



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučíně.

ZÁPIS
a
usnesení
ze schůze rady obce

Schůze č. 16 konaná dne 3.5.2023

Přítomni: p. Žák, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Funiok, Ing. Votýpka

Omluveni: -

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

p. René Žák
starosta obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/16 01. Zahájení
02/RO/16 02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
- usnesení 04/RO/07, 05/RO/10, 06/RO/10, 19/RO/12, 21/RO/12, 04/RO/15, 07/RO/15, 09/RO/15, 10/RO/15, 11/RO/15, 13/RO/15, 14/RO/15 – **splněno**,
- usnesení 04/RO/76, 08/RO/81, 06/RO/88, 04/RO/89, 09/RO/89, 05/RO/96, 07/RO/96, 06/RO/101, 07/RO/101, 07/RO/02, 09/RO/02, 09/RO/03, 14/RO/04, 09/RO/05, 11/RO/05, 07/RO/08, 14/RO/12, 15/RO/12, 12/RO/13, 18/RO/13, 19/RO/13 – **trvá**
04. Žádost o odkoupení části pozemku v k.ú. Lučina
05. Žádost o odkoupení části pozemku v k.ú. Lučina
06. Žádost o souhlas se stavebními úpravami RD č.p. 503 a povolením sjezdu – Ing. [REDACTED]
07. Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti – p. [REDACTED]
08. Umístění odrazového zrcadla na místní komunikaci
09. Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Lučina za rok 2022 a účetní závěrka
10. Žádost o odkoupení části pozemku v k.ú. Lučina
11. Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti na stavbu „Přípojka kanalizace pro RD na p.č.182/230, Lučina“
12. Žádost o změnu územního plánu – p. [REDACTED], p. [REDACTED], p. [REDACTED]
13. Pronájem nebytových prostor
14. Pojištění majetku obce
15. Kemp Lučina
16. Žádost o dotaci – sportovní hřiště
17. Výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Přístavba nového pavilónu mateřské školy v obci Lučina“
18. Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu – p. [REDACTED]
19. Směrnice pro zadávání veřejných zakázek obce Lučina
20. Spisový a skartační řád Obecního úřadu Lučina

RO schválila: Program schůze rady obce č.16 konané dne 3.5.2023
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 5
Pro: 5



OBEC LUČINA Rada obce

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 16

- 04/RO/16** **Žádost o odkoupení části pozemku v k.ú. Lučina**
RO projednala: žádost o odkoupení části pozemku p.č. 442/26 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce, kterou podal Mgr. [REDACTED], Ph.D., [REDACTED], 155 00 Praha 5 – Stodůlky
- RO odložila:** rozhodnutí ve vazbě na dořešení vlastnictví pozemků a skutečné situace v terénu v lokalitě chat č.e. 067, 068 a 069 Pro: 5
- RO pověřila:** starostu svoláním místního šetření Pro: 5
-
- 05/RO/16** **Žádost o odkoupení části pozemku v k.ú. Lučina**
RO projednala: žádost o odkoupení části pozemku p.č. 442/26 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce, kterou podala p. [REDACTED], [REDACTED], 708 00 Ostrava – Poruba, (Lučina č.ev.067)
- RO odložila:** rozhodnutí ve vazbě na dořešení vlastnictví pozemků a skutečné situace v terénu v lokalitě chat č.e. 067, 068 a 069 Pro: 5
- RO pověřila:** starostu svoláním místního šetření Pro: 5
-
- 06/RO/16** **Žádost o souhlas se stavebními úpravami RD č.p. 503 a povolením sjezdu – Ing. [REDACTED]**
- RO souhlasí:** se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 503 na pozemku p.č. 297/22 v k.ú. Lučina na základě žádosti Ing. arch. Jakuba Šebesty, Na Výsluní 2914, 738 01 Frýdek - Místek, zastupující stavebníka Ing. [REDACTED], 739 39 Lučina č.p. [REDACTED] Pro: 5
- RO schválila:** napojení pozemku rodinného domu p.č. 297/22 v k.ú. Lučina na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti Ing. arch. Jakuba Šebesty, Na Výsluní 2914, 738 01 Frýdek - Místek, zastupující stavebníka Ing. [REDACTED], 739 39 Lučina č.p. [REDACTED] Pro: 5
- RO schválila:** smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti na napojení sjezdu na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce s Ing. [REDACTED], 739 39 Lučina č.p. [REDACTED] za částku 3 000,- Kč Pro: 5
- RO pověřila:** starostu podpisem smlouvy a Ing. Votýpku odpovědí žadateli Pro: 5
-
- 07/RO/16** **Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti – p. [REDACTED]**
RO schválila: v návaznosti na usnesení rady obce č.08/RO/81 ze dne 29.11.2021 a doložení geometrického plánu smlouvu na zřízení služebnosti chůze a jízdy s p. [REDACTED], 739 39 Lučina č.p. [REDACTED] na pozemku p.č. 450/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce za částku 1 000,- Kč Pro: 5
- RO pověřila:** starostu podpisem smlouvy Pro: 5



