



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučině.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.29 konaná dne 2.12.2019

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., Mgr. Kulčárová, p. Kozel

Omluven: -

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/29 01. Zahájení
02/RO/29 02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
(zařazeno v zápise po bodech projednaných na této schůzi rady obce)
- Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina (usnesení 07.4/RO/84)
- Strategický plán obce Lučina na období 2021 - 2025
(usnesení 12.2/RO/22)
- Žádost o odkoupení pozemku – p. [redacted] (usnesení 13.1/RO/28)
04. Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/1
v k.ú. Lučina – p. [redacted]
05. Žádosti o napojení na vodovod a kanalizaci
06. Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020
07. Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 434
v k.ú. Lučina – manželé [redacted]
08. Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, 574/41, 3RD, NNv, NNk“
v k.ú. Lučina
09. Vyhlášení záměrů na pronájem nebytových prostor
10. Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.7 dne 11.12.2019
11. Rozpočtové opatření č. 3 / 2019
12. Obecně závazné vyhlášky
13. Žádost o dotaci na úpravu zelených ploch náměstí
14. Odměna ředitelce ZŠ a MŠ Lučina
15. Výroční zpráva ZŠ a MŠ Lučina za školní rok 2018/2019

RO schválila: Program schůze rady obce č. 29 konané dne 2.12.2019.
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 5
Pro: 5

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 29

- 04/RO/29 **Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/1
v k.ú. Lučina – p. [redacted]**
RO schválila: napojení pozemku p.č. 76/20 v k.ú. Lučina pro budoucí výstavbu rodinného
domu na místní komunikaci na pozemku p.č. 681/1 v k.ú. Lučina ve
vlastnictví obce na základě žádosti p. Evy Klepačové, 739 51 Horní
Domaslavice 277, IČ 73857611, zastupujícího vlastníka p. [redacted],



OBEC LUČINA

Rada obce

RO pověřila:

bytem Jiráskova 361, 738 01 Frýdek - Místek
starostku odpovědí žadateli

Pro: 5

Pro: 5

05/RO/29

RO schválila:

Žádosti o napojení na kanalizaci a vodovod

napojení na kanalizaci objektů č.e. 41, 65, 82, 83 a č.p. 122, 264, 284, 395 a 417 vše v k.ú. Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ a na vodovodní řad „Prodloužení vodovodu v obci Lučina – lokalita chatoviště Pod Adámkem“ - na základě žádosti zástupce vlastníků

Pro: 5

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli

Pro: 5

06/RO/29

RO projednala:

Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020

žádost podanou Spolkem seniorů SenSen Lučina a Finstal Lučina – oddílem kopané, z.s. na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020

RO odložila:

rozhodnutí o výši dotací po shromáždění všech žádostí o dotaci

Pro: 5

07/RO/29

RO schválila:

Žádost o povolení sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 434 v k.ú. Lučina – manželé [REDAKCE]

napojení pozemku p.č. 427/26 v k.ú. Lučina pro budoucí výstavbu rodinného domu na místní komunikaci na pozemku p.č. 434 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti p. Bohumila Vojtíška, 739 39 Lučina 141, zastupujícího vlastníky [REDAKCE], bytem Jana Opletala 682, 738 01 Frýdek - Místek

Pro: 5

RO pověřila:

starostku odpovědí žadateli

Pro: 5

08/RO/29

RO souhlasí:

Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, 574/41, 3RD, NNv, NNk“ v k.ú. Lučina

se stavbou „Lučina, 574/41, 3RD, NNv, NNk“ v k.ú. Lučina spočívající ve výměně NNk v délce 118 m a novém podzemním vedení v délce 110 m na základě žádosti NOVPRO F-M, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek - Místek s tím, že dojde k dotčení pozemku p.č. 598/9, místní komunikace v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce s podmínkami

Pro: 5

RO pověřila:

starostku odpovědí žadateli

Pro: 5

09/RO/29

RO schválila:

Vyhlášení záměrů na pronájem nebytových prostor

vyhlášení záměrů na pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – místnost v suterénu (bývalá cukrárna) a v budově č.p.265 – místnost (bývalý Červený kříž)

Pro: 5

RO pověřila:

starostku vyvěšením záměrů na úřední desku

Pro: 5

10/RO/29

RO schválila:

Zasedání zastupitelstva obce Lučina č.7 dne 11.12.2019

termín zasedání zastupitelstva obce Lučina na středu 11.12.2019 v 17:30



OBEC LUČINA

Rada obce

RO pověřila:

RO schválila:

hodin v Kulturní místnosti Domu služeb
starostku svoláním zasedání v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb.,
o obcích

