



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučině.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.89 konaná dne 22.1.2018

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Kozel, p. Vařeka

Omluven: -

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

01/RO/89

01. Zahájení

02/RO/89

02. Schválení programu

03. Kontrola usnesení RO

(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)

- Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině (usnesení 13.5/RO/78)

- Bezúplatný převod pozemků Státního pozemkového úřadu
(usnesení 7.1/RO/81)

- Žádost o koupi pozemku v k.ú.Kocurovice (usnesení 4.2/RO/84)

04. Mezinárodní kampaň „Vlajka pro Tibet“

05. Nabídka pozemku p.č. 627/11 v k.ú.Lučina

06. Rekonstrukce šaten v ZŠ a MŠ Lučina

07. Dodatek č.10 ke smlouvě o závazku veřejné služby

- ČSAD Frýdek - Místek a.s.

08. Smlouva o zajištění dopravní obslužnosti

09. Souhlas se stavbou „Lučina, [REDACTED], NNk“

10. Žádost o zvláštní užívání místní komunikace p.č. 614/8 v k.ú. Lučina
– Ing. [REDACTED]

11. Žádost o připojení na kanalizaci a o povolení sjezdu na místní komunikaci
na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina – p. [REDACTED]

12. Změna termínu zasedání zastupitelstva obce na 1. pololetí

13. Záměr prodeje movitého majetku

14. Smlouva o nájmu se SINTRO Invest Real s.r.o.

RO schválila:

Program schůze rady obce č. 89 konané dne 22.1.2018.

Pro: 5

RO pověřila:

Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.

Pro: 5

Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 89

04/RO/89

Mezinárodní kampaň „Vlajka pro Tibet“

RO schválila:

žádost o vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3.2018 v rámci kampaně
„Vlajka pro Tibet“

Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

05/RO/89

RO projednala:

Nabídka pozemku p.č. 627/11 v k.ú. Lučina

nabídku na převedení pozemku p.č. 627/11 k.ú. Lučina – ostatní plocha do vlastnictví obce s podmínkami podanou spoluvlastníky p. [redacted], 738 01 Frýdek – Místek, p. [redacted], 739 11 Frýdlant n/O a p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO

NESCHVÁLILA:

nabídku spoluvlastníků na převedení pozemku, jedná se o pozemek, na kterém je nezpevněná komunikace

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi vlastníkům

Pro: 5

Pro: 5

06/RO/89

RO projednala:

Rekonstrukce šaten v ZŠ a MŠ Lučina

žádost ředitelky ZŠ a MŠ Lučina Mgr. [redacted] o rekonstrukci stropu a podlahy v šatnách

RO pověřila:

starostku zajištěním nabídek na rekonstrukci

Pro: 5

07/RO/89

RO schválila:

Dodatek č.10 ke smlouvě o závazku veřejné služby - ČSAD Frýdek - Místek a.s.

dodatek č.10 ke smlouvě o závazku veřejné služby dopravní obslužnosti na území obce Lučina s firmou ČSAD Frýdek - Místek a.s., Politických obětí 2238, 738 01 Frýdek – Místek, IČ 45192073 na rok 2018 a na částku 91 600,- Kč

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku ke smlouvě

RO pověřila:

starostku zpracovat částku do rozpočtu obce na rok 2018

Pro: 5

Pro: 5

Pro: 5

08/RO/89

RO projednala:

Smlouva o zajištění dopravní obslužnosti

návrh smlouvy o zajištění dopravní obslužnosti na území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 72 18 Ostrava, IČ 70890692

RO pověřila:

starostku předložit smlouvu na nejbližší zasedání zastupitelstva obce

RO doporučila:

zastupitelstvu obce smlouvu schválit

Pro: 5

Pro: 5

09/RO/89

RO souhlasí:

Žádost o souhlas se stavbou „Lučina – [redacted], NNk“ na pozemku p.č. 646/25 v k.ú. Lučina

se stavbou zemní kabelové přípojky NN pro nový rodinný dům na pozemku p.č. 646/25 v k.ú. Lučina na základě žádosti NOVPRO FM s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek – Místek, stavba se nedotýká pozemků ve vlastnictví obce

