

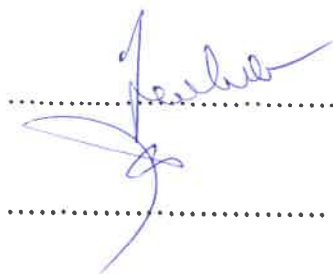
USNESENÍ
Zastupitelstva obce Lučina č. 5 ze dne 26. 4. 2023

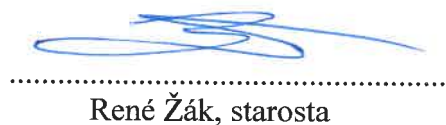
- 1/ZO/5** Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu pana Jana Blahuta a pana Martina Říhu
- 2/ZO/5** Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání
- 5.1/ZO/5** Zastupitelstvo obce schvaluje ve výdajové části navýšení paragrafu 6399, položky 5365 Ostatní finanční operace o 20 000,- Kč a v příjmové části navýšení položky 1122 Daň z příjmů právnických osob za obce - o 20 000,- Kč
- 5.2/ZO/5** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.2/2023 včetně změny
- 6/ZO/5** Zastupitelstvo obce schvaluje delegování pravomoci zastupitelstva obce na radu obce ve věci úprav závazných rozpočtových ukazatelů obce o delegaci části svých pravomocí dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s § 102 odst. 2. písm. a) zákona a § 16 zákona č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na radu obce s oprávněním k rozhodování o úpravách závazných rozpočtových ukazatelů a k provádění rozpočtových opatření, resp. k provádění jednotlivých přesunů mezi rozpočtovými ukazateli s tím, že radě obce se tímto stanovuje oprávnění pro rok 2023 a následující rozpočtová období pro příjmy a dotace ve výši finančního limitu bez omezení a pro výdaje do částky 250.000 Kč včetně na závazný rozpočtový ukazatel obce za jeden účetní rok. Nad stanovený finanční limit přísluší rozhodování nadále zastupitelstvu obce.
- 7/ZO/5** Zastupitelstvo obce schvaluje, že rozhodnutí o dodatku č.1 k dohodě mezi obcí Lučina a obcí Pazderna o příspěvku na rekonstrukci pohřebiště je odloženo na další zasedání zastupitelstva obce

Ověřovatelé:

p. Jan Blahut

p. Martin Říha


.....
.....


.....
René Žák, starosta

Zápis č. 5
ze zasedání Zastupitelstva obce Lučina,
konaného dne 26. 4. 2023 v 17:30 hodin v kulturní místnosti Domu služeb

přítomni: 14 členů dle prezenční listiny
omluvena: p. Lhotská

ad 1) Starosta zahajuje zasedání zastupitelstva obce. Vítá členy zastupitelstva a přítomné občany.

Starosta prohlašuje, že zasedání bylo řádně svoláno, a že je zastupitelstvo usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Zápis z minulého zasedání byl ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné připomínky ani námitky. Zápis je tedy platný a je k nahlédnutí na obecním úřadu.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhuje starosta p. Jana Blahuta a p. Martina Říhu. Protože nejsou jiné návrhy, nechává o svém návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: **12** (p. Blahut, p. Funiok, p. Kiková, p. Kulčárová, p. Mojžíšková,
p. Pavlas, p. Roman, p. Říha, p. Šotkovský, p. Veselá, p. Votýpka, p. Žák)

Proti: **0**

Zdrželi se: **0**

Starosta určuje zapisovatelkou a sčitatelkou hlasů p. Bazalovou.

Přichází p. Mlynářová.

Přítomných zastupitelů: 13

ad 2) Starosta seznamuje přítomné s programem zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti rady
5. Rozpočtové opatření č.2/2023
6. Delegování pravomoci zastupitelstva obce na radu obce ve věci úprav závazných rozpočtových ukazatelů obce
7. Dohoda mezi obcemi o příspěvku na rekonstrukci pohřebiště – dodatek č.1
8. Informace o cyklostezce okolo vodní nádrže Žermanice
9. Diskuze
10. Závěr

Starosta se ptá na případná doplnění. Nikdo se nehlásí.

Starosta nechává hlasovat o programu zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: **13** (p. Blahut, p. Funiok, p. Kiková, p. Kulčárová, p. Mlynářová, p. Mojžíšková,
p. Pavlas, p. Roman, p. Říha, p. Šotkovský, p. Veselá, p. Votýpka, p. Žák)

Proti: **0**

Zdrželi se: **0**

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání

Dále **starosta** uvádí, že podle jednacího řádu bude jako obvykle o každém bodu programu hlasováno zvlášť. Rovněž uvádí, že občané, kteří se zapojí do diskuze, budou jmenovitě uvedeni v zápise ze zasedání. Kdo s tímto nesouhlasí, ať vystoupí a toto uvede. Nikdo nevystoupil.

Přichází p. Vašek.

Přítomných zastupitelů: 14

ad 3) Kontrola usnesení

Místostarosta informuje, že z předchozích zastupitelstev obce vyplynuly následující úkoly:

Usnesení 5.4/ZO/7

- Zastupitelstvo obce ukládá radě obce zajistit přípravu a realizaci objektu občerstvení a sociálních zařízení na pláži s předpokládaným termínem do 6/2021

Místostarosta uvádí, že úkol je částečně splněn, je zpracována projektová dokumentace.

Usnesení 5.5/ZO/7

- Zastupitelstvo obce ukládá radě obce zajistit stavebně technické posouzení restaurační části objektu Doliny a zajistit přípravu a realizaci její rekonstrukce s předpokládaným termínem do 6/2021

Místostarosta uvádí, že úkol je částečně splněn, je zpracována projektová dokumentace.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy či připomínky.

