



OBEC LUČINA
Rada obce

Zápis je v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů
a o změně některých zákonů, anonymizován.
Plná verze je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Lučině.

ZÁPIS

a

usnesení

ze schůze rady obce

Schůze č.82 konaná dne 30.10.2017

Přítomni: Ing. Veselá, Ing. Pavlas, RNDr. Šotkovský, Ph.D., p. Kozel, p. Vařeka

Omluven: -

OBEC LUČINA
Lučina č.p. 1, 739 39
IČO: 00296899

Pavlas L.

Ing. Lukáš Pavlas
místostarosta obce

Veselá

Ing. Dagmar Veselá
starostka obce



OBEC LUČINA

Rada obce

Body programu a přijatá usnesení rady obce

Usnesení: číslo bodu programu /rada obce/schůze č.	Název projednávaného bodu, jeho popis a usnesení	Hlasování
--	--	-----------

- 01/RO/82 01. Zahájení
02/RO/82 02. Schválení programu
 03. Kontrola usnesení RO
 - Dostavba kanalizace v obci Lučina (usnesení 05.2/RO/76)
 - Výpověď nájemní smlouvy – KORDSTAV (usnesení 05.1/RO/80)
 - Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor
 (usnesení 12.1/RO/78 a 09.1/RO/81)
 04. Žádost o připojení na kanalizaci – p. [REDACTED]
 05. Zimní údržba místních komunikací
 06. Žádost o uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických
 komunikací
 07. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo – TS a.s. Frýdek - Místek
 08. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018
 09. Žádost o souhlas se stavbou „NNk, [REDACTED], Lučina“
 10. Žádost o souhlas s umístěním plynovodní přípojky – p. [REDACTED]
 11. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti
 kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“
 v k.ú. Lučina
 12. Jednací řád rady obce
 13. Žádost o změnu územního plánu – p. [REDACTED]
 14. Žádost o změnu územního plánu – p. [REDACTED]
 15. Žádost o změnu územního plánu – p. [REDACTED], p. [REDACTED]
 16. Projektová dokumentace přeložky kanalizace a plynovodu v obci
 17. Souhlas se stavbou ČOV u rodinného domu – p. [REDACTED]
 18. Žádost o podporu projektu obnovy Faunaparku ve Frýdku - Místku

RO schválila: Program schůze rady obce č. 82 konané dne 30.10.2017.
RO pověřila: Zapisovatelem této schůze Ing. Lukáše Pavlase.
Prezenční listina ze schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

Pro: 5
Pro: 5

03/RO/82 Kontrola plnění uložených úkolů

10/RO/13 Kemp Lučina

RO schválila: na základě výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace Kempu Lučina – část R – rekreační“ společnost British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04525145, za částku 227 410,- Kč, včetně návrhu smlouvy o dílo

RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

10.10/RO/13

RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kempu s výstavbou sociálního zařízení a chat - **trvá**

RO schválila: vyhlášení výběrového řízení na zajištění technického dozoru investora pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ - **trvá**

RO schválila: zajištění zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro akci „Rekonstrukci kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“ externím subjektem - **trvá**

RO pověřila: starostku zajištěním nabídek na administraci zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - **trvá**

RO pověřila: starostku a místostarostu přípravou zadávacích dokumentací a výběrových řízení - **trvá**

10.12/RO/13

RO vzala na vědomí: vydání územního rozhodnutí Magistrátem města Frýdku – Místku pro akci „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“

06/RO/25

RO pověřila: **Záměr nákupu pozemků u areálu školy do vlastnictví obce**
na základě usnesení zastupitelstva obce č. 11.2/ZO/6 starostku a místostarostu jednáním s vlastníky pozemků a přípravou kupní smlouvy - **trvá**

RO schválila: tvarové vymezení plochy pro nákup do vlastnictví obce v zastavitelné ploše
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi vlastníkům pozemků s žádostí o přípravu geometrického plánu - **splněno**

05/RO/52

RO projednala: **Záměr nákupu pozemků od Lesů České republiky s.p.**
záměr nákupu pozemků p.č. 438/29 a 438/30 v k.ú. Lučina na chatovišti „Pod Adámkem“ od Lesů České republiky s.p. z důvodu vedení nové kanalizace a vodovodu na nich

RO pověřila: na základě usnesení zastupitelstva obce starostku přípravou podkladů a jednáním s Lesy České republiky s.p. o nákupu pozemků - **trvá**

RO vzala na vědomí: informaci starostky o vynětí pozemku p.č. 438/29 v k.ú. Lučina z lesního půdního fondu