Pro: 5

Pro: 5

Pro: 5

návrh programu tohoto zasedání

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti rady
5. Založení společnosti Kemp Lučina s.r.o.
6. Rozpočtové opatření č. 3/2019
7. Rozpočtové provizorium na rok 2020
8. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
9. Obecně závazná vyhláška č. 2/2019, o místním poplatku z pobytu
10. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019, o místním poplatku ze psů
11. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019, o místním poplatku ze vstupného
12. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
13. Obecně závazná vyhláška č. 6/2019, o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezení prostor pro volné pobíhání
14. Záměr prodeje pozemku p.č. 638/1 v k.ú. Lučina
15. Smlouva o poskytování finančního příspěvku Moravskoslezskému kraji na veřejnou linkovou dopravu
16. Zpráva o činnosti Finančního výboru
17. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
18. Diskuze
19. Závěr

11/RO/29

RO schválila:

Rozpočtové opatření č. 3/2019

návrh rozpočtového opatření č. 3 / 2019 ve verzi ke dni 2.12.2019 podle jednotlivých položek

Pro: 5

RO doporučila:

zastupitelstvu obce rozpočtové opatření schválit

RO pověřila:

starostku předložit rozpočtové opatření č. 3 / 2019 na nejbližší zasedání zastupitelstva obce

Pro: 5

Pro: 5

12/RO/29

RO projednala:

Obecně závazné vyhlášky

návrhy nových obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích a stanovení pravidel pro pohyb psů

RO doporučila:

zastupitelstvu obce obecně závazné vyhlášky vydat

Pro: 5

RO pověřila:

starostku předložit návrhy nových obecně závazných vyhlášek na nejbližší zasedání zastupitelstva obce

Pro: 5

13/RO/29

RO schválila:

Žádost o dotaci na úpravu zelených ploch náměstí

podání žádosti o dotaci na úpravu zelených ploch náměstí z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova Moravskoslezského kraje 2020 na stavební obnovu veřejných prostranství

Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

RO pověřila:

starostku a místostarostu přípravou žádosti

Pro: 5

14/RO/29

RO schválila:

Odměna ředitele ZŠ a MŠ Lučina

odměnu Mgr. [REDACTED], ředitele ZŠ a MŠ Lučina za první pololetí školního roku 2019/2020, která je vyplácena ze státního rozpočtu starostku zasláním odpovědi ředitele ZŠ a MŠ Lučina

Pro: 5

RO pověřila:

Pro: 5

15/RO/29

RO projednala:

Výroční zpráva ZŠ a MŠ Lučina za školní rok 2018/2019

Výroční zprávu ZŠ a MŠ Lučina za školní rok 2018/2019 předloženou ředitelkou ZŠ a MŠ Lučina Mgr. [REDACTED]

03/RO/29

Kontrola plnění uložených úkolů z předchozích schůzí rady obce

10/RO/13

10.19/RO/13

RO schválila:

Kemp Lučina

na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení akce „Modernizaci kempu Lučina – část R - rekreační“ - výstavba chat společnost KROLSTAV BESKYD s.r.o., Jamnická 18, 738 01 Staré Město, IČ 26800527, za částku 11 834 212,50 Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo starostku podpisem smlouvy - **splněno**

RO pověřila:

10.20/RO/13

RO schválila:

dodatek č.4 smlouvy o dílo „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ s VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 88007324, spočívající v prodloužení termínu realizace do 10.12.2019 z důvodu prodloužení v dodávce hliníkových profilů a oken starostku podpisem dodatku smlouvy - **trvá**

RO pověřila:

10.21/RO/13

RO schválila:

dodatek č.1 na zajištění technického dozoru investora pro akci „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ s Ing. Zdeňkem Maršálkem, Polní 965, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 44928084, spočívající v navýšení částky o 38 500,-Kč z důvodu prodloužení termínu realizace

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku ke smlouvě - **splněno**

10.22/RO/13

RO schválila:

provedení méněprací a víceprací v rámci „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“

RO schválila:

dodatek č.5 smlouvy o dílo „Modernizace kempu Lučina – část R - rekreační“ s VOJKOVSKÝ – STAVBY s.r.o., Ó. Lysohorského 702, 738 01 Frýdek -



OBEC LUČINA

Rada obce

Místek, IČ 88007324, spočívající ve specifikaci méněprací a víceprací se změnou o více 1 031 579,- Kč a změnou celkové hodnoty akce o více 297 438,- Kč

RO pověřila: starostku podpisem dodatku smlouvy - **trvá**

10.23/RO/13

RO schválila: na základě nabídky provedení přípojky plynu pro objekt restaurace Dolina v areálu Kempu Lučina firmou ŠNAJDER spol. s r.o., Kunčičky u Bašky 139, 739 01 Baška, IČ 25859072, za částku 120 244,- Kč