Nikdo další se nehlásí.

ad 4) Zpráva o činnosti rady

Místostarosta seznamuje přítomné s činností rady, která se od minulého zasedání zastupitelstva sešla 5x.

RO na svých schůzích schválila:

- 1) termín zasedání zastupitelstva obce na středu 26.4.2023 v 17:30 hodin v Kulturní místnosti Domu služeb a návrh programu tohoto zasedání,
- 2) rozpočtové opatření č. 1/2023 spočívající ve výdajové části v navýšení paragrafu 6402 položky 5364 Finanční vypořádání minulých let o 9 400,- Kč z důvodu vypořádání voleb prezidenta v roce 2022. Nespecifikované rezervy se snižují o 9 400,- Kč na 16 593 000,- Kč,
- 3) na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek výběrového řízení na realizaci rozšíření kanalizačních řádů v obci ve 3 lokalitách (k domu č.p. 433, k domu č.p. 141, k domu č.p. 461) a kanalizačního a vodovodního řádu na pozemek pod školou ve vlastnictví obce společnost JUBAR PLUS CZ, s.r.o., Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 04915712, za částku 6 210 219,10 Kč včetně návrhu smlouvy o dílo a na základě výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora společnost VaMing plus s.r.o., Maxima Gorkého 410, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 11867736, za 88 000,- Kč,
- 4) dodatek č.2 ke smlouvě na akci „zpracování architektonické studie využití pozemků u areálu školy v obci Lučina“ se společností SD Ateliér s.r.o., Orlí 480/7, 602 00 Brno, IČ 27714870 spočívající v prodloužení termínu zpracování studie do 30.4.2023,

- 5) na základě nabídky zpracování projektové dokumentace pro společné povolení včetně činností za účelem vyřízení příslušných povolení pro stavbu „Prodloužení chodníků v obci Lučina“ v úseku od ukončení stávajícího chodníku ve směru na obec Pazderna přes autobusovou zastávku Lučina – Kocurovice po hřbitov v obci Pazderna Ing. Michalem Slaninou, Panské Nové Dvory 3736, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 76428052, za částku 539 660,- Kč,
- 6) Smlouvu o poskytování služeb bankomatu s Euronet Services, spol. s r.o., Pobřežní 3, 186 00 Praha 8, IČ 25608452, za částku 5 tisíc Kč měsíčně + DPH s umístěním bankomatu u vchodu do Domu služeb Lučina č.p. 1,
- 7) nákup elektroautomobilu ALKÉ včetně příslušenství pro technické využití při údržbě obce a podání žádosti o dotaci z Národního programu Životní prostředí, výzvy Ekomobilita a na základě nabídky administrátora žádosti o dotaci z tohoto dotačního programu firmu Milana Štěpánková, 679 63 Světlá 54, IČ 40408809, EUROPROJECT dotace, za částku 23 tisíc Kč + DPH za zpracování žádosti o dotaci a připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV,
- 8) nákup Komunálního malotraktoru včetně příslušenství za částku 610 tisíc Kč plus DPH a nákup osobního vozidla Suzuki Vitara 1,4 4x4 za částku 567 tisíc Kč,
- 9) informaci Státního zemědělského intervenčního fondu o schválení akce „Pořízení mobiliáře v obci Lučina“ z Programu rozvoje venkova ČR a Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR
- 10) Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na činnost na rok 2023:
 - ve výši 50 000,- Kč Sboru dobrovolných hasičů Lučina, Lučina 3, 739 39 Lučina, IČ 64122425,
 - ve výši 15 000,- Kč Mysliveckému spolku Řonsník Lučina, Lučina 290, 739 39 Lučina, IČ 48771708,
 - ve výši 10 000,- Kč Českému rybářskému svazu, místní organizaci Lučina, 739 39 Lučina, IČ 18050328,
 - ve výši 10 000,- Kč Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu, Lučina, Lučina 319, 739 39 Lučina, IČ 45239487,
 - ve výši 25 000,- Kč Římskokatolické farnosti Domaslavice, Horní Domaslavice 10, 739 51 Dobrá, IČ 49591096,
 - ve výši 10 000,- Kč Českému svazu včelařů, z.s., ZO Dolní Domaslavice, Lučina 1, 739 39 Lučina, IČ 75094207,
 - ve výši 10 000,- Kč spolku Klub seniorů Lučina - SENSEN „Senzační senioři“ zastoupenému p. Jaroslavem Mokryšem,
 - ve výši 50 000,- Kč Klubu rodičů při ZŠ a MŠ Lučina, z.s., Lučina 2, 739 39 Lučina, IČ 04735838,
- 11) uzavření pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti zastupitelů obce s Kooperativa pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ 47116617,
- 12) podání žádosti o dotaci z Operačního programu Spravedlivá transformace (OPST) výzva č.10 – Konektivita škol – Moravskoslezský kraj pro Základní školu Lučina a na základě nabídky administrátora žádosti o dotaci z tohoto dotačního programu firmu ASAP Management CZ s.r.o., U Tratě 1920/8, 733 01 Karviná – Fryštát, IČ 28625552 za částku ve výši 10 % ze získané finanční podpory za zpracování a podání žádosti o dotaci a za administraci veřejné zakázky a projektu,
- 13) smlouvu o výpůjčce nádoby na bioodpad pro občany obce s následným darováním nádoby, doba výpůjčky je stanovena do 31.5.2025 a pravomoc rozhodovat o výpůjčce nádoby na bioodpad starostovi obce,