OBEC LUČINA Rada obce

- 08/RO/16**
RO vzala na vědomí: **Umístění odrazového zrcadla na místní komunikaci**
stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích Magistrátem města Frýdku – Místku, Odborem dopravy a silničního hospodářství, č.j. MMFM 71812/2023 spočívající v umístění odrazového zrcadla na místní komunikaci p.č. 60/24 v k.ú. Kocurovice
RO pověřila: p. Funioka zajištěním instalace zrcadla Pro: 5
- 09/RO/16**
RO schválila: **Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Lučina za rok 2022 a účetní závěrka**
výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Lučina za rok 2022, který skončil kladným výsledkem ve výši 27 018,68 Kč a jeho převedení do rezervního fondu Pro: 5
RO schválila: účetní závěrku ZŠ a MŠ Lučina sestavenou ke dni 31.12.2022 Pro: 5
RO pověřila: starostu zasláním odpovědi ředitele ZŠ a MŠ Lučina Pro: 5
- 10/RO/16**
RO projednala: **Žádost o odkoupení části pozemku v k.ú. Lučina**
žádost o odkoupení části pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce, kterou podali manželé [redacted] a [redacted], 739 39 Lučina č.p. [redacted]
RO pověřila: starostu jednáním s p. [redacted] ve věci směny pozemků místní komunikace p.č. 549/2 a část p.č. 13/1 v k.ú. Lučina v jejím vlastnictví za část pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Lučina Pro: 5
- 11/RO/16**
RO schválila: **Žádost o uzavření smlouvy na zřízení služebnosti na stavbu „Přípojka kanalizace pro RD na p.č.182/230, Lučina“**
smlouvu na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted], 739 39 Lučina č.p. [redacted], pro stavbu kanalizační přípojky „Přípojka kanalizace pro RD na p.č.182/230, Lučina“ na pozemku p.č. 436/1 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč Pro: 5
RO pověřila: starostu podpisem smlouvy Pro: 5
- 12/RO/16**
RO projednala: **Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted], p. [redacted], p. [redacted]**
žádosti o změnu územního plánu na pozemku p.č. 204/3 v k.ú.Kocurovice podanou p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek – Místek, p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek – Místek, a p. [redacted], [redacted], 738 01 Frýdek – Místek
RO pověřila: místostarostu zasláním odpovědi žadatelům v souladu s usnesením č. 04/RO/52 Pro: 5
- 13/RO/16**
RO odmítla: **Pronájem nebytových prostor**
jako nedůvodnou námitku Mgr. Karin Kulčárové, 739 39 Lučina č.p. 392, IČ 71346554, doručenou obci Lučina osobně dne 19.4.2023 k výpovědi Smlouvy o nájmu ze dne 13.5.2019 na pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – kancelářské místnosti č. 311 ve 2. patře. Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