RO pověřila: starostku zasláním objednávky - **splněno**

10.24/RO/13

RO pověřila: místostarostu svoláním pracovního jednání zastupitelů k areálu Kempu Lučina, jeho budoucímu provozu, dokončení rekonstrukce a dalšímu rozvoji na pondělí 25.11.2019 v 17:00 hodin - **splněno**

07/RO/54

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

07.2/RO/54

RO pověřila: místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila: starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**

07/RO/84

Návrhy na změnu územního plánu obce Lučina

07.3/RO/84

RO schválila: žádost obce o pořizování změny č.2 Územního plánu Lučina dle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na pořizovatele - Odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku - Místku místostarostu jednáním s pořizovatelem - úřadem územního plánování - **splněno**

RO pověřila:

07.4/RO/84

RO vzala na vědomí: zpracování zadání změny č.2 Územního plánu Lučina s předpokladem projednání s dotčenými orgány a veřejností v lednu 2020

12/RO/90

Plocha pro nový vodojem – dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.

RO vzala na vědomí: dopis Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. k nově vymezené ploše pro výstavbu nového vodojemu v obci

RO pověřila: starostku a místostarostu dalším jednáním s vlastníkem předmětného pozemku - **trvá**

05/RO/94

Majetkové řešení komunikace s obcí Pazderna

RO projednala: žádost o řešení hraničního pozemku p.č. 380/1 v k.ú.Pazderna na starostku obce Pazderna



OBEC LUČINA

Rada obce

RO pověřila:

starostku zasláním žádosti - **splněno**

RO pověřila:

starostku a místostarostu jednáním s vedením obce Pazderna - **trvá**

07/RO/18

RO projednala:

RO bere na

vědomí:

RO schválila:

RO pověřila:

Komise pro územní plánování a rozvoj obce – usnesení z jednání

usnesení z jednání Komise pro územní plánování a rozvoj obce předložené návrhy týkající se stavebních akcí v obci, např. kempu Lučina, pláže pod kempem, pozemků u školy, zelených ploch náměstí rozsah navržených oprav místních komunikací komisi přípravou návrhu využití plochy pod kempem Lučina - **trvá**

07.1/RO/18

RO schválila:

provedení stavebně technických opatření na objektu restaurace Dolina

11/RO/22

RO schválila:

Strategický plán obce Lučina na období 2014 – 2020

návrh změny Strategického plánu obce Lučina na období 2014 - 2020 spočívající v doplnění kapitoly 4.2.2 Vypracovat architektonickou (zástavbovou) studii pro další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví obce

RO pověřila:

místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **splněno viz usnesení 9.1, 9.2 a 9.3/ZO/6**

11.1/RO/22

RO schválila:

v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce 9.3/ZO/6 vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele architektonické (zástavbové) studie pro další využití pozemků u areálu školy ve vlastnictví obce pro účely bydlení seniorů a školního vzdělávání

RO pověřila:

místostarostu přípravou výběrového řízení - **splněno**

12/RO/22

RO schválila:

RO pověřila:

Strategický plán obce Lučina na období 2021 - 2025

zpracování Strategického plánu obce Lučina na období 2021 - 2025 místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **splněno viz usnesení 10.1, 10.2 a 10.3/ZO/6**

12.1/RO/22

RO uložila:

v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce 10.2/ZO/6 místostarostovi zpracování vyhodnocení Strategického plánu obce Lučina na období 2014 – 2020 - **splněno**

12.2/RO/22

RO projednala:

RO pověřila:

vyhodnocení Strategického plánu obce Lučina na období 2014 – 2020 místostarostu předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce

Pro: 5

08/RO/24

RO schválila:

RO pověřila:

Vyhlášení záměru propachtovat stavbu vodního díla

vyhlášení záměru propachtovat stavbu vodního díla „Prodloužení vodovodu na chatovišti Za Mostářem“

místostarostu vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

08.1/RO/24

RO schválila:

na základě vyhlášeného záměru propachtovat stavbu vodního díla „Prodloužení vodovodu na chatovišti Za Mostářem“ společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 45193665

RO pověřila:

RO schválila:

starostku podpisem smlouvy o pachtu a provozování vodního díla - **trvá**
dodatek č.1 dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodů provozně souvisejících č.691/DPS/FM/V/2018 se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 45193665

RO pověřila:

starostku podpisem dodatku dohody - **trvá**

04/RO/28

RO souhlasí:

Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu – p. [redacted]
se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 628/47 v k.ú. Lučina na základě žádosti p. Evy Klepačové, 739 51 Horní Domaslavice 277, IČ 73857611, jako zástupce vlastníka pozemku p. [redacted]