- 14) pronájem nebytových prostor – v budově Obecního úřadu č.p.1 na pozemku p. č. 182/33 v k. ú. Lučina – Kulturní místnosti v 1. patře pro provozování kurzu jógy žadatelce p. [REDAKCE], 739 39 Lučina č.p. [REDAKCE],
- 15) pronájem nebytových prostor - v budově Obecního úřadu č.p.1 na pozemku p. č. St. 198 v k. ú. Lučina - místnosti v suterénu, sklad o výměře 11 m² - žadateli společnosti ECONOMY INVEST, s.r.o., se sídlem 739 39 Lučina č.p. 252, IČ 27779599, od 1.3.2023 za částku 500,-Kč /měsíčně,
- 16) pronájem nebytových prostor - v budově Hasičské zbrojnice č.p.3 – prostoru bývalého CO krytu pod hasičskou zbrojnicí na pozemku p. č. St. 199 v k. ú. Lučina o výměře 48 m² - žadateli společnosti ECONOMY INVEST, s.r.o., se sídlem 739 39 Lučina č.p. 252, IČ 27779599, od 1.3.2023 za částku 2 200,-Kč /měsíčně,
- 17) Dodatek č.1 k nájemní smlouvě na pronájem areálu kempu Lučina a sportovního areálu minigolfu společnosti Kemp Lučina s.r.o., Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina, IČ 08943141, spočívající v úpravě výše nájmu za částku 500 000,- Kč/rok,
- 18) pronájem multifunkčního volnočasového sportovního objektu v budově č.p. 265 na pozemku p.č. st. 482 v k.ú. Lučina, na dobu neurčitou od 1.4.2023 společnosti Kemp Lučina s.r.o., Lučina č.p. 1, 739 39 Lučina, IČ 08943141, za částku 30 000,- Kč/rok,
- 19) termín 2.9.2023 a program Dne obce 2023 v areálu Kempu Lučina a smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení na Den obce dne 2.9.2023 s firmou ARTFOR production, s.r.o., Na Pasekách 683/16, 717 00 Ostrava - Bartovice, IČ 27847136, za částku 523 930,- Kč,
- 20) vyhlášení výběrového řízení na stavební a autorský dozor a BOZP na akci „Cyklostezka kolem Žermanické přehrady“ a administraci výběrového řízení Mgr. Ondřejem Zmeškalem, advokátem, Tábor 521/44B, Ponava, 602 00 Brno, IČ 09537686, na základě Smlouvy o poskytování právních služeb pro smlouvu o spolupráci (společném zadávání) v rámci projektu Cyklotrasa kolem vodní nádrže Žermanice II etapa,
- 21) Smlouvu o společném zadání veřejné zakázky mezi Obcí Lučina a Českou republikou - Ministerstvem financí, Letenská 525/15, 118 10 Praha 1, IČ 00006947, a to v souvislosti s veřejnou zakázkou na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod – „Řešení negativních environmentálních vlivů a revitalizace žermanicko-těrlické oblasti, Cyklotrasa kolem vodní nádrže Žermanice - II. etapa“ a souhlasila se Zadávací dokumentací k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce zpracované zadavatelem Ministerstvem financí a s Realizační smlouvou Ministerstva financí - smlouvou o dílo na provedení stavebních prací,
- 22) Smlouvu o poskytování právních služeb v souvislosti s realizací projektu Cyklotrasa kolem vodní nádrže Žermanice II. etapa s Mgr. Ondřejem Zmeškalem, advokátem, Tábor 521/44B, Ponava, 602 00 Brno, IČ 09537686,
- 23) Smlouvu o poskytování právních služeb pro smlouvu o spolupráci (společném zadávání) v rámci projektu Cyklotrasa kolem vodní nádrže Žermanice II etapa s Mgr. Ondřejem Zmeškalem, advokátem, Tábor 521/44B, Ponava, 602 00 Brno, IČ 09537686,
- 24) jmenování zástupce obce p. Reného Žáka do komise Ministerstva financí pro výběr zhotovitele na stavbu „Cyklotrasa kolem vodní nádrže Žermanice - II. etapa“ (náhradník Ing. Jaroslav Votýpka),
- 25) podání žádosti o dotaci do dotačního programu Moravskoslezského kraje na podporu přípravy projektové dokumentace 2023 na akci „Přístavba nového pavilónu mateřské školy v obci Lučina“ a na akci „Domov pro seniory u areálu školy v obci Lučina“,
- 26) dodatek smlouvy o odchytu a ustájení toulavých a opuštěných psů v Útulku pro psy Sedliště s p. Janou Kuchařovou, IČ 73160377, 739 36 Sedliště 403, IČ 73065111, spočívající v navýšení ceny za ustájení na 146 Kč/1 den a psa,
- 27) na základě námítky Mgr. [REDAKCE] ze dne 1.3.2023 k výpovědi Smlouvy o nájmu ze dne 13.5.2019 zpětvzetí výpovědi Smlouvy o nájmu ze dne 13.5.2019 na pronájem

nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – kancelářské místnosti č. 311 ve 2. patře, sepsanou dne 30.1.2023 a doručenou nájemci dne 1.2.2023 do datové schránky nájemce Mgr. [REDAKCE], bytem 739 39 Lučina č.p. [REDAKCE] a Obec Lučina tímto v souladu s článkem III. odst. 2 shora uvedené smlouvy předmětnou nájemní smlouvu vypovídá (a to bez udání výpovědního důvodu, když si smluvní strany žádný zvláštní výpovědní důvod neujednaly a dle ust. § 2312 zákona č. 89/2012 Sb., zvláštní výpovědní důvod v případě nájmu na dobu neurčitou nemusí být sjednán) s tím, že smluvně sjednaná tří měsíční výpovědní doba začne běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co byla písemná výpověď doručena nájemci,