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli

Pro: 5

Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

- 10/RO/89** **Žádost o zvláštní užívání místní komunikace p.č. 614/8 v k.ú. Lučina – Ing. [redacted]**
- RO schválila:** zvláštní užívání místní komunikace na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina jako vlastník dotčeného pozemku pro stavbu napojení přípojky vodovodu a kanalizace k budoucím rodinným domům na pozemku p.č. 628/10 v k.ú. Lučina na základě žádosti Ing. [redacted], Lučina č.p. [redacted] Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 5
-
- 11/RO/89** **Žádost o připojení na kanalizaci a o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina – p. [redacted]**
- RO schválila:** připojení budoucích rodinných domů na připravovanou kanalizaci na p.č. 627/11 s podmínkami Pro: 5
- RO projednala:** žádost o napojení pozemků p.č. 628/30 až 36 v k.ú. Lučina a sjezd z plánované komunikace na pozemek p.č. 627/11 v k.ú. Lučina na základě žádosti p. [redacted], 739 51 Dobrá č.p. [redacted] s tím, že se nejedná o komunikaci ve vlastnictví obce
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 5
-
- 12/RO/89** **Změna termínu zasedání zastupitelstva obce na 1. pololetí**
- RO schválila:** Změna termínu zasedání zastupitelstva obce na 1. pololetí na 28.2.2018 Pro: 5
-
- 13/RO/89** **Záměr prodeje movitého majetku**
- RO schválila:** záměr prodeje člunu Zodiac PRO II 500 včetně vozíku na převoz člunu a čtyřtákního motoru za předpokládanou cenu 50 tisíc Kč Pro: 5
- RO pověřila:** starostku vyvěšením záměru na úřední desku Pro: 5
-
- 14/RO/89** **Smlouva o nájmu se SINTRO Invest Real s.r.o.**
- RO schválila:** smlouvu o nájmu se SINTRO Invest Real s.r.o., Na Poříčí 1188, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 04199961, na části pozemku p.č. 682/1 v k.ú. Lučina kolem zátopy vodní nádrže Žermanice pod rekreačním střediskem p.č. 392/2 a 392/4 na dobu od 1.1.2018 do 31.12.2022 za částku 5 000,- Kč ročně Pro: 5
- RO pověřila:** starostku podpisem nájemní smlouvy Pro: 5
-
- 03/RO/89** **Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce**
-
- 10/RO/13** **Kemp Lučina**
- RO schválila:** na základě výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04525145, za částku 227 410,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

10.10/RO/13

RO schválila:

vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kempu s výstavbou sociálního zařízení a chat - **trvá**

RO schválila:

vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ - **trvá**

RO schválila:

zajištění zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro akci „Rekonstrukci kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ externím subjektem - **trvá**

RO pověřila:

starostku zajištěním nabídek na administraci zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - **trvá**

RO pověřila:

starostku a místostarostu přípravou zadávacích dokumentací a výběrových řízení - **trvá**

06/RO/25

RO pověřila:

Záměr nákupu pozemků u areálu školy do vlastnictví obce

na základě usnesení zastupitelstva obce č. 11.2/ZO/6 starostku a místostarostu jednáním s vlastníky pozemků a přípravou kupní smlouvy - **splněno**

06.3/RO/25

RO pověřila:

starostku na základě **usnesení 11.2/ZO/18** podpisem kupní smlouvy a podáním návrhu na vklad na Katastrální úřad Moravskoslezského kraje - **trvá**

05/RO/52

RO projednala:

Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.

záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich

RO pověřila:

na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**

RO vzala na vědomí:

informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu

07/RO/54

07.2/RO/54

RO pověřila:

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila:

starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**

05/RO/76

RO vzala na vědomí:

Dostavba kanalizace v obci Lučina

vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ – dostavba kanalizace v obci Lučina Ministerstvem financí ČR dne 28.6.2017

RO vzala na vědomí:

informaci o proběhlé prohlídce staveniště dne 12.7.2017 s Ministerstvem financí ČR a s možnými zhotoviteli



OBEC LUČINA

Rada obce

05.3/RO/76

RO vzala na vědomí:

informace o posledním jednání hodnotící komise Ministerstvem financí ČR dne 30.11.2017

13/RO/78

RO vzala na vědomí:

Dotace na dopravní řešení náměstí

informaci Státního fondu dopravní infrastruktury o schválení dotace na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ ve výši 85% uznatelných nákladů (4 075 000,- Kč)

13.2/RO/78

RO schválila:

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, p. Kozel, p. Vařeka, náhradník Ing. Votýpka

13.5/RO/78

RO schválila:

vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“

Pro: 5

07/RO/81

RO schválila:

Bezúplatný převod pozemků Státního pozemkového úřadu

bezúplatný převod pozemků p.č. 209/6, 209/10, 214/3, 469/3, 497/8 a 497/10 vše v k.ú. Lučina od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 01312774

RO pověřila:

starostku připravit náležitosti pro převod - **trvá**

07.1/RO/81

RO pověřila:

starostku informovat radu obce ve 2.čtvrtletí o stavu převodu

Pro: 5

04/RO/84

RO projednala:

Žádost o koupi pozemku v k.ú.Kocurovice – p. [redacted]

žádost o koupi pozemku p.č. 293/1 v k.ú.Kocurovice na základě podání p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO pověřila:

starostku předložit záměr na prodej předmětného pozemku na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**

RO doporučila:

zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej pozemku - **splněno viz usnesení 12/ZO/18**

04.1/RO/84

RO pověřila:

starostku na základě **usnesení 12/ZO/18** vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**

04.2/RO/84

RO projednala:

nabídku na koupi pozemku podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO doporučila:

zastupitelstvu obce prodej pozemku schválit

Pro: 5

RO pověřila:

starostku předložit nabídku na březnové zasedání zastupitelstva

Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

05/RO/84

RO schválila:

