeku Lučinu
- 5.2/ZO/21** Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podáním aktualizované žádosti na Ministerstvo průmyslu a obchodu
- 6/ZO/21** Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru na prodej části pozemku p.č. 442/26 v k.ú. Lučina vyznačené geometrickým plánem č. 1835-79/2021 jako plochu „l“ o výměře 57 m², plochu „m“ o výměře 45 m² a plochu „n“ o výměře 3 m²


Ověřovatelé:

Mgr. Karin Kulčárová

.....


RNDr. Ivan Šotkovský, Ph.D.

.....


.....

Ing. Dagmar Veselá, starostka

Zápis č. 21
ze zasedání Zastupitelstva obce Lučina,
konaného dne 25. 5. 2022 v 17:30 hodin v kulturní místnosti Domu služeb

přítomni: 13 členů dle prezenční listiny
omluven: p. Majerová, p. Solich

ad 1) Starostka zahajuje zasedání zastupitelstva obce. Vítá členy zastupitelstva a přítomné občany.

Starostka prohlašuje, že zasedání bylo řádně svoláno a že je zastupitelstvo usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Paní Magda Mlynářová přijde později. Zápis z minulého zasedání byl ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné připomínky ani námitky. Zápis je tedy platný a je k nahlédnutí na obecním úřadu.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhuje starostka p. Karin Kulčárovou a p. Ivana Šotkovského. Protože nejsou jiné návrhy, nechává o svém návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: **10** (p. Blahutová, p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubíček, p. Pavlas, p. Skokan, p. Veselá)

Proti: **0**

Zdrželi se: **2** (p. Kulčárová, p. Šotkovský)

Starostka určuje zapisovatelkou p. Škripovou.

ad 2) Starostka seznamuje přítomné s programem zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti rady
5. Cyklostezka kolem Žermanické přehrady
6. Záměr prodeje části pozemku p.č. 442/26 v k.ú. Lučina
7. Diskuze
8. Závěr

Starostka se ptá na případná doplnění.

Nikdo se nehlásí, proto nechává starostka hlasovat o navrženém programu.

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p. Blahutová, p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubíček, p. Kulčárová, p. Pavlas, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: **0**

Zdrželi se: **0**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání

ad 3) Kontrola usnesení

Starostka informuje, že z předchozích zastupitelstev obce vyplynuly následující úkoly:

Usnesení 5.4/ZO/7

- Zastupitelstvo obce ukládá radě obce zajistit přípravu a realizaci objektu občerstvení a sociálních zařízení na pláži s předpokládaným termínem do 6/2021

Starostka uvádí, že úkol je částečně splněn. Musí se počkat, až bude schválen nový územní plán.

Usnesení 5.5/ZO/7

- Zastupitelstvo obce ukládá radě obce zajistit stavebně technické posouzení restaurační části objektu Doliny a zajistit přípravu a realizaci její rekonstrukce s předpokládaným termínem do 6/2021

Starostka uvádí, že úkol je částečně splněn. Byla zpracována studie na rekonstrukci Doliny a připravují se podklady pro zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace.

Usnesení 8.2/ZO/14

- Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů a starostku podpisem kupní smlouvy.

Starostka sděluje, že úkol trvá.

Usnesení 9.3/ZO/6

- Zastupitelstvo obce ukládá radě obce vyhlásit výběrové řízení na zpracovatele architektonické (zástavbové) studie pro další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví obce

Starostka sděluje, že rada obce výběrové řízení vyhlásila, úkol je splněn. Nicméně na minulém zasedání rady obce bylo toto výběrové řízení zrušeno. Dnes po jednání zastupitelstva bude zasedání rady obce a bude se vypisovat toto výběrové řízení znovu.

Starostka se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky.

