

OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.110/2019 Sb., zákonem o zpracování osobních údajů,
anonymizován.

Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučině.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č. 79 konaná dne 13.10.2025

Přítomni: p. Žák, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Funiok, Ing. Votýpka

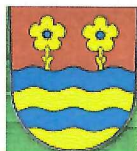
Omluveni: -

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

OBEC LUČINA

Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00298609

p. René Žák
starosta obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

01/RO/79
02/RO/79

01. Zahájení
02. Schválení programu
03. Kontrola usnesení RO
 - usnesení 06/RO/77, 07/RO/77, 10/RO/77, 05/RO/78, 06/RO/78, 09/RO/78, 11/RO/78 – **splněno**,
 - usnesení 04/RO/76, 08/RO/81, 06/RO/88, 04/RO/89, 09/RO/89, 05/RO/96, 07/RO/96, 06/RO/101, 07/RO/101, 07/RO/02, 09/RO/02, 09/RO/03, 14/RO/04, 09/RO/05, 11/RO/05, 07/RO/08, 12/RO/13, 10/RO/19, 17/RO/35, 08/RO/52, 05/RO/53, 06/RO/53, 07/RO/53, 14/RO/57, 17/RO/57, 04/RO/64, 11/RO/73, 12/RO/73, 06/RO/76, 08/RO/77, 07/RO/78, 08/RO/78, 10/RO/78, 12/RO/78 – **trvá**
04. Rozpočtové opatření č. 6/2025
05. Žádost o poskytnutí informace
06. Přístavba dětské skupiny v Lučině
07. Příjezdová komunikace na parc.č. 182/329 k.ú. Lučina
08. Žádost o opravu komunikace – p. [REDACTED]
09. Revitalizace zemědělského brownfieldu pro sklady, lehkou výrobu a kanceláře
10. Žádost o souhlas se stavbou „Lučina č.parc. 182/221, DTS, VN, NNk, NNv“
11. NH školicí centrum
12. Smlouva o smlouvě budoucí na služebnost sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 166/1 v k.ú. Kocurovice – manželé [REDACTED]
13. Smlouva o smlouvě budoucí na služebnost sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina – p. [REDACTED]

RO schválila:
RO pověřila:

Program schůze rady obce č.79 konané dne 13.10.2025
Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 5
Pro: 5

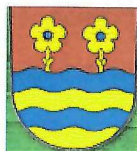
Body projednané v rámci schůze rady obce č. 79

04/RO/79

RO schválila:

Rozpočtové opatření č. 6/2025

rozpočtové opatření č. 6/2025 spočívající ve výdajové části ve zvýšení položky 8124 Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjček o 20 000,- Kč a výdaj běžné se snižují o 20 tisíc Kč na 29 598 tisíc Kč a dále v příjmové části ve zvýšení položky 4116 Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze



OBEC LUČINA

Rada obce

st.rozpočtu o 51 300,- Kč jako obdržená dotace pro Sbor dobrovolných hasičů a ve výdajové části ve zvýšení paragrafu 5512 Požární ochrana - dobrovolná část o obdrženou dotaci 51 300,- Kč

Pro: 5

05/RO/79

RO projednala:

Žádost o poskytnutí informace

žádost p. Jakuba Kuneše, Bělohorská 195/147, 169 00 Praha 6 Břevnov, o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o bytech ve vlastnictví obce

Pro: 5

RO pověřila:

starostu odpovědí žadateli

Pro: 5

06/RO/79

RO schválila:

Přístavba dětské skupiny v Lučíně

na základě vyjádření TDS k více/méně pracím při realizaci akce „PŘÍSTAVBA DĚTSKÉ SKUPINY V LUČÍNĚ“ dodatek č.1 ke smlouvě o dílo se společností BDSTAV MORAVA s.r.o. se sídlem č.p. 88, 739 36 Bruzovice, IČ 26807947, spočívající v navýšení ceny o 380 268,- Kč na celkem 35 277 106,02 Kč

Pro: 5

RO pověřila:

starostu podpisem dodatku smlouvy o dílo

Pro: 5

07/RO/79

RO souhlasí:

Příjezdová komunikace na parc.č. 182/329 k.ú. Lučina

s kolaudací stavby „Příjezdová komunikace na parc.č. 182/329 k.ú. Lučina“ k domovu pro seniory na základě žádosti společnosti British Thovt (Czech Republic) s.r.o., 8. pěšího pluku 2380, 738 01 Frýdek-Místek zastupující stavebníka Obec Lučina, 739 39 Lučina č.p. 1, IČ 00296899