07/RO/54

Vodovod „Za Biologickým rybníkem“

07.2/RO/54

RO pověřila: místostarostu dokončením přípravy podkladů pro prodej vodovodních řadů Severomoravským vodovodům a kanalizacím Ostrava, a.s. - **trvá**

RO pověřila: starostku podpisem kupní smlouvy - **trvá**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 05/RO/76**
RO vzala na vědomí: **Dostavba kanalizace v obci Lučina**
vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ – dostavba kanalizace v obci Lučina Ministerstvem financí ČR dne 28.6.2017
- RO vzala na vědomí:** informaci o proběhlé prohlídce staveniště dne 12.7.2017 s Ministerstvem financí ČR a s možnými zhotoviteli
- 05.1/RO/76**
RO vzala na vědomí: ukončení lhůty pro podání nabídek na zhotovitele akce „Ochrana levého břehu Žermanické přehrady před splaškovými vodami“ – dostavba kanalizace v obci Lučina k 11.9.2017 a jednání hodnotící komise Ministerstvem financí ČR dne 16.10.2017
- 05.2/RO/76**
RO vzala na vědomí: informace o podaných nabídkách a o dalším jednání hodnotící komise Ministerstvem financí ČR dne 9.11.2017
- 12/RO/78**
RO schválila: **Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor**
vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – místnosti v suterénu – od 1.11.2017
- RO pověřila:** starostku vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**
- 12.1/RO/78**
RO schválila: vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – místnosti v suterénu – od 1.12.2017
- RO pověřila:** starostku vyvěšením nového záměru na úřední desku
- Pro: 5
Pro: 5
- 13/RO/78**
RO vzala na vědomí: **Dotace na dopravní řešení náměstí**
informaci Státního fondu dopravní infrastruktury o schválení dotace na akci „Přestavba a dopravní řešení náměstí na Lučině“ ve výši 85% uznatelných nákladů (4 075 000,- Kč)
- 06/RO/79**
RO projednala: **Žádost o povolení spouštění lodí – Royal Rangers**
jednorázové povolení spouštění lodí – 2 plachetnic - na jaře, s vytažením na podzim – sjezdem v k.ú. Lučina na základě žádosti Royal Rangers – Moravskoslezský kraj, Horymírova 369, 738 01 Frýdek – Místek, pro letní vodácké tábory dětí
- RO pověřila:** starostku předložit návrh na nejbližší zasedání zastupitelstva obce - **splněno viz usnesení 8/ZO/17**
- RO doporučila:** zastupitelstvu obce uložit do pravomoci rady obce schvalování jednorázových spouštění na základě písemné žádosti
- RO pověřila:** starostku odpovědi žadateli podle usnesení zastupitelstva obce - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 05/RO/80**
RO vzala na vědomí:
RO pověřila:
RO pověřila:
- Výpověď nájemní smlouvy – KORDSTAV**
výpověď nájemní smlouvy nebytových prostor v budově Obecního úřadu podanou KORDSTAV k 31.8.2017 s tříměsíční výpovědní lhůtou starostku vyzvat nájemce k doložení změny sídla firmy z Lučina č.p.1 starostku zasláním odpovědi nájemci - **splněno**
- 05.1/RO/80**
RO vzala na vědomí:
RO schválila:
RO pověřila:
- doložení změny sídla firmy z Lučina č.p.1
ukončení nájemní smlouvy k 31.10.2017
starostku zasláním odpovědi nájemci
- Pro: 5
Pro: 5
- 06/RO/80**
RO schválila:
RO pověřila:
- Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor**
vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu č.p.1 – kancelářské místnosti ve 2. patře starostku vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**
- 08/RO/80**
RO schválila:
RO pověřila:
- Rozšíření vodovodu v obci Lučina**
zpracování projektové dokumentace na rozšíření vodovodu v obci, a to na lokalitu chatoviště „Za Mostářem“ Ing. Miloslavem Klichem, Kunčičky u Bašky 334, 739 01 Baška, IČ 44929684, za částku 48 tisíc Kč starostku podpisem smlouvy - **splněno**
- 11/RO/80**
RO projednala:
RO pověřila:
- Žádost a návrh na výměnu pozemků v k.ú.Kocurovice – p. [redacted]**
žádost a návrh na výměnu pozemků v k.ú.Kocurovice – p. [redacted]
Komisi pro rozvoj obce a územní plánování prověřením situace a jednáním s navrhovateli - **trvá**
- 04/RO/81**
RO schválila:
RO pověřila:
- Žádost o povolení kulturně - zábavní akce**
kulturně – zábavní akci dne 30.6.2018 do 1 hodiny v areálu minigolfu na základě žádosti p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]
starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**
- 05/RO/81**
RO schválila:
RO schválila:
RO pověřila:
- Účelová investiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje**
přijetí účelové investiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v maximální výši 90 000,- Kč pro zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH Lučina na „Pořízení osvětlovacího teleskopického stožáru pro CAS Tatra 815“
smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje starostku podpisem smlouvy - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