P. Pavlas doplňuje paní starostku ohledně bodu 5.4/ZO/7, a to ohledně územního plánu. V současnosti probíhá tzv. společné projednání s dotčenými orgány státní správy a s veřejností Změny územního plánu č. 2 obce Lučina. Dne 26. 05. 2022 končí lhůta pro podání připomínek a námitek. Poté Magistrát města Frýdku-Místku sdělí, jak projednání dopadlo a případně se bude tato změna dopracovávat nebo bude nové projednání na zastupitelstvu.

ad 4) Zpráva o činnosti rady

Místostarosta seznamuje přítomné s činností rady, která se od zasedání zastupitelstva obce v dubnu letošního roku sešla 2x.

RO na svých schůzích schválila:

- 1) termín zasedání zastupitelstva obce na středu 25. 5. 2022 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb a návrh programu tohoto zasedání,
- 2) dodatek smlouvy na provozování webových stránek obce se společností Galileo Corporation s.r.o., Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ 25448714, spočívající v úpravě ceny za provoz na částku 12 971,- Kč/rok,
- 3) návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Lučina na období 2023-2025 a pověřila starostku předložit návrh na zasedání zastupitelstva obce,
- 4) zrušení nájemní smlouvy k 31. 8. 2022 s MUDr. Petrem Karpetou, Na Pořadí 1868, 735 41 Petřvald, IČ 49562606 na nebytový prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – místnost v 1. patře - ordinace praktického lékaře,
- 5) vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – místnost v 1. patře pro účely ordinace praktického lékaře,

- 6) smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení na Den obce dne 3. 9. 2022 s firmou Jiří Basta, Na Pasekách 683/16, 717 00 Ostrava - Bartovice, IČ 46110356 za částku 178 500 Kč,
- 7) napojení stávajícího rodinného domu č.p.252 na hlavní kanalizační řad na pozemku p.č. 436/1 prostřednictvím odbočky na pozemek investora p.č. 415, vše v k.ú. Lučina, z hlediska dokončené akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ – na základě žádosti Ing. Miloslava Klicha, Projekční a inženýrská činnost, Kunčičky u Bašky 334, 739 01 Baška, zástupce vlastníka p. [REDACTED], 739 39 Lučina [REDACTED],
- 8) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě - vodovodní přípojky na pozemku p.č. 681/1 a 673 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce – s Ing. [REDACTED] [REDACTED], Dobratice 436, 739 51 Dobrá, za částku 3 000,- Kč a souhlasí se stavbou vodovodní přípojky na pozemcích p.č. 681/1 a 673 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce pro budoucí rodinný dům na pozemku p.č. 244/2 v k.ú. Lučina s podmínkami,
- 9) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, pro stavbu „Lučina, 182/325, DTR, NNv, NNk“ na pozemku p.č. 182/90 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce za částku 2 000,- Kč a souhlasí se stavbou podzemního vedení NN „Lučina, 182/325, DTR, NNv, NNk“ ze sloupu na hranici pozemku p.č. 182/90 v k.ú. Lučina na základě žádosti ENPRO Energo, Collo Louky 126, 738 01 Frýdek - Místek s tím, že dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví obce, kterou dojde k přivedení elektrické energie na pozemek ve vlastnictví obce u areálu školy,
- 10) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, pro stavbu „Lučina, 182/238, NNv, NNk“ na pozemku p.č. 436/1 a 442/26 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce za částku 4 800,- Kč a souhlasí se stavbou podzemního vedení NN „Lučina, 182/238, NNv, NNk“ na pozemek p.č. 182/238 a 182/242 v k.ú. Lučina na základě žádosti ENPRO Energo, Collo Louky 126, 738 01 Frýdek - Místek s tím, že dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví obce, místní komunikace na pozemku p.č. 436/1 a 442/26 vše v k.ú. Lučina,
- 11) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, pro stavbu „Lučina, 182/297, DTS, VNk, NNk“ na pozemcích p.č. 614/8, 595/5, 595/6, 182/79 a 436/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce za částku 5 000,- Kč a souhlasí se stavbou podzemního vedení VN „Lučina, 182/297, DTS, VNk, NNk“ na pozemcích v lokalitě pod školou v k.ú. Lučina na základě žádosti NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek – Místek,
- 12) výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Lučina za rok 2021, který skončil záporným výsledkem ve výši 13 979,50 Kč a jeho uhrazení z rezervního fondu a účetní závěrku ZŠ a MŠ Lučina sestavenou ke dni 31. 12. 2021.