- RO potvrzuje:** usnesení rady obce č. 16/RO/12 a 17/RO/12 ze dne 6.3.2023 „Pronájem nebytových prostor“ ve věci výpovědi Smlouvy o nájmu ze dne 13.5.2019 na pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – kancelářské místnosti č. 311 ve 2. patře, nájemci Mgr. Karin Kulčárové, 739 39 Lučina č.p. 392, IČ 71346554, jako dostatečně určité a nájem skončí uplynutím výpovědní doby Pro: 5
- RO pověřila:** starostu zasláním odpovědi nájemci Pro: 5
-
- 14/RO/16**
RO projednala: **Pojištění majetku obce** současný stav pojištění majetku obce podle jednotlivých objektů – nemovitého majetku - a jejich vybavení – movitého majetku
- RO pověřila:** starostu jednáním s pojišťovnou Pro: 5
-
- 15/RO/16**
RO schválila: **Kemp Lučina** na základě výběrového řízení společnost Radek Biolek, Pod Štandlem 1408, 738 01 Frýdek-Místek IČ 66748593, pro realizaci nátěrů střech 6 původních chat v areálu kempu Lučina za částku 212 258,- Kč
- RO pověřila:** starostu zasláním objednávky Pro: 5
Pro: 5
-
- 16/RO/16**
RO schválila: **Žádost o dotaci – sportovní hřiště** podání žádosti o dotaci z dotačního programu Oranžové hřiště od Nadace ČEZ na sportovní hřiště v areálu školy a v areálu kempu Lučina Pro: 5
- RO schválila:** na základě nabídky administrátora žádosti o dotaci z tohoto dotačního programu firmu Bohemia Grant Consulting, s.r.o., Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČ 09267522 za částku 30 000,- Kč za zpracování a podání žádosti o dotaci a za administraci projektu Pro: 5
- RO pověřila:** starostu podpisem smlouvy Pro: 5
-
- 17/RO/16**
RO schválila: **Výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Přístavba nového pavilónu mateřské školy v obci Lučina“** na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro společné povolení včetně činností za účelem vyřízení příslušných povolení pro stavbu „Přístavba nového pavilónu mateřské školy“ společnost KANIA a.s., Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 26817853, za částku 907 500,- Kč Pro: 5
- RO pověřila:** starostu podpisem smlouvy o dílo Pro: 5
-
- 18/RO/16**
RO projednala: **Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu – p. [REDACTED]** stavbu rodinného domu na pozemku p.č. 182/297 v k.ú. Lučina na základě žádosti p. [REDACTED], [REDACTED], 736 01 Havířov – Podlesí



OBEC LUČINA

Rada obce

19/RO/16

RO zrušila:

Směrnice pro zadávání veřejných zakázek obce Lučina

na základě právního rozboru Mgr. Ondřeje Zmeškala, advokáta, Tábor 521/44B, Ponava, 602 00 Brno, IČ 09537686, Směrnici pro zadávání veřejných zakázek obce Lučina, a to bez náhrady, při zadávání veřejných zakázek se bude postupovat podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Pro: 5

20/RO/16

RO projednala:

Spisový a skartační řád Obecního úřadu Lučina

nově zpracovaný Spisový a skartační řád Obecního úřadu Lučina podle Zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

RO schválila:

Spisový a skartační řád Obecního úřadu Lučina s účinností od 3.5.2023

Pro: 5

V Lučíně dne: 9.5.2023

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas



OBEC LUČINA
Rada obce

PREZENČNÍ LISTINA

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 16 DNE 3. 5. 2023

Funkce	Jméno	Podpis
Starosta	p. René Žák	
Místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
Člen rady	Ing. Jaroslav Votýpka	
Člen rady	p. Tomáš Funiok	
Člen rady	RNDr. Ivan Šotkovský , Ph.D.	
Hosté		