- 28) na základě Protokolu o jednání před soudem prvního stupně ve věci žaloby na užívání pozemku p.č.638/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce p. [REDAKCE], Lučina č.p. [REDAKCE], výpověď plné moci a zastupování Advokátní kanceláře Moural Staňa a Partneri, advokátní kancelář, s.r.o., 28. října 2663/150, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 07051336 ze dne 19.10.2020 ve věci p. [REDAKCE] a zplnomocnění Advokátní kancelář Skotnica s.r.o., Hlavní třída 15, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 08360103, ve věci žaloby na užívání pozemku p.č.638/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce, zproštění mlčenlivosti Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj podle ust. § 52 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, jako správce daně z nemovitých věcí z pozemku p.č.638/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce pro poskytnutí údajů Okresnímu soudu ve Frýdku – Místku,
- 29) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti na stavbu kanalizační přípojky a na stavbu vodovodní přípojky v místní komunikaci na pozemku p.č. 630/12 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce se stavebníky p. [REDAKCE], 739 39 Lučina č.p. [REDAKCE], a p. [REDAKCE], 739 14 Ostravice č.p. [REDAKCE], za částku 30 000,- Kč a souhlasila se způsobem napojení kanalizační přípojky a vodovodní přípojky pro rodinný dům č.p. 231 na pozemku p.č. St. 269 v k.ú. Lučina na hlavní kanalizační a vodovodní řad v místní komunikaci, zvláštní užívání pozemku p.č. 630/12 v k.ú. Lučina, místní komunikace ve vlastnictví obce s podmínkami pro stavbu „Lučina, č.p. 231, vodovodní a kanalizační přípojka“ na základě žádosti Ing. Lukáše Kohuta, 739 39 Lučina č.p.18, IČ 17310971,
- 30) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti na stavbu vodovodní přípojky na pozemku p.č. 434 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce s p. [REDAKCE], [REDAKCE], Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, za částku 15 000,- Kč a souhlasila se stavbou vodovodní přípojky na pozemcích p.č. St. 279/1 a 434 v k.ú. Lučina, nachází se na pozemku ve vlastnictví obce,
- 31) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti na stavbu kanalizační přípojky a na stavbu vodovodní přípojky v místní komunikaci na pozemcích p.č. 479/20 a 478/22 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce s [REDAKCE], [REDAKCE], 721 00 Ostrava, Ing. [REDAKCE] a Ing. [REDAKCE], [REDAKCE], 721 00 Ostrava, za částku 30 000,- Kč, souhlasila se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky k rodinnému domu na pozemku p.č.479/22 v k.ú. Lučina, stavbou dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví obce, s podmínkami, schválila zvláštní užívání pozemků p.č. 479/20 a 478/22 v k.ú. Lučina, místní komunikace ve vlastnictví obce pro stavbu „Lučina, 479/22, kanalizace a vodovod“ na základě žádosti Annamarie Němcové, Sirotčí 17/591, 703 00 Ostrava,
- 32) smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti na stavbu kanalizační přípojky na pozemku p.č. 436/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce s Mgr. [REDAKCE], [REDAKCE], 736 01 Havířov - Podlesí za částku 30 000,- Kč, souhlasila se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 436/1 a 182/310 v k.ú. Lučina pro budoucí rodinný dům na pozemku p.č.182/238 v k.ú. Lučina, na základě žádosti Mgr.

- ██████████, ██████████, 736 01 Havířov - Podlesí, stavbou dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví obce, s podmínkami,
- 33) napojení pozemku budoucího rodinného domu p.č. 182/238 v k.ú. Lučina na místní komunikaci na pozemku p.č. 436/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce přes pozemek p.č. 182/310 v k.ú. Lučina, smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti na napojení sjezdu na pozemku p.č. 436/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce s Mgr. ██████████, ██████████, 736 01 Havířov - Podlesí za částku 3 000,- Kč,
- 34) smlouvu o zřízení služebnosti na stavbu „Lučina, 580/8, NNv, NNk“ s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, na pozemku p.č. 580/2 k.ú. Lučina ve vlastnictví obce za částku 2000,- Kč na základě žádosti ELTRAB Group s.r.o., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2, IČ 05060761,
- 35) napojení pozemku budoucího rodinného domu p.č. 320/8 v k.ú. Lučina na místní komunikaci na pozemku p.č. 300/6 v k.ú. Lučina ve vlastnictví fyzické osoby na základě žádosti p. Evy Klepačové, 739 51 Horní Domaslavice 277, zastupující stavebníka Mgr. ██████████, 739 39 Lučina č.p. ██████████,
- 36) nákup hnojiva pro celosezónní ošetření fotbalového hřiště za částku 72 250,- Kč a regenerační ošetření fotbalového hřiště s pískováním a aerifikací za částku 99 951,- Kč,
- 37) stavbu zahradního altánu na školním hřišti a přípravu podkladu pro zahradní altán společností Michal Vlašic, Osvobození 44, 735 43 Albrechtice, IČ 02158922, za částku 45 400,- Kč plus DPH,
- 38) realizaci tří výhyben u místních komunikací na Frančeskách společností Slavomír Kulháněk, 739 51 Horní Domaslavice 69, IČ 73087165, za částku 23 tisíc Kč plus DPH,
- 39) návštěvní řád víceúčelového sportoviště a školní zahrady při ZŠ a MŠ Lučina,
- 40) rozpočet Základní školy a mateřské školy Lučina, okres Frýdek – Místek, Lučina 2, příspěvkové organizace na rok 2023 a střednědobý výhled rozpočtu Základní školy a mateřské školy Lučina, okres Frýdek – Místek, Lučina 2, příspěvkové organizace na roky 2025 – 2026.