RO souhlasila:

- 1) se stavbou „Lučina, E26, NNv, NNk“ na pozemcích p.č. 430/1 a 429/2 v k.ú. Lučina, na základě žádosti ELTRAB Group s.r.o., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2, IČ 05060761, stavba sousedí s pozemkem p.č. 434 ve vlastnictví obce s tím, že nedojde k dotčení sítí ve vlastnictví obce.

RO projednala:

- 1) záměr prodeje části pozemku p.č. 442/26 v k.ú. Lučina a pověřila starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce.

RO vzala na vědomí:

- 1) informaci Ministerstva průmyslu a obchodu o finančním rámci na realizaci cyklostezky kolem vodní nádrže Žermanice z dotačního programu Revitalizace Moravskoslezského kraje a pověřila starostku svoláním pracovního jednání zastupitelů k cyklostezce na středu 11. 5.2022 v 17:00 hodin za účasti projektanta cyklostezky.

Starostka děkuje za přednesenou zprávu a vyzývá přítomné k diskuzi.

Žádné dotazy nebo připomínky nebyly vzneseny.

V 17:45 hodin přichází p. Mlynářová, je přítomno 13 zastupitelů.

ad 5) Cyklostezka kolem Žermanické přehrady

Starostka informuje, že se konalo pracovní zasedání zastupitelstva k problematice cyklostezky kolem Žermanické přehrady. Obec Lučina je nositelem žádosti tzn., že jednáme také za obec Soběšovice a Dolní Domaslavice. Meziresortní komise Ministerstva průmyslu a obchodu v prosinci 2020 schválila projekt stavby cyklostezky kolem přehrady včetně výstavby nového mostu přes řeku Lučinu z dotačního programu „Revitalizace Moravskoslezského kraje“. Součástí žádosti byl i rozpočet na tuto stavbu ve výši 162 285 965,- Kč. Projekt byl následně zařazen mezi prioritní projekty s doporučením vypsát veřejnou zakázku na zhotovitele v roce 2022 a Ministerstvu financí bylo nutno doložit aktualizovaný rozpočet. S ohledem na současnou situaci a výrazné navýšení cen stavebních prací a materiálů stouply náklady na stavbu na 210 598 761 Kč. Ministerstvem průmyslu a obchodu nám bylo sděleno, že nad hranici toho, co nám bylo přislíbeno, určitě nepůjde, tzn., že pro výběrové řízení musí být dodržena původní částka. V tuto chvíli jsou na výběr 3 možnosti. Buď se nějaká část z plánované akce odebere a vyškrtne, druhou možností je, že se bude trvat na realizaci včetně mostu a lávky nebo cyklostezka nebude. Po projednání se starosty Soběšovic a Dolních Domaslavic a zastupiteli je nyní navrhováno podat aktualizovanou žádost, která nebude obsahovat výstavbu mostu přes řeku Lučinu. Výstavba mostu zůstane v zásobníku projektů tohoto dotačního programu a vedení obce se bude snažit, aby byl v budoucnu rovněž schválen k realizaci.

Starostka ještě doplňuje, že po vyškrtnutí nákladů na lávku a most jsou náklady stále o přibližně 5 mil. Kč vyšší. Ministerstvo průmyslu a obchodu ale toto schválí a povolí projekt k realizaci. Pokud bude na dnešním zasedání zastupitelstva odsouhlaseno vypuštění žádosti na most a lávku z realizace, bude v průběhu 3. kvartálu vypsáno výběrové řízení a bude vybrán dodavatel. Realizace této stavby je naplánována přibližně na 3 roky. Na pracovním zastupitelstvu se zastupitelé shodli, že bude podána žádost bez mostu a lávky. Žádost bude podána pouze na cyklostezku kolem Žermanické přehrady.