RO schválila:

smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. [redacted], 739 51 Dobrá [redacted], pro stavbu kanalizačního řadu „Lučina, [redacted], kanalizace“ na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina za částku 3 000,- Kč s podmínkami na základě žádosti zástupce vlastníka – p. Evy Klepačové, 739 51 Horní Domaslavice 277, IČ 73857611

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy a odpovědi žadateli - **trvá**

05/RO/28

RO schválila:

Žádosti o napojení na kanalizaci
napojení na kanalizaci objektů č.e. 40, 50, 51, 66, 128, 129, 144 a č.p. 225, 356, 385, 394, 411 a 434 vše v k.ú. Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti zástupce vlastníků

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**

06/RO/28

RO projednala:

Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020

žádost podanou Klubem důchodců na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2020

RO odložila:

rozhodnutí o výši dotací po shromáždění všech žádostí o dotaci

07/RO/28

RO schválila:

Žádost o příspěvek ochránců přírody
žádost o příspěvek Českého svazu ochránců přírody, ZO Nový Jičín, na provoz záchranné stanice v Bartošovicích ve výši 1500,- Kč

RO pověřila:

starostku odpovědí žadateli - **splněno**

08/RO/28

RO souhlasí:

Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, [redacted], NNk“ v k.ú. Lučina
se stavbou zemního vedení NN „Lučina, [redacted], NNk“ na pozemcích p.č. 320/1, 320/7, 300/6 a 320/2 v k.ú. Lučina na základě žádosti Ing. Martin



OBEC LUČINA

Rada obce

Barteček, Kostíkovo nám. 639, 738 01 Frýdek – Místek, s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**

09/RO/28

RO schválila:

Žádost o napojení na kanalizaci – p. [REDACTED]

napojení na kanalizaci rodinného domu č.p. 242 v k.ú. Lučina, na hlavní kanalizační řad z hlediska realizované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti p. Pavla Gergely, Kubánská 1510/2, 708 00 Ostrava jako zástupce vlastníka p. [REDACTED]

RO pověřila:

starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**

11/RO/28

RO schválila:

Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, 628/29, RNN, NNk“ v k.ú. Lučina
stavbu zemního vedení NNk a přípojkových pilířů „Lučina, 628/29, RNN, NNk“ v k.ú. Lučina na základě žádosti INKOS Ostrava, a.s., Havlíčkovy nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava,

RO schválila:

smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, pro stavbu „Lučina, 628/29, 4121467860, RNN, NNk“ na pozemku p.č. 627/11 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce za částku 3 000,- Kč s podmínkami

RO pověřila:

starostku podpisem smlouvy a odpovědí žadateli - **splněno**

12/RO/28

RO

NESCHVÁLILA:

Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, 76/21, smyčka NNk“ v k.ú. Lučina
stavbu „Lučina, 76/21, smyčka NNk“ v k.ú. Lučina v délce 240 m na základě žádosti ProfiProjekt s.r.o., Collo louky 126, 738 01 Frýdek – Místek jako

vlastník dotčeného pozemku p.č. 681/1, místní komunikace v k.ú. Lučina

RO pověřila:

starostku odpovědí žadateli - **splněno**

13/RO/28

RO projednala:

Žádost o odkoupení pozemku – p. [REDACTED]

žádost o odkoupení části pozemku p.č. 638/1 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce podanou p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED]

RO pověřila:

starostku zajištěním znaleckého posudku - **splněno**

13.1/RO/28

RO projednala:

znalecký posudek

RO pověřila:

starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva

RO nedoporučila:

prodej dotčeného pozemku s ohledem na polohu a možné využití pozemku

Pro: 5

Pro: 5

14/RO/28

RO souhlasí:

Žádost o souhlas se stavbou „Lučina, [REDACTED], CETIN“ v k.ú. Lučina
se stavbou „Lučina, [REDACTED], CETIN“ v k.ú. Lučina na pozemku p.č. 182/33 a 182/17 v k.ú. Lučina na základě žádosti p. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED],

s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce

RO pověřila:

starostku odpovědí žadateli - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

15/RO/28

RO projednala:

Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 a č. 2/2014 – novelizace

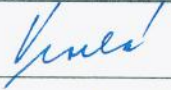
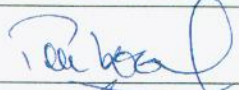
žádost starosty obce Soběšovice o zahrnutí území u vodní nádrže Žermanice na k.ú. Lučina do obecně závazné vyhlášky o zákazu stanování a rozdělávání ohňů a vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **trvá**

RO pověřila:

V Lučíně dne: 6.12.2019

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 29 ZE DNE 2.12.2019

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	Mgr. Karin Kulčárová	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		