RO souhlasila:

- 1) se stavbou „Kanalizační přípojka k RD č.p. 390 v obci Lučina“ na pozemku p.č. 608/19 v k.ú. Lučina na základě žádosti Ing. Lukáše Kohuta, 739 39 Lučina č.p.18, IČ 17310971, zastupujícího stavebníka Ing. ██████████, Ph.D., 739 39 Lučina č.p. ██████████, a schválila napojení stávajícího rodinného domu č.p.390 na hlavní kanalizační řad z hlediska dokončené akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“.

RO projednala:

- 1) žádosti na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2023 podané Sborem dobrovolných hasičů Lučina a Spolkem seniorů SEN SEN Lučina, Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Lučina,
- 2) žádost o změnu územního plánu na pozemku p.č. 637/2 v k.ú. Lučina podanou p. ██████████, 739 39 Lučina č.p. ██████████ a žádost o změnu územního plánu na pozemku p.č. 17/12 v k.ú. Lučina podanou p. ██████████, ██████████, 736 01 Havířov – Podlesí a pověřila místostarostu zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 04/RO/52,
- 3) žádost Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. o prořez větví zasahujících do místní komunikace p.č. 434 v k.ú. Lučina sloužící také k příjezdu k čerpací stanici odpadních vod č.6 a pověřila Ing. Votýpku vyzvat vlastníky sousedních pozemků u místní komunikace k odstranění větví,
- 4) námitky proti výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – kancelářské místnosti č. 311 ve 2. patře – podle usnesení č. 12/RO/03 ze dne

14.11.2022 podané Mgr. [REDAKCE], [REDAKCE], 602 00 Brno, IČ 71346554, a pověřila Ing. Votýpku zajištěním stanoviska Advokátní kanceláře Skotnica s.r.o.,

- 5) Zprávu o uplatňování Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje a pověřila místostarostu jako určeného zastupitele pro územní plánování zasláním stanoviska,
- 6) žádost Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. o poskytnutí podkladů podle vyhlášky č.428/2001 Sb. o nájmu infrastrukturního majetku – vodovodů a kanalizací a pověřila místostarostu přípravou a předáním podkladů,
- 7) žádost o napojení kanalizační přípojky pro budoucí rodinný dům na pozemku p.č. 54/17 v k.ú. Lučina na hlavní kanalizační řad – stoku C2-1 z hlediska dokončené akce „Rozšíření kanalizace v obci Lučina – lokalita 1“ podanou p. Bohdanem Kallerem zastupujícím stavebníky p. [REDAKCE], [REDAKCE], 736 01 Havířov – Podlesí a pověřila starostu jednáním s žadateli,
- 8) žádost podanou zastupitelkou Mgr. Kulčárovou o poskytnutí předžalobní výzvy a dohody s Advokátní kanceláří Polách, Rájecká, Čermáková, specifikaci úhrady prací společnosti SD Ateliér s.r.o., poskytnutí Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků kanalizací a Zásad pro stanovení úplaty za zřízení věcných břemen a za napojení na inženýrské sítě a zastupitelkou Ing. Veselou o poskytnutí dokumentu „Zásady pro stanovení úplaty za zřízení věcných břemen a za napojení na inženýrské sítě“ a pověřila starostu odpovědí žadatelkám,
- 9) žádost o odkup části pozemků p.č. 440/1, 442/26 a 438/33, vše v k.ú. Lučina, v lokalitě chatoviště Pod Adámkem ve vlastnictví obce pro parkování vozidel na základě žádosti Mgr. [REDAKCE], 739 39 Lučina č.ev. [REDAKCE] a odložila rozhodnutí z důvodu aktuální potřeby pozemku pro obec do doby vyřešení zástavbové studie zastavitelné plochy Z21 „pod školou“.

RO vzala na vědomí:

- 1) Nařízení Státní veterinární správy č.j. SVS/2022/172220-T o mimořádném veterinárním opatření v souvislosti s šířením ptačí chřipky,
- 2) informaci Ministerstva vnitra ČR o způsobu vyhlášení obecně závazných vyhlášek a nařízení ve Sbírce právních předpisů a o povinnosti do 31.12.2024 zveřejnit právní předpisy obce vyhlášené do konce roku 2021 a pověřila Ing. Votýpku zajištěním zveřejnění obecně závazných vyhlášek ve Sbírce právních předpisů,
- 3) Oznámení Krajského úřadu Moravskoslezského kraje o termínu provedení Závěrečného přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 dne 2.2.2023 a přijala Nápravná opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků ke zprávě o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2022,
- 4) Urgenci splnění usnesení Rady obce podanou ENDERBURY Corporation a.s., 739 39 Lučina č.ev. 152, týkající se usnesení č. 05/RO/102 ze dne 10.10.2022 k dokumentaci zasíťování zastavitelné plochy Z21, tj. umístění vodovodních řadů, kanalizačních řadů včetně řešení komunikací, zrušila usnesení č. 05/RO/102 ze dne 10.10.2022 z důvodu nevyhlášení záměru na zřízení práva stavby a odložila řešení převzetí místních komunikací v zastavitelné ploše Z21 na základě žádosti DaF – PROJEKT s.r.o., Hornopolní 131/12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 25905813, do doby vypracování posouzení vztahu Územní studie zastavitelné plochy Z21 „pod školou“ a zpracované PD k zasíťování plochy Z21 včetně řešení komunikací.

RO neschválila:

- 1) žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce podanou právnickou osobou Andělé Stromu života p.s., Kostelní 71/37, 741 01 Nový Jičín, IČ 03632661, pro Mobilní hospic Strom života,

- 2) žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lučina na provoz Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ 61383198.