- 06/RO/81** **Žádost o změnu územního plánu – manželé [redacted]**
RO projednala: žádost o změnu územního plánu na pozemku p.č. 504/1 v k.ú. Lučina podanou [redacted], Lučina č.p. [redacted]
RO schválila: zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03 - **splněno**
- 07/RO/81** **Bezúplatný převod pozemků Státního pozemkového úřadu**
RO schválila: bezúplatný převod pozemků p.č. 209/6, 209/10, 214/3, 469/3, 497/8 a 497/10 vše v k.ú. Lučina od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 01312774
RO pověřila: starostku připravit náležitosti pro převod - **trvá**
- 08/RO/81** **Žádost o souhlas se stavbou – Povodí Odry, státní podnik**
RO souhlasí: se stavbou malé vodní elektrárny na vodním díle Žermanice na základě žádosti státního podniku Povodí Odry a k povolení stavby „VD Žermanice – MVE“ nemá připomínek, nedotýká se pozemků ve vlastnictví obce
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli - **splněno**
- 09/RO/81** **Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor**
RO schválila: vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v budově č.p.265 – stolárny - pro skladovací účely
RO pověřila: starostku vyvěšením záměru na úřední desku - **splněno**
- 09.1/RO/81**
RO schválila: pronájem nebytových prostor v budově č.p.265 – stolárny – společnosti Alumarc s.r.o., Lučina 8, IČ 27860370, za částku 5 100 Kč/měsíc
RO pověřila: starostku podpisem nájemní smlouvy
- 10/RO/81** **Žádost o souhlas se stavbou garáže na pozemku p.č. 504/1 v k.ú. Lučina – manželé [redacted]**
RO souhlasí: se stavbou garáže na pozemku p.č. 504/1 v k.ú. Lučina na základě žádosti [redacted], Lučina č.p. [redacted]
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadatelům - **splněno**
- 11/RO/81** **Žádost o uzavření smlouvy o realizaci překládky distribučního zařízení**
RO schválila: uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi Obcí Lučina a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035 v rámci stavby „Rekonstrukce kempu Lučina s výstavbou sociálního zařízení a chat“
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy - **splněno**



OBEC LUČINA

Rada obce

Body projednané v rámci schůze rady obce č. 82

- 04/RO/82** **Žádost o připojení na kanalizaci – p. [REDACTED]**
RO projednala: vedení kanalizační přípojky na pozemek p.č. 426/1 v k.ú. Lučina pro stávající rodinný dům z hlediska připravované akce „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ - na základě žádosti vlastníka Ing. [REDACTED], Lučina č.p. [REDACTED]
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli ve smyslu dořešení napojení po výběru zhotovitele a TDI na dostavbu kanalizace v obci Pro: 5
- 05/RO/82** **Zimní údržba místních komunikací**
RO schválila: cenovou nabídku provádění zimní údržby komunikací v obci firmy Havířovská stavební s.r.o., Stonavská 469/18, 735 35 Horní Suchá, IČ 06088856, za částku 550 Kč/hod + 5 000 Kč/měsíc pohotovostní služby na dobu od 1.11.2017 do 31.3.2018 Pro: 5
RO pověřila: starostku zasláním objednávky Pro: 5
- 06/RO/82** **Žádost o uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací**
RO schválila: uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací mezi Obcí Lučina a Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04084063, v rámci stavby „Rozšíření chodníků v obci Lučina“ Pro: 5
RO pověřila: starostku podpisem smlouvy Pro: 5
- 07/RO/82** **Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo – TS a.s. Frýdek - Místek**
RO schválila: Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.117/600/2014 k zajištění odborné správy, provozu, oprav a údržby veřejného osvětlení s TS a.s., 17. listopadu 910, 738 02 Frýdek – Místek, IČ 60793716, spočívající ve zvýšení počtu instalovaných světel a zvýšení měsíční paušální odměny Pro: 5
RO pověřila: starostku podpisem dodatku ke smlouvě Pro: 5
- 08/RO/82** **Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018**
RO projednala: žádost podanou Římskokatolickou farností Domaslavice na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018
RO odložila: rozhodnutí do doby přípravy návrhu rozpočtu obce na rok 2018 Pro: 5
- 09/RO/82** **Vyjádření ke stavbě „Lučina, [REDACTED], NNk“ v k.ú. Lučina**
RO schválila: stavbu zemního vedení NN „Lučina, [REDACTED], NNk“ na pozemky p.č. 291/8 a 291/9 v k.ú. Lučina s tím, že nedojde k dotčení pozemků a sítí ve vlastnictví obce Pro: 5
RO pověřila: starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 5