Pro: 4

RO pověřila:

místostarostu odpovědí žadateli

Zdržel se:
p. Žák

08/RO/79

RO projednala:

Žádost o opravu komunikace – p. [REDACTED]

provedení opravy účelové komunikace na chatovišti pod Adámkem ve vlastnictví obce na základě žádosti p. [REDACTED], 739 39 Lučina č.e. [REDACTED]

RO pověřila:

starostu odpovědí žadatelce

Pro: 5

09/RO/79

RO schválila:

Revitalizace zemědělského brownfieldu pro sklady, lehkou výrobu a kanceláře

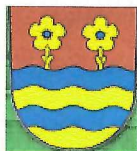
na základě nabídky zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti k vydání povolení záměru na akci „Revitalizace zemědělského brownfieldu pro sklady, lehkou výrobu a kanceláře“ na pozemku p.č. st.619 a 555/2 v k.ú. Lučina společností British Thovt (Czech Republic) s.r.o., 8. pěšího pluku 2380, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 04625145, za částku 945 000,- Kč

Pro: 5

RO pověřila:

starostu zasláním objednávky

Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

10/RO/79

Žádost o souhlas se stavbou „Lučina č.parc. 182/221, DTS, VN, NNk, NNv“

RO projednala:

žádost o souhlas se stavbou „Lučina č.parc. 182/221, DTS, VN, NNk, NNv“ zajišťující přivedení elektrické energie do zastavitelné plochy Z21 pod školou na základě žádosti společnosti ELPREMONT elektromontáže s.r.o., ČSA 961, 783 53 Velká Bystřice, IČ 26871891

RO rozhodla:

vydat nesouhlasné stanovisko k žádosti z důvodu nedodržení podmínek pro inženýrské sítě pro zastavitelnou plochu Z21 stanovených obcí v rámci projektové dokumentace výstavby inženýrských sítí v zastavitelné ploše Z21

RO pověřila:

místostarostu zasláním odpovědi žadateli

Pro: 5

Pro: 5

11/RO/79

NH školicí centrum

RO souhlasí:

s odvedením dešťových vod z objektu „NH školicí centrum“ na pozemku p.č. 392/2 v k.ú. Lučina do stávající příkopy podél místní komunikace na pozemku p.č. 681/3 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce na základě žádosti společnosti British Thovt (Czech Republic) s.r.o., 8. pěšího pluku 2380, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 04625145, zastupující stavebníka SINTRO Invest Real s.r.o., Na Poříčí 1188, 738 01 Frýdek-Místek

RO pověřila:

místostarostu opovědí žadateli

Pro: 4

Zdržel se
p. Žák

12/RO/79

Smlouva o smlouvě budoucí na služebnost sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 166/1 v k.ú. Kocurovice – manželé [REDACTED]

RO schválila:

smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti na napojení sjezdu z pozemku budoucího rodinného domu p.č. 171/4 v k.ú. Kocurovice na místní komunikaci na pozemku p.č. 166/1 v k.ú. Kocurovice ve vlastnictví obce s p. [REDACTED], [REDACTED], 783 44 Náměšť na Hané a p. [REDACTED], [REDACTED], 738 01 Frýdek-Místek za částku 3 000,- Kč

RO pověřila:

starostu podpisem smlouvy a místostarostu odpovědí žadatelům

Pro: 5

Pro: 5

13/RO/79

Smlouva o smlouvě budoucí na služebnost sjezdu na místní komunikaci na pozemku p.č. 166/1 v k.ú. Lučina – p. [REDACTED]

RO schválila:

smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti na napojení sjezdu z pozemku stávajícího rodinného domu p.č. 630/2 v k.ú. Lučina na místní komunikaci na pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Lučina ve vlastnictví obce s p. [REDACTED], 739 39 Lučina č.p. [REDACTED] za částku 3 000,- Kč

RO pověřila:

starostu podpisem smlouvy a místostarostu odpovědí žadatelí

Pro: 5

Pro: 5

V Lučině dne: 18.10.2025

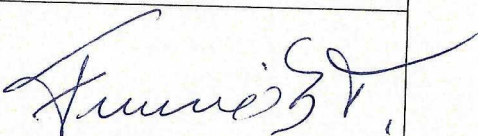
Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas



OBEC LUČINA
Rada obce

PREZENČNÍ LISTINA

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 79 DNE 13. 10. 2025

Funkce	Jméno	Podpis
Starosta	p. René Žák	
Místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
Člen rady	Ing. Jaroslav Votýpka	
Člen rady	p. Tomáš Funiok	
Člen rady	RNDr. Ivan Šotkovský, Ph.D.	
Hosté		