RO rozhodla:

- 1) že projektová dokumentace k zasíťování zastavitelné plochy Z21 zpracovatele DaF – PROJEKT s.r.o., Hornopolská 131/12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 25905813, neodpovídá Územní studii zastavitelné plochy Z21, a to na základě Ing. arch. Jiřím Liškutínem zpracovaného posouzení vztahu Územní studie zastavitelné plochy Z21 a zpracované projektové dokumentace k zasíťování zastavitelné plochy Z21 včetně řešení komunikací a že je možné vydat souhlas k projektové dokumentaci zasíťování zastavitelné plochy Z21 jen za předpokladu, že dokumentace bude uvedena do souladu s Územní studií zastavitelné plochy Z21.

RO přijala:

- 1) závazné prohlášení pro dokončení stavby komunikace na částech pozemku parc. č. 478/22, 478/25, 479/20, 682/18 a 708/2 vše v k.ú. Lučina a ve vlastnictví obce za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení práva stavby uzavřené mezi Obcí Lučina a Ing. [REDAKCE], Ph.D., Ing. [REDAKCE] a Ing. [REDAKCE], jako stavebníky a schválené Zastupitelstvem obce usnesením č.6.2/ZO/20 dne 13.4.2022 a vzala na vědomí rozhodnutí Magistrátu města Frýdku – Místku o prodloužení lhůty pro dokončení stavby komunikace do 31.12.2024.

Starosta děkuje za přednesenou zprávu a vyzývá přítomné k diskuzi.

P. Veselá se ptá, zda se bude kupovat ještě k traktoru elektroautomobil.

Starosta odpovídá, že ne. Dotace byla zkrácena a bylo by to finančně náročné. Koupil se malotraktor a osobní automobil. Dodací lhůta elektroautomobilu je až 7 měsíců a mohlo by se stát, že obec zůstane v zimních měsících bez techniky.

p. Veselá se ptá, na jakou částku byla uzavřena smlouva o pojištění zastupitelů

Starosta odpovídá, že smlouva nakonec uzavřená nebyla. Později bylo zjištěno, že již smlouva na toto pojištění existuje.

p. Veselá se ptá na smlouvy o pronájmech, které byly uzavřeny na nebytové prostory v hasičárně a ve sklepních prostorách Domu služeb Lučina, a také na nově uzavřenou nájemní smlouvu v kulturní místnosti. Čím se firmy zabývají a jak budou prostory využívány

Starosta odpovídá, že byl vyhlášen záměr a přihlásila se firma, která prostory využívá jako skladové

p. Veselá se stá, za jakou cenu byla pronajata kulturní místnost k provozování jógy

Starosta odpovídá, že si není jistý přesnou částkou

p. Votýpka doplňuje, že cena je shodná s cenou ostatních nájemců

p. Veselá by chtěla poprosit, aby v zápisech z rady, byly uváděny informace kdy, kdo a za kolik se co pronajímá

p. Veselá se dále ptá na pronájem multifunkční místnosti

Starosta odpovídá, že se místnost pronajala společnosti Kemp Lučina s. r. o. a má to nyní ve správě paní Mlýnková.

p. Veselá se ptá, kdo v této místnosti uklízí?

Místostarosta odpovídá, že si tyto služby zajišťuje paní Mlýnková sama

p. Veselá se ptá, jaké byly výnosy a náklady za loňský rok, podávala žádost o vyčíslení.

Starosta odpovídá, že se paní Veselá neptala na loňský rok, ale na letošní

P. Veselá se ptá, zda si veškeré služby zajišťuje paní Mlýnková sama

Místostarosta ji odpovídá, že náklady budou rozpočítány, že byly udělaný odečty všech energií, bude změněn systém, aby byl větší přehled o návštěvnosti místnosti

p. Kulčárová se ptá, na základě čeho se stanovil roční nájem

Místostarosta odpovídá, že se udělala bilance využití posilovny a z toho se vycházelo

p. Kulčárová se ptá, z jakého důvodu se tato místnost dala do pronájmu

Starosta odpovídá, že vytíženost paní matrikářky je velká a dalším důvodem je rozprostřít vytíženost paní Mlýnkové na celý rok

p. Veselá se ptá na možnost přidělení dotace k projektu hřiště na pláži, v minulosti tento projekt ztroskotal na územním plánu, jak to nyní vypadá a jaký je časový výhled

Starosta odpovídá, že se žádalo o posunutí termínu dotačního titulu a bude se pracovat na uzavření územního plánu, který momentálně je na odboru životního prostředí MMFM

p. Votýpka dodává, že termín ukončení realizace dětského hřiště je září příštího roku

p. Veselá se ptá na cenu zpracování dokumentace k Z21 (lokalita pod „Adámekem“)

Starosta odpovídá, že asi okolo 30 000,- Kč

p. Veselá žádá o doplnění informací týkajících se cen, které nejsou uvedeny v zápisech z jednání rady

Žádné další dotazy nebo připomínky nebyly vzneseny, starosta ukončuje diskuzi.

ad 5) Rozpočtové opatření č. 2/2023

Místostarosta předkládá zastupitelstvu návrh na rozpočtové opatření a uvádí, že toto rozpočtové opatření upravuje výdajovou část schváleného rozpočtu obce na rok 2023, navyšuje ji o 840 tisíc Kč. Jedná se o navýšení paragrafu 2310 Pitná voda o 340 tisíc Kč a paragrafu 2321 Odvádění a čištění odpadních vod o 500 tisíc Kč, a to z důvodu ukončení výběrového řízení na dostavbu kanalizace a vodovodu v 5 lokalitách v obci. Paragraf 6409 Nespecifikované rezervy se snižuje o 840 tisíc Kč na 15 753 000,- Kč. Rozpočet po změnách je 51 228 300,- Kč. Dále místostarosta doplňuje, že nad rámec předložených podkladů navrhuje změnu ve výdajové části navýšení paragrafu 6399, položky 5365 Ostatní finanční operace o 20 000,- Kč a v příjmové části navýšení položky 1122 Daň z příjmů právnických osob za obce - o 20 000,- Kč.