Starostka se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky.

P. Skokan se ptá, jestli bude most dál průjezdný.

Starostka odpovídá, že most bude dál průjezdný. S ohledem na to, že most realizován nebude, musí se v letošním roce provést revize. V obci jsou 2 mosty. Jeden je pod kostelem a druhý je malý mostek u myslivecké chaty. Posudek musí být zhotoven na oba tyto mosty. Poté, na základě doporučení znalce, budou provedeny nejnnutnější opravy.

Starostka předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním aktualizované žádosti o dotaci na akci řešení negativních environmentálních vlivů a revitalizace žermanicko – těrlické oblasti „Cyklotrasa kolem vodní nádrže Žermanice – II. etapa“ z programu „Revitalizace Moravskoslezského kraje“ bez zahrnutí nákladů na most a lávku pro pěší přes řeku Lučinu

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p. Blahutová, p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kočnarová, p. Kozel,
p. Kulčárová, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: **0**

Zdrželi se: **1** (p. Kubíček)

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podáním aktualizované žádosti na Ministerstvo průmyslu a obchodu

Výsledek hlasování:

Pro: **13** (p. Blahutová, p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubíček,
p. Kulčárová, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: **0**

Zdrželi se: **0**

Usnesení bylo přijato.

ad 6) Záměr prodeje části pozemku p.č. 442/26 v k.ú. Lučina

Starostka uvádí, že obec obdržela žádost na odkoupení části pozemku p.č. 442/26 v k.ú. Lučina od majitelů pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE]. Jedná se o pozemek na chatovišti pod Adámkem u Žermanické přehrady. V současné době mají svým oplocením zabranou část obecního pozemku. Po upozornění zažádali majitelé o odkup pozemku. Jedná se o plochu „l“ o výměře 57 m² – žádost podaná paní [REDAKCE] a o plochu „m“ a „n“ o výměře 48 m² – žádost podaná panem [REDAKCE]. Rada obce žádost projednala a doporučuje zastupitelstvu obce, aby byl vyhlášen záměr na prodej těchto dvou částí pozemku.

Starostka vyzvala přítomné k diskuzi. Nikdo se do diskuze nehlásí.

Starostka předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru na prodej části pozemku p.č. 442/26 v k.ú. Lučina vyznačené geometrickým plánem č. 1835-79/2021 jako plochu „l“ o výměře 57 m², plochu „m“ o výměře 45 m² a plochu „n“ o výměře 3 m²

Výsledek hlasování:

Pro: **13** (p. Blahutová, p. Funiok, p. Hrabec, p. Kiková, p. Kočnarová, p. Kozel, p. Kubíček,
p. Kulčárová, p. Mlynářová, p. Pavlas, p. Skokan, p. Šotkovský, p. Veselá)

Proti: **0**

Zdrželi se: **0**

Usnesení bylo přijato.

Starostka sděluje, že byl vyčerpán program dnešního zastupitelstva. Na minulém zasedání zastupitelstva byl vznesen dotaz ohledně komunikace, která je vybudována na dnes již obecních pozemcích. Komunikaci vybudovali spolujaditelé p. [REDAKCE], p. [REDAKCE] a p. [REDAKCE]. Vlastníky pozemku, kde původně stálo „Albo“, se stali tito tři majitelé. Pozemek byl rozdělen na 5 stavebních parcel, které jsou zahrnuty v územním plánu. Majitelé vyslovili žádost, že vybudují novou komunikaci na části stávající obecní komunikace, která sloužila jako přístupová komunikace a částečně také na pozemcích, které do té doby patřily jim. V roce 2020 zastupitelstvo obce schválilo přijetí daru těchto pozemků. Následně došlo ještě ke změně geometrického plánu z důvodu daru nájezdu z obecní komunikace na tuto komunikaci. V březnu r. 2020 byla odsouhlasena radou obce realizace stavby a napojení na pozemek 682/18. V květnu r. 2020 bylo vydáno silničním správním úřadem rozhodnutí na povolení připojení. Dále bylo vydáno stanovisko silničního správního úřadu na povolení výstavby na těchto pozemcích.