OBEC LUČINA

Rada obce

- 10/RO/82**
RO schválila: **Žádost o souhlas s umístěním plynovodní přípojky – p. [redacted]**
vedení plynovodní přípojky na pozemek p.č. 54/21 v k.ú.Lučina pro rodinný dům jako vlastník sousedního pozemku p.č. 598/8 - místní komunikace - na základě žádosti spoluvlastníka p. [redacted], 739 51 Nošovice [redacted] Pro: 5
- RO schválila:** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti plynovodního vedení na pozemku p.č. 598/8 v k.ú.Lučina s p. [redacted], 739 51 Nošovice [redacted], za cenu 3 000,- Kč s podmínkami Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli a podpisem smlouvy Pro: 5
-
- 11/RO/82**
RO schválila: **Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina**
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti kanalizačního vedení - stavba „Dostavba kanalizace v obci Lučina“ v k.ú. Lučina mezi Obcí Lučina a p. [redacted], Lučina č.e. [redacted], na pozemek p.č. 530/11 a 530/18 v k.ú. Lučina Pro: 5
- RO pověřila:** starostku podpisem smlouvy Pro: 5
-
- 12/RO/82**
RO schválila: **Jednací řád rady obce**
změnu Jednacího řádu rady obce spočívající v úpravě článku VII o způsobu zasílání usnesení a zápisu Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zveřejněním jednacího řádu na webových stránkách obce Pro: 5
-
- 13/RO/82**
RO projednala: **Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]**
žádost o změnu územního plánu na pozemcích p.č. 455/16 a 455/17 v k.ú.Lučina podanou p. [redacted], Lučina č.p. [redacted]
- RO schválila:** zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03 Pro: 5
-
- 14/RO/82**
RO projednala: **Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted]**
žádost o změnu územního plánu na pozemku p.č. 46/5 v k.ú.Lučina podanou p. [redacted], [redacted], 702 00 Ostrava
- RO schválila:** zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03 Pro: 5
-
- 15/RO/82**
RO projednala: **Žádost o změnu územního plánu – p. [redacted], p. [redacted]**
žádost o změnu územního plánu na pozemcích p.č. 162/7 a 162/8 v k.ú.Kocurovice podanou MVDr. [redacted], Lučina č.p. [redacted] a p. [redacted], [redacted], 700 30 Ostrava
- RO schválila:** zaevidování žádosti do obecního registru žádostí o změnu územního plánu Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli v souladu s usnesením č. 07/RO/03 Pro: 5



OBEC LUČINA

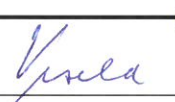
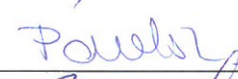
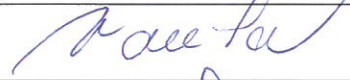
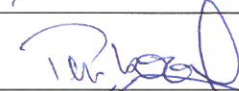
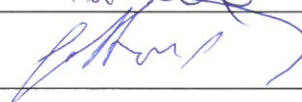
Rada obce

- 16/RO/82**
RO schválila: **Projektová dokumentace přeložky kanalizace a plynovodu v obci Lučina**
zpracování projektové dokumentace na přeložku stávajícího úseku kanalizace a prodloužení plynovodu v obci společností British Thovt (Czech Republic) s.r.o., Bořivojova 878/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04525145, za částku 40 tisíc Kč Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním objednávky Pro: 5
-
- 17/RO/82**
RO souhlasí: **Souhlas se stavbou ČOV u rodinného domu – p. [redacted]**
se stavbou čistírny odpadních vod u rodinného domu na pozemku p.č. 17/13 v k.ú. Lučina na základě žádosti p. [redacted], [redacted],
735 64 Havířov – Prostřední Suchá Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 5
-
- 18/RO/82**
RO **Žádost o podporu projektu obnovy Faunaparku ve Frýdku - Místku**
NESCHVÁLILA: žádost o finanční podporu projektu obnovy Faunaparku ve Frýdku – Místku Pro: 5
- RO pověřila:** starostku zasláním odpovědi žadateli Pro: 5

V Lučině dne: 1.11.2017

Zapsal: Ing. Lukáš Pavlas

ZASEDÁNÍ RADY OBCE č. 82 ZE DNE 30.10.2017

FUNKCE	JMÉNO	PODPIS
starostka	Ing. Dagmar Veselá	
místostarosta	Ing. Lukáš Pavlas	
členové rady	p. Radek Vařeka	
	p. Petr Kozel	
	RNDr. Ivan Šotkovský Ph.D	
hosté		