Starosta vyzval přítomné k diskuzi. Nikdo se nehlásí.

Starosta předkládá návrh usnesení o doplnění rozpočtového opatření:

Zastupitelstvo obce schvaluje ve výdajové části navýšení paragrafu 6399, položky 5365 Ostatní finanční operace o 20 000,- Kč a v příjmové části navýšení položky 1122 Daň z příjmů právnických osob za obce - o 20 000,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 14 (p. Blahut, p. Funiok, p. Kiková, p. Kulčárová, p. Mlynářová, p. Mojžíšková, p. Pavlas, p. Roman, p. Říha, p. Šotkovský, p. Vašek, p. Veselá, p. Votýpka, p. Žák)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo přijato.

Starosta předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.2/2023 včetně změn

Výsledek hlasování:

Pro: 14 (p. Blahut, p. Funiok, p. Kiková, p. Kulčárová, p. Mlynářová, p. Mojžíšková, p. Pavlas, p. Roman, p. Říha, p. Šotkovský, p. Vašek, p. Veselá, p. Votýpka, p. Žák)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo přijato.

ad 6) Delegování pravomoci zastupitelstva obce na radu obce ve věci úprav závazných rozpočtových ukazatelů obce

P. Votýpka sděluje, že kontrola hospodaření obce provedená krajským úřadem nám doporučila provést změnu ve znění a podmínkách k delegování pravomoci zastupitelstva obce na radu obce ve věci úprav závazných rozpočtových ukazatelů. Původní pravidlo 20% z rozpočtované částky na paragrafu ve výdajové části rozpočtu není již přípustné a navrhuje se tedy pevný limit 500 tisíc Kč.

Starosta vyzval přítomné k diskuzi.

P. Kulčárová uvádí, že nesouhlasí s navýšením částky 500 tisíc Kč, a to z důvodu, že ve schváleném rozpočtu je málo paragrafů, které by se k této částce blížily. Částka 500 tis. je neadekvátní. Doporučuje zpět procentuální vyjádření nebo 100 tis. na závazný rozpočtový ukazatel obce za jeden účetní rok. Má obavy, že zastupitelstvo už nebude schvalovat rozpočtové opatření, že si to bude schvalovat rada obce sama a zastupitelstvo vynechá.

Místostarosta oponuje, že v rozpočtu obce je 15 paragrafů s částkou vyšší než 500 tisíc Kč, poznamenává k p. Kulčarové, že rada předkládá zastupitelstvu rozpočtová opatření s daleko nižšími částkami, viz třeba dnešních 20 tisíc Kč.

Starosta navrhuje, že by se mohla částka upravit na 250 tis.

P. Veselá nesouhlasí s návrhem

P. Kulčárová dává protinávrh na limit 100 tis.

Místostarosta předkládá protinávrh na omezení pro výdaje do částky 250 000,- Kč.

Starosta ukončuje diskuzi a nechává o posledním podaném protinávru, tj. protinávru místostarosty hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (p. Funiok, p. Kiková, p. Mojžíšková, p. Pavlas, p. Říha, p. Šotkovský, p. Votýpka, p. Žák)

Proti: 5 (p. Blahut, p. Kulčárová, p. Mlynářová, p. Roman, p. Veselá)

Zdrželi se: 1 (p. Vašek)

Usnesení bylo přijato.

Proto **starosta** předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje delegování pravomoci zastupitelstva obce na radu obce ve věci úprav závazných rozpočtových ukazatelů obce o delegaci části svých pravomocí dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s § 102 odst. 2. písm. a) zákona a § 16 zákona č.

250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na radu obce s oprávněním k rozhodování o úpravách závazných rozpočtových ukazatelů a k provádění rozpočtových opatření, resp. k provádění jednotlivých přesunů mezi rozpočtovými ukazateli s tím, že radě obce se tímto stanovuje oprávnění pro rok 2023 a následující rozpočtová období pro příjmy a dotace ve výši finančního limitu bez omezení a pro výdaje do částky 250.000 Kč včetně na závazný rozpočtový ukazatel obce za jeden účetní rok. Nad stanovený finanční limit přísluší rozhodování nadále zastupitelstvu obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 (p. Funiok, p. Kiková, p. Mojžíšková, p. Pavlas, p. Říha, p. Šotkovský, p. Votýpka, p. Žák)

Proti: 5 (p. Blahut, p. Kulčárová, p. Mlynářová, p. Roman, p. Veselá)

Zdrželi se: 1 (p. Vašek)

ad 7) Dohoda mezi obcemi o příspěvku na rekonstrukci pohřebiště – dodatek č.1

Starosta uvádí, že Zastupitelstvo obce schválilo dne 30.6.2021 uzavření dohody mezi obcí Lučina a obcí Pazderna o příspěvku na rekonstrukci pohřebiště. Nyní po jednání se starostou obce Pazderna je nezbytné s ohledem na nárůst cen provést změnu Dohody ze dne 26.7.2021. Obec Lučina se bude podílet na skutečně a prokazatelně vynaložených nákladech obce Pazderna použitých k rekonstrukci pohřebiště, a to ve výši 40% z nákladů hrazených obcí Pazderna, tj. po odečtení všech přijatých dotací, příspěvků a veřejnoprávních podpor.

Starosta se dotazuje, zda má někdo z přítomných zastupitelů a občanů dotazy nebo připomínky.