P. Skokan namítá, že dotaz zněl jinak. Stavba byla započata a nebyla podepsána smlouva. Ptá se, na základě čeho se začala stavba, když to nebylo schváleno zastupitelstvem.

P. Kulčárová odpovídá, že prvotně došlo ke schválení stavby a poté došlo teprve ze strany obce k nabytí nemovitostí, na kterých se stavělo. V té chvíli již bylo vydáno stavební povolení a poté dvěma darovacími smlouvami je darovali obci. Až obec nabyla tyto nemovitosti, potom mohl být vyhlášen záměr na právo stavby a mohla být tato smlouva schválena. Smlouva byla dána ke schválení na prosincové zastupitelstvo. Byla ale panem místostarostou vyňata z programu. Proto byla tato smlouva schválena až na minulém zastupitelstvu.

P. Skokan říká, že v r. 2020 obci darovali pozemek, v r. 2021 tam začali stavět a nebylo to zaneseno jako obecní. Ptá se, kdy zahájili stavbu.

P. Kulčárová upřesňuje, že v březnu r. 2020 rada obce schválila stavbu, poté byla první darovací smlouva, pak byl udělán navazující geometrický plán a druhá darovací smlouva, která byla až v r. 2021. Do katastru se dávaly obě darovací smlouvy současně. K převodu obou pozemků na obec došlo až na podzim r. 2021. Stavba byla zahájena na jaře r. 2022. Už to bylo obecní, protože měli stavební povolení už z r. 2020. Na obecní pozemky byl vydán souhlas rady obce a silničního správního úřadu.

P. Skokan říká, že kontrolní výbor neřeší problémy, na které poukazuje na zasedání zastupitelstva jako je porušování zákona o obcích a dále se ptá, z jakého důvodu kontrolní výbor nevyvěšuje pro občany zápisy ze svých kontrol. Od r. 2020 není nic vyvěšeno.

P. Kulčárová uvádí, že usnesení se vyvěšuje vždy.

Starostka ke zhotovení cesty dodává, že výsledkem jednání s majiteli je nová komunikace, která bude v příštím roce již asfaltová a předána obci za 1 Kč.

P. Kulčárová doplňuje, že rada obce v březnu r. 2020 neschválila právo stavby na cizím pozemku, to bylo schváleno na minulém zasedání zastupitelstva. Rada obce odsouhlasila projektovou dokumentaci a souhlasila se stavbou, zákon o obcích tudíž porušen nebyl.

Dodává, že smlouva byla připravena na prosincové zastupitelstvo. Z tohoto zasedání byla omluvena jak paní starostka, tak paní Kulčárová. Nicméně smlouva byla zaslána zastupitelům v podkladech, ale v den zastupitelstva byla panem místostarostou stažena z programu. Na únorovém zasedání zastupitelstva se schvaloval pouze rozpočet, proto se schválení této smlouvy ponechalo až na březnové zasedání. Takto to bylo dohodnuto na zasedání rady obce.

ad 7) Diskuze

Starostka otevírá diskuzi.

██████ se ptá, zda bude po zasedání zastupitelstva zasedat rada obce. Toto mu bylo odsouhlaseno. Dále uvádí, že podal na podatelně obecního úřadu dopis adresovaný paní starostce, panu místostarostovi, radě obce a zastupitelstvu obce. Uvádí, že doposud s ním nikdo nejednal, jakožto s novým vlastníkem pozemku pod školou ohledně přístupových komunikací a dalších věcí. Poukazuje na to, že je tomuto pozemku již 1 rok vydáno stavební povolení na vybudování kanalizace a vodovodního řádu. Obec k tomuto pozemku nemá přístup a nikdo v této věci s p. ██████ nejednal. Vše je uvedeno v již zmíněném dopise. ██████ očekává, že s ním v této věci bude obec jednat. Další jednání v této věci požaduje pouze se zápisem a za přítomnosti radních. Uvádí, že má v plánu tento pozemek darovat obci a podporuje záměr obce, aby zde byl vybudován domov pro seniory.