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce – Spolek H10

poskytnutí dotace 5 000,- Kč z rozpočtu obce na rok 2018 pro triatlonový závod Epic Tri Challenge 2018 na základě žádosti Spolku H10, Lesní 916, 735 43 Albrechtice s podmínkami

RO pověřila:

starostku zahrnout částku do návrhu rozpočtu obce na rok 2018 - **trvá**

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli - **trvá**

07/RO/84

07.1/RO/84

RO pověřila:

Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina

místostarostu odpovědět žadatelům o změnu územního plánu Lučina v souladu s výsledkem projednání návrhů na zasedání zastupitelstva obce (**usnesení 9.2/ZO/18**) a s posouzením úřadu územního plánování Magistrátu města Frýdku – Místku - **splněno**

RO pověřila:

místostarostu přípravou podkladů a žádostí vlastníků v souladu s **usnesením 9.1/ZO/18** k rozhodnutí o zahájení procesu pořízení nového územního plánu obce nebo jeho změny - **trvá**

04/RO/87

RO schválila:

Smlouva o stavbě na cizím pozemku, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – Ing. [redacted]

smlouvu o stavbě na cizím pozemku a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Vodovodní a kanalizační přípojka pro pozemek p.č.628/10 k.ú. Lučina“ jako vlastník pozemku p.č. 614/8 k.ú. Lučina za cenu 3 000,- Kč s Ing. [redacted], Lučina č.p. [redacted]

RO pověřila:

starostku podpisem smluv - **splněno**

05/RO/87

RO schválila:

Dodatek č.10 ke smlouvě o závazku veřejné služby - ARRIVA MORAVA a.s. a Koordinátor ODIS s.r.o.

dodatek č.10 ke smlouvě o závazku veřejné služby dopravní obslužnosti s firmou ARRIVA MORAVA a.s., Vítkovická 3133/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 25827405 a Koordinátor ODIS s.r.o., Na Hradbách 1440/16, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 64613895, na období od 1.1.2018 do 8.12.2018 na částku 84 486,- Kč

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku ke smlouvě - **splněno**

RO pověřila:

starostku zapracovat částku do rozpočtu obce na rok 2018 - **splněno**

06/RO/87

RO projednala:

Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018

žádosti podané

- Českým svazem včelařů, o.s., ZO Dolní Domaslavice,
- Českým rybářským svazem, místní organizací Lučina,
- Mysliveckým spolkem Řonsník Lučina,
- Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Lučina,
- Sborem dobrovolných hasičů Lučina,
- Finstal Lučina – oddílem kopané, z.s.,
- Spolkem seniorů Sen Sen Lučina,



OBEC LUČINA

Rada obce

- Klubem rodičů při ZŠ a MŠ Lučina, z.s.
 - Římskokatolickou farností Domaslavice,
- na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018
rozhodnutí o výši dotací na příští zasedání rady obce

RO odložila:

08/RO/87

Výzva MV ČR k zaslání podkladů – podání p. [REDACTED] – výtka na činnost orgánů obce Lučina

RO projednala:

výzvu Ministerstva vnitra ČR k zaslání podkladů na základě podání p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED], která vytýká činnost orgánů obce Lučina při vyřízení její žádosti o koupi pozemku p.č. 457/2 k.ú. Lučina a při pronájmu areálu kempu Lučina

RO pověřila:

starostku zasláním podkladů ministerstvu - **splněno**

09/RO/87

RO schválila:

Příspěvek na dar do tomboly na plesové akce konané v obci

příspěvek na dar do tomboly na Hasičský bál dne 16.2., Školní diskoples dne 20.1., Sokolské šibřinky dne 10.2. a na akci Spolku seniorů Sen Sen Lučina dne 26.1.2018, a to ve výši 2 500,- Kč na každou akci

RO pověřila:

starostku předáním daru do tomboly - **splněno**

10/RO/87

RO projednala:

Žádost o připojení na kanalizaci – p. [REDACTED]

vedení kanalizační přípojky na pozemek p.č. 54/16 v k.ú. Lučina pro budoucí rodinný dům z hlediska připravované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti vlastníka Ing. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED]

RO pověřila:

Komisi pro územní plán a rozvoj obce návrhem zásad pro řešení napojování stávajících rodinných domů a chat, budoucích rodinných domů a ucelených budoucích zastavitelných ploch pro rodinné domy na připravovanou kanalizaci - **splněno**

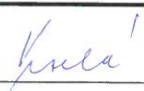
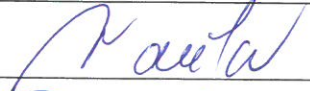
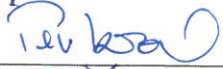
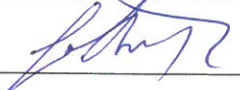
RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**

V Lučině dne: 24.1.2018

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 89 ZE DNE 22.1 .2018

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	p. Radek Vařeka	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		