P. Veselá se ptá, zda ty tři dotace, ze kterých se bude rekonstrukce pohřebiště financovat jsou pro obec Pazderna přilepny a jaká je jejich výše

Starosta vysvětluje, že přesná částka není ještě známá. Se starostou panem Šeděnkou je sjednána domluva, že veškeré podklady budou vždy předány k odsouhlasení zastupitelstvu. Nejsou zatím známy neuznatelné náklady. Dotace jsou přiznány ve třech etapách – oplocení, kolumbárium, márnice atd. První dotace je odsouhlasena a vysoutěžili nabídku za 1 800 tis.

p. Veselá se ptá, jaké jsou uznatelné náklady, mají vysoutěženou částku 1800 tis., kolik z toho činí dotace

Starosta odpovídá, že okolo 70 – 80 %

p. Kulčárová vysvětluje proč v původní smlouvě byla omezení, „strop“ 400 tis. a žádá o doplnění „pojistky“ do smlouvy, navrhuje strop 800 tis. nebo 1 000 000. Bojí se, aby Pazderna nesoutěžila bez dotací a obec by musela nakonec platit vysoké částky

p. Říha vysvětluje, že obec Pazderna má velmi malý rozpočet a nemůžou si dovolit vysoutěžit vysokou cenu bez dotace

p. Kulčárová říká, že se na radě schválila žádost spočívající ve změně maximální výše nákladů na rekonstrukci, domnívá se, že žádost spočívala ve změně navýšit strop, ale onen strop byl zcela vynechán. Žádá, aby se znovu do smlouvy zavedl strop pro celkové náklady, které by měla obec Lučina platit za rekonstrukci hřbitova v Pazderně. Má obavy, že nakonec bude částka velmi vysoká

p. Votýpka podotýká, že je to pro obec potřeba a že ekonomická otázka není na místě

p. Kulčárová znovu opakuje, že chápe otázku nutnosti mít zajištěná hrobová místa pro naše občany, ale také chce ochránit obecní rozpočet, proto znovu navrhuje, aby se do smlouvy znovu doplnil strop pro celkové náklady vynaložené naší obcí, navrhuje 800 tis nebo 1 000 000 Kč

Starosta si myslí, že i 800 tis je nízký strop, celkové náklady se zvýšily o 80 %

p. Kulčárová říká, že ji jde o to, proč rada vypustila ze smlouvy maximální výši nákladů, když usnesení znělo, že by se tato výše měla jen změnit.

Starosta se ptá, co chtějí v dodatku změnit.

p. Kulčárová čte dodatek a navrhuje maximální výši např. 1 000 000 Kč

Starosta odkládá bod na pracovní zastupitelstvo

Starosta nechává hlasovat o návrhu:

Zastupitelstvo obce schvaluje, že rozhodnutí o dodatku č.1 k dohodě mezi obcí Lučina a obcí Pazderna o příspěvku na rekonstrukci pohřebiště je odloženo na další zasedání zastupitelstva obce

Výsledek hlasování:

Pro: 14 (p. Blahut, p. Funiok, p. Kiková, p. Kulčárová, p. Mlynářová, p. Mojžíšková, p. Pavlas, p. Roman, p. Říha, p. Šotkovský, p. Vašek, p. Veselá, p. Votýpka, p. Žák)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo přijato.

ad 8) Informace o cyklostezce okolo vodní nádrže Žermanice

P. Votýpka informuje, že došlo k zásadnímu posunu, že 19.4.2023 Ministerstvo financí vyhlásilo výběrové řízení na zhotovitele cyklostezky.

P. Votýpka dodává, že podání nabídek je do 25.5.2023, celková doba plnění byla upřesněna na 37 měsíců, předpokládá se podpis smlouvy o dílo s uchazečem se zahájením od 1. 11. 2023 s termínem realizace do 1.9.2026.

p. Votýpka rekapituluje termíny a realizaci cyklostezky

Starosta se dotazuje, zda má někdo z přítomných zastupitelů a občanů dotazy nebo připomínky.

P. Kulčárová se ptá, zda při přepočtu rozpočtu nám bylo sděleno, že nám neproplatí vše, tak jak je to s mostem

P. Votýpka vysvětluje, že se nic nepohnulo. Pro Moravskoslezský kraj se dotace udělala malinko nešikovně.

p. Veselá se ptá, zda je nějaká naděje, že dotaci na opravu mostu dostaneme

p. Votýpka dodává, že pokud se z těch 200 mil. Kč nějaká suma ušetří, je tam nějaká šance

p. Veselá se ptá, zda z těch 10 mil. neuznatelných nákladů jde 6 mil. za naší obcí a v jaké výši budou další náklady například na BOZP, stavební dozor a podobně

p. Votýpka říká, že suma je cca 3 mil.

p. Kulčárová se ptá, proč jsou dvě smlouvy s advokátem

p. Votýpka upřesňuje, že jedna je pro obec a druhá je pro všechny obce

Místostarosta upřesňuje, že jedna smlouva je s ministerstvem financí a druhá s advokátem

p. Votýpka upřesňuje, že předmět je stejný a že nebude nic fakturováno dvakrát

Nikdo další se nehlásí, proto **starosta** ukončuje diskuzi.

ad 9) Diskuze

Starosta otevírá diskuzi.

Nikdo z řad zastupitelů ani občanů se nehlásí.

ad 10) Závěr

Starosta děkuje přítomným za účast, přeje pěkný večer a zve všechny občany na akci pálení čarodějnic dne 30.4.2023 v areálu Kempu Lučina.

Zasedání zastupitelstva končí v 18:35 hodin.

Zapsala: Eva Bazalová

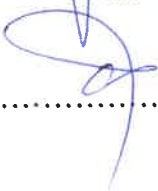
Datum: 03.05.2023

Ověřovatelé:

p. Jan Blahut

.....

p. Martin Říha

.....

.....

René Žák, starosta