Navrhuje, ať mu obec postoupí práva a povinnosti ze stavebního povolení a vybuduje pro plánovaný domov pro seniory kanalizaci a vodovodní řad na své náklady. Obec mu následně na toto přispěje.

Dotazuje se, zda má obec stavební povolení na chodníky.

Starostka odpovídá, že dopis byl doručen v pondělí, bude radou obce projednán. V loňském roce jednala s majiteli pozemku ohledně přístupové komunikace s oběma vlastníky p. ██████ a p. ██████. Oba slíbili, že tento pozemek obci darují. Byl jim předložen i návrh darovací smlouvy. Nicméně p. ██████ prodal pozemky p. ██████. S ním bylo v říjnu loňského roku rovněž jednáno a bylo nám sděleno, že s pozemky zatím nebude nic dělat. Nicméně po novém roce se stal novým majitelem tohoto pozemku p. ██████. Stavební povolení na vybudování kanalizace a vodovodního řádu k pozemku pod školou je platné. V současné době bude ale také vyřízeno stavební povolení s nabytím právní moci na výstavbu kanalizace v dalších 5 obydlých lokalitách, kde jsou lidé schopni se ihned napojit. Je na zvážení, čemu dá v současné době obec přednost a co bude vybudováno prioritně. V současné chvíli je vyhlášeno výběrové řízení na studii domova pro seniory, který má na pozemku pod školou vzniknout. Tato studie bude hotova nejdříve na konci letošního roku. Následně musí být vyhlášeno výběrové řízení na projektanta, to bude trvat minimálně celý příští rok. Poté musí obec sehnat peníze na výstavbu, případně požádat o dotaci.

Ohledně chodníků **starostka** uvádí, že je zažádáno o prodloužení stavebního povolení.

P. Kulčárová doplňuje, že dopis p. ██████ byl na obecní úřad doručen v pondělí 23. 05. 2022 a bude se projednávat na radě obce po zasedání zastupitelstva. Dle jejího názoru je tedy předčasné dělat závěry na tomto zasedání. Upřesňuje, že má obec stavební povolení na víc větví kanalizací. Musí se rozhodnout, kde bude prioritně vybudována. **Paní Kulčárová** zastává názor, že pokud bude domov pro seniory budován nejdříve za 3 roky, tak by prioritně měla být vybudována kanalizace v obydlé části obce.

Starostka uzavírá diskuzi s tím, že dopis p. ██████ bude projednán na dnešním zasedání rady, a že si je vědoma, že se v této věci musí s ním jako novým majitelem jednat. Dále ještě doplňuje, že se může na tomto pozemku zažádat o prodloužení stavebního povolení. A samozřejmě musí být vyřízeno břemeno nebo sepsána dohoda, jakým způsobem se budeme spolupodílet na nákladech.

K dotazu z dopisu p. ██████ ohledně sekání obecních pozemků dodává, že obec seká své pozemky opakovaně.

P. Skokan se ptá, proč nebylo vyřízeno hned věcné břemeno, když byl koupen pozemek určený pro domov seniorů. Dále poukazuje na kanalizaci u náměstí ve staré výstavbě, je ve strašném stavu.

Starostka uvádí, že tato kanalizace patří SMVaKu. Rekonstrukci této kanalizace bude dělat SMVaK.

ad 8) Závěr

Starostka děkuje přítomným za účast. Další zasedání zastupitelstva bude ve středu 22. 06. 2022.

Zasedání zastupitelstva končí v 18:30 hodin.

Zapsala: Petra Škripová

Datum: 03. 06. 2022


Ověřovatelé:

Mgr. Karin Kulčárová

.....


RNDr. Ivan Šotkovský, Ph.D.

.....


.....

Ing. Dagmar Veselá, starostka

